

Pozemkový fond České republiky
117 05 Praha 1, Těšnov 17

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Těšnov 17, zastoupený vedoucím
Územního pracoviště PF ČR Bruntál - Ing. Marie Rozsíválová
IČO: 457 97 072

dále jen prodávající

a

Vladimír Juráň, I
, IČO (RČ) , , , , ,

dále jen kupující

uzavírají ve smyslu článku III.
S M L O U V Y č. 1303/94
o prodeji podniku (části podniku)

Státní statek Rýžovistě, část hospod. Lomnice-Tylov
tento
d o d a t e k č. 1/196/95,
kterým se stanovuje k u p n í c e n a.

I.

Smluvní strany uzavřely dne 19.6.1995 smlouvu č. 1303/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Rýžovistě, část hospod. Lomnice-Tylov.

II.

1. Na základě výsledku účetní závěrky, která byla provedena ke dni 30.6.1995, se stanovuje k u p n í c e n a ve výši 23969195 Kč (slovy: dvacetřímilionydevětsetšedesátdevětstodevadesát pět korun českých).

2. Podle článku III. smlouvy 1303/94 je kupující povinen ve stanovené lhůtě uhradit zbývající část kupní ceny ve výši 22731195 Kč (slovy: dvacetdvamilionysedmsetřicetjedentisícstodevadesát pět korun českých).

III.

Kupujícímu byl předán zápis o předání a převzetí věcí zahrnutých do majetku.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 1303/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Bruntál dne 11.9.1995 /

.....
Ing. Marie Rozsivalová
vedoucí územního pracoviště PF ČR
Bruntál

.....
Vladimír Jurán

Pozemkový fond České republiky
117 05 Praha 1, Těšnov 17

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Těšnov 17, zastoupený
Ing. Pavlem Vinohradníkem, pověřeným vedením územního pracoviště PF ČR v Bruntále,
IČO: 45797072

dále jen **p r o d á v a j í c í**

a

Vladimír Juráň, r.č. 580915/1590, Břidličná, Jesenická 462, PSČ 793 51,
dále jen **k u p u j í c í**

uzavírají ve smyslu článku X.

s m l o u v y č. 1303/94
o prodeji podniku (části podniku) : Státní statek Rýžoviště
část hospodářství Lomnice - Tylov

tento

d o d a t e k č. 2/283/96

I.

Smluvní strany uzavřely dne 19. 6. 1995 smlouvu č. 1303/94 o prodeji podniku (části podniku)
Státní statek Rýžoviště, s.p., privatizovaná jednotka č. 3003-část hospodářství Lomnice-Tylov.

II.

Na základě článku X. se smluvní strany dohodly, že se ruší znění článku III. bodu 4 této
smlouvy a nahrazuje zněním novým, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 1303/94 a nabývá účinnosti dnem jeho podpisu
oběma smluvními stranami.

IV.

Dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

V.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je
shodným projevem jejich vážné a rozhodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 13. 8. 1996

.....
Ing. Pavel Vinohradní
pověřený vedením
ÚP PF ČR Bruntál

.....
Vladimír Juráň

III.

4. Kupující uhradil prodávajícímu před podpisem této smlouvy první splátku kupní ceny ve výši 1.238.000 Kč (slovy: jedenmiliondvěstětřicet osm tisíc korun českých) na výše uvedený účet prodávajícího. Tuto úhradu si prodávající podrží jako záruku.

Další splátky kupní ceny uhradí kupující nejpozději do 20 let od účinnosti této smlouvy. Splátky budou uhrazeny k 31. 10. příslušného kalendářního roku (počínaje 31. 10. 1996). Splátky dle splátkového kalendáře se stanovují takto:

31. 10. 1996	-	114.000,- Kč
31. 10. 1997	-	114.000,- Kč
31. 10. 1998	-	114.000,- Kč
31. 10. 1999	-	114.000,- Kč
31. 10. 2000	-	1 392.200,- Kč
31. 10. 2001	-	1 392.200,- Kč
31. 10. 2002	-	1 392.200,- Kč
31. 10. 2003	-	1 392.200,- Kč
31. 10. 2004	-	1 392.200,- Kč
31. 10. 2005	-	1 392.200,- Kč
31. 10. 2006	-	1 392.200,- Kč
31. 10. 2007	-	1 392.200,- Kč
31. 10. 2008	-	1 392.200,- Kč
31. 10. 2009	-	1 392.200,- Kč
31. 10. 2010	-	1 392.200,- Kč
31. 10. 2011	-	1 392.200,- Kč
31. 10. 2012	-	1 392.200,- Kč
31. 10. 2013	-	1 392.200,- Kč
31. 10. 2014	-	1 392.200,- Kč
31. 10. 2015	-	1 392.195,- Kč

