

## DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ

Uzavřena dle § 2991 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
mezi smluvními stranami:

**Objednatel:** Základní škola, Olešovice, Ringhofferova 436, IČ: 68378955 se sídlem Ringhofferova 436, 251 68 Kamenice, zastoupená Ing. Hanou Smejkalovou

a

**Dodavatel:** Filius & Investments SE, IČ: 29261082 se sídlem K dolům 200/13, Modřany, 143 00 Praha 4

### **Článek I.**

#### **Popis skutkového stavu**

1. Dne 20.7.2018 uzavřeli účastníci dohody smlouvu, jejímž předmětem byla revitalizace oken.
2. Na výše uvedenou smlouvu se vztahovala povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouva byla řádně publikována v registru smluv dne 3.8.2018 pod ID smlouvy 5876631, čímž nastala účinnost smlouvy k tomuto dni.
4. Dne 6.8.2018 došlo k vzájemnému plnění z uzavřené smlouvy v podobě zahájení prací na revitalizaci oken a 27.11.2018 k jeho ukončení.
5. Vzhledem k tomu, že plnění uvedené v bodě 4. tohoto článku nastalo před zjištěním, že uveřejnění smlouvy v registru smluv bylo zamítnuto z důvodu strojové nečitelnosti smlouvy, výše uvedená plnění se tímto na obou stranách považují za bezdůvodné obohacení.

### **Článek II.**

#### **Vypořádání bezdůvodného obohacení**

1. Účastníci dohody se tímto domluvili na vypořádání bezdůvodného obohacení dle čl. I této dohody tak, že si ponechají vzájemná plnění.
2. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že se neobohatila na úkor druhé smluvní strany a jednala v dobré víře.

### **Článek III.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Řádným uveřejněním v registru smluv nabyla smlouva účinnosti a veškeré další závazky z ní vyplývající jsou nadále v platnosti.
2. Vzájemná práva a povinnosti účastníků v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv provede Základní škola, Olešovice, Ringhofferova 436, a to do 30 dnů od uzavření smlouvy.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každá ze smluvních stran.
6. Dohoda je uzavřena k datu podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.



dodavatel



odběratel

DNE 16.12.2019

---

---

## Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

**Objednatel:** Základní škola, Olešovice, Ringhofferova 436, IČ: 68378955 se sídlem Ringhofferova 436, 251 68 Kamenice, zastoupená Ing. Hanou Smejkalovou

a

**Dodavatel:** Filius & Investments SE, IČ: 29261082 se sídlem K dolům 200/13, Modřany, 143 00 Praha 4

...

### I.

#### Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 20.7.2018 smlouvu o dílo, jejímž předmětem byla revitalizace oken.
2. Strana objednatele je povinným subjektem pro uveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu uveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy došlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv a pro strojovou nečitelnost je smlouva považovaná za neuveřejněnou, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

### II.

#### Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy<sup>1</sup>, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy, a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému uveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

---

<sup>1</sup> V případě jakýchkoli změn smlouvy na veřejnou zakázku musí být tyto změny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, jinak by mohl být postup zadavatele považován za přešůpek dle § 268 tohoto zákona.

### **III.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Smlouva č. S-5/68378955/2018 ze dne 20.7.2018

---

## SMLOUVA O DÍLO

### I. Smluvní strany

**Základní škola,  
Olešovice, Ringhofferova 436**  
251 68 Kamenice ①  
323 673 121 IČO 683 78 955

1.1 Objednatel: **Základní škola ,Olešnice**  
IČO:63878955 se sídlem Ringhofferova 436, Kamenice 251 68 zastoupení Ing. Hana Smejkalová

1.2 Zhotovitel: **Filius & investments SE**

IČO: 29261082 se sídlem K dolům 200/13, Modřany, 143 00 Praha 4  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle H, vložce číslo 369 číslo účtu: 43-9376020297/0100 [redacted]  
[redacted]

**Smluvní strany uzavírají tuto  
smlouvu o dílo:**

### II. Předmět smlouvy - určení díla

2.1 Dílem dle této smlouvy je revitalizace oken , ulice Ringhofferova 436, Olešovice , když rozsah díla je přesně specifikován v příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.

