

SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele: 84/71234454/2019

číslo dodavatele: 191206

„Rekonstrukce střechy týdenního stacionáře vč. krovů“ – opakování III

Smluvní strany

Objednatel


Domov Pod Lipami Smečno, poskytovatel sociálních služeb


Sídlo: Zámek 1, 273 05 Smečno

Zastoupený: Bc. Petrem Šálou, ředitelem příspěvkové organizace

IČ: 71234454

Telefon: 

E-mail: 

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 

dále jen „objednatel“

a

Dodavatel


STATUS stavební a.s.

Sídlo: Nádražní 998, 396 24 Humpolec

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddíle B, vložka 487

Jednatel František Kubů, předseda představenstva, Ing. Karel Hájek, místopředseda představenstva

IČ: 466 79 120 DIČ: CZ46679120

Bankovní spojení: ČSOB a.s. číslo účtu 

dále jen „dodavatel“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku
tuto smlouvu o dílo:

Článek I. Předmět smlouvy

- 1.1. Dodavatel se zavazuje k provedení díla - stavby „**Rekonstrukce střechy týdenního stacionáře vč. krovů**“ – **opakování III** podle prováděcí projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou vypracoval Ing. Julius Wenig – Kancelář statiky (KAST), Divadelní 1603, Kladno, IČ: 11274140, v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr

(položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla. Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.

Místem plnění předmětu plnění díla je Domov Pod Lipami Smečno, Zámek 1, 273 05 Smečno – objekt stacionáře, k.ú. Smečno, č. kat. 13, v rozsahu projektové dokumentace a podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.

1.2. Dodavatel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení (viz článek VIII. odst. 8.2. smlouvy).

1.3. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. smlouvy zaplatit dodavateli cenu za dílo uvedenou v článku III. smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

1.4. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:

- průběžná aktualizace harmonogramu provádění prací (v důsledku změn neprodleně, v ost. případech každé 3 měsíce);
- vypracování kontrolně zkušebního plánu stavby, který bude předán investorovi k odsouhlasení do 7 kalendářních dnů od předání staveniště;
- náklady na případnou likvidaci havárie;
- zpracování plánu BOZP na staveništi včetně opatření pro jeho zajištění;
- náklady na protipožární ochranu;
- příprava staveniště včetně přístupu na staveniště;
- dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
- zhotovení práce podle technologického předpisu;
- veškeré nutné prostředky ochrany práce;
- zabezpečení průchodu pro pěší po celou dobu výstavby;
- letní opatření;
- zimní opatření;
- zhotovení potřebných provizorních přechodů či přejezdů k objektům, včetně případného nutného osvětlení;
- zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení nočního klidu;
- zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, přístřešky, zazimování stavby, apod.);
- soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště;
- odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin;
- dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti;
- v případě, že před zahájením prací nebo v jejich průběhu bude zjištěn výskyt netopýrů nebo rorýse obecného, musí dodavatel neprodleně pozastavit práce a tuto skutečnost ohlásit a projednat s příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny;
- zajištění vydání potřebných rozhodnutí ohledně stanovení pro přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle zpracované PD a dle vyjádření dotčených orgánů;

- zajištění vydání rozhodnutí o povolení uzavírek, a to i částečných (zajištění objízdných tras předpokládá rovněž soustavnou péči dodavatele o řádné a kvalitní značení objízdných tras);
- náklady na objízdné trasy a dopravní značení;
- zabezpečení povolení kácení zeleně;
- zajištění geodeta a geologa stavby, včetně zajištění potřebných rozborů v akreditované laboratoři;
- zpracování havarijního plánu, který stanoví způsob ochrany díla během stavby, včetně zajištění odsouhlasení příslušnými orgány, zajištění odsouhlasení je nutné před zahájením stavebních prací;
- náklady na obnovení geodetických bodů;
- dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
- zajištění publicity dle podmínek poskytovatele dotace;
- zabezpečení případného náhradního zásobování okolních nemovitostí, včetně odvozu domácího odpadu, zabezpečení přístupu záchranným složkám organizací ČR;
- zajištění a umožnění přístupu pracovníkům organizace provádějící archeologický průzkum;
- zkoušky a měření, revize zařízení;
- zajištění ostrahy stavby v průběhu realizace,
- zajištění vytápěného a osvětleného prostoru vč. možnosti připojení elektrospotřebičů pro stálý stavební dozor objednatele a konání kontrolních dnů.
- předložení technologických postupů k prováděným pracem, a to alespoň 8 dní před zahájením prací
- doložení technických listů k použitým materiálům
- vyzvání zástupce Objednatele (technického dozoru stavebníka) ke kontrole jednotlivých technologických kroků, zakrývaných vrstev a konstrukcí, a to alespoň 4 dny před jejich zakrytím

1.5. Dodavatel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém a zajištění dopravní obslužnosti všech výstavbou dotčených obcí. Dodavatel je povinen odstranit na vlastní náklady znečištění komunikací způsobené prováděnou stavbou, které by mohlo být způsobil vytvořit závadu ve sjízdnosti komunikace, ještě před vznikem této závady. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom této odpovědnosti.

1.6. Dodavatel bere na vědomí, že realizace díla bude financována ze strany objednatele prostřednictvím dotací z veřejných prostředků České republiky, kterými jsou zejména finanční prostředky rozpočtu Středočeského kraje, státního rozpočtu České republiky. Obě smluvní strany se tedy zavazují dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů České republiky.

1.7. Dodavatel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započítím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, podle požadavků objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny (viz článek I. odst. 1.4. smlouvy). Při vyúčtování každé části ceny díla dodavatel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh

zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena dodavatelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je dodavatel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen dodavatel pořídit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že dodavatel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.

1.8. Pořízenou fotodokumentaci je dodavatel povinen:

- předat objednateli v jednom vytištěném vyhotovení a jednou v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků díla,
- archivovat v jednom vytištěném vyhotovení a v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.

1.9. Závaznost dokumentace:

V případě eventuálního rozporu v platnosti smluvních dokumentů, jsou dokumenty platné v tomto pořadí: 1) text smlouvy, 2) projektová dokumentace textová a tabulková část, 3) projektová dokumentace výkresová část, 4) nabídka dodavatele na veřejnou zakázku s názvem „**Rekonstrukce střechy týdenního stacionáře vč. krovů**“ – opakování III (dále jen „Veřejná zakázka“) – výkaz výměr, 5) nabídka dodavatele ostatní, 6) zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

1.10. Dodavatel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba doplnit smlouvu o dílo o další materiály, práce postupy a technologie nese toto navýšení dodavatel. Pouze v případě, že jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, může objednatel postupem podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „ZZVZ“) uzavřít smlouvu na tyto vícepráce. Existenci těchto okolností prokazuje dodavatel.

1.11. Součástí díla jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

Článek II.

Doba zhotovení díla

2.1. Dodavatel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. odst. 1.1. a 1.4. smlouvy v termínu do 16 kalendářních týdnů ode dne protokolárního předání staveniště a v souladu s **Přílohou č. 1** – Harmonogram plnění.

- 2.2. K započetí plnění předmětu díla bude dodavatel objednatelem vyzván vždy písemně, e-mailem nebo faxem, a to nejméně 7 kalendářních dnů před požadovaným započatím prací, přičemž dodavatel je povinen potvrdit převzetí této výzvy, písemně, e-mailem nebo faxem, s uvedením přesného data započetí předmětu plnění dle článku I. této smlouvy. Dodavatel je povinen zahájit provádění díla v termínu dle zaslané výzvy. V případě, že výzva neobsahuje přesný termín zahájení provádění díla, je dodavatel povinen zahájit provádění díla do 7 dnů ode dne obdržení výzvy dle tohoto odstavce. Tato lhůta neplatí, pokud objednatel nedodrží podmínky vážící se k zahájení stavby dle této smlouvy. V případě, že dodavatel nezahájí práce v termínu stanovené dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 2.3. V případě, že dodavatel začne provádět dílo bez písemné výzvy popsané v článku II. odst. 2. smlouvy, nese náklady na práce a dodávky takto provedené sám a objednatel není povinen jejich cenu ani náklady takto vynaložené hradit.
- 2.4. Dodavatel může provést dílo před sjednanou dobou.
- 2.5. Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, zejména v těchto případech:
- dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu a budou vždy před jejich provedením odsouhlaseny Radou kraje; a to postupem v souladu se ZZVZ;
 - nebude-li moci dodavatel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele; za okolnosti na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému v projektové dokumentaci a výkazu výměr (viz článek I. odst. 1.1. smlouvy), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností či nečinností dodavatele;
 - zásah takzvané vyšší moci.
- 2.6. Změna termínů plnění je možná pouze v případě, že taková změna nemá charakter podstatné změny závazku ve smyslu § 222 ZZVZ. Dohoda o výše uvedených změnách musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke smlouvě, a to na základě obsahu formuláře, který je označen jako **příloha č. 2** a tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od okamžiku rozhodného pro potřebu prodloužení termínu, a to písemně nebo elektronicky. Pokud dodavatel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozího odstavce, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu, která činí částku 0,05 % z celkové ceny díla.**

Článek III. Cena za dílo

- 3.1. Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 8.572.035,- Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 1.285.805,- Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 9.857.840,- Kč.

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v **příloze č. 3**. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

- 3.2. Dodavatel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.
- 3.3. Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Dodavatel je povinen poskytnout slevu z ceny díla na neprovedené práce. Dodatečné stavební práce mohou být zadány pouze postupem v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb.
- 3.4. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatel vyžadovány (méně-práce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být dodavatel předem (tj. před provedením a dokončením dané části díla) písemně informován.
- 3.5. Dílo lze provést odlišně oproti prováděcí projektové dokumentaci pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Před provedením změny díla oproti prováděcí projektové dokumentaci musí být o rozsahu této změny (věcném i finančním) písemně informován zástupce objednatele ve věcech smluvních. K této informaci bude přiloženo stanovisko TDS a zástupce objednatele ve věcech technických. Změna díla oproti prováděcí projektové dokumentaci i v případě, že nebude zvyšovat cenu díla, musí být schválena rovněž poskytovatelem dotace, a postupem podle ZZVZ.
- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že při určení změny ceny v souladu s touto smlouvou se bude vycházet z ceny stanovené ve výkazu výměr, jsou-li daná činnost, práce či materiál ve výkazu výměr zahrnuty. Nejsou-li ve výkazu výměr zahrnuty, bude se vycházet z cenové soustavy URS. Nelze-li změnu ceny určit ani tímto způsobem, změní se cena díla o částku odpovídající ceně prací a materiálů v místě a čase obvyklé.

Článek IV. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat dodavateli díla zálohy.

- 4.2. Realizované práce a dodávky budou dodavatelem účtovány objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených technickým dozorem stavby, a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název „**Rekonstrukce střechy týdenního stacionáře vč. krovů**“ – **opakování III**, číslo stavby, číslo smlouvy objednatele. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc, a fotodokumentace dle ustanovení článku I. odst. 1.7. a odst. 1.8. smlouvy.
- 4.3. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu 1x měsíčně za kalendářní měsíc po uplynutí tohoto kalendářního měsíce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den tohoto kalendářního měsíce; nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek v tomto kalendářní měsíci, písemně odsouhlasený technickým dozorem stavby. Takto je dodavatel oprávněn vyúčtovat cenu díla až do výše 90 % celkové ceny díla dle této smlouvy bez DPH. Zbýlých 10 % celkové ceny díla je dodavatel oprávněn vyúčtovat objednateli po řádném a úplném dokončení díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí objednatel, a to na základě vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu, případně doplněného o vzájemně odsouhlasený protokol a předání odstraněných vad a nedodělků. V případě, že k příslušné faktuře není přiložena odpovídající fotodokumentace (případně z takové dokumentace provedení účtovaných prací nebo dodávek nevyplývá) a objednatel má pochybnosti o kvalitě či rozsahu takto účtovaných prací nebo dodávek, může objednatel pozastavit úhradu faktury až do doby, než se strany dohodnou na tom, zda a v jakém rozsahu a kvalitě byly takto sporné práce nebo dodávky provedeny.
- 4.4. Zádržné, dohodnuté podle podmínek předešlého bodu smlouvy, může být po vzájemné dohodě smluvních stran nahrazeno bankovní zárukou ve stejné výši. Dodavatel v termínu před provedením úhrady 90 % celkové ceny díla poskytne objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného, platné do termínu předání a převzetí díla, prodloužené do termínu odstranění vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla. Finanční ústav v záruční listině potvrdí, že uhradí objednateli částku až do výše zádržného dohodnutého ve smlouvě, jestliže dodavatel nesplní své závazky spojené s dokončením díla a odstraněním vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla. Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedodělků.
- 4.5. Faktura je splatná ve lhůtě **30** kalendářních dnů od jejího vystavení, přičemž musí být Objednateli doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti. Faktura je splatná za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Odchylně od předchozí věty smluvní strany sjednaly, že faktura na zaplacení zbylých 10 % celkové ceny díla dle článku IV. odst. 4.3. smlouvy je splatná do 15 kalendářních dnů. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu dodavateli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
- 4.6. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den,

kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu dodavatele. V případě, že by se účet označený v záhlaví smlouvy ukázal v průběhu realizace díla jako neregistrovaný (ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty), bude dodavatel do 10 dnů povinen označit jiný registrovaný účet, na která bude objednatel účtovanou cenu díla povinen hradit. Objednatel není povinen hradit cenu díla na účet, který není registrovaný ve smyslu výše popsaném.