Pozemkový fond České republiky
110 00 Praha 1, Ve Smečkách 33

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, PSČ 110 00,
zastoupený Ing. Pavlem Vinohradníkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Bruntále,
IČO : 45797072,

dále jen prodávající

a

Vladimír Juráň,

dále jen kupující

uzavírají ve smyslu článku X.

smlouvy č. 1303/94
o prodeji podniku (části podniku) : Státní statek Ryžoviště, s.p.
3003 - Část hospodářství Lomnice - Tylov

tento
dodatek č. 3/374/97

I.

Smluvní strany uzavřely dne 19.6.1995 smlouvu č. 1303/94 o prodeji podniku (části podniku)
Státní statek Ryžoviště, s.p., privatizovaná jednotka č. 3003 - Část hospodářství Lomnice -
Tylov.

II.

V souladu s ustanovením čl. X., bodu 2 kupní smlouvy se smluvní strany dohodly :

a) V důsledku zaměření geometrickým plánem č. 50-166/95 se upřesňuje parcelní číslo kolny
inv. č. 0010 uvedené v příloze č. 1 kupní smlouvy :

Obec	Katastr. území	Č. parc.	Druh stavby	Inv. č.	Poznámka
Lomnice	Tylov	74/1	ost. stav. objekt	0010	kolna

Současně se tímto upřesňuje i parcelní číslo jednoho z pozemků uvedených v příloze č. 3
kupní smlouvy takto :

Obec	Katastr. území	Č. parc.	Druh pozemku	Výměra (m ²)	Poznámka
Lomnice	Tylov	74/1	zast. plocha	2.425	

b) V důsledku zaměření geometrickým plánem č. 94-105/95 se upřesňují parcelní čísla
nemovitostí - odchovny ml. dobytka inv. 1518 a 1519 a sklad PHM inv. č. 1044 uvedených v
příloze č. 2 kupní smlouvy :

Obec	Katastr. území	Č. parc.	Druh stavby	Inv. č.	Poznámka
Lomnice	Lomnice u Rým.	364	zem. hosp. budova	1518	OMD
Lomnice	Lomnice u Rým.	365	zem. hosp. budova	1519	OMD
Lomnice	Lomnice u Rým.	363	ost. stav. objekt	1044	sklad PHM

c) V příloze č. 2 kupní smlouvy jsou uvedeny jako nemovitosti komunikace inv. č. 5005 a polní cesta inv. č. 5056 v k.ú. Lomnice u Rýmařova, obě bez parcelních čísel. Tyto stavby nepodléhají zápisu do katastru nemovitostí, nejsou privatizovány s pozemkem.

III.

Ostatní ujednání kupní smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 1303/94 a nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Dodatek je sepsán v 6-ti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a rozhodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 3.9.1997

.....
Ing. Pavel Vinohradník
vedoucí ÚP PF ČR Bruntál,
prodávající

.....
Vladimír Juráň,
kupující

republice
26
Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený vedoucím územního pracoviště Pozemkového fondu ČR v Bruntále Ing. Pavlem Vinohradníkem, IČO: 457 97 072

dále jen prodávající

a

Vladimír Juráň,

dále jen kupující

uzavírají ve smyslu článku X.

**smlouvy č. 1303/94
o prodeji podniku (části podniku) : Státní statek Ryžoviště, s.p.
3003 - Část hospodářství Lomnice - Tylov**

**tento
dodatek č. 4/377/97**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 19. 6. 1995 smlouvu č. 1303/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Ryžoviště, s.p., privatizovaná jednotka č. 3003 - Část hospodářství Lomnice - Tylov.

II.