2.2 Dílo bude provedeno v termínu uvedeném v článku III. této smlouvy.

### III. Lhůta plnění díla

3.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v termínu do zahájení prací zhotovitelem.

3.2 Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle dne 19.7.2018

3.3 Zhotovitel se zavazuje provést, dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do 30.11.2018

### IV. Cena za dílo

4.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo určené v čl. II. této smlouvy a to ve výši 147 000 Kč bez DPH.

4.2 Cenu díla může objednatel snížit o cenu neprovedených prací a dodávek.

4.3 Zhotovitel se zavazuje dílo provést a objednatel převzít a zaplatit cenu za provedené dílo specifikované v čl. II.

## **V. Financování a placení**

5.1 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli provedené práce na základě provedených prací.

5.2 Dohodnutá splatnost faktur je 14 dní od převzetí.

## **VI. Staveniště**

6.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob.

6.2 Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel.

6.3 Zhotovitel se již seznámil se stavem staveniště a neshledal žádné důvody, které by mu bránily v řádném zahájení prací a řádnému provedení díla dle této

smlouvy.

## **VII. Záruka**

7.1 Smluvní strany se dohodly, že záruční doba díla je 24 měsíců.

7.2 V případě reklamace objednatelem je zhotovitel povinen neprodleně zahájit práce na odstranění reklamované vady, nejpozději však do 14-ti dnů od obdržení oznámení o reklamaci.

## **VIII. Smluvní pokuty, úroky z prodlení**

8.1 Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto smluvní pokuty a úroky z prodlení:

Za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro provedení díla úrok z prodlení ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.

Za prodlení objednatele s platbou faktury vystavené zhotovitelem v souladu s touto smlouvou úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

## IX.

### Předání a převzetí díla

9.1 Zhotovitel předá objednateli dílo uklizené a v čistotě, a to včetně okolí provedeného díla a včetně vyklizeného staveniště.

## X.

### Ostatní ujednání

10.1 Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel každý den zajistí úklid staveniště.

10.2 Zhotovitel je povinen dílo provést z nepoužitých materiálů, dle českých norem, příslušných oborových norem a předpisů, dle pokynů výrobců s dodržáním technologických postupů, a to v nejvyšší kvalitě.

10.3 Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla dodržovat bezpečností, hygienické, požární a ekologické předpisy

## XI.

### Závěr

11.1 Tato smlouva může být měněna písemnými dodatky, jejichž návrhy předkládá zhotovitel.

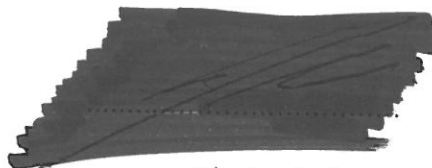
11.2 Smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb, občanský zákoník..

11.3 Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě podepsaná vyhotovení.

V Praze dne 10. 7. 2018



objednatel



zhotovitel

**Základní škola,  
ulešovice, Ringhofferova 436**  
251 68 Kamenice ☎  
323 673 121 IČO 683 78 955

## **Příloha č. 1**

Lakování špaletových oken

Informace o zakázce :

lakování špaletových oken 98 ks + lakování okenních špalet celkem 98  
ks celkem 196 ks

rozsah práce :

opalování 100%

finální odstranění starého laku jemným smirkovým papírem

tmelení ( revitalizace oken)

Impregnační základ

Impregnace dřeva

Impregnace přední strany fermečí

lakování základem

Finální nátěr minimálně 2x

Oprava oken

Výměna skla

Manipulace

Doprava

Materiál:

LACUROL OKNOBAL

LACUROL OKNOBAL ZÁKLAD S 2060

IMPREGNAČNÍ ZÁKLAD LAZUROL

SKLENÁŘSKÝ TMEL SOUDAL

Sklo standart

Dřevo dle oken

Fermež napouštěcí

Spotřební materiál