- 4.7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je dodavatel v prodlení s dokončením díla nebo jeho částí oproti termínům, uvedeným v článku II odst. 2.1. smlouvy a Harmonogramu plnění tvořícímu Přílohu č. 1 této smlouvy, popřípadě pokud je dodavatel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je dodavatel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči některému z objednatelů podle této smlouvy
- 4.8. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.9. Dodavatel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmět zakázky. Dodavatel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. Dodavatel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se smlouvou a projektem (zakázkou, předmětem smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám – zaměstnancům objednavatele, Ministerstva financí ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů statní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek smlouvy, a to po celou dobu realizace projektu (zakázky, předmětu smlouvy) za účelem kontroly plnění smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude dodavatel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhali povinností uvedeným v tomto bodě smlouvy. Tuto povinnost má dodavatel i v případě dodavatelských subjektů. Dodavatel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací projekt po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla. Dodavatel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto bodu smlouvy v plném rozsahu poskytli i jeho poddodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.
- 4.10. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se dodavatel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Dodavatel je na svoji nespolehlivost Objednatele upozornit po právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností dodavatele.

- 4.11. Dodavatel předloží objednateli plánovaný finanční a časový harmonogram stavby (HMG), který určí objem čerpání finančních prostředků na jednotlivé měsíce, rozložený po měsících. Tento finanční a časový harmonogram tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo jako Příloha č. 1 této smlouvy. Objem finančních prostředků ve HMG nepřekročí celkovou smluvní cenu díla.

Pokud by překročení provedených částí díla a souvisejícího objemu ročního čerpání finančních prostředků znamenalo dřívější termín ukončení realizace díla, mohou se smluvní strany písemně dohodnout na odpovídající změně HMG.

- 4.12. Objednatel je registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty, avšak na přijatá plnění vyplývající z této smlouvy o dílo nemůže uplatnit režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, neboť tato plnění nejsou využívána pro ekonomickou činnost Objednatele, resp. nejsou využívána pro uskutečnění zdanitelných plnění. Z tohoto vyplývá, že z předmětných plnění bude daň odvedena dodavatelem na výstupu tj., že Objednateli budou předmětná plnění fakturována včetně DPH.

Článek V. Vlastnické právo k dílu

- 5.1. Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že dodavatel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby.
- 5.2. Dodavatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.



Článek VI. Staveniště

- 6.1. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude dodavatel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2. Objednatel předá dodavateli staveniště do 3 dnů po odeslání výzvy dle článku II. odst. 2.2. smlouvy, a to na základě zevrubné prohlídky prostoru staveniště a oboustranně podepsaného písemného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatel předána dodavateli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není dodavatel povinen staveniště převzít. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel dodavateli též odsouhlasenou projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení. V případě, že objednatel nesplní povinnost dle tohoto odstavce, lhůta pro zahájení provádění díla nezačne běžet. Dodavatel je pak povinen zahájit provádění díla do 7 dní ode dne, kdy mu objednatel předá pravomocná rozhodnutí veřejné správy.

- 6.4. Dodavatel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s § 14 vyhl. č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správci, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě skládek materiálů, povolení vybudování objektů ZS apod.
- 6.5. Dodavatel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště, a to podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- 6.6. Dodavatel je povinen před započítím výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení všech stávajících sítí a zařízení a splnit veškeré podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré dodavatelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost dodavatel. Dodavatel je před zahájením provádění díla rovněž povinen ohledat s odbornou péčí odpovídající jeho předmětu podnikání a závazkům dle této smlouvy místo provádění díla z hlediska zjištění možných překážek v následném provádění díla, neuvedených v projektové dokumentaci či dalších podkladech pro realizaci díla.
- 6.7. Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Dodavatel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.8. Dodavatel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, viz článek XIII. odst. 13.2. této smlouvy a dále je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 6.9. Dodavateli je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

Článek VII.

Oprávnění zástupci smluvních stran

- 7.1. Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:
Bc. Petr Kučera, ☎:  ☒:  Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávněni jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou

stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci objednatele oprávnění činit jménem žádného z objednatelů právní úkony.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že při změně oprávněných zástupců objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických není třeba vyhotovovat dodatek ke Smlouvě a postačí pouze prokazatelná notifikace druhé smluvní strany.

Ve věcech smluvních zastupuje objednatele Bc. Petr Šála, ředitel příspěvkové organizace.

- 7.2. Oprávněnými zástupci dodavatele jsou František Kubů, předseda představenstva [REDACTED] Ing. Karel Hájek, místopředseda představenstva [REDACTED]
Hlavní stavbyvedoucí: Ing Tomáš Javůrek, [REDACTED]
Osoba poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů: Ing Lenka Klečanská, [REDACTED]
Osoba odborně způsobilá v prevenci rizik BOZP a PO: Ing Jaroslav Šlajs, [REDACTED]

- 7.2.1. Ve věcech smluvních zastupuje dodavatele: František Kubů, předseda představenstva [REDACTED] Ing. Karel Hájek, místopředseda představenstva [REDACTED]

Článek VIII.

Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1. Dodavatel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 8.2. Při provádění díla postupuje dodavatel samostatně a dílo provádí v souladu projektovou dokumentací a dalšími podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je dodavatel, nedohodnou - li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že dodavatel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.
- 8.3. Dodavatel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr od objednatele uvedené v článku I. odst. 1.1. smlouvy.
- 8.4. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců dodavatele nebo při provádění části díla jinou osobou má dodavatel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 8.5. Při zhotovování vlastní stavby je dodavatel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

- 8.6. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v článku III. odst. 3.1. této smlouvy.
- 8.7. Oprávněný zástupce objednatele a TDS je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Dodavatel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP. Identifikační údaje osob vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP sdělí objednatel dodavateli bez zbytečného odkladu po jejím určení.
- 8.8. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatelem sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku.
- 8.9. Dodavatel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je dodavatel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP.
- 8.10. Dodavatel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je dodavatel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 8.11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen dodavatel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku. Nesplní-li dodavatel tuto povinnost, je dodavatel povinen na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem. Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení

zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno dodavatelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a dodavatel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady dodavatele zakryté části díla odkryty a na náklady dodavatele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

- 8.12. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže dodavatel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 8.13. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Dodavatel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace vč. výkazu výměr uvedených v článku I. odst. 1.1. smlouvy a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel dodavateli a dodavatel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace pro zadání stavby vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedené zadávací dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných objednatelem nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůty stanovená pro jeho dokončení. Dodavatel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 8.14. Jestliže dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v článku VIII. odst. 8.13. smlouvy pak nemá nárok úhradu nákladů spojených s přerušением díla.
- 8.15. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny. Oznámení o zastavení prací musí být provedeno písemně na formuláři, a to za podmínek uvedených v článku II. odst. 2.5. této smlouvy. Nesplnění této povinnosti má za následek povinnost uhradit smluvní pokutu dle článku II. odst. 2.6. smlouvy.

- 8.16.. Jestliže dodavatel neporušil svou povinnost dle článku VI. odst. 6.6. smlouvy zjistit před započítáním provádění díla překážky uvedené v článku VIII. odst. 8.15. smlouvy, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; dodavatel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče. V opačném případě odpovídá dodavatel objednateli za škodu, která mu v důsledku nemožnosti dokončení díla vznikne.
- 8.17. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla dodavatelem objednateli a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit dodavatel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků dodavatelem.
- 8.18. Dodavatel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této smlouvy. Dodavatel zajistí, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.
- 8.19. Změna poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané dodavatelem v zadávacím řízení na dodavatele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této smlouvy.
- 8.20. Dodavatel se dále zavazuje, že poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 219 ZZVZ.
- 8.21. Dodavatel nesmí u díla provádět činnost technického dozoru a tuto činnost nesmí provádět ani osoba s dodavatelem propojená.
- 8.22. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla přerušit jeho provádění nebo jeho provádění ukončit. V případě, že k přerušení provádění díla nedojde z důvodů na straně dodavatele, prodlouží se o dobu přerušení provádění díla a dalších 7 dní termín dokončení díla. Pokud bude přerušení provádění díla trvat déle než 2 měsíce, je dodavatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Objednatel je rovněž oprávněn kdykoliv snížit rozsah prováděného díla o konkrétní položky a části.
- 8.23. Dodavatel zajistí, že osoby uvedené dodavatelem v seznamu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací, předloženém v nabídce dodavatele na Veřejnou zakázku dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky, se budou podílet na realizaci díla, a to ve funkcích, v jakých byly v seznamu uvedeny. Výměna takové osoby je možná pouze

s písemným souhlasem objednatele.

8.24 Při provádění díla bude vždy v době od 8:00 do 16:00 přítomen zástupce stavbyvedoucího v místě stavby.

Článek IX. Pojištění dodavatele

- 9.1. Dodavatel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti za škody způsobené dodavatelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti**, včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele, **minimálně ve výši celkové ceny díla bez DPH** uvedené v článku III. odst. 3.1 Smlouvy, **se spoluúčastí nejvýše 5 %**, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 4 této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 9.2. Prosté kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) dodavatele nebo prostá kopie pojistného certifikátu, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště, pokud je již objednatel neobdržel od dodavatele v rámci zadávacího řízení. Na žádost objednatele je dodavatel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené dodavatelem jsou a zůstávají v platnosti.
- 9.3. Dodavatel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je dodavatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany dodavatele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

Článek X. Splnění a předání díla

- 10.1. Dodavatel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku I. smlouvy a v souladu s článkem VIII. odst. 8.2. smlouvy, tedy bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával dodavatel ve smyslu této smlouvy (a to i prostřednictvím svých poddodavatelů), a to jejich originálů.

- 10.2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 10.3. Dokončené dílo dle článku I. smlouvy bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech smluvních.(dále jen „protokol“). V případě, že se objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělky nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělky. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v článku VIII. odst. 8.2. smlouvy. Rovněž případné odmítnutí převzetí díla bude zaznamenáno v protokolu.
- 10.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a úplně dokončeno, má vady nebo nedodělky nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné doklady popsané v článku X. odst. 10.1. smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění dodavatelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání dodavatelem objednateli.
- 10.5. Pokud dodavatel neodstraní závady nebo nedodělky na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu ve výši Kč 1 000,-** za každou vadu a každý den prodlení.
- 10.6. K předání díla na základě protokolu vyzve dodavatel objednatele písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání, tj. bude dokončeno. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 pracovních dnů od termínu navrženého dodavatelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený dodavatelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.
- 10.7. K předání díla přizve objednatel osoby vykonávající funkci TDS, případně také autorského dozoru projektanta.

Článek XI.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

- 11.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet, až ode dne jejich úplného odstranění. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 11.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy, tj. vyplývající z bodu 1.2, bodu 8.2. bodu 10.1. smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti

pro využití díla ke stanovenému účelu.

- 11.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytnou na díle vady, má objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u dodavatele neprodleně písemně reklamovat. Dodavatel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 2 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatelovi dodavatelé a odstranit je nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatelovi dodavatelé. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se dodavatel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 12 hodin ode dne jejího ohlášení, do 24 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatelovi dodavatelé. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsaných, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci dodavatel. Zároveň je dodavatel nejpozději do 10 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace objednatelovi oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.
- 11.4. Jestliže v případě reklamace objednatel nenastoupí dodavatel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v článku XI. odst. 11.3. smlouvy, popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodětky díla na náklady dodavatele jinou osobou.
- 11.5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

Článek XII.

