

## SMLOUVA O DÍLO

č. 19-0150

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „**občanský zákoník**“) mezi následujícími smluvními stranami:

### **TIC BRNO, příspěvková organizace**

se sídlem: Radnická 365/2, 602 00 Brno

IČ: 00101460; DIČ: CZ00101460

zapsaná: v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 18

zastoupená: Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou organizace

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Brno-město, č. ú.: xxxxxxxxxxxx

zástupce oprávněný k jednání o předmětu Smlouvy: xxxxxxxxxxxx, e-mail:

xxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Objednatel**“)

a

### **Kristina Ambrozová**

se sídlem: Talichova 2039/9, 169 00 Praha

IČ: 72414723

není plátce DPH

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. ú.: xxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně dále jen „Smlouva“)

## I.

### Úvodní ustanovení

1. Záměrem Objednatele je postavení infopointu (informačního kiosku) o Kolonii Nový dům v městské části Brno – Žabovřesky, na pozemku p.č. 211/3, Brno, 616 00.
2. Předmětem této Smlouvy o dílo je závazek Zhotovitele zpracovat dokumentaci spočívající v architektonickém a grafickém návrhu pro stavbu informačního kiosku jako podkladu pro realizaci záměru Objednatele dle odst. 1, a výkon autorského dozoru při realizaci tohoto záměru Objednatele, bližší specifikace obsahu díla je podána *Přílohou č. 1*, které je nedílnou součástí této Smlouvy (dále jen „**dílo**“).
3. Dokumentace bude v průběhu zpracování průběžně konzultována s Objednatelem. Dokumentace bude odevzdána v elektronické podobě, a to ve formátu \*.pdf.

## II.

### Doba a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění Díla takto:
  - 1.1. Zahájení prací - do 3 dnů po podpisu Smlouvy.
  - 1.2. Předání následující dokumentace - do 20. 12. 2019
    - Prováděcí dokumentace k realizaci stavby kiosku dále jen „Dokumentace“.
  - 1.3. Autorský dozor a konzultace při realizaci záměru po výběru vítězného dodavatele na realizaci záměru Objednatele
    - dle pokynů Objednatele, nejpozději do ukončení realizace plnění ze Smlouvy s vítězným dodavatelem.
  - 1.4. Ukončení stavebních prací - do 31. 6. 2020.

2. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v termínech stanovených v odst. 1 tohoto článku.

### **III. Cena a platební podmínky**

1. Celková cena za realizaci díla dle článku II. této Smlouvy činí 80.000,-Kč (slovy: osmdesát tisíc korun českých) bez DPH (Zhotovitel není plátcem DPH).
2. Celková cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této Smlouvy.
3. Ceny jsou uvedeny bez DPH, zpracovatel není plátcem DPH. Celková cena díla bude rozdělena na dvě částky (68.000 Kč a 12.000 Kč). Přičemž částka 68.000 Kč bude uhrazena na základě faktury vystavené neprodleně po podpisu Smlouvy. Faktura na zbylou částku ve výši 12.000 Kč bude vystavena do 7 dnů od předání dokumentace.
4. Zhotovitel zašle fakturu vystavenou dle odst. 2 tohoto článku Objednateli v den jejich vystavení v elektronické podobě e-mailem na adresu xxxxxxxxxx a doporučeně poštou na adresu sídla Objednatele.
5. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů a také náležitosti uvedené v záhlaví této Smlouvy. V opačném případě je Objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) Zhotoviteli před jeho splatností vrátit. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 21 dní od jejího doručení Objednateli. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
6. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této Smlouvy za Objednatelem bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. V případě porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči Objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

### **IV. Práva a povinnosti smluvních stran, součinnost**

1. Objednatel sdělí Zhotoviteli nejpozději do 10 pracovních dnů od podpisu této Smlouvy veškeré výchozí podmínky a požadavky na vytvoření Díla dle této Smlouvy a Zhotovitel písemně potvrdí Objednateli, že byl seznámen se všemi výchozími podmínkami a požadavky na vytvoření Díla.
2. Zhotovitel Objednateli průběžně předkládá výsledky své práce v podobě rozpracovaných výkresů vztahujících se k vytvoření Díla ke konzultaci. Objednatel má právo k předloženým materiálům dávat své připomínky.

