

Smlouva o provádění úklidových prací

Smluvní strany:

1.) Divadlo pod Palmovkou, příspěvková organizace,

Zenklova 566/34, 180 00 Praha – Libeň

zastoupená ředitelem

IČ: 00064301

DIČ: CZ00064301

(dále jen „DpP“)

a

2.) ČaU – čistota a úklid, s.r.o

Na Chaloupkách 39, 277 Všetaty – Přívory

zastoupená jednatelkou:

IČ: 07689438

DIČ: CZ07689438

zapsána u OR vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, značka 305185

(dále jen „Úklidová firma“)

Čl. 1 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provádění úklidových prací ve stanovených prostorách v DpP, na výše uvedené adrese, které jsou uvedeny v samostatné příloze č. 1.

Čl. 2 Rozsah prováděných prací

- a) Po představení v DpP se každé ráno, konkrétní čas si určuje Úklidová firma tak, aby žádným způsobem nezasahovala do dalších aktivit DpP v prostorách divadla, uklízí vyznačené prostory uvedené v samostatné příloze č. 1.
- b) Pokud je představení DpP ve dnech pracovního volna, tj. v sobotu, neděli a o svátcích, uklízí se navíc prostory uvedené v samostatné příloze č. 1.
- c) Ve dnech, kdy se hrají dvě představení, provádí se úklid před oběma představeními v DpP.
- d) V případě, že bude třeba, ve zvlášť výjimečných případech, které nejsou uvedeny pod písmeny a) až c) tohoto článku, provést úklid na konkrétních místech v DpP, bude toto včas a s dostatečným předstihem předjednáno vedením DpP s vedením Úklidové firmy a zároveň i způsob finančního vypořádání tohoto úklidu. Podmínkou provedení mimořádného úklidu nad rámec popsaných v písmenech a) až c) je vzájemná dohoda obou smluvních stran.

Čl. 3

Cena za provedený úklid, stanovení podmínek úklidu a vyúčtování

- a) Souhrnná smluvní cena za provedení úklidu je stanovena v samostatné příloze č. 2, která se skládá z částky za úklidové práce a dále z částky za použité čisticí prostředky.
- b) Pokud se bude hrát pouze po část měsíce, v jednotlivé dny, bude souhrnná cena stanovena výpočtem uvedeným v příloze č. 2.
- c) V průběhu divadelních prázdnin se úklidové práce neprovádějí.
- d) DpP Úklidové firmě za poplatek 1 Kč (slovy jedna koruna česká) zapůjčí na úklidové práce, na větší plochy, úklidový stroj, a to v den platnosti smlouvy proti podpisu - předávacím protokolem. Úklidová firma bude zároveň dodávat čisticí prostředky do tohoto úklidového stroje dle požadavku DpP.
- e) Úklidová firma se tímto zavazuje, že s čisticím strojem bude nakládat tak, aby nedošlo k jeho poškození. DpP se zavazuje, že řádně proškolí osoby, které budou s úklidovým strojem pracovat.
Kontaktní osobou je v daném případě vedoucí majetkové správy DpP. Tato kontaktní osoba zabezpečí vždy předání čisticích prostředků pro stroj a dále jí budou bezodkladně hlášeny závady na čisticím stroji.
- f) V případě zjištění závad na čisticím stroji, budou tyto po nahlášení vyhodnoceny DpP a bude stanoven způsob opravy a finančního vyrovnání za opravu stroje. Bude-li zjištěna nesprávná manipulace s čisticím strojem, bude částka za opravu požadována po Úklidové firmě.
- g) Úklidová firma měsíčně vystaví fakturu za úklidové práce, nejpozději do osmého dne následujícího měsíce. V každé faktuře za úklid bude provedeno i vyúčtování nájmu, kdy nájemní částka za úklidový stroj bude odečtena z celkové částky faktury za úklidové práce. Splatnost faktury je stanovena do čtrnácti dní po jejím obdržení.
- h) Nedílnou součástí smlouvy je inflační doložka platná vždy od 1. ledna kalendářního roku a dále do budoucna, kdy je dodavatel oprávněn zvýšit sjednanou cenu z důvodu inflace, a to o tolik procent, kolik procent činila inflace v roce předcházejícím. Cena zvýšená z důvodu inflace se považuje za sjednanou cenu. Inflační doložka bude uplatňována od 01.01.2021.

Čl. 4

Ostatní ujednání

Tato smlouva se uzavírá na dobu od 5. prosince 2019 do 31. prosince 2020 s tím, že v případě, že nebude vypovězena, je automaticky prodloužena o jeden rok.