Výpověď, Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Výpověď musí být písemná. Strany se dohodly na výpovědní lhůtě, která činí jeden den po dni doručení výpovědi dodavatelé. Dodavatel bere na vědomí, že realizace předmětu plnění dle této Smlouvy závisí na poskytnutí dotace z fondů Evropské unie na realizaci díla. Objednatel si vyhrazuje právo tuto Smlouvu vypovědět v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z fondů Evropské unie na realizaci díla. Neposkytnutí dotace se nepovažuje za porušení závazků vyplývajících z této Smlouvy a žádná smluvní strana nemá nárok na náhradu vzniklé škody nebo úhradu nákladů vzniklých v důsledku takového ukončení Smlouvy. Výpověď musí být písemná. V případě výpovědi zaniká Smlouva ke dni doručení výpovědi dodavatelé.
- 12.2. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že dodavatel poruší některou svou smluvní povinnost dle této smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této smlouvy bude objednatel předem písemně upozorněn, popřípadě pokud bude dodavatel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. To neplatí v případě článku IV. odst. 4.10. smlouvy, kdy nelze

předem písemně upozornit. Dodavateli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu. Objednatel může odstoupit od této smlouvy i v případě, že k porušení smluvních povinností dodavatele ještě nedošlo, ovšem z činnosti dodavatele je zjevné, že k takovému porušení dojde.

12.3. Podstatným porušením této smlouvy ze strany dodavatele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy, nebo provádění díla v rozporu s článkem VIII. odst. 8.2. smlouvy, a článkem IV. odst. 4.10. smlouvy.

12.4. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením dle článku 15.3 takového oznámení na adresu povinné straně uvedenou v záhlaví této smlouvy.

12.5. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku dodavatele probíhá insolvenční řízení.

12.6. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

12.7. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

12.8. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků nebo změny skladby rozpočtu a s tím související nemožnosti financování realizace díla. V takovém případě se strany dohodly, že objednateli ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Dodavatel má pak pouze nárok na úhradu ceny do té doby dokončených částí díla a dále na náhradu nákladů účelně do té doby vynaložených na pořízení rozpracovaných částí díla.

12.9. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže zjistí, že dodavatel:

a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této smlouvy; nebo

b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení

výhod volné a otevřené soutěže.

12.10. Odstoupení (zánik práv a povinností) nastane až splněním povinností vyplývajících z vyrovnání smluvních stran.

12.11. Smlouvu lze dále ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí ze strany objednatele, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí v takovém případě 15 dnů ode dne doručení výpovědi smluvní straně.

Článek XIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

13.1. V případě, že dodavatel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho části oproti HMG, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,2 % z ceny díla bez DPH, označené v článku III. odst. 3.1. smlouvy. V případě, že dodavatel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Dodavatel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

13.2. Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště je 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení dodavatele, nejvýše však 50 000,- Kč za den.

13.3. Smluvní pokuta za nedodržení stanovené lhůty pro odstranění reklamovaných vad v období záruční lhůty, které brání řádnému užívání díla nebo hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, ve výši 10.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.

13.4. Smluvní pokuty dle této smlouvy hradí dodavatel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

13.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je objednatel povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

13.6. Je-li úhrada faktury objednatelem vázána na obdržení finančních prostředků z dotace udělené z rozpočtu Středočeského kraje, státního rozpočtu České republiky, rozpočtu Státního fondu životního prostředí, není objednatel povinen hradit úrok z prodlení za nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet dodavatele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení od uplynutí 10-ti denní lhůty po obdržení finančních prostředků od poskytovatele dotace.

13.7. Úrok z prodlení není objednatel povinen dodavateli hradit, jestliže objednatel pozastaví platbu dodavateli podle bodu článku IV., bodu 4.7. této Smlouvy.

13.8. Objednatel není povinen hradit úrok z prodlení v případě, že cena za dílo, či její část, není uhrazena ve lhůtě splatnosti z důvodu zadržetí platby pro účely zajištění práv Objednatele plynoucích z této Smlouvy.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 14.2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá dodavatel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 14.3. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 14.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 14.5. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem a postupem popsaným v čl. III odst. 3.3. a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých dodatečných stavebních prací, méněprací a změny díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny technickým zástupcem objednatel.
- 14.6. Ostatní vztahy smluvních stran v této Smlouvě výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb, občanský zákoník.
- 14.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv), které provede objednatel.
- 14.8. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Středočeského kraje ze dne 2. 12. 2019 č. usnesení 052-36/2019/RK.

14.9. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak (viz čl. I smlouvy).

14.10. Dodavatel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby veřejný zadavatel (objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále Dodavatel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy Objednatel v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.

14.11. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Harmonogram plnění

Příloha č. 2: Formulář pro ohlášení změn stavby /přiloženo zadavatelem/

Příloha č. 3: Oceněný výkaz výměr

Příloha č. 4: Pojistná smlouva/pojistný certifikát – pojištění odpovědnosti za škodu

Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů (subdodavatelů)

V Humpolci

Ve Smečně

Dodavatel

STATUS stavební a.s.

Objednatel

**Domov Pod Lipami Smečno,
poskytovatel sociálních služeb**

**Bc. Petr
Šála**

Digitálně podepsal
Bc. Petr Šála
Datum: 2019.12.12
13:34:22 +01'00'

.....
František Kubů

předseda představenstva

Ing Karel Hájek

místopředseda představenstva

Bc. Petr Šála

ředitel PO

FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„Rekonstrukce střechy týdenního stacionáře vč. krovů“

Určeno: Bc. Petr Šála, ředitel PO
(v kopii věcně příslušný odbor)

Číslo SoD:

Termín plnění:

Celková cena díla:

Dodavatel:

IČO:

Oprávněná osoba:

Telefonní spojení:

Popis předmětu informace:

Popis problému:

Čeho se dodavatel domáhá:

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:

Datum, podpis oprávněné osoby

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

Harmonogram plnění

Rekonstrukce střechy týdenního stacionáře vč. krovů – opakování III

rok	2020																										
měsíc	únor					březen					duben					květen					červen						
týden	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16								

Popis prací	zahájení 17.2.2020											konec 7.6.2020															
Předání staveniště																											
Svislé konstrukce																											
Stropy a stropní konstrukce																											
Komunikace																											
Úprava povrchů vnitřní																											
Úprava povrchů vnější																											
Podlahy a podlahové konstrukce																											
Ostatní konstrukce a práce																											
Bourání konstrukcí																											
Silnoproud																											
Hromosvod																											
Zemní práce pro montážní práce																											
Povlakové krytiny																											
Izolace tepelné																											
Konstrukce tesařské																											
Konstrukce montované - sádrokartonové																											
Konstrukce klempířské																											
Krytiny tvrdé																											
Nátěry																											
Malby																											
Dokončovací práce																											
Předání a převzetí díla																											

Finanční plnění:

Financování stavby	2020				
	únor	březen	duben	květen	červen
Finanční plnění - měsíční	850 000 Kč	1 700 000 Kč	2 400 000 Kč	2 900 000 Kč	722 035 Kč
Finanční plnění - celkem	850 000 Kč	2 550 000 Kč	4 950 000 Kč	7 850 000 Kč	8 572 035 Kč

Lhůta provádění díla činí

16 týdnů

Celková cena:

8 572 035 Kč bez DPH

Vypracoval: STATUS stavební a.s.

Dne: 11.12.2019

Zakázka:

Oprava střechy a stropu nad 2.np - SALA TERRENA - Domov Pod Lipami Smečno

Popis	Cena	Hmotnost
SO_01: Oprava střechy a stropu	8 572 035	177,0
003.: Svislé konstrukce	96 293	36,0
0041: Stropy a stropní konstrukce (pozemní stavby)	10 336	3,1
005.: Komunikace	50 042	29,9
0061: Úprava povrchů vnitřní	39 282	3,0
0062: Úprava povrchů vnější	279 720	5,6
0063: Podlahy a podlahové konstrukce	24 072	8,9
009.: Ostatní konstrukce a práce	111 183	
0094: Lešení, systémové bednění a stavební výtahy	534 842	0,1
0096: Bourání konstrukcí	189 652	0,0
0097: Přesuny suti	475 091	
021.: Silnoproud	113 000	
0211: Hromosvod	194 521	
046.: Zemní práce pro montážní práce	98 910	
099.: Přesun hmot HSV	106 551	
712.: Povlakové krytiny	1 455	0,0
713.: Izolace tepelné	105 331	1,4
762.: Konstrukce tesařské	2 724 580	38,3
7631: Konstrukce montované - sádrokartonové	190 528	4,6
764.: Konstrukce klempířské	352 465	0,8
765.: Krytiny tvrdé	1 714 860	44,9
783.: Nátěry	160 575	0,1
784.: Malby	29 006	0,2
ON.: Ostatní náklady	65 000	
VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady	904 741	
Celkem (bez DPH)	8 572 035	
DPH	1 285 805	
DPH 15 % ze základny: 8 572 035	1 285 805	
Celkem (včetně DPH)	9 857 840 Kč	

Oprava střechy a stropu nad 2.np - SALA TERRENA - Domov Pod Lipami Smečno

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
SO_01: Oprava střechy a stropu								8 572 035	177,0	
003.: Svislé konstrukce								96 293	36,0	
1.	310235241	Zazdívká otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm - připojení hromosvodu	kus	2,0	-	2,0	83,20	166	0,01262	0,0
2.	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P7 až 15 na MC 10 - dozdění koruny zdiva s římsou <small>(1*0,2+0,4*0,2+0,35*0,4+0,15*0,15) * (19,4+19,4+6,5)</small>	m3	20,045	-	20,045	4 750,00	95 215	1,78636	35,8
				20,045						
				-						
3.	316381113	Komínové krycí desky tl do 120 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 bez přesahů <small>0,75*0,75</small>	m2	0,563	-	0,563	1 620,00	911	0,30301	0,2
				0,563						
				-						
0041: Stropy a stropní konstrukce (pozemní stavby)								10 336	3,1	
4.	413231231	Zazdívká zhlaví stropních trámů průřezu přes 40000 mm2 <small>stropní trámy strop nad 2.np 19*2</small>	kus	38,0	-	38,0	272,00	10 336	0,08235	3,1
				-						
				38,0						
				-						
005.: Komunikace								50 042	29,9	
5.	113106292	Rozebrání vozovek ze silničních dílců spáry zalité cementovou maltou strojně pl přes 50 do 200m2 <small>dle PD hromosvod 45*3,6</small>	m2	162,0	-	162,0	81,70	13 235		-
				-						
				162,0						
				-						
6.	564211111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 50 mm	m2	162,0	-	162,0	39,20	6 350	0,10120	16,4
7.	584121111	Osazení silničních dílců z ŽB do lože z kameniva těžného tl 40 mm <small>45*3,6</small>	m2	162,0	-	162,0	140,00	22 680	0,08350	13,5
				162,0						
				-						
8.	979094441	Očištění vybouraných silničních dílců s původním spárováním z kameniva těžného	m2	162,0	-	162,0	48,00	7 776		-
0061: Úprava povrchů vnitřní								39 282	3,0	
9.	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	37,267	-	37,267	71,70	2 672	0,00735	0,3
10.	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně <small>2.np horní okraj při styku s novým podbíjením (2,9+2+3,8+2,5+1,8+4+2,1+1,3+2,3+5,665+4,07+3,77+4,079+5,0) * 0,5 (1,8+1,8+2,35+1,95*2+1,6*2) * 0,5 1,675*2*0,5 (2,5+4,25+2,1+4) * 0,5</small>	m2	37,267	-	37,267	346,00	12 894	0,01838	0,7
				-						
				22,642						
				6,525						
				1,675						
				6,425						
				-						
11.	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	74,534	-	74,534	58,00	4 323	0,00790	0,6

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
		37,267*2		74,534						
				-						
12.	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	86,19	-	86,19	225,00	19 393	0,01700	1,5
		2.np		-						
		m2.08		-						
		(5,024*2+6,455+1,8)*1,5		27,455						
		m2.09		-						
		(2*2+1,6*2)*1,5		10,8						
		m2.02		-						
		(1,1+1,8+3,78+0,6+4,25+1,3)*1,5		19,245						
		m2.04		-						
		(2,54+1,675)*0,5		2,108						
		m2.03		-						
		(1,8+1,675*2)*0,5		2,575						
		m2.07		-						
		3,77*1,5		5,655						
		m2.06		-						
		4,07*1,5		6,105						
		m2.05		-						
		(5,665+2,5)*1,5		12,248						
				-						
		0062: Úprava povrchů vnější						279 720		5,6
13.	621631001	Spárování spárovací maltou vnějších pohledových ploch pohledů z cihel - rub klenby nad m2.10	m2	79,8	-	79,8	128,00	10 214	0,00270	0,2
14.	622131101R	Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	27,0	-	27,0	62,40	1 685	0,00735	0,2
15.	622142012R	Potažení vnějších stěn rabicovým pletivem římsa - bednění	m2	27,0	-	27,0	223,00	6 021	0,00064	0,0
16.	622321131R	Potažení římsy aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm	m2	112,05	-	112,05	263,00	29 469	0,00273	0,3
		27		27,0						
		85,05		85,05						
				-						
17.	622325506R	Vytažení římsy dle zhotovené šablony vápenocementová omítka	m2	27,0	-	27,0	2 870,00	77 490	0,03538	1,0
18.	622325506R1	Oprava stávající římsy vápenocementová omítka v rozsahu do 50%	m2	85,05	-	85,05	1 310,00	111 416	0,03538	3,0
		(1+8,5+1+9,5+9+8,3+1,4)*1,5		58,05						
		část pod novou římsou		-						
		18*0,75*2		27,0						
				-						
19.	622611132R	Nátěr silikátový dvojnásobný římsy včetně penetrace provedení ručně	m2	112,05	-	112,05	270,00	30 254	0,00060	0,1
20.	623131101	Cementový postřík vnějších pilířů nebo sloupů nanášený celoplošně ručně	m2	16,95	-	16,95	69,30	1 175	0,00735	0,1
21.	623321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších pilířů nebo sloupů nanášená ručně - komín	m2	16,95	-	16,95	352,00	5 966	0,02636	0,4
		0,75*4*5,65		16,95						
				-						
22.	623321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších sloupů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	33,9	-	33,9	67,90	2 302	0,00790	0,3
		16,95*2		33,9						
				-						
23.	623611132	Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších omítaných pilířů nebo sloupů včetně penetrace ručně	m2	16,95	-	16,95	220,00	3 729	0,00060	0,0

