

Smlouva o dílo

na autorský dozor při realizaci stavby

„Centrum pro seniory v Táboře“

článek I Smluvní strany

1.1 Objednatel

název MĚSTO TÁBOR

Zastoupený starostou Ing. Štěpánem Pavlíkem
se sídlem Žižkovo nám. čp. 2, 390 01 Tábor

zástupce pro věci smluvní Ing. Štěpán Pavlík
zástupce pro věci technické Ing. Karel Hotový, xxxxx.xxxxxxxxxxxxxx.xx,
Ing. Pavel Stolař, xxxxx.xxxxxxxxxxxxxx.xx

IČ: 00253014

DIČ: CZ00253014

bankovní spojení xxxxx xxxxxxxxxxxx, x.x., xxxxxxxx xxxxx

číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

tel. xxx xxx xxx, mob. xxx xxx xxx xxxx. xxxxx xxxxxxxx

tel. xxx xxx xxx, mob. xxx xxx xxx xxxx. xxxxx xxxxxxxx

(dále jen "objednatel")

1.2 Zhotovitel

název a sídlo SIAL architekti a inženýři spol. s r. o., Liberec
U Besedy 414/8
460 07 Liberec 3

zastoupený jednatelem xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx
zastupující společnost xxx. xxxxxxxxxx xxxxxxxx, (xxxxxxxxxxxx.xx, xxx xxx xxx)

bankovní spojení xxxxx xxxxxxxx

číslo účtu xxxxxxxxxxxxxx

IČO 18381481

DIČ CZ18381481

registrace firmy Firma zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 554.

dále jen zhotovitel

uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k jejímu řádnému plnění a objednatel se zavazuje při splnění podmínek dále uvedených za tuto činnost zaplatit cenu díla, která zhotoviteli dle smlouvy náleží.

článek II Předmět plnění.

Předmětem plnění je „Výkonová fáze projektové činnosti VF 7 – autorský dozor při realizaci stavby (AD)“ a poskytnutí dalších výkonů a služeb, které souvisí s dílem:

„Centrum pro seniory v Táboře“

v následujících dílčích předmětech plnění:

Činnost standardní:

- kontrola souladu stavby s platnou PD
- kontrola souladu s ÚR, SP a příslušnými právními předpisy
- kontrola souladu stavby s platnou PD z hlediska AD
- kontrola souladu se standardem, daným zadávací dokumentací a SOD;
- odsouhlasení použitých materiálů a výrobků se srovnávacím standardem daným zadávací dokumentací v součinnosti s investorem stavby

- kontrola dodržování opatření a řešení environmentálních podmínek v součinnosti s TDI
- účast na jednáních v rámci realizace stavby
- na výzvu se AD účastní na kontrolních prohlídkách stavby vedených stavebním úřadem
- účast na kontrolních dnech stavby
- spolupráce s investorem při přijímání rozhodnutí o případných změnách

Činnost při dokončení stavby:

- na výzvu se AD účastní na dílčích převěrákách stavby
- na výzvu se AD účastní při uvádění technických zařízení do provozu
- účast při kontrole odstranění vad a nedodělků
- na výzvu se AD účastní při případných reklamačních řízeních
- účast při uvedení stavby do provozu

Činnost nadstandardní:

Řešení odchylek stavby:

- účast na jednáních o změnách stavby vyvolaných investorem nebo zhotovitelem a případné vypracování alternativních řešení (technických řešení, dispozičních řešení, řešení detailů a provedení)
- analýza důsledků změn
- AD je oprávněn provádět kontroly stavebního deníku a pořizovat zápisy AD do stavebního deníku

článek III Doba plnění

Dle harmonogramu výstavby :

Zahájení činnosti : 11/2019

Ukončení činnosti (předpoklad) : 02/2022

článek IV Cena díla

Cena díla byla stanovena dle níže uvedené kalkulace ve výši:

Cena základní	907 500 Kč Bez DPH
DPH 21%	190 575 Kč
Cena celkem	1 098 075 Kč vč. DPH

Cena díla bude účtována dle skutečně vynaložených a zhotovitelem jako součást faktury doložených nákladů v jednotlivostech dle následující kalkulace:

Předpoklad 100 kontrolních dní ((cca jedenkrát týdně (i s cestou 8,5 hod), jedna nebo dvě osoby)).

Doprava 400 Km x 7 Kč (dle výpočtu dle cestovních nákladů) = 2.800 Kč

Doba strávená na KD 8,5 hod. x 700 Kč/hod = 5750 Kč

Cena za jeden KD 2.800 + 5.750 = 8.550 Kč (x 100 = 855.000 Kč)

Obvykle 1 až 2 hodiny týdně práce v kanceláři (dotazy, úpravy řešení, materiálové změny atd.) 1,5 x 700 Kč/hod x 50 týdnů = 52.500 Kč

Předpokládaná cena celkem 855.000 Kč + 52.500 Kč = 907.500 Kč

Činnost standardní:

Náklady za jeden kontrolní den / jedna osoba ... 2.800+5.750 = 8.550 Kč

Náklady za jeden kontrolní den / dvě osoby ... 2.800+5.750+5.750 = 14.300 Kč Kč

Činnost nadstandardní:

Hodinová sazba 700 Kč/hod

článek V Fakturace a platební podmínky

Objednatel bude platit cenu díla a případné zúčtovatelné náklady zhotoviteli na základě řádně vystavené faktury, která jako daňový a účetní doklad bude obsahovat zákonem předepsané údaje.

Fakturace bude prováděna vždy ke konci čtvrtletí kalendářního roku dle skutečných nákladů odsouhlasených oběma smluvními stranami.

Faktury jsou splatné převodním příkazem do 30 kalendářních dnů po obdržení faktury.

článek VI Závěrečná ujednání

Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran a účinná je zveřejněním v registru smluv, které zabezpečí objednatel.

Smlouvu je možno měnit a doplňovat písemnými dodatky, stvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každá strana obdrží dvě vyhotovení smlouvy.

Obě strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, souhlasí s ní a na důkaz souhlasu ji podepisují.

Výše ceny za autorský dozor byla schválena Radou města Tábora dne 4.11.2019 usnesením č. 1116/20/19

Objednatel

razítko, datum, podpis 15.11.2019

Starosta města Tábora Ing. Štěpán Pavlík

Zhotovitel

razítko, datum, podpis 15.11.2019

jednatelé XXX. XXXXXXX XXXXXXX
zastupující společnost XXX. XXXXXXXXXXX XXXXXXX