

Číslo dohody vlastníka: 374/2019/01

Číslo dohody SčVK: LI-021/19

**DOHODA VLASTNÍKŮ PROVOZNĚ SOUVISEJÍCÍ VODOHOSPODÁŘSKÉ INFRASTRUKTURY
O JEJICH VZÁJEMNÝCH PRÁVECH A POVINNOSTECH****a
DOHODA O BUDOUCÍM PROVOZOVÁNÍ
VODOHOSPODÁŘSKÉ INFRASTRUKTURY**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

1.

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC zastoupené MO Liberec – Vratislavice nad Nisou
se sídlem Tanvaldská 50, 46311 Liberec XXX
IČ: 00262978, DIČ: CZ00262978

na straně jedné jako vlastník VHI související s VHI Vlastníka 2
(dále jen „Vlastník 1“)

a

2.

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem Teplice, Přitkovská 1689, PSČ 41550

IČ: 49099469, DIČ: CZ 49099469

zapsána u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466

jako další účastník Dohody a nájemce VHI související s VHI Vlastníka 2
(dále jen „SVS“ nebo „Nájemce Vlastníka 1“)

oba zastoupení společnostmi:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

se sídlem Teplice, Přitkovská 1689, PSČ 41550

IČ: 490 99 451, DIČ: CZ 49099451

zapsána u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465

zastoupena Ing. Radkou Tůmovou Fenclovou, manažerkou útvaru TPČ OZ SčVK LB

na základě plných mocí

(dále jen „SčVK“)

3.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

se sídlem Teplice, Přitkovská 1689, PSČ 41550

IČ: 490 99 451, DIČ: CZ 49099451

zapsána u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465
zastoupena Ing. Radkou Tůmovou Fenclovou, manažerkou útvaru TPČ OZ SčVK LB
jako další účastník Dohody a budoucí Provozovatel VHI Vlastníka 2
(dále jen „SčVK“ nebo „Provozovatel“)

4.

Obec

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC zastoupené MO Liberec – Vratislavice nad Nisou
se sídlem Tanvaldská 50, 46311 Liberec XXX
IČ: 00262978, DIČ: CZ00262978
Oprávněná osoba: Lukáš Pohanka
Kontaktní osoba: ██████████
na straně druhé jako vlastník VHI související s VHI Vlastníka 1
(dále jen „Vlastník 2“)

ve smyslu § 8, odst. 2 a 3 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále i jen „ZVK“), s cílem zajištění kvalitního a plynulého provozování provozně související vodohospodářské infrastruktury v jejich vlastnictví, tuto dohodu.

I.

Preambule

- 1) Účelem této dohody je splnění zákonné povinnosti účastníků dohody jako vlastníků provozně související vodohospodářské infrastruktury (dále též jen „VHI“) a úprava vzájemných práv a povinností ve smyslu ustanovení § 8 odst. 3 ZVK.
- 2) Vlastník 1 a Vlastník 2 jsou vlastníky VHI provozně související, popřípadě jejich částí provozně souvisejících. Tato VHI nebo její části jsou specifikovány v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této dohody.
- 3) SVS je nájemcem VHI Vlastníka 1 na základě nájemní smlouvy, jejímž prostřednictvím přebírá práva a povinnosti Vlastníka 1 k tomuto majetku.
- 4) Vlastník 2 je vlastníkem vodohospodářské infrastruktury napojené na vodohospodářskou infrastrukturu Vlastníka 1 v předávacích místech specifikovaných v **příloze č. 1** této dohody.
- 5) V předávacím místě je množství předaného média zjišťováno měřidlem. Není-li měřidlo osazeno, či dojde-li k jeho poruše, je množství média zjišťováno odborným výpočtem. Výpočet vždy vychází z měření jiných odběrů, ze kterých lze množství média předané v předmětném předávacím místě specifikovat, a to buď jiných předávacích míst, nebo fakturace konečným odběratelům na provozně související vodohospodářské infrastruktuře za předávacím místem.
- 6) Účelem dohody o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury je zajistit provozování VHI po kolaudaci a po splnění podmínek uvedených v čl. III. odst. 1, čl. IV. odst. 3 a čl. V. odst. 1 této dohody.

II.

