

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení : **VÚ Višňové – elektro práce, - revize** – dle specifikace obsažené v příloze č.1, která je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo / dále jen dílo/.
2. Zhotovitel se zavazuje provést kompletní práce a objednatel se zavazuje zhotoviteli zaplatit za řádné a včas provedené dílo sjednanou cenu. Rozsah a kvalita díla musí být v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy – rozpis požadovaných prací a s příslušnými technickými normami ČSN a právními předpisy platnými v době provádění díla. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN / rozumí se tím i ČSN EN/, jejichž použití přichází při provádění díla v úvahu, budou pro provedení díla považovat obě smluvní strany za závazné v plném rozsahu.

## III. Termíny a místo plnění

1. Zhotovování díla bude zahájeno do : 2 dnů od podpisu smlouvy
2. Dílo bude dokončeno : nejpozději do 31.12.2019
3. Práce budou prováděny ve všech objektech a zařízeních VÚ Višňové.
4. Dílo se považuje za dokončené, pokud je provedeno bez vad a nedodělků a je převzato objednavatelem na základě např. písemného protokolu / např. při povinných revizích apod. /. Neodpovídá-li dílo svým rozsahem či kvalitou předmětu plnění sjednanému č.II této smlouvy, je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

## IV. Sankce a odstoupení od smlouvy

1. Pokud zhotovitel nedodrží termín stanovený v č.III odst.2 této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady dle č.VIII. odst.5 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% Kč z ceny díla za každý i započatý den, kdy bude v prodlení s odstraněním vad. Objednatel má kromě sjednané smluvní pokuty také nárok na případnou náhradu škody.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel :

Bezdůvodně nezahájí, přeruší na 10 dní a více provádění díla nebo jeho provádění zastaví.

Nebo bude zřejmé, že z důvodu neprovádění díla podle harmonogramu nebude dodržen termín řádného dokončení díla.

Předpokladem odstoupení z výše uvedených důvodů je písemná výzva zasláná zhotoviteli obsahující popis nedostatků vedoucích k odstoupení od smlouvy, jakož i přiměřenou lhůtu k zjednání nápravy zároveň s upozorněním na odstoupení od smlouvy v případě marného uplynutí poskytnuté lhůty. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli částku odpovídající hodnotě již provedených a písemně zadokumentovaných prací, pokud nemůže zhotovitel dosavadní výsledek použít jinak.

Po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy tehdy, pokud dílo vykazuje vadu, kterou nelze odstranit a která brání jeho řádnému užívání, anebo za situace, kdy dílo nelze pro větší počet vad nebo pro opětovně se vyskytující vady řádně užívat. Ve všech případech odstoupení od smlouvy je nutno písemně oznámení o odstoupení doručit druhé smluvní straně. Okamžikem doručení se odstoupení stává účinným.