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztráté	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
0063: Podlahy a podlahové konstrukce								24 072		8,9
24.	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým - drážka pro zemní pásek 0,15*0,2*20	m3	0,6	-	0,6	4 240,00	2 544	2,25634	1,4
				0,6						
				-						
25.	632451024	Vyrovnávací potěr tl do 50 mm z MC 15 provedený v pásu - pod oplechování na zdivu, koruna zdiva pod oplechování (1,3) * (4,6+4,6+1,5+1,5) koruna zdiva (1) * (19,4+19,4+6,5)	m2	61,16	-	61,16	352,00	21 528	0,12310	7,5
				-						
				15,86						
				-						
				45,3						
009.: Ostatní konstrukce a práce								111 183		-
26.	900000001	Denní úklid staveniště 30*4*3	hod	360,0	-	360,0	150,00	54 000		-
				360,0						
				-						
27.	952902511	Čištění střešních nebo nadstřešních konstrukcí šikmých střech budov	m2	474,176	-	474,176	48,30	22 903		-
28.	952902601	Čištění budov vysátí prachu z trámů 757,688 474,176	m2	1 231,864	-	1 231,864	18,50	22 789		-
				757,688		757,688				
				474,176		474,176				
				-						
29.	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů klenba nad pokojem m2.10 7,6*7*1,5	m2	79,8	-	79,8	144,00	11 491		-
				-						
				79,8						
0094: Lešení, systémové bednění a stavební výtahy								534 842		0,1
30.	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m jih 33*12,5 sever 33*14,5 východ 10,4*7	m2	963,8	-	963,8	72,00	69 394		-
				-						
				412,5						
				-						
				478,5						
				-						
				72,8						
				-						
31.	941111121R	Montáž lehkého systémového zastřešení - v návaznosti na fasádní lešení 33*(13*1,25)	m2	536,25	-	536,25	155,00	83 119		-
				536,25						
				-						
32.	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m - komín (3+3) *5,5	m2	33,0	-	33,0	91,00	3 003		-
				33,0						
				-						
33.	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití 963,8*30*3	m2	86 742,0	-	86 742,0	1,20	104 090		-
				86 742,0						
				-						
34.	941111221R	Příplatek k zastřešení za první a ZKD den použití 536,25*30*3	m2	48 262,5	-	48 262,5	1,20	57 915		-
				48 262,5						

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztráté	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
				-						
35.	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití - komín	m2	990,0	-	990,0	1,21	1 198		-
		33*30		990,0						
				-						
36.	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	963,8	-	963,8	46,00	44 335		-
37.	941111821R	Demontáž lehkého systémového zastřešení	m2	536,25	-	536,25	38,00	20 378		-
38.	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m - komín	m2	33,0	-	33,0	46,00	1 518		-
39.	941120001	Zastřešení - práce autojeřábem	kpl	1,0	-	1,0	40 000,00	40 000		-
40.	941120002	Zastřešení - doprava	kpl	1,0	-	1,0	15 000,00	15 000		-
41.	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	963,8	-	963,8	16,10	15 517		-
42.	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	86 742,0	-	86 742,0	0,35	30 360		-
		963,8*30*3		86 742,0						
				-						
43.	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	963,8	-	963,8	10,90	10 505		-
44.	944711112	Montáž záchytné stříšky š do 2 m - nad vchody do objektu	m	7,0	-	7,0	380,00	2 660		-
		hlavní vchod		-						
		4		4,0						
		postranní vchod		-						
		3		3,0						
				-						
45.	944711212	Příplatek k záchytné stříšce š do 2 m za první a ZKD den použití	m	630,0	-	630,0	2,42	1 525		-
		7*30*3		630,0						
				-						
46.	944711812	Demontáž záchytné stříšky š do 2 m	m	7,0	-	7,0	120,00	840		-
47.	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	279,05	-	279,05	120,00	33 486	0,00021	0,1
		2.np		-						
		4*2,1		8,4						
		26,95+3,1+4,4+14+12+12,5+27,5		100,45						
		půda		-						
		18*6,5		117,0						
		7,6*7		53,2						
				-						
		0096: Bourání konstrukcí						189 652		0,0
48.	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	8,98	-	8,98	874,00	7 849		-
		odbourání koruny zdiva částečné		-						
		1*0,2*(19,2+19,2+6,5)		8,98						
				-						
49.	964052111	Bourání ŽB trámů, průvlaků nebo pásů průřezu do 0,16 m2	m3	5,7	-	5,7	4 230,00	24 111		-
		beton blok na koruně zdiva		-						
		0,5*0,3*(19+19)		5,7						
				-						
50.	964061341	Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva cihelného průřezu zhlaví přes 0,05 m2	kus	66,0	-	66,0	364,00	24 024		-
		stropní trámy strop nad 2.np		-						
		33*2		66,0						
				-						

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
51.	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2 komín.hlava 0,75*0,75*0,12	m3	0,068	-	0,068	3 740,00	252		-
				-						
				0,068						
				-						
52.	974042574	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 200 mm š do 150 mm - drážka pro zemnicí pásek dle PD hromosvod 20	m	20,0	-	20,0	434,00	8 680		-
				-						
				20,0						
				-						
53.	977131119	Vrty příklepovými vrtáky D do 32 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu - připojení hromosvodu	m	1,2	-	1,2	458,00	550	0,00009	0,0
54.	978019391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 100% - komín	m2	16,95	-	16,95	105,00	1 780		-
55.	978023471	Vyškrabání spár zdiva cihelného komínového	m2	16,95	-	16,95	80,40	1 363		-
56.	997013011	Vyklizení ulehle suti z prostorů přes 15 m2 s naložením z hl do 2 m část A 10 rub klenby nad m2.10 částečně (2*1/1) * (7,6+7,6+3+3)	m3	52,4	-	52,4	2 310,00	121 044		-
				-						
				10,0						
				-						
				42,4						
				-						
		0097: Přesuny suti						475 091		-
57.	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s omezením mechanizace 295,84 odpočet panely -68,85	t	226,99	-	226,99	1 010,00	229 260		-
				-						
				295,84						
				-						
				- 68,85						
				-						
58.	997013311	Montáž a demontáž shozu suti v do 10 m 12*2	m	24,0	-	24,0	439,00	10 536		-
				-						
				24,0						
				-						
59.	997013321	Příplatek k shozu suti v do 10 m za první a ZKD den použití 12*30 12*30	m	720,0	-	720,0	48,50	34 920		-
				-						
				360,0						
				360,0						
				-						
60.	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením 295,84 odpočet znovu použité žezivo prvky (288) -28*0,024 prvky (450) -(120*0,7+80+99+96*0,7+16+10,7+42,6+6,6)*0,02475	t	285,117	-	285,117	237,00	67 573		-
				-						
				295,84						
				-						
				-						
				- 0,672						
				-						
				- 10,051						
				-						
61.	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 285,117*14	t	3 991,638	-	3 991,638	10,30	41 114		-
				-						
				3 991,638						
				-						
62.	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101 13,68	t	15,149	-	15,149	350,00	5 302		-
				-						
				13,68						
				-						

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
				0,149		0,149				
				1,32		1,32				
				-		-				
63.	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	158,799	-	158,799	350,00	55 580		-
		16,164		16,164						
		3,564		3,564						
		0,004		0,004						
		65,058+15		80,058						
		7,647		7,647						
		51,362		51,362						
				-		-				
64.	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	40,869	-	40,869	500,00	20 435		-
		51,592		51,592						
		odpočet znovu použité žezivo		-						
		prvky (288)		-						
		-28*0,024		- 0,672						
		prvky (450)		-						
		-(120*0,7+80+99+96*0,7+16+10,7+42,6+6,6)*0,02475		- 10,051						
65.	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	9,098	-	9,098	1 140,00	10 372		-
		7,647		7,647						
		0,879		0,879						
		0,572		0,572						
				-		-				
021.: Silnoproud								113 000		-
66.	021000001	Demontáž elektroinstalace na stropě a v podhledu ve 2.np - osvětlovací tělesa a rozvody elektro v podhledu	kus	1,0	-	1,0	15 000,00	15 000		-
67.	021000002	Demontáž elektroinstalace na půdě - osvětlovací tělesa a rozvody elektro	kus	1,0	-	1,0	5 000,00	5 000		-
68.	021000003	Obnova elektroinstalace ve 2.np - osvětlovací tělesa a rozvody elektro v podhledu	kus	1,0	-	1,0	55 000,00	55 000		-
69.	021000004	Obnova elektroinstalace na půdě - osvětlovací tělesa a rozvody elektro	kus	1,0	-	1,0	38 000,00	38 000		-
0211: Hromosvod								194 521		-
70.	021100001	Pásek FeZn 30/4 mm	m	150,0	-	150,0	132,00	19 800		-
71.	021100002	Drát FeZn pr. 10 mm	m	30,0	-	30,0	121,00	3 630		-
72.	021100003	Drát FeZn pr. 10/13 mm s izolací PVC	m	5,0	-	5,0	275,00	1 375		-
73.	021100004	Drát (Al/Cu - hliníkové jádro s měděným pláštěm) pr. 8 mm	m	150,0	-	150,0	320,00	48 000		-
74.	021100005	Drát AlMgSi 0,5 pr. 8 mm	m	60,0	-	60,0	224,00	13 440		-
75.	021100006	Podpěra vedení pr. 8 mm na hřebenače, výška 17 mm, nastavitelná, typ A Cu	kus	82,0	-	82,0	278,00	22 796		-
76.	021100007	Podpěra vedení na tašky pr. 8 mm univerzální, typ A, délka 210 mm, Cu	kus	18,0	-	18,0	252,00	4 536		-
77.	021100008	Svorka pro připojení k plechu 1-5 mm, pro drát pr. 8 mm, typ B, Cu	kus	20,0	-	20,0	136,00	2 720		-
78.	021100009	Paralelní svorka pro drát pr. 8 mm k plechu tl. 4 mm, Alu	kus	34,0	-	34,0	225,00	7 650		-
79.	021100010	Podpěra do zdi se šroubovým uzávěrem SK pro drát pr. 8 mm, výška 27 mm, Cu	kus	25,0	-	25,0	229,00	5 725		-