Na základě usnesení výkonného výboru Pozemkového fondu ČR o zmírnění dopadu ekonomického zatížení spojeného s převzatými závazky, které se váží k převáděnému majetku a o zmírnění ekonomického dopadu nepříznivých povětrnostních podmínek v roce 1996 v některých oblastech, se smluvní strany dohodly, že se mění čl. III. bod 4. smlouvy takto:

Čl. III. bod 4. zní:

Kupující uhradil prodávajícímu před podpisem této smlouvy první splátku kupní ceny ve výši 1.238.000,- Kč (slovy: jedenmiliondvěstětřicet osm tisíc korun českých) na výše uvedený účet prodávajícího. Tuto úhradu si prodávající podrží jako záruku.

Další splátky kupní ceny uhradí kupující nejpozději do 20 let od účinnosti této smlouvy. Splátky budou uhrazeny k 31. 10. příslušného kalendářního roku (počínaje 31. 10. 1997).

Splátky dle splátkového kalendáře se stanovují takto:

31. 10. 1997	114.000,00	Kč
31. 10. 1998	114.000,00	Kč
31. 10. 1999	114.000,00	Kč
31. 10. 2000	114.000,00	Kč
31. 10. 2001	1.485.013,00	Kč
31. 10. 2002	1.485.013,00	Kč
31. 10. 2003	1.485.013,00	Kč
31. 10. 2004	1.485.013,00	Kč
31. 10. 2005	1.485.013,00	Kč
31. 10. 2006	1.485.013,00	Kč
31. 10. 2007	1.485.013,00	Kč
31. 10. 2008	1.485.013,00	Kč
31. 10. 2009	1.485.013,00	Kč
31. 10. 2010	1.485.013,00	Kč
31. 10. 2011	1.485.013,00	Kč
31. 10. 2012	1.485.013,00	Kč
31. 10. 2013	1.485.013,00	Kč
31. 10. 2014	1.485.013,00	Kč
31. 10. 2015	1.485.013,00	Kč

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 1303/94 a nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

IV.

Dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

V.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a rozhodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 6., 10. 1997
Za správnost: Čamková

.....
Ing. Pavel Vinohradník
vedoucí ÚP PF ČR Bruntál

.....
Vladimír Juráň
kupující

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený vedoucím územního pracoviště Pozemkového fondu ČR v Bruntále Ing. Pavlem Vinohradníkem, IČO: 457 97 072

Bankovní spojení: GE Capital Bank, a.s., filiálka Bruntál
číslo účtu: 803004-734/0600
variabilní symbol: 401861303

dále jen prodávající

a

Vladimír Juráň

dále jen kupující

uzavírají ve smyslu článku X

**tento
dodatek č. 5/493/98
ke smlouvě č. 1303/94
o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Ryžoviště, s.p.,
Část hospodářství Lomnice - Tylov**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 19. 6. 1995 smlouvu č. 1303/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Ryžoviště, s.p., část hospodářství Lomnice - Tylov.

II.

V souladu se zněním článku X se smluvní strany dohodly, že se na základě metodického pokynu 3/12 ze dne 15. 2. 1996 prodlužuje lhůta splatnosti splátky kupní ceny pro rok 1998 z 31. října 1998 do 29. prosince 1998.

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 1303/94 nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

IV.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

V.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 10. 12. 1998

.....
Ing. Pavel Vinohradník
vedoucí ÚP PF ČR Bruntál

.....
Vladimír Juráň
kupující

zemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený vedoucím
zemního pracoviště Pozemkového fondu ČR v Bruntále Ing. Pavlem Vinohradníkem,
IČO: 457 97 072

Bankovní spojení: GE Capital Bank, a.s., filiálka Bruntál
číslo účtu: 803004-734/0600
variabilní symbol: 401861303

dále jen prodávající

a

Vladimír Juráň, I,

dále jen kupující

uzavírají ve smyslu článku X

tento
dodatek č. 6/501/98
ke smlouvě č. 1303/94
o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Ryžoviště, s.p.,
Část hospodářství Lomnice - Tylov

I.

Smluvní strany uzavřely dne 19. 6. 1995 smlouvu č. 1303/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Ryžoviště, s.p., část hospodářství Lomnice - Tylov.

II.

