



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

5619052986/2

„Bytový dům Mostecká 10, Brno – zařízení sociálních služeb“

Číslo smlouvy Objednatele: 5619052986 (ORG 5321)

Číslo smlouvy Zhotovitele: 912

## DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O ZHOTOVENÍ STAVBY

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

### I. Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ 44992785

Bankovní spojení: Komerční █████ a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1

Číslo účtu: 43-531 678 02 37/0100

Pověřen podpisem této smlouvy:

Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města  
Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída  
787/1a, 639 00 Brno - Štýřice (dále jen „TDI“)

Pověření zaměstnanci:

██████████ technický ředitel

██████████ vedoucí Střediska realizace pozemních staveb

██████████ autorizovaná osoba v oboru pozemních staveb  
a samostatný technik střediska realizace pozemních staveb

(dále jen „Objednatel“)

a

### II. ESOX, spol. s r.o.

Zastoupený: ██████████ jednatel společnosti

Se sídlem: Libušina třída 826/23, Kohoutovice, 623 00 Brno

IČO: 00558010

DIČ: CZ00558010

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,  
pod sp. zn. C 143

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1  
Číslo účtu: 272941621/0100

(dále jen „Zhotovitel“)

## II. Předmět dodatku č. 2 smlouvy o zhotovení stavby (dále také jen „dodatek“)

1. Předmětem tohoto dodatku je změna smlouvy o zhotovení stavby č. 5619052986 u Objednatele a č. 912 u Zhotovitele ze dne 30. 7. 2019 ve znění dodatku č. 1 ze dne 13. 9. 2019 (dále také „smlouva“).
2. Předmětem tohoto dodatku je změna čl. II. Předmět smlouvy:
  - a) Předmět smlouvy se rozšiřuje o dodatečné práce, které jsou specifikovány ve změnových listech č. 1, 2, 3 a 4 to následovně:
    - změna závazku podle ust. § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon“), blíže specifikovaná ve změnovém listu č. 1, ve výši 8.110,70 Kč bez DPH,
    - změna závazku podle ust. § 222 odst. 6 zákona, blíže specifikovaná ve změnových listech č. 2, 3, a 4 ve výši 389.096,22 Kč bez DPH.
  - b) Z předmětu smlouvy se vypouští neprováděné práce, které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 2, a to následovně:
    - změna závazku podle ust. § 222 odst. 6 zákona ve výši – 44.446,34 Kč bez DPH.

Změnové listy č. 1, 2, 3 a 4 jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

## III. Změna ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

1. Článek II. **Předmět smlouvy** se nově doplňuje o odstavec II.9. tohoto znění:

„II.9. Předmět smlouvy se doplňuje o dodatečné práce (dále jen „vícepráce“), které jsou specifikovány ve změnových listech č. 1 až 4, z předmětu smlouvy se vypouští neprováděné práce (dále jen „méněpráce“), které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 2.“
2. Článek V. **Cena za splnění předmětu smlouvy**  
text odst. V.1., V.3. a V.4. smlouvy se nahrazuje takto:

**„V.1. Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy** (dále jen „Celková cena“) se sjednává takto:

cena celkem 42.050.920,82 Kč bez DPH

**V.3. Cena za zhotovení Stavby** dle této smlouvy se sjednává takto:

cena za zhotovení Stavby dle smlouvy bez DPH ve znění dodatku č.1	41.678.160,24 Kč
cena víceprací bez DPH dle dodatku č. 2 smlouvy	397.206,92 Kč
<u>cena méněprací bez DPH dle dodatku č. 2 smlouvy</u>	<u>- 44.446,34 Kč</u>
cena celkem bez DPH	42.030.920,82 Kč

V.4. Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace, oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí smlouvy a změnových listů č. 1, 2, 3 a 4 s položkovými rozpočty změn.“