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
80.	021100011	Podpěra do zdi se šroubovým uzávěrem SK pro drát pr. 8 mm, výška 27 mm, Alu	kus	14,0	-	14,0	257,00	3 598		-
81.	021100012	Svorka pro připojení k plechu 1-5 mm, pro drát pr. 8 mm, nerez V2A	kus	2,0	-	2,0	139,00	278		-
82.	021100013	Svorka univerzální na I profil 36-52 mm, pro drát pr. 8 mm, nerez V2A	kus	2,0	-	2,0	154,00	308		-
83.	021100014	Svorka zkušební SZ pro vodič pr. 8-10 mm / pr. 16 mm, Alu	kus	9,0	-	9,0	166,00	1 494		-
84.	021100015	Svorka univerzální SU pr. 8 mm, Cu	kus	16,0	-	16,0	172,00	2 752		-
85.	021100016	Svorka univerzální SU pr. 8 mm, nerez V2A	kus	2,0	-	2,0	182,00	364		-
86.	021100017	Svorka na okapové žlaby SO1 pr. 8-10 mm, Cu	kus	6,0	-	6,0	193,00	1 158		-
87.	021100018	Svorka na okapové žlaby SO2 pr. 8-10 mm, Alu	kus	4,0	-	4,0	165,00	660		-
88.	021100019	Svorka k dešťovému svodu pr. 120 mm s připojovacím otvorem pr. 10,5 mm, Cu	kus	6,0	-	6,0	399,00	2 394		-
89.	021100020	Svorka k dešťovému svodu pr. 120 mm s připojovacím otvorem pr. 10,5 mm, FeZn	kus	3,0	-	3,0	221,00	663		-
90.	021100021	1-směrný KS konektor, upínací šroub s maticí M10 pro drát pr. 6-10 mm, šroub KS+upínací šroub M10: - slitina CuNi1Si, matice:nerezová ocel V2A/ měděná	m	4,0	-	4,0	2 200,00	8 800		-
91.	021100022	1-směrný KS konektor, upínací šroub s maticí M10 pro drát pr. 6-10 mm, šroub KS+upínací šroub M10: - FeZn, upínací šroubek: Alu, podložka: nerezová ocel V2A	m	3,0	-	3,0	2 500,00	7 500		-
92.	021100023	Zemnicí kabel s připojovacím vývodem pro připojení bleskosvodu k uzemňovacímu systému - pr. 16mm / pr. 10mm, délka 1700mm, ocel/FeZn, izolace v bodě přechodu	kus	9,0	-	9,0	221,00	1 989		-
93.	021100024	Držák pro zemnicí kabel pr. 16 mm, Alu / plast	kus	9,0	-	9,0	220,00	1 980		-
94.	021100025	Připojnice s hliníkovým krytem pro vyrovnání potenciálů, 1 x FI 30x5 mm, 1 x 25-95 mm ² , - 7x25mm ² , mosaz	kus	1,0	-	1,0	264,00	264		-
95.	021100026	Jímací tyč AlMgSi 1,5 m, trubka pr. 16 x 3 mm, ukončení špičky v délce 1 m o pr. 10 mm	kus	1,0	-	1,0	399,00	399		-
96.	021100027	Svorka na jímací tyč pr. 8-10 mm / pr. 16 mm, nerez V2A	kus	1,0	-	1,0	211,00	211		-
97.	021100028	Izolační tyč GFK pr. 16 mm, délka 3 m	kus	1,0	-	1,0	2 210,00	2 210		-
98.	021100029	Koncovka GFK k jímací tyči, aluminium / nerez V2A	kus	2,0	-	2,0	320,00	640		-
99.	021100030	Koncovka GFK ke zděnému komínu, nerez V2A	kus	1,0	-	1,0	241,00	241		-
100.	021100031	Koncovka GFK k plechovému komínu, nerez V2A	kus	1,0	-	1,0	298,00	298		-
101.	021100032	Pásek nerez 22 x 0,4 mm	m	1,0	-	1,0	120,00	120		-
102.	021100033	Svorka zemnicí SO2, univerzální diagonální pro vodiče FI30 / FI30 mm, FeZn	kus	4,0	-	4,0	120,00	480		-
103.	021100034	Svorka zemnicí SO3, univerzální diagonální pro vodič FI30 / pr. 8-10 mm, FeZn	kus	11,0	-	11,0	133,00	1 463		-
104.	021100035	Svorka zemnicí SO3A, univerzální diagonální pro vodič pr. 8-10 mm / pr. 8-10 mm, FeZn	kus	9,0	-	9,0	135,00	1 215		-
105.	021100036	Svorka k zemnicí tyči pr. 25 mm, FeZn, pro pásek 30/3,5 nebo drát pr. 8-10 mm	kus	2,0	-	2,0	178,00	356		-
106.	021100037	Zemnicí tyč pr. 25/1500 mm typ A, FeZn	kus	2,0	-	2,0	520,00	1 040		-
107.	021100038	Hrot k zemnicí tyči pr. 25 mm, FeZn	kus	2,0	-	2,0	99,00	198		-
108.	021100039	Antikorozní izolační páska oboustranná, š = 50 mm, délka = 10 m	kus	4,0	-	4,0	650,00	2 600		-
109.	021100040	Štítek s číslem svodu pro drát pr. 8-10 mm, Alu	kus	9,0	-	9,0	72,00	648		-
110.	021100041	Pomocný jímač PJ0,5	kus	6,0	-	6,0	88,00	528		-
111.	021100042	Pomocný a podružný materiál dle potřeby	kpl	1,0	-	1,0	8 000,00	8 000		-

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
112.	021100043	Vyhotovení revize a revizní zprávy - bleskosvod	kus	1,0	-	1,0	5 000,00	5 000		-
113.	021100044	Demontáž stávajícího hromosvodu	kus	1,0	-	1,0	5 000,00	5 000		-
								98 910		-
046.: Zemní práce pro montážní práce										
114.	460150163	Hloubení kabelových zapažených i nezapažených rýh ručně š 35 cm, hl 80 cm, v hornině tř 3	m	140,0	-	140,0	520,00	72 800		-
115.	460560163	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 80 cm, z horniny třídy 3	m	140,0	-	140,0	154,00	21 560		-
116.	460620013	Provizorní úprava terénu se zhutněním, v hornině tř 3	m2	70,0	-	70,0	65,00	4 550		-
		140*0,5		70,0	-					
								106 551		-
099.: Přesun hmot HSV										
117.	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	86,627	-	86,627	1 230,00	106 551		-
								1 455		0,0
712.: Povlakové krytiny										
118.	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	10,8	-	10,8	120,00	1 296	0,00388	0,0
		3*3*1,2		10,8	-					
119.	712331101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho AIP nebo NAIP - překrytí výtah šachty	m2	9,0	-	9,0	12,50	113		-
		3*3		9,0	-					
120.	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	t	0,042	-	0,042	1 100,00	46		-
								105 331		1,4
713.: Izolace tepelné										
121.	63148104	deska tepelně izolační minerální univerzální lambda=0,038-0,039 tl 100mm	m2	162,792	-	162,792	155,00	25 233	0,00350	0,6
122.	63148104	deska tepelně izolační minerální univerzální lambda=0,038-0,039 tl 100mm	m2	245,7	-	245,7	155,00	38 084	0,00350	0,9
123.	713110813	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů tl přes 100 mm	m2	117,0	-	117,0	33,40	3 908		-
		strop nad 2.np		-						
		18*6,5		117,0	-					
124.	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci deskami - rub klenby nad m 2.10	m2	159,6	-	159,6	68,00	10 853		-
		dvě vrstvy		-						
		79,8*2		159,6	-					
125.	713111136	Montáž izolace tepelné stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci deskami mezi trámy - strop nad 2.np	m2	234,0	-	234,0	55,00	12 870		-
		dvě vrstvy		-						
		117*2		234,0	-					
126.	713112813	Odstranění tepelné izolace foukané běžných stavebních konstrukcí vodorovných tl přes 100 mm	m2	79,8	-	79,8	155,00	12 369		-
		klenba nad pokojem m2.10		-						

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
		7,6*7*1,5		79,8	-					
127.	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1,95	-	1,95	1 033,16	2 015		-
								2 724 580		38,3
128.	60511116	Řezivo jehličnaté smrk, borovice š přes 170mm tl 24mm dl 4m	m3	8,332	-	8,332	5 100,00	42 492	0,55000	4,6
		záklap		-						
		117*0,03*1,15		4,037						
		podbití		-						
		117*0,025*1,15		3,364						
		římky		-						
		27*0,03*1,15		0,932						
129.	60511117	Řezivo jehličnaté SM/BO 4 m tl. 24 mm, šířka 170+ jakost II-III hoblované	m3	1,8	-	1,8	5 500,00	9 898	0,55000	1,0
		římky		-						
		52,162*0,03*1,15		1,8						
130.	60511130	řezivo stavební fošny prismované středové š 160-220mm dl 2-5m	m3	3,326	-	3,326	6 700,00	22 287	0,55000	1,8
		12*0,08*1,1		1,056						
		výtah		-						
		9*0,08*1,1		0,792						
		lávka nad m.2.10		-						
		16,8*0,08*1,1		1,478						
131.	60511166	Řezivo jehličnaté hranol délka jakost I.	m3	32,068	-	32,068	8 000,00	256 547	0,55000	17,6
		strop dle výpisu		-						
		ozn.1		-						
		0,23*0,27*9*15*1,1		9,222						
		ozn.2		-						
		0,23*0,27*4,5*4*1,1		1,23						
		ozn.10		-						
		0,2*0,2*1,5*6*1,1		0,396						
		ozn.11		-						
		0,2*0,2*2*2*1,1		0,176						
		ozn.12		-						
		0,2*0,2*2,2*14*1,1		1,355						
		ozn.13		-						
		0,2*0,2*2,9*3		0,348						
		ozn.14		-						
		0,2*0,2*1,4*2		0,112						
		ozn.15		-						
		0,2*0,2*1,7*7*1,1		0,524						
		0,22*0,22*7,5*1*1,1		0,399						
		ozn.17		-						
		0,22*0,22*6,2*2*1,1		0,66						
		ozn.18		-						
		0,22*0,22*7,4*1*1,1		0,394						
		ozn.19		-						
		0,23*0,27*1,3*4*1,1		0,355						
		=		15,171						
		krov dle výpisu		-						

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
		ozn.3		-						
		0,18*0,18*2,9*41*1,1		4,238						
		ozn.4		-						
		0,14*0,18*2*18*1,1		0,998						
		ozn.5		-						
		0,16*0,2*2,7*1*1,1		0,095						
		ozn.6		-						
		0,16*0,2*6*2*1,1		0,422						
		ozn.7		-						
		0,16*0,2*3*1*1,1		0,106						
		ozn.8		-						
		0,16*0,2*6,5*3*1,1		0,686						
		ozn.9		-						
		0,16*0,2*7*1*1,1		0,246						
		ozn.20		-						
		0,16*0,12*2,6*4*1,1		0,22						
		ozn.21		-						
		0,16*0,12*3,6*4*1,1		0,304						
		ozn.22		-						
		0,25*0,04*5,5*8*1,1		0,484						
		ozn.23		-						
		0,2*0,16*74*1,1		2,605						
		ozn.24		-						
		0,18*0,18*12*1,1		0,428						
		=		10,832						
		horní krokev -nové 30%		-						
		0,18*0,18*(3,75*2*16)*1,1*0,3		1,283						
		=		1,283						
		krov část B výměna		-						
		0,18*0,18*(410*0,3)*1,1		4,384						
		0,14*0,18*(48*0,3)*1,1		0,399						
		=		4,783						
132.	60511167	Řezivo jehličnaté hranol délka jakost I. - námětek spodní doplnění seřiznutí oblouk	m3	1,255	-	1,255	8 000,00	10 036	0,55000	0,7
		námětek spodní - nový 30%		-						
		0,18*0,22*(3*2*16)*1,1*0,3		1,255						
133.	60512011	Řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2 - látka nad m.2.10	m3	0,828	-	0,828	8 000,00	6 623	0,55000	0,5
		0,14*0,16*2*16,8*1,1		0,828						
134.	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	3,66	-	3,66	6 900,00	25 256	0,55000	2,0
		0,06*0,04*((178,64+241,51)*3,3)*1,1		3,66						
135.	60726232	Deska dřevoštěpková OSB 3 SE 2500x1250x8 mm - krytí podlahy	m2	124,603	-	124,603	180,00	22 428	0,00500	0,6
		108,35*1,15		124,603						
136.	762081410	Vícestranné hoblování hraněného řeziva na staveništi - opracování dřevěných prvků hoblíkem s profilovaným nožem	m2	1 231,864	-	1 231,864	123,00	151 519		-
		757,688		757,688						
		474,176		474,176						

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
137.	762082440	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu vnější půloblouk se zářezy plochy přes 320 cm2	kus	38,0	-	38,0	261,00	9 918		-
		stropní trámy nové		-						
		19*19		38,0						
				-						
138.	762311003	Celodřevěný plátový spoj s šikmými čely tříkolíkový plochy do 288 cm2	kus	186,0	-	186,0	5 100,00	948 600	0,00030	0,1
		provádění spojů původní technologií		-						
		19*8		152,0						
		17*2		34,0						
				-						
139.	762331011	Opatření proti zatečení montáž a demontáž - zaplachtování střešní kce na provizorní konstrukci z hranolů - střeška nad klenbou (místnost 2.10)	m2	162,46	-	162,46	125,00	20 308		-
		horní		-						
		7*3,8/2		13,3						
		3,15*3,4		10,71						
		15,7*4,3		67,51						
		14,3*4,3		61,49						
		4,2*4,3/2		9,03						
		5,5*4,3/2		11,825						
		8,4*4,4/2		18,48						
		7,3*4,9/2		17,885						
		8*4,9/2		19,6						
		=		76,82						
		dolní		-						
		8,5*2,8		23,8						
		18,5*2,8		51,8						
		18*2,8		50,4						
		10*2,8		28,0						
		8,8*2,8		24,64						
		=		52,64						
		vikýře		-						
		1,3*1,3*2		3,38						
		odpočet komín		-						
		-1,1*1,3		- 1,43						
		odpočet výlez		-						
		-0,6*0,45		- 0,27						
		=		-						
		štit tympanon		-						
		11*3		33,0						
				-						
140.	762381011	Heverování a podepření tesařských konstrukcí krovů, plná vazba do 9 m	kus	15,0	-	15,0	4 770,00	71 550	0,10175	1,5
		krov část B		-						
		15		15,0						
				-						
141.	762331811	Demontáž vázaných kčí krovů z hranolů průřezové plochy do 120 cm2	m	65,0	-	65,0	43,00	2 795		-
		plná vazba		-						
		ztužidlo		-						
		2,6*25		65,0						
				-						
142.	762331813	Demontáž vázaných kčí krovů z hranolů průřezové plochy do 288 cm2	m	76,0	-	76,0	66,40	5 046		-

