

Dodatek č. 11
Nájemní smlouvě č. 85/0/OOA/06 uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami
dne 20.10.2006
(dále jen „dodatek“)

85	M	00A	06
----	---	-----	----

I.
Smluvní strany



1. Městská část Praha 5

zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou
se sídlem: nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bank.spoj.: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 5
č. účtu: **20183-2000857329/0800**, VS 31169
(dále jen „pronajímatel“)

a

2. ISCO spol. s r.o.

zastoupená: Irenou Merdovou, jednatelkou
se sídlem: Praha 6, Střešovická 906/66
IČO: 64946126
DIČ: CZ64946126
spol. zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 42838
(dále jen „nájemce“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

II.
Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 20.10.2006 Nájemní smlouvu, ve znění dodatku č. 1 ze dne 23.02.2007, dodatku č. 2 ze dne 22.06.2007, dodatku č. 3 ze dne 03.07.2007, dodatku č. 4 ze dne 04.05.2009, dodatku č. 5 ze dne 9.3.2010, dodatku č. 6 ze dne 18.3.2010, dodatku č. 7 ze dne 22.09.2010, dodatku č. 8 ze dne 24.08.2011, dodatku č. 9 ze dne 10.10.2011 a dodatku č. 10 ze dne 14.5.2015, na základě které je nájemce oprávněn užívat prostory sloužící podnikání o velikosti 302,61 m², nacházející se v areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5 - Košíře, za účelem realizace obchodní činnosti, a to na dobu určitou do 31.12.2019 (dále jen „Smlouva“ nebo „nájemní smlouva“).

III.
Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na těchto změnách Smlouvy:

1) Článek V. odst. 1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

1. „Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 2) Ostatní ustanovení Smlouvy se tímto dodatkem nemění.

IV. Povinná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku, včetně Smlouvy, kterou upravuje, doplňuje či mění je nezbytné jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu dodatku, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v dodatku uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 2) Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání Městské části Praha 5, a to usnesením RMČ Praha 5 č. RMČ/48/1478/2019 ze dne 11.12.2019.

V. Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem 1. 1. 2020, nejdříve však dnem jeho zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Není-li v tomto dodatku uvedeno jinak, platí pro práva a povinnosti smluvních stran příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Další změny a doplňky této Smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- 4) Tento dodatek byl sepsán v pěti (5) vyhotoveních, z nichž po jednom (1) vyhotovení obdrží nájemce a správní firma, kterou je ISCO, spol. s r.o., IČO: 64946126, se sídlem Štěšovická 906/66, Praha 6 a po třech (3) vyhotoveních obdrží pronajímatel.
- 5) V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení tohoto dodatku nebudou dotčena ostatní ustanovení dodatku.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek sepsaly na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, dodatek si přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 13.12.2019