3. V článku XVI. Ostatní ujednání se text odstavce XVI.13. nahrazuje tímto zněním:

„XVI. 13. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis prací

Příloha č. 2: Seznam osob

Příloha č. 3: Minimální členění harmonogramu

Příloha č. 4: Změnové listy č. 1, 2, 3 a 4 s položkovými rozpočty změn“

#### IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek nabude platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- 2) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že tento dodatek uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jeho uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany tímto dodatkem zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
- 3) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů).
- 4) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku smlouvy nejsou informacemi

požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

- 6) Dodatek smlouvy je vypracován v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž Zhotovitel obdrží dvě a Objednatel čtyři vyhotovení.
- 7) Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem.
- 8) Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy jsou Změnové listy č. 1, 2, 3 a 4 s položkovými rozpočty změn.

#### Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Tento dodatek smlouvy byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/054 dne 4. 12. 2019.

12 -12- 2019

V Brně dne .....

V Brně dne 10.12.2019


STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
MAGISTRÁT MĚSTA BRNO  
Odbor investiční  
Kounicova 67  
601 67 BRNO  
-001-

 ESOX

za Objednatele

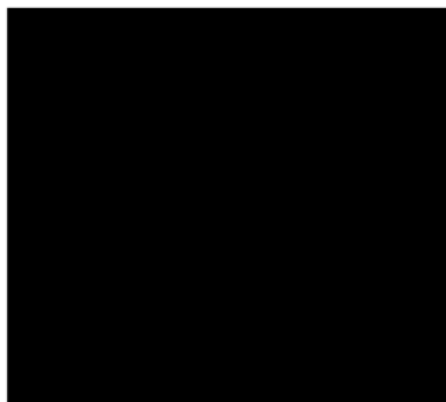
Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru  
investičního Magistrátu města Brna

za Zhotovitele

  
jednatel společnosti  
ESOX, spol. s r.o.

**BD Mostecká 10**  
**Rekapitulace změnových listů**

	název/ stručný popis změny	MPC bez DPH	MPC DPH	MPC vč. DPH	VCP bez DPH	VCP DPH	VCP vč. DPH	Celkem bez DPH	Celkem DPH	Celkem vč. DPH
Z1	kácení stromu a odstr.pařezů				8 110,70	1 216,60	9 327,30	8 110,70	1 216,60	9 327,30
Z2	záměna střeš.krytiny pro demolici	44 446,34	6 666,95	51 113,29	82 295,93	12 344,39	94 640,32	37 849,59	5 677,44	43 527,03
Z3	bourání bet.k-cl,vč.odvozu a likvidace				186 407,99	27 961,20	214 369,19	186 407,99	27 961,20	214 369,19
Z4	demolice schodišť.stěny, vč.likvidace				120 392,30	18 058,85	138 451,15	120 392,30	18 058,85	138 451,15
Z5										
Z6										
Z7										
Z8										
Z9										
Z10										
Z11										
Z12										
		44 446,34	6 666,95	51 113,29	397 206,92	59 581,04	456 787,96	352 760,58	52 914,09	405 674,67



PŘÍLOHA č. 4





**PŘÍLOHA č. 9**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA: Mostecká 10</b>		<b>1</b>	
<b>ÚSEK: Příprava území, zemní práce</b>			
<b>NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY</b>		<b>NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 1</b>	
<b>Popis Příprava území</b>		<b>PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:</b>	
<b>Kácení stromu a vytrhání pařezů, vč. likvidace odpadu</b>			
KOMU: OI MMB	OD: Esox, spol. s r.o.	DATUM: 23.9.2019	
ODESLÁNO: POŠTOU:	KURÝR: FAX: OSOBNĚ:	Mail XXXX	
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY:</b> Ve dvorní části objektu se nachází vzrostlý strom, který je v půdorysu přístavby a dále mezi panely stávající pařezy, které brání realizaci nových základů. <b>DOTČENÉ MÍSTO:</b> BD Mostecká 10, Brno Husovice <b>ODKAZ NA VÝKRESY:</b> Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele zpracovaná spol. INTAR <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ:</b> viz položkový rozpočet „Změna č.1 – příloha č.1“ <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:</b>			
<b>NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</b>			
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Vícepráce:	8 110,70 Kč	1 216,60 Kč	9 327,30 Kč
Méněpráce:	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Rozdíl:	8 110,70 Kč	1 216,60 Kč	9 327,30 Kč
PODPIS NAVRHOVATELE:			DATUM: 23.9.2019
VYJÁDRĚNÍ: <i>SOUHLASÍM</i>			
OD: GP INTAR a.s.	PODPIS:		DATUM: <i>24.10.2019</i>
SCHVÁLIL:	PODPIS:		DATUM:
STAVEBNÍ DOZOR	SPRÁVCE STAVBY:		
	magistrát města Brna,		