Na základě výše uvedené smlouvy a dodatku č. 1/196/95 k této smlouvě ze dne 11. 9. 1995, kterým se stanovuje kupní cena, a dodatku č. 4/377/98 k této smlouvě ze dne 6. 10. 1997, kterým se upravuje splátkový kalendář, je kupující povinen prodávajícímu uhradit dosud neuhrazenou část kupní ceny takto:

k 29. 12. 1998	114.000,00	Kč	(slovy: jednočtyřicet tisíc korun českých)
k 31. 10. 1999	114.000,00	Kč	(slovy: jednočtyřicet tisíc korun českých)
k 31. 10. 2000	114.000,00	Kč	(slovy: jednočtyřicet tisíc korun českých)
k 31. 10. 2001	1.485.013,00	Kč	(slovy: jedenmiliončtyřistaosmdesát pět tisíc třináct korun českých)
k 31. 10. 2002	1.485.013,00	Kč	(slovy: jedenmiliončtyřistaosmdesát pět tisíc třináct korun českých)
k 31. 10. 2003	1.485.013,00	Kč	(slovy: jedenmiliončtyřistaosmdesát pět tisíc třináct korun českých)
k 31. 10. 2004	1.485.013,00	Kč	(slovy: jedenmiliončtyřistaosmdesát pět tisíc třináct korun českých)
k 31. 10. 2005	1.485.013,00	Kč	(slovy: jedenmiliončtyřistaosmdesát pět tisíc třináct korun českých)
k 31. 10. 2006	1.485.013,00	Kč	(slovy: jedenmiliončtyřistaosmdesát pět tisíc třináct korun českých)
k 31. 10. 2007	1.485.013,00	Kč	(slovy: jedenmiliončtyřistaosmdesát pět tisíc třináct korun českých)
k 31. 10. 2008	1.485.013,00	Kč	(slovy: jedenmiliončtyřistaosmdesát pět tisíc třináct korun českých)
k 31. 10. 2009	1.485.013,00	Kč	(slovy: jedenmiliončtyřistaosmdesát pět tisíc třináct korun českých)
k 31. 10. 2010	1.485.013,00	Kč	(slovy: jedenmiliončtyřistaosmdesát pět tisíc třináct korun českých)
k 31. 10. 2011	1.485.013,00	Kč	(slovy: jedenmiliončtyřistaosmdesát pět tisíc třináct korun českých)
k 31. 10. 2012	1.485.013,00	Kč	(slovy: jedenmiliončtyřistaosmdesát pět tisíc třináct korun českých)
k 31. 10. 2013	1.485.013,00	Kč	(slovy: jedenmiliončtyřistaosmdesát pět tisíc třináct korun českých)
k 31. 10. 2014	1.485.013,00	Kč	(slovy: jedenmiliončtyřistaosmdesát pět tisíc třináct korun českých)
k 31. 10. 2015	1.485.013,00	Kč	(slovy: jedenmiliončtyřistaosmdesát pět tisíc třináct korun českých)

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 29. 12. 1998
Za správnost: Čamkov

.....
Ing. Pavel Vinohradník
vedoucí ÚP PF ČR Bruntál

.....
Vladimír Juráň
kupující

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33,
zastoupený Evženem Vilgou, pověřeným vedením územního pracoviště
Pozemkového fondu ČR v Bruntále,
IČ: 457 97 072

Bankovní spojení: GE Capital Bank, a.s., filiálka Bruntál
číslo účtu: 803004-734/0600
variabilní symbol: 401861303

dále jen **prodávající**

a

Vladimír Juráň,

dále jen **kupující**

uzavírají tento :

**dodatek č. 7/547/99
ke smlouvě č. 1303/94
o prodeji části podniku Státní statek Rýžoviště, s.p.,
část hospodářství Lomnice - Tylov.**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 19. 6. 1995 smlouvu č. 1303/94 o prodeji části podniku státní statek Rýžoviště, s.p., část hospodářství Lomnice - Tylov a dodatky k této smlouvě č. 1/196/95 ze dne 11. 9. 1995, č. 4/377/97 ze dne 6. 10. 1997 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40186.

II.

Na základě usnesení Prezidia Pozemkového fondu ČR ze dne 6. dubna 1999 pro zmírnění ekonomického zatížení subjektů zemědělské prvovýroby, které privatizovaly majetek zemědělské prvovýroby na základě rozhodnutí o privatizaci (MP 3/11 ze dne 1. 7. 1999):

1) se smluvní strany dohodly, že se nahrazuje čl. IV. bod 1 takto:

"1. V případě, že bude kupující v prodlení s úhradou dvou po sobě jdoucích nebo tří splátek celkově, ztrácí výhodu splátkového režimu stanovenou v bodě 4 článku III smlouvy a je povinen do konce kalendářního roku, ve kterém ztratil výhodu splátkového režimu, uhradit dosud neuhrazenou část kupní ceny. Pro jednorázovou úhradu kupní ceny platí pravidla uvedená v bodě 3 článku IV. Za podstatné porušení smlouvy, které zakládá právo prodávajícího odstoupit od smlouvy, se považuje prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny."