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
		plná vazba		-						
		vzpěry		-						
		2*2*16		64,0						
		=		64,0						
		valba západ		-						
		2*6		12,0						
		=		12,0						
				-						
143.	762331814	Demontáž vázaných kčí krovů z hranolů průřezové plochy do 450 cm2	m	725,1	-	725,1	78,10	56 630		-
		plná vazba		-						
		horní krokev		-						
		3,75*2*16		120,0						
		horní námětek		-						
		2,5*2*16		80,0						
		hambalek		-						
		6,6*16		105,6						
		podélný trám		-						
		17+2,5+11,1+2,8		33,4						
		spodní krokev		-						
		2,9*2*16		92,8						
		námětek spodní		-						
		3*2*16		96,0						
		nová pozednice		-						
		19+18,5		37,5						
		stará pozednice		-						
		19+18,5		37,5						
		=		602,8						
		valba západ		-						
		nároží		-						
		8*2		16,0						
		krokve		-						
		4,8*2+3,5*2+2,8*2+4,6*2+3,5*2+2,1*2		42,6						
		námětky		-						
		4,8*2+3,5*2+2,8*2+4,6*2+3,5*2+2,1*2		42,6						
		hambalek		-						
		6,6		6,6						
		podélný trám		-						
		6,5		6,5						
		pozednice		-						
		8		8,0						
		=		122,3						
				-						
144.	762331931	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 288 cm2 délky do 3 m	m	14,4	-	14,4	202,00	2 909		-
		krov část B		-						
		výměna 30%		-						
		48*0,3		14,4						
				-						
145.	762331941	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 450 cm2 délky do 3 m	m	123,0	-	123,0	224,00	27 552		-
		krov část B		-						
		výměna		-						
		410*0,3		123,0						

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
				-						
146.	762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	44,0	-	44,0	185,00	8 140		-
		ozn.22 - podélné ztužidlo		-						
		5,5*8		44,0						
				-						
147.	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	24,8	-	24,8	234,00	5 803		-
		ozn.20 - ztužidlo		-						
		2,6*4		10,4						
		ozn.21 - ztužidlo		-						
		3,6*4		14,4						
				-						
148.	762332133	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	64,0	-	64,0	326,00	20 864		-
		ozn.4 - vzpěry		-						
		2*18		36,0						
		staré vzpěry		-						
		2*2*16-36		28,0						
				-						
149.	762332134	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2	m	714,0	-	714,0	430,00	307 020		-
		ozn.3 - spodní krokve		-						
		2,9*41		118,9						
		ozn.5 - obvodový trám		-						
		2,7		2,7						
		ozn.6 - obvodový trám		-						
		6		6,0						
		ozn.7 - obvodový trám		-						
		3*1		3,0						
		ozn.8 - obvodový trám		-						
		6,5*3		19,5						
		ozn.9 - obvodový trám		-						
		7*1		7,0						
		ozn.23 - pozednice		-						
		74		74,0						
		ozn.24 - hambalek		-						
		12*1		12,0						
		=		243,1						
		staré části znovu montáž		-						
		horní krokev -nové 30%		-						
		3,75*2*16		120,0						
		horní námětek		-						
		2,5*2*16		80,0						
		hambalek		-						
		6,6*16-6,6		99,0						
		námětek spodní - nový 30%		-						
		3*2*16		96,0						
		=		395,0						
		valba znovu montáž		-						
		nároží		-						
		8*2		16,0						
		krokve		-						
		4,8*2+3,5*2+2,8*2+4,6*2+3,5*2+2,1*2		42,6						

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
		-(2,9*11)		- 31,9						
		námětky		-						
		4,8*2+3,5*2+2,8*2+4,6*2+3,5*2+2,1*2		42,6						
		hambalek		-						
		6,6		6,6						
		=		75,9						
150.	762332923	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 288 cm2 včetně materiálu - lokální sanace (protézování,vložkování,výměna)	m	38,4	-	38,4	554,00	21 274	0,01752	0,7
		krov část B oprava 40% ..		-						
		96*0,4		38,4						
151.	762332924	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 450 cm2 včetně materiálu - lokální sanace (protézování,vložkování,výměna)	m	240,0	-	240,0	809,00	194 160	0,02733	6,6
		plná vazba		-						
		horní krokev -lokální sanace 30%		-						
		3,75*2*16*0,3		36,0						
		krov část B - oprava 40% ..		-						
		510*0,4		204,0						
152.	762332933	Montáž doplnění části střešní vazby z hranolů nehoblovaných průřezové plochy do 288 cm2	m	14,4	-	14,4	342,00	4 925	0,00009	0,0
		krov část B výměna 30%		-						
		48*0,3		14,4						
153.	762332934	Montáž doplnění části střešní vazby z hranolů nehoblovaných průřezové plochy do 450 cm2	m	123,0	-	123,0	477,00	58 671	0,00010	0,0
		krov část B		-						
		výměna 30%		-						
		410*0,3		123,0						
154.	762341610	Montáž bednění štítových okapových říms z hrubých prken - podélné strany korunní římsa	m2	27,0	-	27,0	264,00	7 128		-
		18*0,75*2		27,0						
155.	762341610	Montáž bednění štítových okapových říms z hrubých prken - mezistřešní římsa,(hobl.řezivo)	m2	52,163	-	52,163	313,00	16 327		-
		(7+18,7+0,3+8,3+7,75+7,3+1,2+19)*0,75		52,163						
156.	762342214	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 360 mm	m2	241,51	-	241,51	52,70	12 728		-
		229,83+1,68		231,51						
		10		10,0						
157.	762342314	Montáž laťování na střeších složitých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 360 mm - dolní část sřechy	m2	178,64	-	178,64	59,40	10 611		-
158.	762342812	Demontáž laťování střež z latí osově vzdálenosti do 0,50 m	m2	410,15	-	410,15	17,70	7 260		-
159.	762343811	Demontáž bednění okapů a štítových říms z prken	m2	21,6	-	21,6	56,60	1 223		-
		18*0,6*2		21,6						
160.	762353401	Střešní vikýř valbový replika dle původního - dodávka a montáž - vč.bednění stěn	kus	2,0	-	2,0	28 000,00	56 000		-
161.	762353402	Dřevěná okna do vikýře replika dle původního - dodávka a montáž	kus	2,0	-	2,0	8 500,00	17 000		-

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
162.	762354814	Demontáž střešních vikýřů valbových	kus	2,0	-	2,0	1 850,00	3 700		-
163.	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí - krov - tradiční tesařské spoje viz.PD	m3	22,744	-	22,744	1 090,00	24 791	0,02337	0,5
		řimsy		-						
		0,931		0,931						
		laťování		-						
		3,66		3,66						
		krov dle výpisu		-						
		10,832		10,832						
		námětek spodní		-						
		1,255		1,255						
		horní krokev		-						
		1,283		1,283						
		krov část B výměna		-						
		4,783		4,783						
				-						
164.	762521108	Položení podlahy z hrubých fošen na sraz - lávka nad m.2.10 (8+8+6+6)*0,6	m2	16,8	-	16,8	165,00	2 772		-
				16,8						
165.	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osově vzdálenosti 65 cm - lávka nad m.2.10	m2	16,8	-	16,8	106,00	1 781		-
166.	762591130	Montáž dočasného zakrytí prostupů a otvorů fošami tl do 60 mm volně kladenými - podkladní kce.pro lešení pro komín,krytí šachty výtahu	m2	21,0	-	21,0	99,10	2 081		-
		2*3*2		12,0						
		výtah		-						
		3*3		9,0						
				-						
167.	762591140	Montáž dočasného zakrytí prostupů a otvorů deskami volně kladenými - krytí podlahy 2.np vč.pozdější demontáže	m2	108,35	-	108,35	67,20	7 281		-
		2.np		-						
		m.2.01		-						
		4*1,2		4,8						
		m2.02		-						
		26,95		26,95						
		m2.03		-						
		3,1		3,1						
		m2.04		-						
		4,4		4,4						
		m2.05		-						
		14		14,0						
		m2.06		-						
		12		12,0						
		m2.07		-						
		12,5		12,5						
		m2.08		-						
		27,5		27,5						
		m2.09		-						
		2*1,55		3,1						
168.	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	2,306	-	2,306	32,40	75	0,00020	0,0
		fošny		-						
		1,478		1,478						
		polštáře hranoly		-						

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztráté	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
		0,828		0,828						
169.	762811210	Montáž vrchního záklopu z hrubých prken na sraz spáry zakryté	m2	117,0	-	117,0	113,00	13 221		-
170.	762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2	117,0	-	117,0	57,00	6 669		-
171.	762821941	Výřezání části stropního trámu průřezové plochy řeziva do 450 cm2 délky do 3 m	m	45,9	-	45,9	211,00	9 685		-
		část B nad klenbou		-						
		kráče		-						
		1,3*7		9,1						
		2,5*2		5,0						
		2*6		12,0						
		1,3*2		2,6						
		2,8*1		2,8						
		1,8*8		14,4						
172.	762821953	Výřezání části stropního trámu průřezové plochy řeziva přes 450 cm2 délky do 8 m	m	27,3	-	27,3	238,00	6 497		-
		část B nad klenbou		-						
		7,5+6,2*2+7,4		27,3						
173.	762822130	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2 s výměnami	m	13,0	-	13,0	192,00	2 496		-
		ozn.10		-						
		1,5*6		9,0						
		ozn.11		-						
		2*2		4,0						
174.	762822150	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy přes 540 cm2 s výměnami	m	158,2	-	158,2	224,00	35 437		-
		ozn.1		-						
		9*15		135,0						
		ozn.2		-						
		4,5*4		18,0						
		ozn.19		-						
		1,3*4		5,2						
175.	762822830	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2	m	11,4	-	11,4	81,00	923		-
		kráče		-						
		1,8*2		3,6						
		1,3*6		7,8						
176.	762822850	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy přes 540 cm2	m	252,4	-	252,4	106,00	26 754		-
		T1		-						
		8,8*1		8,8						
		T2-T5		-						
		6,1*4		24,4						
		T6-T32 (sudé)		-						
		6,6*14		92,4						
		T7-T33 (liché)		-						
		8,8*14		123,2						
		kráče		-						
		1,2*3		3,6						

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
				-						
177.	762822934	Doplnění části stropního trámu z hranolů průřezové plochy do 450 cm2 - montáž	m	45,9	-	45,9	730,00	33 507	0,00010	0,0
		část B nad klenbou		-						
		kráče ozn.12,13,14,15		-						
		1,3*7		9,1						
		2,5*2		5,0						
		2*6		12,0						
		1,3*2		2,6						
		2,8*1		2,8						
		1,8*8		14,4						
178.	762822935	Doplnění části stropního trámu z hranolů průřezové plochy do 600 cm2 - montáž	m	27,3	-	27,3	625,00	17 063	0,00010	0,0
		část B nad klenbou		-						
		ozn.16,17,18		-						
		7,5+6,2*2+7,4		27,3						
179.	762841110	Montáž podbíjení stropů a střech rovných z hrubých prken na sraz	m2	117,0	-	117,0	174,00	20 358		-
180.	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken s omítkou	m2	117,0	-	117,0	65,00	7 605		-
181.	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	24,419	-	24,419	106,00	2 588	0,00281	0,1
		záklop, podbití		-						
		7,4		7,4						
		1,848		1,848						
		stropnice		-						
		15,171		15,171						
182.	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	38,256	-	38,256	1 510,00	57 767		-
		7631: Konstrukce montované - sádkartonové						190 528		4,6
183.	59030521	Deska stavební sdk "A" tl. 12,5 mm	m2	200,31	-	200,31	74,00	14 823	0,00900	1,8
		91,05*2*1,1		200,31						
184.	763000001	Provizorní zavětrování (ztužení) SDK příček	m	30,35	-	30,35	220,00	6 677		-
185.	763000002	Dokotvení příček k novému podbití	m	30,35	-	30,35	115,00	3 490		-
		8+5,7		13,7						
		4,4+3*2		10,4						
		4,6+1,65		6,25						
186.	763111624	Montáž desek tl 2x12,5 mm SDK příčka - oprava poškozených SDK příček	m2	91,05	-	91,05	382,00	34 781	0,00130	0,1
187.	763112812	Demontáž desek dvojité opláštění SDK příčka - oprava poškozených SDK příček	m2	91,05	-	91,05	91,00	8 286		-
		30,35*1,5*2		91,05						
188.	763131441	SDK pohled desky 2xDf 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	108,35	-	108,35	952,00	103 149	0,02515	2,7
189.	763131822	Demontáž SDK pohledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění dvojité	m2	108,35	-	108,35	152,00	16 469		-
		2.np		-						
		m.2.01		-						