Závazky Vlastníka 1

- 1) [Redacted]
- 2) [Redacted]
- 3) [Redacted]
- 4) [Redacted]
- 5) [Redacted]

**III.
Závazky SVS**

- 1) [Redacted]

**IV.
Závazky Vlastníka 2**

- 1) [Redacted]
- 2) [Redacted]

3) [redacted]
[redacted]
[redacted]

■
Závazek Provozovatele

1) [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

**VI.
Provozování VHI**

1) [redacted]
[redacted]

[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

3) [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

4) [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

5) [redacted]
[redacted]
[redacted]

zákaznická linka Provozovatele

840 111 111 info@scvk.cz

.....

**VII.
Úplata**

- 1) Strany této dohody shodně prohlašují, že vzhledem ke skutečnosti, že nákup a prodej média a zajištění provozuschopnosti a provozování související infrastruktury je záležitostí samotného provozování a je tedy mimo režim této dohody mezi vlastníky vodovodů, sjednává se tato dohoda jako bezúplatná. Kalkulace ceny bude reflektovat platné cenové předpisy a výměry vydané Ministerstvem financí, kterými se vydává seznam zboží s regulovanými cenami. Vodné/stočné bude stanoveno jako jednotková cena za 1m3 dodaného/převzatého média. Aktuální výše ceny pro konkrétní kalendářní rok bude sdělen Provozovatelem Vlastníkovi 2 nejpozději do 31. prosince běžného roku.

2)



VIII.

Účinnost smlouvy a registr smluv

- 1) V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že Nájemce Vlastníka 1 zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Vlastník 2 může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že Vlastníkovi 1 umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
- 3) Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
- 4) V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. V. platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
- 5) K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nespĺňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí o povolení užívání stavby.

IX.

Ochrana osobních údajů

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že každá z nich může v roli správce zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně druhé smluvní strany (identifikační a kontaktní údaje) a případně dalších osob zapojených na plnění této Smlouvy jakožto subjektů údajů, a to pro následující účely:
 - 1.1 uzavírání a plnění Smlouvy;
 - 1.2 vnitřní administrativní potřeby správce;
 - 1.3 ochrana majetku a osob správce;
 - 1.4 ochrana právních nároků správce;
 - 1.5 tvorba statistik a evidencí správce;
 - 1.6 plnění zákonných povinností správce.
- 2) Právními základy pro zpracování osobních údajů dle výše uvedených účelů jsou:
 - 2.1 oprávněný zájem správce na plnění uzavřených smluv (pro účel dle bodu 1.1 výše);
 - 2.2 oprávněný zájem správce na evidenci uzavřených smluv (pro účel dle bodu 1.2 výše), ochraně jeho majetku, zaměstnanců a třetích osob (pro účel dle bodu 1.3 výše), ochraně právních nároků správce (pro účel dle bodu 1.4 výše) a na tvorbě statistik a evidencí správce (pro účel dle bodu 1.5 výše);
 - 2.3 plnění zákonných povinností správce, zejména z oblasti daňové a účetní (pro účel dle bodu 1.6 výše).
- 3) Osobní údaje budou zpracovávány pro účel dle bodu 1.1 výše po dobu účinnosti Smlouvy, pro účely dle bodů 1.2 až 1.5 výše po dobu nejdéle 16 let po ukončení účinnosti Smlouvy a pro účel dle bodu 1.6 výše po dobu plnění příslušných zákonných povinností.

- 4) Subjekty údajů jsou oprávněny:
- 4.1 požadovat přístup k jeho osobním údajům;
 - 4.2 požadovat opravu, doplnění či výmaz osobních údajů;
 - 4.3 požadovat omezení zpracování osobních údajů;
 - 4.4 požadovat vysvětlení zpracování osobních údajů;
 - 4.5 vznést námitku proti zpracování osobních údajů;
 - 4.6 využít práva na přenositelnost osobních údajů; a
 - 4.7 využít práva podat stížnost proti zpracování osobních údajů k Úřadu pro ochranu osobních údajů.

X.

