

SMLOUVA O DÍLO

1. SMLUVNÍ STRANY

Masarykův onkologický ústav

se sídlem: Žlutý kopec 7, 656 53 Brno

zastoupený: prof. MUDr. Markem Svobodou, Ph.D., ředitelem

osoba pověřena jednat ve věcech technických:

Ing. Radek Vach, náměstek pro HTS,

Ing. Kateřina Mišáková, vedoucí Investičního oddělení

IČO: 00209805, DIČ: CZ00209805

bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu: 87535621/0710

(dále jen „objednatel“)

a

ATELIER 2002, s.r.o.

se sídlem: Zachova 6, 602 00 Brno

zastoupená: Ing. arch. Vladislavem Vránou, jednatelem

IČO: 26897270, DIČ: CZ26897270

bankovní spojení: ČSOB a.s., číslo účtu: 240 754 100 / 0300

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 43975

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), v návaznosti na výběrové řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**MOÚ Brno – zřízení stacionáře, zpracování PD**“ tuto smlouvu (dále jen „smlouva“).

2. UZAVŘENÍ SMLOUVY, PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

2.1 Zhotovitel se smlouvou pro objednatele zavazuje pro stavbu s názvem „**MOÚ Brno – zřízení stacionáře**“ (dále také „stavba“):

- zpracovat dokumentaci pro stavební povolení (dále také „DSP“),
- obstarat stavební povolení, a
- zpracovat dokumentaci pro provádění stavby (dále také „DPS“) včetně soupisu prací s výkazem výměr a rozpočtem

(dále společně také „dílo“).

2.2 Podkladem pro zpracování díla je prověřovací studie zpracovaná v červnu 2019 společností Atelier 2002, s.r.o., IČO: 26897270, prohlídka předmětných prostor a pokyny objednatele.

2.3 Zhotovitel se smlouvou pro objednatele dále zavazuje provádět autorský dozor (dále také „AD“) při realizaci stavby.

2.4 Objednatel se smlouvou zavazuje řádně a včas provedené dílo (resp. jeho část) převzít a uhradit zhotoviteli cenu za dílo (resp. za příslušnou část díla) a za výkon AD.

2.5 Objednatel je oprávněn zhotovitele k provádění AD nevyzvat, v takovém případě zhotoviteli odměna za AD nenáleží.

3. ROZSAH A POŽADAVKY NA OBSAHOVÉ NÁLEŽITOSTI DÍLA A AUTORSKÉHO DOZORU

3.1 Cílem zpracování DSP je zajištění podkladů k vyjádření dotčených orgánů státní správy (DOSS) a obstarání stavebního povolení pro stavbu.

3.2 Cílem zpracování DPS je zajištění podkladů k zadání a realizaci veřejné zakázky na stavební práce pro stavbu (dále jen „veřejná zakázka“).

3.3 DSP a DPS bude vypracována v rozsahu vyplývajícím dále ze smlouvy a příslušných právních předpisů. Smluvní strany se dohodly, že DSP i DPS bude zpracována v rozsahu

stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a dále způsobem obvyklým vzhledem k účelu užití a DPS bude obsahovat také údaje a podmínky, které vymezí technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby.

- 3.4 DPS může obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu v případě, že jiný popis požadavků na jakost a kvalitu předmětu stavební zakázky nebude dostatečně přesný a srozumitelný, tedy jako příklad srovnatelného standardu.
- 3.5 Součástí DPS bude popis standardů určující technickou úroveň použitých materiálů, dodávek a vybavení pomocí uvedení jejich složení, fyzikálních parametrů, funkčnosti, případně odkazem na funkční komptabilitu s obdobnými zařízeními či dodávkami uskutečněnými v areálu objednatele v minulosti.
- 3.6 Zhotovitel se zavazuje dodat DSP i DPS ve stanoveném rozsahu v počtu 6 výtisků a dále v elektronické podobě na CD/DVD/USB flash disku ve formátu *DOC(X)*, *XLS(X)*, *DWG* a *PDF*.
- 3.7 Zhotovitel je povinen spolu s DPS zpracovat také soupis prací s výkazem výměr v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a samostatný rozpočet v členění pro detailní položky. Rozpočet a soupis prací musí být dodány v listinné podobě v počtu dvou výtisků a také v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu *XLS(X)*. Cena za zpracování rozpočtu a soupisu prací je zahrnuta v ceně díla.
- 3.8 Součástí závazku zhotovitele je také poskytování autorského dozoru při realizaci stavby. Autorský dozor bude prováděn na základě výzvy objednatele. Poskytováním autorského dozoru se rozumí provádění níže uvedených činností v minimálním rozsahu **160 hodin**:
 - účast na předání a převzetí staveniště,
 - poskytování konzultací a odborných doporučení na žádost objednatele souvisejících s realizací stavby,
 - dohled nad dodržováním projektové dokumentace,
 - vyjádření ke změnám a odchylkám od projektové dokumentace při provádění stavby, posuzování těchto změn z hlediska dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení termínů výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů – provádí na žádost objednatele zpravidla zápisem do stavebního deníku,
 - účast na zkouškách (i na komplexním vyzkoušení) a měřeních včetně vydání stanovisek k výsledkům,
 - projednání a schvalování programu komplexního vyzkoušení navrženého zhotovitelem stavby,
 - spolupráce projednávání a schvalování výrobní dokumentace, při výběru a schvalování materiálů, zařízení a vybavení navrhovaných zhotovitelem stavby,
 - spolupráce se zhotovitelem stavby, technickým dozorem objednatele, a v součinnosti s nimi, s příslušnými orgány státní správy, účast na kontrolních dnech,
 - účast na předání a převzetí stavebního díla.
- 3.9 Součástí závazku zhotovitele je dále také poskytovat v potřebném rozsahu součinnost při poskytování vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce tak, aby objednatel mohl plnit lhůty stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Cena za poskytování součinnosti dle tohoto článku je zahrnuta v ceně díla dle čl. 8. smlouvy.