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 18/16\_1 Domov pro osoby se zdravotním postižením, Mostecká 10, Brno  
**Objekt:** SO 01 Budova Mostecká  
**Rozpočet:** 1 Změna č.1

**Objednatel:** Statutární město Brno IČO: 44992785  
 Dominikánské nám.196/1 DIČ:  
 602 00 Brno

**Zhotovitel:** Esox, spol. s r.o. IČO: 00558010  
 Libušina tř.23 DIČ:  
 623 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	8 110,71
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>8 110,71</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	8 110,71 CZK
Snížená DPH	15 %	1 217,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení 0,29 CZK

**Cena celkem s DPH 9 328,00 CZK**

v 22.9.2019 dne 22.9.2019

[Redacted Signature]

  
 Libušina tř. 23, 623 00 Brno  
 cz00558010 esoxbrno.cz

[Redacted Signature]

Za zhotovitele

Za objednatele



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			7 449,21	92
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			661,50	8
Cena celkem					8 110,71	100

### Položkový rozpočet

S:	18/16_1	Domov pro osoby se zdravotním postižením, Mostecká 10, Brno
O:	SO 01	Budova Mostecká
R:	D.1.1/1	Změna č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Dodavatel
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>7 449,21</b>			
1	112101101	Kácení stromů listnatých o průměru kmene 10-30 cm	kus	1,00000	229,95	229,95	RTS 19/ II	Indiv	
2	162301411	Vod.přemístění kmenů listnatých, D 30cm do 5000 m	kus	1,00000	459,90	459,90	RTS 19/ II	Indiv	
3	162301911	Příplatek za dalších 5000m - kmeny listnaté D 30cm	kus	4,00000	13,86	55,44	RTS 19/ II	Indiv	
4	112201103	Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 50 - 70 cm	kus	4,00000	970,20	3 880,80	RTS 19/ II	Indiv	
5	162301422	Vodorovné přemístění pařezů D 50 cm do 5000 m	kus	4,00000	409,50	1 638,00	RTS 19/ II	Indiv	
6	162301912	Příplatek za dalších 5000m - kmeny listnaté D 50cm	kus	16,00000	74,07	1 185,12	RTS 19/ II	Indiv	
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>661,50</b>			
538	979990161	Poplatek za skládku sutí - dřevo	t	1,35000	490,00	661,50	RTS 19/ II	Indiv	



**PŘÍLOHA č. 7**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA: BD Mostecká 10, Brno - Husovice</b>	<b>2</b>	
<b>ÚSEK: Arch.stav. řešení -Krytiny tvrdé, demontáže</b>		
<b>NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY</b> <b>Demontáže</b> <b>Změna demontované střešní krytiny z tašek na plech</b>	<b>NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 2</b> <b>PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:</b>	
KOMU: OI MMB ODESLÁNO: _____	OD: Esox, spol. s r.o. KURÝR: _____ MAIL	DATUM: 24.9.2019 OSOBNĚ:
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY:</b> Při demolicích byla zjištěna jiná krytina na střeše než byla uvažována v PD <b>DOTČENÉ MÍSTO:</b> přístavba BD Mostecká <b>ODKAZ NA VÝKRESY:</b> Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele zpracovaná spol. Intar <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ:</b> viz položkový rozpočet „Změna č.2 – příloha č.1 a č.2“ <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUV:</b>		
<b>POPIS ZMĚNY:</b>  Při provádění demolice stáv. objektu byla zjištěna přítomnost jiné střešní krytiny než bylo uvažováno v PD a to místo tašek pálených na latích, plechová falcovaná krytina s plnoplošným podbitím deskami, vč. separační vrstvy z asfaltové lepenky.		
<b>POKYN VYDAL:</b> stavbyvedoucí [redacted] <b>DATUM:</b> 24.9.2019		
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEODRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
<b>STAVEBNÍ DOZOR:</b> [redacted]	<b>SPRÁVCE STAVBY:</b> OI Magistrát města Brna, [redacted]	



## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 18/16\_1 **Domov pro osoby se zdravotním postižením, Mostecká 10, Brno**  
**Objekt:** SO 01 **Budova Mostecká**  
**Rozpočet:** 1 **Změna č.2 MNP**

**Objednatel:** Statutární město Brno IČO: 44992785  
 Dominikánské nám.196/1 DIČ:  
 602 00 Brno

**Zhotovitel:** Esox, spol. s r.o. IČO: 00558010  
 Libušina tř.23 DIČ:  
 623 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-26 632,11
PSV	-17 814,23
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>-44 446,34</b>

**Rekapitulace daní**

Základ pro sníženou DPH	15 %	-44 446,34 CZK
Snížená DPH	15 %	-6 666,95 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
<b>Zaokrouhlení</b>		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem s DPH -51 113,29 CZK**

v BRNE

dne

20.9.2019



**ESOX**  
 Libušina tř. 23, 623 00 Brno  
 cz00558010 esoxbrno.cz



Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
765	Krytiny tvrdé	PSV			-17 814,23	40
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			-26 632,11	60
Cena celkem					-44 446,34	100

### Položkový rozpočet

S:	18/16_1	Domov pro osoby se zdravotním postižením, Mostecká 10, Brno
O:	SO 01	Budova Mostecká
R:	D.1.1/1	Změna č.2 (dodatek č.1) odpočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Dodavatel
<b>Díl: 765</b>		<b>Krytiny tvrdé</b>				<b>-17 814,23</b>			
399	765311810	Demontáž pálené krytiny z tašek bobrovek na sucho, do suti	m2	-231,77500	76,86	-17 814,23	RTS 19/ II	RTS 19/ I	
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>-26 632,11</b>			
531	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	-15,52893	254,80	-3 956,77	RTS 19/ II	Indiv	
		-15,52893		-15,52893					
530	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	-15,52893	158,76	-2 465,37	RTS 19/ II	Indiv	
		-15,52893		-15,52893					
532	979011121	Příplatek za každé další podlaží	t	-31,05785	147,00	-4 565,50	RTS 19/ II	Indiv	
533	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-15,52893	156,80	-2 434,94	RTS 19/ II	Indiv	
534	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-372,69420	11,76	-4 382,88	RTS 19/ II	Indiv	
535	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-15,52893	245,00	-3 804,59	RTS 19/ II	Indiv	
536	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	-15,52893	29,40	-456,55	RTS 19/ II	Indiv	
537	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	-15,52893	294,00	-4 565,51	RTS 19/ II	Indiv	

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 18/16\_1 Domov pro osoby se zdravotním postižením, Mostecká 10, Brno  
**Objekt:** SO 01 Budova Mostecká  
**Rozpočet:** 2 Změna č. 2 (dodatek č.1) - vícepráce

**Objednatel:** IČO:  
 DIČ:

**Zhotovitel:** IČO:  
 DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	14 411,35
PSV	67 884,58
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>82 295,93</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	82 295,93 CZK
Snížená DPH	15 %	12 344,39 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 94 640,32 CZK**

v BRNE dne 16. 7. 2019

[Redacted Signature]