Smlouva může být vypovězena oběma stranami s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem oznámení výpovědi druhé straně v písemné podobě.

Příloha č. 1
o stanovení prostor úklidu v Divadle pod Palmovkou
a
generálním úklidu
ke
Smlouvě
o provádění úklidových prací

Smluvní strany:

1.) Divadlo pod Palmovkou, příspěvková organizace,
Zenklova 566/34, 180 00 Praha – Libeň
zastoupená ředitelem M^r
IČ: 00064301
DIČ: CZ00064301
(dále jen „DpP“)

a

2.) ČaU – čistota a úklid, s.r.o
Na Chaloupkách 39, 277 Všetaty – Přívory
zastoupená jednatelkou: Kateřinou Kroupovou
IČ: 07689438
DIČ: CZ07689438
zapsána u OR vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, značka 305185

(dále jen „Úklidová firma“)

uzavřely Smlouvu o provádění úklidových prací (dále jen „Smlouva“), na dobu stanovenou v Čl. 4 – Ostatní ujednání, kdy v **Čl. 1) – Předmět smlouvy**, se uvádí:

- 1)** předmětem smlouvy je provádění úklidových prací ve stanovených prostorách v DpP, na výše uvedené adrese, které jsou uvedeny v samostatné **příloze č. 1**

a v **Čl. 2) – Rozsah prováděných prací - pod písmeny a,b)** se uvádí:

- 2)** a) po představení v DpP se každé ráno, konkrétní čas si určuje Úklidová firma tak, aby žádným způsobem nezasahovala do dalších aktivit DpP v prostorách divadla, uklízí vyznačené prostory uvedené v samostatné **příloze č. 1**,
- 3)** b) pokud je představení DpP ve dnech pracovního volna, tj. v sobotu, neděli a o svátcích, uklízí se navíc prostory uvedené v samostatné **příloze č. 1**.

Vzhledem k výše uvedenému se vydává tato příloha č. 1, která stanovuje prostory úklidu v DpP a to takto:

- **add 1) prostory** vztahující se k **Čl. 1) Smlouvy** jsou:

Úklidová firma se zavazuje při úklidu dodržovat bezpečnostní předpisy, které jsou dané pro provoz divadla a samostatně si provede proškolení svých zaměstnanců, kdy zápis o tomto proškolení předá kontaktní osobě DpP do dvou měsíců od platnosti této smlouvy. Kontaktní osoba DpP bude v dané věci maximálně nápomocná a to i v oblasti požární ochrany v DpP. Tento seznam proškolených pracovníků bude vždy aktualizován při prolongaci smlouvy.

Tato smlouva, včetně příloh, je vystavena ve dvou výtiscích, přičemž výtisk č. 1 obdrží DpP a výtisk č. 2 Úklidová firma.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

V Praze 05.12.2019

V Praze 5.12.2019

.....
.....

ČaU - čistota a úklid, s.r.o.
Na Chaloupkách 39, 277 16 Všetaty-Přívory
IČO: 076 89 436
+420 704 746 664, cau.uklid@gmail.com

.....
.....

DIVADLO
POD PALMOVKOU
Zemklova 34, 180 36 Praha 8
IČO: 00064301

Příloha č. 2
o stanovení ceny úklidu v Divadle pod Palmovkou
ke
Smlouvě
o provádění úklidových prací

Smluvní strany:

1.) Divadlo pod Palmovkou, příspěvková organizace,
Zenklova 566/34, 180 00 Praha – Libeň
zastoupená ředitelem M
IČ: 00064301
DIČ: CZ00064301
(dále jen „DpP“)

a

2.) ČaU – čistota a úklid, s.r.o
Na Chaloupkách 39, 277 Všetaty – Přívory
zastoupená jednatelkou: Kateřinou Kroupovou
IČ: 07689438
DIČ: CZ07689438
zapsána u OR vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, značka 305185

(dále jen „Úklidová firma“)

uzavřely Smlouvu o provádění úklidových prací (dále jen „Smlouva“), na dobu stanovenou v Čl. 4 – Ostatní ujednání, kdy v **Čl. 3) – Cena za provedený úklid, stanovení podmínek úklidu a vyúčtování**, se uvádí pod písmeny a,b):

- a) souhrnná smluvní cena za provedení úklidu se stanovena v samostatné příloze č. 2, která se skládá z částky za úklidové práce a dále z částky za použité čisticí prostředky.
- b) Pokud se bude hrát pouze po část měsíce, v jednotlivé dny, bude souhrnná cena stanovena výpočtem uvedeným v příloze č. 2.