Společná a závěrečná ustanovení

- 1) Tato dohoda se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat o všech okolnostech majících vliv na jejich vzájemný vztah založený touto smlouvou. Smluvní strany se dále dohodly, že veškeré případné spory týkající se této smlouvy budou řešeny především vzájemným jednáním.
- 2) Vztahy mezi stranami dohody, které nejsou výslovně upraveny ujednáními, se budou řídit zejména zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a také zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Změna této smlouvy může být učiněna pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to písemným dodatkem smlouvy původní.
- 4) Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá účinnosti nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí o povolení užívání stavby.
- 5) Tuto dohodu je oprávněna každá z jejích stran vypovědět:
 - A) písemnou výpovědí doručenou druhé straně bez udání důvodu,
 - b) písemnou výpovědí v případě, že nebudou splněny podmínky provozovatele ke kolaudaci.
- 6) Výpovědní lhůta činí dle odst. 5 písm. a) šest měsíců, Výpovědní lhůta počíná běžet od 1. dne kalendářního měsíce, který následuje po měsíci, v němž byla výpověď druhé straně doručena.
- 7) Výpovědní lhůta dle odst. 5 písm. b) činí 30 dnů ode dne doručení výpovědi.
- 8) Uplynutím výpovědní lhůty končí platnost a závaznost této dohody. Smluvní strany v takovém případě předpokládají uzavření nového znění dohody vlastníků souvisejících VHI dle ust. § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb.
- 9) Každá ze smluvních stran bude v roli správce zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně druhé smluvní strany jakožto subjektů údajů, a to pro účely související s uzavíráním a plněním této Smlouvy, ochrany jejich právních nároků a plnění právních povinností.
- 10) Každá ze smluvních stran informuje své zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování jejich osobních údajů druhou smluvní stranou, a to v souladu s informacemi uvedenými na jejich webových stránkách.
- 11) Smluvní strany prohlašují, že identifikace smluvních stran a dále smluvní ujednání obsažená v preambuli, v čl. II. týkající se závazku SVS, v čl. III. týkající se závazků Vlastníka 2, v čl. IV. týkající se závazků

Provozovatele, v čl. V. týkající se provozování VHI, v čl. VI. týkající se úplaty, závěrečná ustanovení v čl. IX, jakož i veškeré přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jsou předmětem obchodního tajemství.

- 12) Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech v českém jazyce, z nichž každý má platnost originálu a z nichž každá strana obdrží dva stejnopisy.
- 13) Neplatnost či nevymahatelnost jakéhokoli ustanovení této dohody nemá vliv na ostatní ustanovení, která zůstávají platná a účinná a smluvní strany se tímto zavazují k nahrazení neplatného či nevymahatelného ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, jehož znění se bude co nejvíce blížit vůli smluvních stran vyjádřené v původním neplatném ustanovení tak, aby účel a podstata této dohody byly zachovány.

Přílohy: č. 1) Technická specifikace související vodohospodářské infrastruktury

Tato dohoda vlastníků byla schválena Radou Městského obvodu Liberec – Vratislavice dne 7.11.2019, usn. č. 386/11/2019.

V Liberci dne 12.11.2019

Vlastník 1

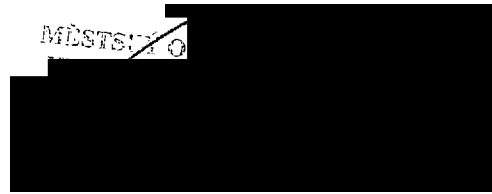
Lukáš Pohanka
statutární zástupce
MO Liberec – Vratislavice n/N



V Liberci dne 12.11.2019

Vlastník 2

Lukáš Pohanka
statutární zástupce
MO Liberec – Vratislavice n/N



V Liberci dne 13.11.2019
Severočeská vodárenská společnost, a.s.