**ESOX**

šine tř. 23, 623 00 Brno  
 0558010 esoxbrno.cz

[Redacted Signature]

Za zhotovitele

Za objednatele



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
712	Povlakové krytiny	PSV			3 604,10	4
762	Konstrukce tesařské	PSV			42 878,38	52
767	Konstrukce zámečnické	PSV			21 402,10	26
D96	Přesuny suší a vybouraných hmot	PSU			14 411,35	18
Cena celkem					82 295,93	100

### Položkový rozpočet

S:	18/16_1	Domov pro osoby se zdravotním postižením, Mostecká 10, Brno
O:	SO 01	Budova Mostecká
R:	D.1.1/3	Změna č. 2 (dodatek č.1) - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Dodavatel
<b>Díl: 712 Povlakové krytiny</b>							<b>3 604,10</b>		
	1	712300831	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 1vrstvé z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	231,77500	15,55	3 604,10	RTS 19/ II	Indiv
<b>Díl: 762 Konstrukce tesařské</b>							<b>42 878,38</b>		
	2	R 001	Demontáž záklopů krovů z hrubých prken tl. do 3,2 cm ve sklonu do 45st.	m2	231,77500	185,00	42 878,38	RTS 19/ II	Indiv
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>							<b>21 402,10</b>		
	3	767392802	Demontáž krytin střech z plechů, šroubovaných	m2	231,77500	92,34	21 402,10	RTS 19/ II	Indiv
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>							<b>14 411,35</b>		
	531	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	6,25793	254,80	1 594,52	RTS 19/ II	Indiv
	4	979990121	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy	t	1,39065	1 291,50	1 796,02	RTS 19/ II	Indiv
			0,006*231,775		1,39065				
	530	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	6,25793	158,76	993,51	RTS 19/ II	Indiv
	532	979011121	Příplatek za každé další podlaží	t	12,51585	147,00	1 839,83	RTS 19/ II	Indiv
	533	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,25793	156,80	981,24	RTS 19/ II	Indiv
	534	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	150,19020	11,76	1 766,24	RTS 19/ II	Indiv
	535	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,25793	245,00	1 533,19	RTS 19/ II	Indiv
	536	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	62,57930	29,40	1 839,83	RTS 19/ II	Indiv
	537	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,62243	294,00	476,99	RTS 19/ II	Indiv
			6,25793-3,24485-1,39065		1,62243				
	538	979990161	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	3,24485	490,00	1 589,98	RTS 19/ II	Indiv
			0,014*231,775		3,24485				





## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 18/6\_1A Mostecká  
**Objekt:** SO 01 Budova Mostecká  
**Rozpočet:** D 1 Změna č.3- bourání stáv.zákl., vč.odvozu

**Objednatel:** IČO:  
 DIČ:

**Zhotovitel:** Esox, spol. s r.o., Libušina tř.23, 623 00 Brno IČO: 00558010  
 DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	186 407,99
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>186 407,99</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	186 407,99 CZK
Snížená DPH	15 %	27 961,20 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 214 369,19 CZK**

v

*BRNE*

dne

*21. 10. 2011*



**ESOX**  
 23, 623 00 Brno  
 esoxbrno.cz



Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
96	Bourání konstrukcí	HSV			86 959,74	47
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			99 448,25	53
Cena celkem					186 407,99	100

## Položkový rozpočet

S:	18/6_1A	Mostecká
O:	SO 01	Budova Mostecká
R:	D 1	Změnový list č.3-bourání stáv.zákl., vč.odvozu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>86 959,74</b>
216	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	19,99200	3 920,00	78 368,64
		(0,8*0,8*1,2)*5		3,84000		
		5*0,6*1,2		3,60000		
		(4*0,7*1,2)*2		6,72000		
		2,7*1,8*1,2		5,83200		
N	961022311	Bourání základů ze zdiva smíšeného	m3	13,00500	660,60	8 591,10
		(6,3*0,45*1)*2		5,67000		
		(4+12,3)*0,45*1		7,33500		
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>99 448,25</b>
530	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	69,50535	158,76	11 034,67
533	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	69,50535	156,80	10 898,44
534	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 668,12840	11,76	19 617,19
535	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	69,50535	245,00	17 028,81
536	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	695,05350	29,40	20 434,57
537	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	69,50535	294,00	20 434,57