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
		4*1,2		4,8						
		m2.02		-						
		26,95		26,95						
		m2.03		-						
		3,1		3,1						
		m2.04		-						
		4,4		4,4						
		m2.05		-						
		14		14,0						
		m2.06		-						
		12		12,0						
		m2.07		-						
		12,5		12,5						
		m2.08		-						
		27,5		27,5						
		m2.09		-						
		2*1,55		3,1						
				-						
190.	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,52	-	1,52	1 876,75	2 853		-
								352 465		0,8
191.	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti - krytí koruny tympanonu s přilehlým úžlabím (1,3+0,25+0,05) * (4,6+4,6+1,5+1,5) 0,75 * (5+3)	m2	25,52	-	25,52	136,00	3 471		-
				19,52						
				6,0						
				-						
192.	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti - oplechování vikýřů (1,2+0,9+0,9) * 1,1*2	m2	6,6	-	6,6	136,00	898		-
				6,6						
				-						
193.	764001891	Demontáž úžlabí do suti	m	11,45	-	11,45	44,80	513		-
194.	764002821	Demontáž střešního výlezu do suti	kus	1,0	-	1,0	78,00	78		-
195.	764002881	Demontáž lemování střešních prostupů do suti - lemování komínu 1,6*1,6	m2	2,56	-	2,56	219,00	561		-
				2,56						
				-						
196.	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti 29,6+0,2+10,4+18,7+0,2+1,5+1,5	m	62,1	-	62,1	71,20	4 422		-
				62,1						
				-						
197.	764004861	Demontáž svodu do suti jih 7+7,5 východ 7,5 sever 8,5+9	m	39,5	-	39,5	55,40	2 188		-
				-						
				14,5						
				-						
				7,5						
				-						
				17,5						
198.	764131413	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Cu plechu rš 670 mm sklonu do 60° - oplechování stěn vikýřů 2ks (1,2+0,95+0,95) * 1,3*2	m2	8,06	-	8,06	2 380,00	19 183	0,00660	0,1
				8,06						
				-						
199.	764231467	Oplechování úžlabí z Cu plechu rš 670 mm 7,15 4,3	m	11,45	-	11,45	1 270,00	14 542	0,00380	0,0
				7,15						
				4,3						

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
213.	765111875	Demontáž krytiny keramické hřebenů a nároží z prežů sklonu do 30° s tvrdou maltou do suti	m	68,7	-	68,7	164,00	11 267		-
		hřeben		-						
		19,8		19,8						
		nároží		-						
		43,8		43,8						
		vikýš		-						
		0,75*2		1,5						
		0,9*4		3,6						
				-						
214.	765111881	Příplatek k demontáži krytiny keramické hřebenů a nároží z prežů do suti za sklon přes 30°	m	58,3	-	58,3	19,20	1 119		-
215.	765111152	Montáž krytiny keramické prežové sklonu do 30° do malty 16 ks/m2	m2	410,15	-	410,15	1 350,00	553 703	0,05000	20,5
		horní		-						
		7*3,8/2		13,3						
		3,15*3,4		10,71						
		15,7*4,3		67,51						
		14,3*4,3		61,49						
		4,2*4,3/2		9,03						
		5,5*4,3/2		11,825						
		8,4*4,4/2		18,48						
		7,3*4,9/2		17,885						
		8*4,9/2		19,6						
		=		229,83						
		dolní		-						
		8,5*2,8		23,8						
		18,5*2,8		51,8						
		18*2,8		50,4						
		10*2,8		28,0						
		8,8*2,8		24,64						
		=		178,64						
		vikýše		-						
		1,3*1,3*2		3,38						
		odpočet komín		-						
		-1,1*1,3		- 1,43						
		odpočet výlez		-						
		-0,6*0,45		- 0,27						
		=		1,68						
216.	59660100	taška dvoudílná ražená rezná Malý prež vrchní-kůrka	kus	6 759,272	-	6 759,272	60,00	405 556	0,00120	8,1
		16,48*410,15		6 759,272						
				-						
217.	59660102	taška dvoudílná ražená rezná Malý prež spodní-hák	kus	6 759,272	-	6 759,272	60,00	405 556	0,00220	14,9
		16,48*410,15		6 759,272						
				-						
218.	765111203	Montáž krytiny keramické okapní jednoduchá větrací mřížka	m	62,8	-	62,8	65,80	4 132	0,00001	0,0
		18,7+10,9+0,4		30,0						
		10,4+1,65		12,05						
		18,7+0,4+1,65		20,75						
219.	59660202	mřížka ochranná větrací jednoduchá š 55mm	kus	65,94	-	65,94	25,00	1 649	0,00007	0,0
		62,8*1,05		65,94						
				-						
220.	765111231	Montáž krytiny keramické nároží do malty	m	43,8	-	43,8	1 260,00	55 188	0,00800	0,4

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
		horní		-						
		6,5+6,5+7,15+7,15		27,3						
		dolní		-						
		4,3+4,3+4,3		12,9						
		vikýř		-						
		0,9*4		3,6						
221.	59660100	taška dvoudílná ražená režná Malý prež vrchní-kůrka	kus	289,08	-	289,08	60,00	17 345	0,00120	0,3
		6,6*43,8		289,08						
				-						
222.	59660102	taška dvoudílná ražená režná Malý prež spodní-hák	kus	144,54	-	144,54	60,00	8 672	0,00220	0,3
		3,3*43,8		144,54						
				-						
223.	76511261	Montáž krytiny keramické hřeben zplna do malty	m	21,3	-	21,3	724,00	15 421	0,00800	0,2
		19,8		19,8						
		vikýř		-						
		0,75*2		1,5						
224.	59660102	taška dvoudílná ražená režná Malý prež spodní-hák	kus	70,29	-	70,29	60,00	4 217	0,00220	0,2
		3,3*21,3		70,29						
				-						
225.	76511503	Příplatek k montáži krytiny keramické za připevňovací prostředky za sklon přes 30° do 40°	m2	231,51	-	231,51	112,00	25 929	0,00004	0,0
		horní část		-						
		229,83		229,83						
		1,68		1,68						
226.	76511505	Příplatek k montáži krytiny keramické za připevňovací prostředky za sklon přes 50°	m2	178,64	-	178,64	229,00	40 909	0,00012	0,0
		dolní část		-						
		178,64		178,64						
227.	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	t	44,865	-	44,865	1 090,00	48 903		-
		783.: Natěry						160 575		0,1
228.	783711301	Natěry olejové tesařských konstrukcí napuštění a 2x lakování - římsa mezistřešní	m2	52,162	-	52,162	269,00	14 032	0,00029	0,0
229.	783783311R	Natěry tesařských kcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním preventivní trojnásobné v interiéru	m2	757,688	-	757,688	72,00	54 554	0,00003	0,0
		nové prvky		-						
		(0,23*2+0,27*2)*9*15		135,0						
		(0,23*2+0,27*2)*4,5*4		18,0						
		(0,18*4)*2,9*41		85,608						
		(0,14*2+0,18*2)*2*18		23,04						
		(0,16*2+0,2*2)*(2,7+6*2+3+6,5*3+7)		31,824						
		(0,2*4)*(1,5*6+2*2+2,2*14+2,9*3+1,4*2+1,7*7)		53,76						
		(0,22*4)*(7,5+6,2*2+7,4)		24,024						
		(0,23*2+0,27*2)*1,3*4		5,2						
		(0,16*2+0,12*2)*(2,6*4+3,6*4)		13,888						
		(0,25*2+0,04*2)*5,5*8		25,52						
		(0,2*2+0,16*2)*74		53,28						
		(0,18*4)*12		8,64						
		dle doplnění		-						
		(0,14*2+0,18*2)*14,4		9,216						
		(0,2*4)*123		98,4						
		sanace		-						

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
		(0,14*2+0,18*2)*19,2		12,288						
		(0,2*4)*200		160,0						
				-						
230.	783783321R	Nátěry tesařských konstrukcí neutralizační	m2	474,176	-	474,176	74,00	35 089	0,00005	0,0
231.	783783321R1	Nátěry tesařských konstrukcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním sanační trojnásobné	m2	474,176	-	474,176	120,00	56 901	0,00005	0,0
		staré prvky		-						
		(0,14*2+0,18*2)*28		17,92						
		(0,2*4)*120		96,0						
		(0,2*4)*80		64,0						
		(0,2*4)*99		79,2						
		(0,2*4)*96		76,8						
		valba		-						
		(0,2*4)*(16+11,6+42,6+6,6)		61,44						
		část B		-						
		(0,14*2+0,18*2)*(48-14,4-19,2)		9,216						
		(0,2*4)*(410-123-200)		69,6						
				-						
		784.: Malby						29 006		0,2
232.	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	453,222	-	453,222	19,00	8 611	0,00020	0,1
233.	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	453,222	-	453,222	45,00	20 395	0,00029	0,1
		2.np		-						
		podhled		-						
		108,35		108,35						
		stěny		-						
		m2.08		-						
		(6,455*2+5,024*2)*3		68,874						
		0,8*4*3		9,6						
		-2		- 2,0						
		m2.09		-						
		(2*2+1,6*2)*3		21,6						
		-2		- 2,0						
		m2.02		-						
		(1,3+1,8+3,78+1,8+4,7+0,65+4,25+1,3+5,7+0,6+8,1)*3		101,94						
		-2*8		- 16,0						
		m2.07		-						
		(3,77*2+3,25*2)*3		42,12						
		0,8*4*3		9,6						
		-2		- 2,0						
		m2.06		-						
		(4,07*2+3,25*2)*3		43,92						
		0,8*4*3		9,6						
		-2		- 2,0						
		m2.05		-						
		(5,665*2+2,4*2)*3		48,39						
		0,8*4*3		9,6						
		-2		- 2,0						
		m2.04		-						
		(2,54*2+1,675*2)*0,6		5,058						

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
		-1,8				- 1,8				
		m2.03				-				
		(1,8*2+1,675*2)*0,6				4,17				
		-1,8				- 1,8				
						-				

ON.: Ostatní náklady

65 000

-

234.	100000001	Zajištění fotodokumentace průběhu stavby	kpl	1,0	-	1,0	5 000,00	5 000		-
235.	100000002	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,0	-	1,0	20 000,00	20 000		-
236.	100000003	Výrobní a dílenská dokumentace - zaměření, očíslování, návrh spojů, výkresy atd.	kpl	1,0	-	1,0	25 000,00	25 000		-
237.	100000004	Odborná prohlídka krovu statikem	hod	30,0	-	30,0	500,00	15 000		-

VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady

904 741

-

238.	07	Zařízení staveniště	%	1,0	-	1,0	76 672,94	76 673		-
239.	12	Provoz investora	%	0,8	-	0,8	76 672,94	61 338		-
240.	15	Oborová přírážka	%	10,0	-	10,0	76 672,94	766 729		-



POJISTNÁ SMLOUVA č. 2734901530

Pojistitel:**UNIQA pojišťovna, a.s.**

Sídlem: Evropská 136, 160 12 Praha 6

IČ: 492 40 480

vedená u Městského soudu v Praze

oddíl B, vložka 2012

Pojistník a pojištěný:**STATUS stavební a.s.**

sídlem: Nádražní 998, 396 01 Humpolec

IČ: 466 79 120

vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

oddíl B, vložka 487

Počátek pojištění: 12. 8. 2017
Konec pojištění: 12. 8. 2018 s automatickým prodlužováním
Pojistné období: 1 rok

Odchylně od znění článku 4 Všeobecných pojistných podmínek – obecná část - UCZ/14 se ujednává, že pojištění vzniká dnem uvedeným v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění. Je-li pojistná smlouva uzavírána po datu počátku pojištění, pojištění vzniká pouze tehdy, pokud pojistník podepíše pojistnou smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne jejího podpisu pojistitelem a neprodleně ji doručí zpět pojistiteli.

