

# DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v aktuálním znění (dále jen „občanský zákoník“) mezi:

## **MG NOW s.r.o.**

se sídlem: Cihelní 1191/95, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

zastoupena: Gáli Marian, jednatel

IČO:04451163

DIČ:CZ04451163

bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, sp.zn 63660

(dále jen MG NOW)

na straně jedné

**a**

## **Domov Jistoty ,příspěvková organizace**

se sídlem: Šunychelská 1159,735 81 Bohumín - Nový Bohumín

zastoupena ředitelkou Ing.Jiřinou Zdražilovou,

IČO:00847372

DIČ:CZ 00847372

bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, sp.zn 859

(dále jen Domov Jistoty)

na straně druhé

## **Preambule**

- A. Dne 31. 10. 2019 byla mezi MG NOW s.r.o., se sídlem Cihelní 1191/95, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ: 04451163 jakožto zhotovitelem a Domov Jistoty, příspěvková organizace, se sídlem Šunychelská 1159, 35 81 Bohumín – Nový Bohumín, IČ: 00847372 jakožto objednatelem uzavřena Smlouva o dílo (dále jen Smlouva), jejímž předmětem byl závazek zhotovitele provést stavbu: „*Oprava koupelen v objektu DJ ul. Kopernikova*“ v rozsahu dle článku III. Smlouvy a to ve lhůtě do 45 dnů od předání staveniště. Pro případ prodlení s provedením díla byla v článku XIV. odst. 1 sjednána smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den i započatý den prodlení. Zaplacení smluvní pokuty se nedotýká práva na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti;
- B. Účastníci této Dohody o narovnání výslovně prohlašují a činí nesporným, že lhůtou k plnění dle článku V. odst. 1 Smlouvy byl 45 den ode dne předání staveniště;
- C. Účastníci této Dohody o narovnání výslovně prohlašují a činí nesporným, že MG NOW nepřevzala staveniště aniž by tomu bránily důvody na straně objednatele, odmítla převzít staveniště dne 08. 11. 2019 a dopisem ze dne 11. 11. 2019 nazvaným

„Vyjádření k odmítnutí realizace stavby“ v rozporu s ujednáním čl. II. Odst. 5 Smlouvy odmítla dílo realizovat;

- D. Dne 11. 11. 2019 Domov Jistoty dle § 2001, 2002 odst. 1 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dle čl. XV. Odst. 2, písm. A) Smlouvy z důvodu podstatného porušení Smlouvy odstoupila od Smlouvy a téhož dne vyzvala MG NOW k zaplacení náhrady škody – rozdílu výše ceny sjednané ve Smlouvě o dílo s NG MOW s.r.o. jako zhotovitelem a cenou předloženou v rámci výběrového řízení uchazečem druhým v pořadí - ve výši 12.409,12 Kč;
- E. MG NOW konstatuje, že odstoupení od smlouvy a výzva k zaplacení smluvní pokuty jí byla doručena;
- F. Výše uvedení účastníci této dohody prohlašují, že v důsledku podstatného porušení Smlouvy a z tohoto titulu odstoupení od Smlouvy objednatelem Domov Jistoty mezi nimi existují dosud vzájemně nevyřádaná práva, závazky a pohledávky ze Smlouvy o dílo ze dne 31. 10. 2019.

## I.

1. MG NOW výslovně uznává a činí nesporným, že dne 08. 11. 2019 nepřevzala staveniště a že důvody odstoupení uvedené v listině ze dne 11. 11. 2019 nazvané „odstoupení od Smlouvy o dílo ze dne 31. 10. 2019“ se zakládají na pravdě.

2. MG NOW výslovně uznává a činí nesporným, že nesplněním závazků vyplývajících ze Smlouvy - nepřevzetím staveniště a z tohoto důvodu neplněním Smlouvy - jí vznikla povinnost zaplatit Domovu Jistoty náhradu škody ve výši 12.409,12 (slovy dvanácttisíc čtyřistadevĕtkorun českých, dvanáct halĕřů) jako rozdílu výše ceny sjednané ve Smlouvě o dílo s NG MOW s.r.o. jako zhotovitelem a cenou předloženou v rámci výběrového řízení uchazečem druhým v pořadí.

## II.

1. Strany uzavírající tuto Dohodu o narovnání narovnávají práva Domova Jistoty uvedená v článku I. takto:

2. MG NOW se zavazuje zaplatit Domovu Jistoty při podpisu této Dohody o narovnání finanční částku 12409,12 Kč (slovy dvanácttisícčtyřistadevĕtkorun českých, dvanáct halĕřů).

3. Strany uzavírající tuto Dohodu výslovně prohlašují a činí nesporným, že úhradou částky 12.409,12 Kč zhotovitelem MG NOW objednateli Domov Jistoty, jak je ujednáno v odst. 2 tohoto článku této Dohody o narovnání jsou jednou pro vždy ze smlouvy o dílo, jejímž předmĕtem byla „*Oprava Koupelen v objektu DJ ul. Koperníkova*“, jak je uvedené v článku 1. této Dohody o narovnání vypořádaní a nečiní si a ani v budoucnu si vůči sobĕ z tohoto titulu nebudou činit žádné nároky. Účastníci této dohody dále výslovnĕ prohlašují, že uhrazením částky 12.409,12 Kč a podpisem této Dohody o narovnání došlo mezi nimi k úplnému vypořádaní veškerých mezi nimi existujících nároků, z titulu smlouvy o dílo specifikované v článku 1. této Dohody o narovnání, ať už byly či nebyly uplatněny či vyčísleny a shodně prohlašují a berou na vědomí, že mezi nimi neexistují žádná nevyřádaná práva, závazky či pohledávky jež by nebyly vypořádané a jež by vznikly přede dnem účinnosti této dohody, a že nemohou žádné takovéto nároky uplatňovat vůči sobĕ, a to dnes ani v budoucnu

4. MG NOW a Domov Jistoty výslovně prohlašují a činí nesporným, že neuplatňují a ani v budoucnu nebudou uplatňovat žádných nároků na úhradu nákladů souvisejících s uzavřením této Dohody o narovnání.

### III.

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato dohoda a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Dohoda byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si dohodu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

V Bohumíně dne .....  
2.12.2017

V .....  
09.12.2019  
dne.....

-----  
Domov Jistoty, příspěvková organizace  
Ing. Jiřina Zdražilová, ředitelka

-----  
MG NOW s.r.o.  
Marian Gálik, jednatel