2) se smluvní strany dohodly, že se mění splátkový kalendář pro úhradu dosud neuhrazené části kupní ceny.

III.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši 1.466.000,- Kč (slovy: jedenmiliončtyřistašedesátšesttisíc korun českých) a zbývá uhradit částku ve výši 22.503.195,- Kč (slovy: dvacetdvamilionpětsettřítisícejednosto-
devadesát pět korun českých).

IV.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:

k 31. 10. 1999	114.000,00 Kč	k 31. 10. 2008	1.690.554,00 Kč
31. 10. 2000	114.000,00 Kč	31. 10. 2009	1.690.554,00 Kč
31. 10. 2001	149.000,00 Kč	31. 10. 2010	1.690.554,00 Kč
31. 10. 2002	149.000,00 Kč	31. 10. 2011	1.690.554,00 Kč
31. 10. 2003	1.690.554,00 Kč	31. 10. 2012	1.690.554,00 Kč
31. 10. 2004	1.690.554,00 Kč	31. 10. 2013	1.690.554,00 Kč
31. 10. 2005	1.690.554,00 Kč	31. 10. 2014	1.690.554,00 Kč
31. 10. 2006	1.690.554,00 Kč	31. 10. 2015	1.690.547,00 Kč
31. 10. 2007	1.690.554,00 Kč		

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabyvá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 29. 10. 1999

Za správnost: Čamková

.....
Evžen Vilga
pověřený vedením ÚP PF ČR Bruntál

.....
Vladimír Juráň
kupující

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33,
zastoupený Evženem Vilgou, pověřeným vedením územního pracoviště
Pozemkového fondu ČR v Bruntále,
IČ: 457 97 072

Bankovní spojení: GE Capital Bank, a.s., filiálka Bruntál
číslo účtu: 803004-734/0600
variabilní symbol: 401861303

dále jen p r o d á v a j í c í

a

Vladimír Juráň, i

dále jen k u p u j í c í

uzavírají tento :

**dodatek č. 8/458/99
ke smlouvě č. 1303/94
o prodeji části podniku Státní statek Rýžoviště, s.p.,
část hospodářství Lomnice - Tylov.**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 19. 6. 1995 smlouvu č. 1303/94 o prodeji části podniku Státní statek Rýžoviště, s.p., část hospodářství Lomnice - Tylov a dodatky k této smlouvě č. 1/196/95 ze dne 11. 9. 1995, č. 4/377/97 ze dne 6. 10. 1997, č. 7/547/99 dne 29. 10. 1999 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40186.

II.

V souladu se zněním článku X se smluvní strany dohodly, že se na základě metodického pokynu 3/6 ze dne 15. 5. 1999 prodlužuje lhůta splatnosti splátky kupní ceny pro rok 1999 z 31. října 1999 do 29. prosince 1999.

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabyvá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

IV.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

V.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 29. 10.1999
Za správnost: Čamková

.....
Evžen Vilga
pověřený vedením ÚP PF ČR Bruntál

.....
Vladimír Juráň
kupující

Územní úřad
České republiky
Bruntál

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33,
zastoupený vedoucím územního pracoviště Pozemkového fondu ČR v Bruntále
ing. Emanuelem Havelkou
IČ: 457 97 072

Bankovní spojení: GE Capital Bank, a.s., filiálka Bruntál
číslo účtu: 803004-734/0600
variabilní symbol: 401861303

dále jen p r o d á v a j í c í

a

Vladimír Juráš,

dále jen k u p u j í c í

uzavírají tento :

dodatek č. 9/599/2000
ke smlouvě č. 1303/94
o prodeji části podniku Státní statek Rýžoviště, s.p.,
část hospodářství Lomnice - Tylov.

I.

Smluvní strany uzavřely dne 19. 6. 1995 smlouvu č. 1303/94 o prodeji části podniku Státní statek Rýžoviště, s.p., část hospodářství Lomnice - Tylov a dodatky k této smlouvě č. 1/196/95 ze dne 11. 9. 1995, č. 4/377/97 ze dne 6. 10. 1997, č. 7/547/99 a č. 8/458/99 ze dne 29. 10. 1999 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40186.