**PŘÍLOHA č. 7**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA:</b> „Bytový dům Mostecká 10, Brno – zařízení sociálních služeb“ <b>ÚSEK:</b> ASŘ, bourání, odvoz a likvidace sutí	4	
<b>NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY</b> <b>Bourací práce</b>	<b>NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 4</b> <b>PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:</b>	
<b>KOMU:</b> OI MMB <b>ODESLÁNO: POŠTOU:</b> _____	<b>OD:</b> Esox, spol. s r.o. <b>KURÝR:</b> _____	<b>DATUM: datum podpisu ZL</b> <b>OSOBNĚ:</b>
<b>ODKAZ NA VÝKRESY:</b> Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele zpracovaná spol. Intar <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ:</b> viz položkový rozpočet „Změna č.4 – příloha č.1“ <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUV:</b>		
<b>POPIS ZMĚNY:</b> Podle zadávací projektové dokumentace Zadávací projektová dokumentace ve svém návrhu uvažovala s ponecháním stávající schodišťové stěny a jejím využití v dalším postupu výstavby. Při provádění odstrojování objektu bylo zjištěno, že tato stávající schodišťová stěna tl. 450 mm je u nároží zeslabena komínovým tělesem a „kapsami“ po vetknutých schodišťových stupních. Založení předmětné stěny, neodpovídá projektovanému předpokladu. Po prohlídce odstrojené stěny zástupcem ADP statikem, bylo na základě jeho doporučení provedení demolice předmětné stěny až po úroveň základové spáry (stanovisko statika je součástí změnového materiálu). Pro zajištění demolice je nutné vybudování statického lešení pro možnost provedení postupné demolice od horní úrovně. Součástí změnových prací je i naložení, odvoz a uložení vybouraných hmot na skládku. Jedná se o nálezový stav, který byl zjištěn až po odstrojení objektu.		
<b>POKYN VYDAL:</b> stavbyvedoucí _____		<b>DATUM:</b> 25.10.2019
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
<b>STAVEBNÍ DOZOR:</b> _____	<b>SPRÁVCE STAVBY:</b> <b>Magistrát města Brna,</b> _____	_____





