



S004P01 I2FDQ

Č. GINIS:SN/2014/0378/160/3

**DODATEK č. 3****ke Smlouva o výpůjčce č.SN/2014/0378/160/3 která byla uzavřena dne 24.2.2014**

Smluvní strany:

**Město Hodonín**

sídlo: Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 01

zastoupeno Liborem Střechou, starostou

jednající: Mgr. Eva Holá, vedoucí majetkového odboru MěÚ na základě rozhodnutí rady města č. 4333 ze dne 7. 2. 2017

bank. spojení: Komerční banka, a.s.

č. ú.: 8010-424671/0100

**IČO : 002 84 891**

(dále jen půjčitel)

a

**Galerie výtvarného umění v Hodoníně, příspěvková organizace**

sídlo: Úprkova 601/ 2, Hodonín, PSČ 695 01

zastoupená Mgr. Josefem Fanturou, ředitelem

bank. spojení: Komerční banka, a.s.

č. ú.: 2630-671/0100

**IČO : 003 73 290**

(dále jen vypůjčitel)

**Čl. I.**

Smluvní strany shodně prohlašují, že spolu uzavřely v Hodoníně dne 24.2.2014 Smlouvu o výpůjčce ve znění Dodatku č. 1 ze dne 12.2.2015 a Dodatku č. 2 ze dne 14.12.2017. Na základě této smlouvy přenechal půjčitel, jakožto vlastník, půjčiteli k užívání na dobu určitou od 1.3.2014 do 31.12.2019 prostory o celkové výměře 45,92 m<sup>2</sup> nacházející se v I. NP budovy čp. 392 (Masarykovo nám. 9) jenž je součástí pozemku st.p.č. 341 v k.ú. Hodonín. Bližší specifikace těchto prostor je uvedena v Evidenčním listě, který je přílohou č. 1 předmětné smlouvy o výpůjčce.

**Čl. II.****Předmět dodatku**

- 1. Smluvní strany si tímto dodatkem sjednaly prodloužení doby výpůjčky, a to do 31.12.2021. Přílohou č. 1 tohoto dodatku je nový Evidenční list.**
- Smluvní strany si dohodly, že pokud bude půjčitel potřebovat, aby mu byl předmět výpůjčky vrácen dříve, písemně k tomu vypůjčitele vyzve a vypůjčitel půjčiteli ve lhůtě stanovené touto výzvou předmět výpůjčky vrátí, jako by již doba výpůjčky uběhla.
- Ostatní ustanovení předmětné smlouvy zůstávají beze změn.

**Čl. III.  
Doložka**

O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města na své schůzi dne 3.12.2019 usnesením č. 1764  
Záměr Města změnit smlouvu byl zveřejněn na úřední desce od 14.11. 2019 do 3.12.2019.

**Čl. IV.  
Závěrečná ustanovení**

1. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost prvopisu. Jeden stejnopis obdrží vypůjčitel a zbývající dva stejnopisy obdrží půjčitel.
2. Tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.

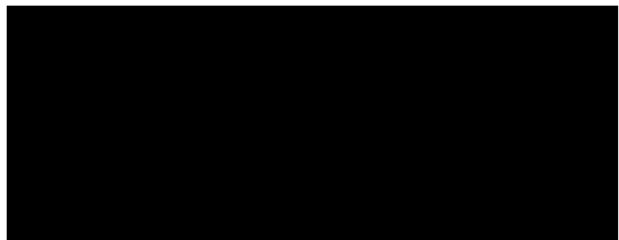
12 -12- 2019

V Hodoníně dne .....