Pojištěné předměty podnikání – dle výpisu z obchodního rejstříku a z živnostenského rejstříku pojištěného, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy, s vyloučením těchto činností:

- Výkon zeměměřických činností
- Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- Projektová činnost ve výstavbě
- Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
- Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd



Základní pojištění odpovědnosti – v rozsahu článku 3 doplňkových pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti podnikatele a právnické osoby – UCZ/Odp-P/14 (dále jen „UCZ/Odp-P/14“).

Limit plnění: **50.000.000 Kč**
Spoluúčast: **5.000 Kč**
Územní platnost: **Česká republika**
Roční pojistné: **103.780 Kč**

Další pojištěná rizika a nebezpečí – v rozsahu článku 4 UCZ/Odp-P/14:

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku (VV)

Sublimit plnění: **50.000.000 Kč**
Spoluúčast: **5.000 Kč**
Územní platnost: **Česká republika**
Roční pojistné: zahrnuto v pojistném za základní pojištění

Odpovědnost za škodu na věcech movitých užívaných (02)

Sublimit plnění: **5.000.000 Kč**
Spoluúčast: **5.000 Kč**
Územní platnost: **Česká republika**
Roční pojistné: **21.600 Kč**

Odpovědnost za škodu na věcech převzatých (03)

Sublimit plnění: **5.000.000 Kč**
Spoluúčast: **5.000 Kč**
Územní platnost: **Česká republika**
Roční pojistné: **21.600 Kč**

Odpovědnost za finanční škodu (04) dle bodu 4 čl. 4 UCZ/Odp-P/14

Sublimit plnění: **5.000.000 Kč**
Spoluúčast: **5.000 Kč**
Územní platnost: **Česká republika**
Roční pojistné: **2.300 Kč**

Odpovědnost za škodu vzniklou narušením životního prostředí (09)

Sublimit plnění: **5.000.000 Kč**
Spoluúčast: **5.000 Kč**
Územní platnost: **Česká republika**
Roční pojistné: **9.450 Kč**



Odpovědnost za finanční škodu způsobenou vadou výrobku - vzniklou v důsledku montáže, umístění nebo položení dodaných vadných výrobků (10) dle bodu 8 čl. 4 UCZ/Odp-P/14

Sublimit plnění: 5.000.000 Kč
Spoluúčast: 5.000 Kč
Územní platnost: Česká republika
Roční pojistné: 12.600 Kč

Odpovědnost za škodu na věcech zaměstnanců (11)

Sublimit plnění: 100.000 Kč pro všechny pojistné události na 1 den
10.000 Kč na 1 zaměstnance
Spoluúčast: 1.000 Kč
Územní platnost: Česká republika
Roční pojistné: 1.000 Kč

Odpovědnost za finanční škodu způsobenou vadou výrobku - jeho smísením, spojením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným (16)

Sublimit plnění: 5.000.000 Kč
Spoluúčast: 5.000 Kč
Územní platnost: Česká republika
Roční pojistné: 12.600 Kč

Závěrečná ustanovení

Roční pojistné celkem: ██████████ Kč
Obchodní sleva: 20 %
Způsob placení: Ročně
Splátka pojistného: ██████████ Kč
Příjmy, které jsou předmětem daně z příjmu, za rok 2015: ██████████ Kč
Splatnost pojistného: 12. 8. (den a měsíc běžného roku)
Splatnost pojistného v 1. roce: 28. 8. 2017

Případná odchylka pojistného je způsobena upřesněním výpočtu počítačovým zpracováním.

Pojistné bude hrazeno na účet zplnomocněného makléře ADORES centrum pojištění s.r.o.:

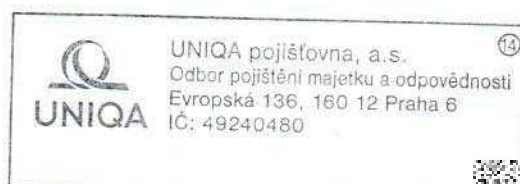
Peněžní ústav: Unicredit Bank, a.s.
Číslo účtu: ██████████
Kód banky: ██████████
Konstantní symbol: ██████████
Variabilní symbol: dle vyúčtování makléře

Za termín úhrady se považuje den, kdy byla částka připsána na účet zplnomocněného makléře.

Způsob likvidace pojistných událostí:

V případě vzniku pojistné události se neprodleně obraťte na Vašeho pojišťovacího zprostředkovatele, který s Vámi pojištění sjednal, případně na nejbližší pracoviště UNIQA pojišťovny, a.s. Při každém jednání uveďte číslo pojistné smlouvy, které je zároveň variabilním symbolem.

V Praze dne 10. 8. 2017



Mgr. Jitka Blažková, LL.M.
disponent
Pojištění odpovědnosti



Mgr. Věra Pešková
vedoucí
Pojištění odpovědnosti

„Prohlašuji, že mi byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy přesným, jasným a srozumitelným způsobem, písemně a v českém jazyce informace o pojistném vztahu a že jsem byl seznámen s obsahem všech souvisejících pojistných podmínek (viz výše), které jsem převzal. Prohlašuji, že pojistná smlouva na uzavření pojištění odpovídá mému pojistnému zájmu, mým pojistným potřebám a požadavkům, že všechny mé dotazy, které jsem položil pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci, byly náležitě zodpovězeny a že s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a.

Pojistník prohlašuje, že není povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „povinný subjekt“), a tedy že pojistná smlouva č. 2734901530 (dále jen „smlouva“) nepodléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „registr smluv“).

Pojistník bere na vědomí, že pokud se výše uvedené prohlášení nezakládá na pravdě, odpovídá společnosti UNIQA pojišťovna, a. s. (dále jen „UNIQA“) za škodu, která UNIQA v důsledku tohoto nepravdivého prohlášení vznikne.

Souhlasím s tím, aby UNIQA pojišťovna, a.s. a její zprostředkovatelé zpracovávali ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb. (dále jen zákon), mé osobní údaje v rámci činnosti v pojišťovnictví a činnosti související s pojišťovací a zajišťovací činností, a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích z tohoto smluvního vztahu. Dále souhlasím s tím, aby mé osobní údaje byly poskytnuty i ostatním subjektům podnikajícím v oblasti pojišťovnictví a bankovníctví. Ve smyslu ustanovení § 27 zákona souhlasím

s předáváním osobních údajů do jiných států. Výše uvedené souhlasy mohou kdykoliv odvolat písemnou formou. Jsem výslovně srozuměn s tím, že odvolání souhlasů může mít za následek zánik pojistné smlouvy. Prohlašuji, že jsem byl dostatečně a srozumitelně poučen o svých právech a výše uvedené souhlasy dávám po celou dobu trvání závazků plynoucích z tohoto pojištění, a to i pro ta pojištění, která byla sjednána dodatečně. Souhlasím s tím, aby mě UNIQA pojišťovna, a.s. případně kontaktovala za účelem nabídky produktů a služeb, popřípadě za jiným marketingovým účelem z oblasti pojišťovnictví a bankovníctví, a to také formou e-mailového sdělení nebo telefonického kontaktu.“

Pojistník/pojištěný souhlasí s tím, aby pojistitel uvedl jeho jméno/název v seznamu významných klientů, se kterými uzavřel příslušná pojištění (bez uvedení další specifikace pojištění). Toto prohlášení je činěno pro účely § 128 zákona č. 277/2009 Sb. v platném znění.

Potvrzuji, že jsem převzal a souhlasím s níže uvedenými všeobecnými pojistnými podmínkami, které jakožto Soubor pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti podnikatelů/14 tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy:

- Všeobecné pojistné podmínky – obecná část – UCZ/14
- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu – zvláštní část – UCZ/Odp/14
- Doplnkové pojistné podmínky pro pojištění podnikatele a právnické osoby – UCZ/Odp-P/14

Jsou-li pojistník a pojištěný odlišnými osobami, pak pojištěný svým podpisem výslovně osvědčuje pojistný zájem pojistníka uvedeného výše.

V HUMPOLCI dne 10.3.2017

 DIVIZE HUMPOLC
Nádraží 1749
DIČ: CZ43679789
tel.: 263 302 303
pracovní hod.: 6.-7h



podpis a otisk razítka pojistníka

Pojištěno prostřednictvím: ADORES centrum pojištění s.r.o., ZČ: 72043010
Zpracovala: Mgr. Jitka Blažková, LL.M.



POTVRZENÍ O UZAVŘENÍ POJISTNÉ SMLOUVY

Na základě žádosti pojištěného

STATUS stavební a.s.

Sídlem: Nádražní 998, 396 01 Humpolec

IČ: 466 79 120

pojistitel UNIQA pojišťovna, a.s. vydává toto potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. **2734901530** o pojištění odpovědnosti v rozsahu pojistných podmínek VPP UCZ/14, UCZ/Odp/14, UCZ/Odp-P/14 a výluk a ujednání uvedených v pojistné smlouvě.

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na předměty činnosti uvedené v příslušném oprávnění pojištěného, které tvoří přílohu pojistné smlouvy, a to dle specifikace v pojistné smlouvě.

Počátek pojištění: 12. 8. 2017

Konec pojištění: 12. 8. 2018 s automatickým prodlužováním

Aktuální pojistný rok: 12.8.2019 – 12.8.2020

Rozsah pojištění:

Základní pojištění

Limit plnění: 50.000.000 Kč

Spoluúčast: 5.000 Kč

Územní platnost: Česká republika

Další pojištěná rizika a nebezpečí – v rozsahu článku 4 UCZ/Odp-P/14:

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku (VV)

Sublimit plnění: 50.000.000 Kč

Spoluúčast: 5.000 Kč

Územní platnost: Česká republika

Odpovědnost za škodu na věcech movitých užívaných (02)

Sublimit plnění: 5.000.000 Kč

Spoluúčast: 5.000 Kč

Územní platnost: Česká republika

Odpovědnost za škodu na věcech převzatých (03)

Sublimit plnění: 5.000.000 Kč

Spoluúčast: 5.000 Kč

Územní platnost: Česká republika

Odpovědnost za finanční škodu (04)

Sublimit plnění: **5.000.000 Kč**
Spoluúčast: **5.000 Kč**
Územní platnost: **Česká republika**

Odpovědnost za škodu vzniklou narušením životního prostředí (09)

Sublimit plnění: **5.000.000 Kč**
Spoluúčast: **5.000 Kč**
Územní platnost: **Česká republika**

Odpovědnost za finanční škodu způsobenou vadou výrobku - vzniklou v důsledku montáže, umístění nebo položení dodaných vadných výrobků (10)

Sublimit plnění: **5.000.000 Kč**
Spoluúčast: **5.000 Kč**
Územní platnost: **Česká republika**

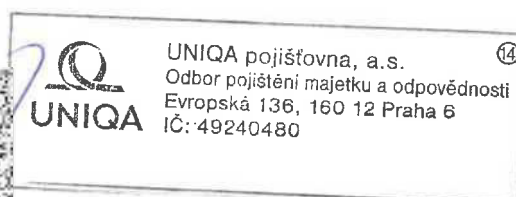
Odpovědnost za škodu na věcech zaměstnanců (11)

Sublimit plnění: **100.000 Kč pro všechny pojistné události na 1 den**
10.000 Kč na 1 zaměstnance
Spoluúčast: **1.000 Kč**
Územní platnost: **Česká republika**

Odpovědnost za finanční škodu způsobenou vadou výrobku - jeho smísením, spojením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným (16)

Sublimit plnění: **5.000.000 Kč**
Spoluúčast: **5.000 Kč**
Územní platnost: **Česká republika**

V Praze dne 5. 9. 2019



Jitka Oudránová
Junior upisovatel
Pojištění odpovědnosti

Mgr. Věra Pešková
vedoucí
Pojištění odpovědnosti

Seznam poddodavatelů

„Rekonstrukce střechy týdenního stacionáře vč. krovů“ – opakování III

Účastník STATUS stavební a.s.
se sídlem: Nádražní 998, 396 24 Humpolec
IČ: 466 79 120
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B,
vločka 487

Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení poddodavatele	IČO (pokud bylo přiděleno) a sídlo poddodavatele	Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit
STŘECHY VRŇATA & ŽÁČIK s.r.o.	IČ 27632580 Průhonice, Tulipánová 100, PSČ 25243	Střešní krytina, klempířské práce Prokázání části technické kvalifikace §79 odst 2 a) (1 zakázka výměna prejzu, krov)
MUSIL spol., s.r.o.	IČ: 46978224 Mlýnská 39, 586 01 Jihlava	Sádrokartonové konstrukce

V Humpolci dne 12.12.2019

.....
STATUS stavební a.s.

František Kubů, předseda představenstva

Ing Karel Hájek, místopředseda představenstva

František
Kubů

Digitálně podepsal
František Kubů
Datum: 2019.12.12
08:39:09 +01'00'

Ing. Karel
Hájek

Digitálně podepsal
Ing. Karel Hájek
Datum: 2019.12.12
08:39:18 +01'00'