**PŘÍLOHA č. 9**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA:</b> „Bytový dům Mostecká 10, Brno – zařízení sociálních služeb“ <b>ÚSEK:</b> ASŘ, bourání, odvoz a likvidace sutí	<b>4</b>																
<b>NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY</b> <b>Popis:</b> <b>Bourací práce</b>	<b>NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 4</b> <b>PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:</b>																
<b>KOMU:</b> OI MMB <b>ODESLÁNO:</b> _____ <b>POŠTOU:</b> _____ <b>OD:</b> Esox, spol. s r.o. <b>KURÝR:</b> _____ <b>FAX:</b> _____ <b>OSOBNĚ:</b> _____ Mail	<b>DATUM:</b> 25.10.2019																
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY:</b> demolice stávající schodišťové stěny až po základovou spáru včetně odvozu a uložení na skládku <b>DOTČENÉ MÍSTO:</b> <b>BD Mostecká 10, Brno Husovice - přístavba</b> <b>ODKAZ NA VÝKRESY:</b> Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele zpracovaná spol. INTAR <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ:</b> viz položkový rozpočet „Změna č.4 – příloha č.1“ <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:</b>																	
<b>NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</b>																	
<table style="width: 100%; border: none;"><thead><tr><th style="width: 20%;"></th><th style="width: 20%;">Cena bez DPH</th><th style="width: 20%;">DPH</th><th style="width: 20%;">Cena s DPH</th></tr></thead><tbody><tr><td>Vícepráce:</td><td style="text-align: right;">120 392,30 Kč</td><td style="text-align: right;">18 058,85 Kč</td><td style="text-align: right;">138 451,15 Kč</td></tr><tr><td>Méněpráce:</td><td style="text-align: right;">Kč</td><td style="text-align: right;">Kč</td><td style="text-align: right;">Kč</td></tr><tr><td>Rozdíl:</td><td style="text-align: right;">120 392,30 Kč</td><td style="text-align: right;">18 058,85 Kč</td><td style="text-align: right;">138 451,15 Kč</td></tr></tbody></table>			Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Vícepráce:	120 392,30 Kč	18 058,85 Kč	138 451,15 Kč	Méněpráce:	Kč	Kč	Kč	Rozdíl:	120 392,30 Kč	18 058,85 Kč	138 451,15 Kč
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH														
Vícepráce:	120 392,30 Kč	18 058,85 Kč	138 451,15 Kč														
Méněpráce:	Kč	Kč	Kč														
Rozdíl:	120 392,30 Kč	18 058,85 Kč	138 451,15 Kč														
<b>PODPIS NAVRHOVATELE:</b> _____	<b>DATUM:</b> 25.10.2019																
<b>VYJÁDRĚNÍ:</b> <i>POUHLASIM</i>																	
<b>OD:</b> _____ GP <i>INTAR a.s.</i> <b>PODPIS:</b> _____	<b>DATUM:</b> <i>13.11.2019</i>																
<b>SCHVÁLIL:</b> _____ <b>PODPIS:</b> _____ <b>DATUM:</b> _____																	
<b>STAVEBNÍ DOZOR</b> _____	<b>SPRÁVCE STAVBY:</b> OI Magistrát města Brna, _____																

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **18/6\_1A**      **Rekonstrukce BD Mostecká 10**

Objekt: **SO 01**      **Budova Mostecká**

Rozpočet: **D2**      **Změnový list č.4**

Objednatel: Statutární město Brno      IČO: 44992785  
 Dominikánské nám.196/1      DIČ:  
 602 00 Brno

Zhotovitel: Esox, spol. s r.o.      IČO: 00558010  
 Libušina tř.23      DIČ:  
 623 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			120 392,30
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>120 392,30</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		120 392,30 CZK
Snížená DPH	15 %		18 058,85 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

**Cena celkem s DPH**

**138 451,15 CZK**

v

dne



Zá zhotovitele



Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			16 162,56	21
96	Bourání konstrukcí	HSV			25 454,52	21
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			78 775,22	65
Cena celkem					120 392,30	87

## Položkový rozpočet

S:	18/6_1A	Mostecká
O:	SO 01	Budova Mostecká
R:	D2	Změnový list č.4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>16 162,56</b>
197	941941052R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,20 do 1,50 m, výšky přes 10 do 24 m	m2	96,00000	72,81	6 989,76
		včetně kotvení				
		Ze dvora : 5,00*12,00		60,00000		
		bárka : 3,00*12,00		36,00000		
198	941941392R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,20 do 1,50 m a výšky přes 10 do 24 m	m2	96,00000	32,83	3 151,68
		včetně kotvení				
		96*1		96,00000		
199	941941852R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 24 m	m2	96,00000	62,72	6 021,12
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>25 454,52</b>
216	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	2,66400	3 920,00	10 442,88
		3,7*1,2*0,6		2,66400		
221	962032231	Bourání zdíva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových na maltu vápenou nebo vápenocemen	m3	19,14750	784,00	15 011,64
		3,7*11,5*0,45		19,14750		
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>78 775,22</b>
531	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	39,79350	254,80	10 139,38
532	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	79,58700	147,00	11 699,29
533	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	39,79350	166,80	6 239,62
534	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	955,04400	11,76	11 231,32
535	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	39,79350	245,00	9 749,41
536	979082121	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	397,93500	29,40	11 699,29
530	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	39,79350	158,76	6 317,62
537	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	39,79350	294,00	11 699,29