V Hodoníně dne ... 16. 11. 2019 .....



půjčitel



vypůjčitel

Ju/2014/0022/160/5

# EVIDENČNÍ LIST nebytového prostoru

Pronajímatel: Město Hodonín,  
se sídlem Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 35, IČ: 00284891  
zastoupeno Liborem Střechou, starostou města  
jednající: Mgr. Eva Holá, zaměstnanec Města Hodonín,  
na základě usnesení Rady města Hodonín č.4362 ze dne 07.02.2017

Banka KB Hodonín  
Číslo účtu 1664700207/0100

Nájemce: IČ 00373290  
Firma **GALERIE VÝTVARNÉHO UMĚNÍ** DIČ

Zástupce **Mgr. J. Fantura-ředitel**  
Adresa **Úprkova 2**  
**Hodonín** PSČ **695 01**

Telefon [REDAKCE]  
Banka KB Hodonín  
Číslo účtu 2630-671/0100 Var.symbol 3110677

Adresa nebytového prostoru č. **00392/949**

Ulice **Masarykovo nám.** č.pop. / č.or. **392 / 9**  
Obec **Hodonín** PSČ **695 01**

Pronájem: od 01.03.2014 do 31.12.2021 na DOBU URČITOU

Způsob placení: bank.účet Sleva do: . . Placená část: 100 %

Interval platby / Splatnost  
Nájemné: měsíčně /  
Služby: měsíčně /

STUDENÁ VODA: RSČ: 0 Měřidlo? N Odběrné místo: 01270621  
TEPLÁ VODA: Dodávaná? N Měřidlo? N Tepelný zdroj: 00000  
TEPLO: Dodávané? N Měřidlo? N Vytápěná plocha: 0.00

Odvoz smetí? N Počet komínů:  
Popelnice: 0 ks 0 ks Počet osob pro  
Kontejner: 0 ks rozúčtování služeb: 1

## Výpočet nájemného

Místnost	Půdorysná plocha	Užitná plocha	Koef. vytáp.	Koef. výšky	Koef. ztrát	Vytápěná plocha	Sazba 1 m2	Roční nájemné
sklad	3.81	3.81	0.000	0.000	0.00	0.00	0.0	0.0
sklad	7.89	7.89	0.000	0.000	0.00	0.00	0.0	0.0
sklad	32.21	32.21	0.000	0.000	0.00	0.00	0.0	0.0
zádveří	2.01	2.01	0.000	0.000	0.00	0.00	0.0	0.0
CELKEM m2:	45.92	45.92				0.00		0.0

Koeficient inflace: 1.000

Atraktivita prostředí: 0 %

**Výsledné nájemné (zaokrouhleno)**

0.00 Kč/rok

**0.00 Kč/rok**

## Jiné stanovené a dohodnuté poplatky

Ostatní nájemné	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
Tvorba fin.rezervy	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
správa domu	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
poplatek za služby	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
domovník	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
nájem za STA	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
internet	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
POPLATKY CELKEM:	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně

## Zálohy na služby

spojené s užíváním nebytu, zajišťované pronajímatelem včetně DPH

	% DPH		% DPH
Teplo na vytápění	0 15	S1.1	0 21
Ohřev vody (TUV)	0 15	realitní činnost	0 0
Vodné a stočné	0 15	S2.1	0 21
Osvětlení spol.prostor	0 21	S2.2	0 21
Údržba osobního výtahu	0 21	S2.3	0 21
Úklid společných prostor	0 21	plyn	0 21
Společná TV a R anténa	0 21	S2.5	0 21
Čištění a údržba komínů	0 21		
Odvoz tuhého dom.odpadu	0 21		
Vývoz splašků, septiku	0 21		

Zálohy na služby celkem Kč/rok: 0

## Celkové poplatky

včetně služeb spojených s užíváním nebyt.prostoru, platné od 01.01.2020

Nájemné za jednotku	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
Jiné poplatky:	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
Zálohy na služby:	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
z toho: DPH 21%	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
DPH 15%	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
POPLATKY CELKEM:	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
z toho: DPH 21%	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
DPH 15%	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě

V Hodoníně dne 26.11.2019

.....  
podpis pronajímatele