### **V. Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo má v době předání Objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, Závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této Smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům Objednatele.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které byly způsobeny pokyny danými mu Objednatelem za podmínky, že Objednatel na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.

## VI. Licenční ujednání

1. Dílo zpracované Zhotovitelem je autorským dílem v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“).
2. Zhotovitel uděluje v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku Objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užit v rozsahu stanoveném touto Smlouvou (dále jen „**licence**“) s tím, že Objednatel není povinen poskytnutou výhradní licenci využít.
3. Objednatel je oprávněn upravit či měnit shora popsané autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu shora popsaného autorského díla.
4. V rámci poskytnuté licence je Objednatel zejména oprávněn užit shora popsané autorské dílo ke zpracování projektové dokumentace a provedení stavby kiosku, **a to případně k územnímu řízení a pro vydání územního rozhodnutí, ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení, pro vypracování dokumentace pro provedení díla, pro zhotovení dokumentace pro výběr dodavatele díla, pro účely provedení díla samotného, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru, pro uvedení díla do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení díla**, dle uvážení Objednatele, pokud tím nebude porušen smysl a účel této Smlouvy, užit autorské dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě s tím, že originál grafického zobrazení autorského díla je vlastnictvím Zhotovitele, a za podmínky, že nebude takové užití v rozporu se smyslem a účelem této Smlouvy a v rozporu s dobrými mravy.
5. Smluvní strany se dohodly, že licence se poskytuje bezúplatně. Pro účely daňové se licence oceňuje částkou ve výši 500,- Kč.
6. Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve vlastnictví Zhotovitele, ať je dílo, pro které byly připraveny, provedeny či nikoli. Objednateli náleží řádně autorizované kopie dokumentace včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.
7. Objednatel i Zhotovitel jsou oprávněni užit Dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.

## VII. Sankce

1. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny plnění dle článku II. této Smlouvy, zaplatí Objednateli za každý započatý den prodlení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za příslušnou Výkonovou fázi.
2. Pokud je Objednatel v prodlení s úhradou ceny Díla, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Zaplacením výše uvedených sankcí povinnou stranou nezaniká právo oprávněné strany na náhradu vzniklé škody.

## **VIII. Doba trvání a možnost ukončení**

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu do vyrovnání vzájemných závazků.
2. Tuto Smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od Smlouvy nebo výpovědí.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této Smlouvy považuje zejména:
  - a) prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti, dle článku VI. odst. 2 této Smlouvy, po dobu delší než 7 dní,
  - b) prodlení Objednatele s úhradou jakékoli Dílčí platby po dobu delší než 7 dní,
  - c) prodlení Zhotovitele s plněním díla ve lhůtách dle čl. II.,
  - d) Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 30 dní a počíná běžet okamžikem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. V tomto případě má Zhotovitel nárok na úhradu za plnění provedená pro Objednatele do dne podání výpovědi v rozsahu skutečně vynaložených a řádnými účetními doklady doložených nákladů za takto provedené dílčí plnění.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti registrací v registru smluv.
2. Nestanoví-li tato Smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy mohou být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemným dodatkem k této Smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Smluvní strany tedy vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostech dle § 1726 ObčZ. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a ustanovení § 1757 odst. 2 ObčZ.
4. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této Smlouvy a realizace díla budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této Smlouvy. V případě, že by k dohodě nedošlo, bude příp. spor řešen soudem příslušným podle sídla Objednatele.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Jakákoli změna smluvních stran zúčastněných na této Smlouvě podléhá schválení druhou smluvní stranou.
7. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této Smlouvy.
9. Tato Smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních s platností originálu, obě strany obdrží po 1 vyhotovení této Smlouvy. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky k této Smlouvě.

10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

*Přílohy:*

*Příloha č. 1 – specifikace kiosku*

V Brně dne 11.12.2019

V Brně dne 11.12.2019

XXXXXXXXXXXX

.....  
**MgA. Kristina Ambrozová**

XXXXXXXXXXXX

.....  
**TIC BRNO, příspěvková organizace**  
zastoupena  
**Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou**  
ředitelkou organizace