

Smlouva o zrušení práva stavby č.0322033519,

kterou dle § 1240 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v aktuálním znění (dále jen „občanský zákoník“), uzavřely následující smluvní strany

Město Třebíč

se sídlem: Třebíč, Karlovo nám. 104/55, PSČ 674 01

zastoupené Ing. Pavlem Janatou, místostarostou, pověřeným k podpisu na základě usnesení zastupitelstva č. 9/6/ZM/2018 ze dne 20.11.2018

IČ 00290629

(dále jen „Vlastník pozemku“)

a

Dům dětí a mládeže Třebíč, příspěvková organizace

se sídlem: Třebíč, Tomáše Bati 1084, PSČ 674 01

zastoupená Bc. Jarmilou Pavlíčkovou, ředitelkou

IČ 72083948

(dále jen „Stavebník“)

takto:

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Město Třebíč prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

- pozemku p. č. **st. 7228** – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 114 m²
- pozemku p. č. **498/5** – ostatní plocha (zeleň) o výměře 1372 m²

Tyto pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrálního pracoviště Třebíč, v katastru nemovitostí pro obec Třebíč, částce obce Horka – Domky, katastrální území Třebíč, na listu vlastnictví č. **10001**.

2. Na pozemku p. č. st. 7228 je postavena stavba bez č. p. – občanská vybavenost, sloužící fakticky jako hvězdárna, která byla původně součástí tohoto pozemku.
3. Za účelem přístavby této stavby bylo smlouvou o zřízení práva stavby ze dne 19.03.2018 k pozemkům, uvedeným v čl. I., odstavci 1) této smlouvy, zřízeno ve prospěch Domu dětí a mládeže Třebíč, příspěvková organizace, právo stavby, kterým se stavba občanské vybavenosti na pozemku p. č. st. 7228 k. ú. Třebíč stala součástí tohoto práva stavby.
4. Vklad práva stavby do katastru nemovitostí byl proveden pod č. j. V 1666/2018 – 710 s právními účinky ke dni 20.03.2018.

Čl. II.

Zrušení práva stavby

1. Vzhledem k tomu, že se účel, k němuž bylo právo stavby zřízeno (víceúčelová stavba) nenaplnil, dohodly se smluvní strany na tom, že právo stavby k pozemkům p. č. st. 7228 a p. č. 498/5 v k. ú. a obci Třebíč touto smlouvou zruší.
2. Právo stavby zanikne výmazem z katastru nemovitostí s věcněprávními účinky ke dni podání návrhu na vklad.
3. Stavba bez č. p. – občanská vybavenost, stojící p. č. st. 7228 – zast. plocha a nádvoří v k. ú. a obci Třebíč, se tak stane opět součástí tohoto pozemku.

4. Smluvní strany současně ruší ujednání o vyloučení předkupního práva stavebníka k pozemkům ve smyslu ust. § 1254 občanského zákoníku.

Čl. III.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží město Třebíč, 1 obdrží Dům dětí a mládeže Třebíč a 1 je určeno pro Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč.

O zrušení práva stavby rozhodlo zastupitelstvo města Třebíče na svém 5. zasedání dne 12.12.2019, usnesením č. 14/5/ZM/2019 po předchozím schválení radou města Třebíče dne 21.10.2019, usnesením č. 5/20/RM/2019.

V Třebíči 16.12.2019

V Třebíči 16.12.2019

Za Stavebníka
Dům dětí a mládeže Třebíč,
příspěvková organizace

Za Vlastníka pozemku
město Třebíč

.....
Mgr. Jarmila Pavlíčková, ředitelka

.....
Ing. Pavel Janata, místostarosta