II.

Na základě ustanovení článku X se smluvní strany dohodly, že se v souladu se zněním metodického pokynu VV PF ČR 3/6 ze dne 15. 5. 1999 prodlužuje lhůta splatnosti splátky kupní ceny pro rok 2000 z 31. října 2000 do 29. prosince 2000.

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

IV.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

V.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 25. 10. 2000
Za správnost: Čamková

.....
Ing. Emanuel Havelka
vedoucí ÚP PF ČR Bruntál

.....
Vladimír Juráš
kupující

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený
ing. Emanuelem Havelkou, vedoucím územního pracoviště Pozemkového fondu ČR v Bruntále,
Partyzánská 7, 792 01 Bruntál,
IČ: 457 97 072,
DIČ: 001 - 457 97 072.

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664,

Bankovní spojení: GE Capital Bank a.s., filiálka Bruntál,
číslo účtu: 803004-734/0600,
variabilní symbol: 401861303

(dále jen "prodávající")

a

Vladimír Juráň,

(dále jen "kupující"),

uzavírají tento :

**dodatek č. 10/629/2001
ke smlouvě č. 1303/94
o prodeji části podniku Státní statek Rýžoviště, s.p.,
část hospodářství Lomnice - Tylov.**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 19. 6. 1995 smlouvu č. 1303/94 o prodeji části podniku Státní statek Rýžoviště, část hospodářství Lomnice - Tylov a dodatky k této smlouvě č. 1/196/95 ze dne 9.8.1995, č. 2/283/96 ze dne 13.8.1996, č. 3/374/97 ze dne 3..1997, č. 4/377/97 ze dne 6.10.1997, č. 5/493/98 ze dne 30.12.1998, č. 6/501/98 ze dne 29.12.1998, č. 7/547/99 ze dne 29.10.1999, č. 8/458/99 ze dne 29.10.1999 a č. 9/599/2000 ze dne 25.10.2000 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40186.

II.

Smluvní strany se dohodly na tom, že v souladu s usnesením vlády ČR č. 1078 ze dne 1.11.2000 nově stanovují výši kupní ceny a režim úhrady dosud neuhrazené kupní ceny.

III.

Kupní cena majetku činí při splacení do 30ti let v režimu pro zemědělskou prvovýrobu částku ve výši 12.569.207,- Kč (slovy: dvanáctmilionůpětsetšedesátdevět tisíc dvěstě sedm korun českých).

IV.

Kupující uhradil prodávajícímu z titulu neuhrazené kupní ceny ze smlouvy částku ve výši 1.694.000,- Kč (slovy: jedenmilionšestsetdevadesátčtyřtisíce korun českých)

V.

Dosud neuhrazená část kupní ceny ve výši 10.875.207,- Kč (slovy: desetmilionů-osmsetsedmdesátpět tisícdvěstěsedm korun českých) bude uhrazena nejpozději do 31.10. 2024 takto:

31. 10. 2001	149.000,00 Kč	480.783,00	480.783,00 Kč	31. 10. 2017	480.783,00 Kč
31. 10. 2002	149.000,00 Kč	480.783,00	480.783,00 Kč	31. 10. 2018	480.783,00 Kč
31. 10. 2003	480.783,00 Kč	480.783,00	480.783,00 Kč	31. 10. 2019	480.783,00 Kč
31. 10. 2004	480.783,00 Kč	480.783,00	480.783,00 Kč	31. 10. 2020	480.783,00 Kč
31. 10. 2005	480.783,00 Kč	480.783,00	480.783,00 Kč	31. 10. 2021	480.783,00 Kč
31. 10. 2006	480.783,00 Kč	480.783,00	480.783,00 Kč	31. 10. 2022	480.783,00 Kč
31. 10. 2007	480.783,00 Kč	480.783,00	480.783,00 Kč	31. 10. 2023	480.783,00 Kč
31. 10. 2008	480.783,00 Kč	480.783,00	480.783,00 Kč	31. 10. 2024	480.764,00 Kč

VI.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VII.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VIII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 16. 5. 2001

Za správnost: Čamková

.....
Ing. Emanuel Havelka
vedoucí ÚP PF ČR Bruntál

.....
Vladimír Juráň
kupující