Vzhledem k výše uvedenému se vydává tato Příloha č. 2, která stanovuje ceny za úklid v DpP a to takto:

- 1) cena za jeden úklidový den v pracovní dny je stanovena na částku 825 Kč, slovy osmsetdvacetpět korun českých, bez DPH.**

Každý měsíc budou fakturovány pouze úklidové dny, kdy byl úklid fyzicky prováděn a to na základě podmínek uvedených ve Smlouvě. Účet Úklidové firmy je **2701549716/2010**, konstantní symbol: 3080. Telefonní spojení na jednatelku p. Kroupovou je: 704 746 664, e-mail: cau.uklid@gmail.com.

- **přízemí:** předprodej lístků, foyer, salonek, jeviště, hlediště,
- **zadní domek (přízemí):** chodba do herecké místnosti, wc, markérna, herecká místnost, rekvizitárna,
- **2. patro:** balkon, šatna, schodiště,
- **suterén:** šatna uvaděček, šatny techniky, wc, sprchy, chodba
- **4. patro (malá scéna):** wc, šatna, foyer, hlediště, jeviště – jen když jsou představení nebo akce.

➤ **add 2) prostory** vztahující se k **Čl. 2 písm. a) Smlouvy** jsou:

- vyjmenovány ve výše uvedeném bodě add 1)

➤ **add 3) prostory** vztahující se k **Čl. 2 písm. b) Smlouvy** jsou:

- vyjmenovány ve výše uvedeném bodě add 1) + wc ve foyer

Generální úklid

Generální úklid je **samostatnou akcí** vztahující se k Čl. 2 písm. d) Smlouvy - Rozsah prováděných prací, kdy by šlo zejména o:

- mytí oken, dveří, skříní, úklid neveřejných prostor, výtahů, technických částí divadla a dále všeho dle domluvy.

Termín tohoto úklidu, pokud bude prováděn, bude stanoven o divadelních prázdninách a dále na jaře, v termínu prázdnin vždy, když divadlo nehraje.


Tento úklid bude prováděn na předem **domluvenou objednávkou** s finančním rozsahem, a bude účtován samostatně, a to na základě vykázaných odpracovaných hodin a spotřebovaných čisticích prostředků.

Fakturace generálního úklidu bude prováděna do čtrnácti dnů po jeho skončení, s termínem splatnosti faktury čtrnáct dní.

Tato Příloha č. 1, je vystavena ve dvou výtiscích, přičemž výtisk č. 1 obdrží DpP a výtisk č. 2 Úklidová firma.


Tato Příloha č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a je nedílnou součástí Smlouvy po dobu její platnosti. V případě jiného stanovení úklidových prostor bude vydán dodatek k této Příloze č. 1, kde budou nové prostory vyjmenovány.

V Praze 05.12.2019

.....


ČaU - čistota a úklid, s.r.o.
 Na Chaloupkách 39, 277 16 Všetaty-Přivleky
 IČO: 076 89 438
 +420 704 746 664, cau.uklid@gmail.com

V Praze 11.12.2019

.....


ředitel DpP
DIVADLO
 POD PALMŮVKOU
 Zenkova 64, 130 00 Praha 3
 IČO: 00034301

Čisticí prostředky:

Cena za čisticí prostředky bude uvedena jako samostatná položka faktury a přičtena k celkové částce, ve smyslu Čl. 3 písm. a) Smlouvy, kdy souhrnná smluvní cena za provedení úklidu se skládá z částky za úklidové práce a dále z částky za použité čisticí prostředky. Součástí faktury pak bude příloha s cenami a množstvím jednotlivých položek pořizovaných úklidových prostředků a potřeb.

Tato Příloha č. 2, je vystavena ve dvou výtiscích, přičemž výtisk č. 1 obdrží DpP a výtisk č. 2 Úklidová firma.

Tato Příloha č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a je nedílnou součástí Smlouvy po dobu její platnosti. V případě jiného stanovení cen za úklid bude vydán dodatek k Příloze č. 2, kde budou nové ceny vyjmenovány.

V Praze 05.12.2019

11
.....
[Redacted signature]

ČaU - čistota a úklid, s.r.o.
Na Chaloupkách 39, 277 16 Všetaty-Přívory
IČO: 076 89 438
+420 704 746 664, cau.uklid@gmail.com

V Praze 5.12.2019

.....
[Redacted signature]

DIVADLO
POD PALMOVKOU
Zanklova 34, 180 36 Praha 5
IČO: 00064301