Ing. Radka Tůmová Fenclová
manažerka útvaru TPČ OZ SČVK



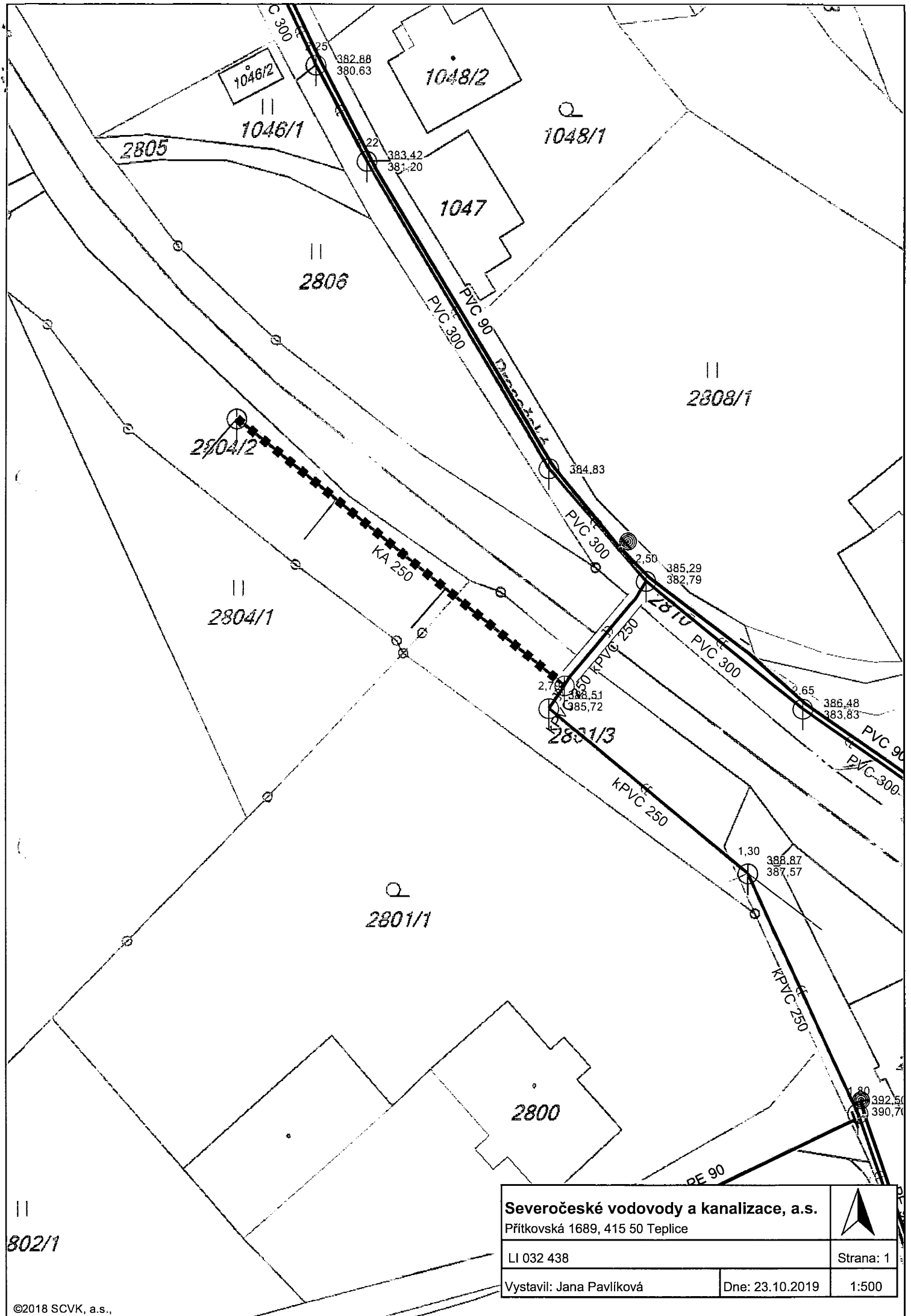
V Liberci dne 13.11.2019


Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Ing. Radka Tůmová Fenclová
manažerka útvaru TPČ OZ SČVK

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.





Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Přítkovská 1689, 415 50 Teplice			
LI 032 438			Strana: 1
Vystavil: Jana Pavlíková		Dne: 23.10.2019	1:500

PLNÁ MOC

(určená pro právnickou osobu)

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC zastoupené MO Liberec – Vratislavice nad Nisou
Tanvaldská 50, 46311 Liberec XXX
IČ: 00262978, DIČ: CZ00262978

uděluje Plnou moc v souladu s § 31 občanského zákoníku v platném znění

společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IČ 49099451, se sídlem
Přítkovská 1689, Teplice

na dobu neurčitou – po dobu platnosti Smlouvy o nájmu majetku oboru vodovodů a kanalizací, kterou uzavřely Severočeská vodárenská společnost a.s. a Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a současně po dobu platnosti smlouvy o nájmu vodohospodářské infrastruktury mezi STATUTÁRNÍM MĚSTEM LIBEREC zastoupeným MO Liberec – Vratislavice nad Nisou a Severočeskou vodárenskou společností a.s.

Rozsah plné moci:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC zastoupené MO Liberec – Vratislavice nad Nisou zmocňuje tímto společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., aby za STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC zastoupené MO Liberec – Vratislavice nad Nisou jednala a uzavírala smlouvy a dohody s vlastníky provozně souvisejících vodovodů a kanalizací, případně jejich částí, dle § 8 odst. 3 a 4 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

Tato plná moc opravňuje zmocněnce k tomu, aby jménem STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC zastoupeného MO Liberec – Vratislavice nad Nisou jednal ve výše uvedených věcech.

V Liberci dne

Statutární zástupce MO Liberec – Vratislavice nad Nisou

Plnou moc v celém rozsahu přijímám.

Ing. Jana Michalová
provozně technická ředitelka

V Teplicích dne