4. OPRÁVNĚNÍ A POVINNOSTI ZHOTOVITELE A OBJEDNATELE

- 4.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.

- 4.2 Zhotovitel se zavazuje plnit své závazky ze smlouvy osobně (vlastními zaměstnanci), je však oprávněn plnit jej zčásti i pomocí jiné odborně způsobilé osoby. Při plnění těchto závazků jinou osobou zhotovitel odpovídá, jako by je plnil sám.
- 4.3 Zhotovitel je v průběhu provádění díla povinen objednatele seznamovat s rozpracovaným dílem na kontrolních dnech v sídle objednatele, ze kterých bude pořízen zhotovitelem zápis. Kontrolní dny probíhají alespoň 1× týdně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 4.4 Objednatel je povinen předat zhotoviteli podklady (prověřovací studii dle čl. 2.2 smlouvy) do 3 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
- 4.5 Objednatel je oprávněn a povinen zajistit účast oprávněného pracovníka na kontrolních dnech a poskytnout součinnost při zpracování a při projednávání díla.
- 4.6 Objednatel má právo na kontrolu průběhu provádění díla a na vznášení námitek a připomínek ke stavu rozpracovaného díla.
- 4.7 Smluvní strany mají povinnost se navzájem písemně informovat o veškerých změnách týkajících se kteréhokoliv z identifikačních údajů nebo o změnách osob oprávněných za smluvní strany jednat, a to nejpozději do jednoho týdne ode dne, kdy ke změně došlo. Jinak každá ze smluvních stran odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikne druhé smluvní straně.

5. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli DSP do 10 týdnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy a žádost o stavební povolení podat do 6 týdnů od převzetí DSP objednatelem. Zhotovitel se dále zavazuje předat objednateli DPS do 10 týdnů ode dne doručení výzvy objednatele ke zpracování DPS zhotoviteli. Objednatel se zavazuje vyzvat zhotovitele ke zpracování DPS nejpozději do 2 let od převzetí DSP objednatelem.
- 5.2 Autorský dozor bude prováděn na základě výzvy objednatele učiněné 7 dnů předem.
- 5.3 Místem plnění smlouvy se rozumí sídlo objednatele.

6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 6.1 Zhotovitel je povinen dílo (resp. jeho části) předat objednateli v termínech dle čl. 5 smlouvy v sídle objednatele, čímž bude zahájeno přejímací řízení. Doba přejímacího řízení se do doby dle čl. 5.1 smlouvy nezapočítává.
- 6.2 Objednatel je povinen se k předanému dílu (resp. jeho části) vyjádřit do 7 dnů ode dne jeho předání.
- 6.3 V případě, že objednatel zjistí, že dílo má vady (např. neodpovídá účelu a podmínkám sjednaným ve smlouvě), je oprávněn po zhotoviteli požadovat jejich odstranění. Objednatel je povinen svoje námitky předložit zhotoviteli v písemné podobě. Zhotovitel je povinen odstranit vady do 7 dnů ode dne předložení námitek, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 6.4 Objednatel je povinen převzít pouze takové dílo, která je dokončeno řádně. Dílo se považuje za řádně dokončené, bude-li mít vlastnosti stanovené smlouvou, právními předpisy, příp. vlastnosti obvyklé a budou-li odstraněny namítané vady.
- 6.5 Závazek zhotovitele zpracovat dílo (resp. část díla) dle smlouvy bude považován za splněný dnem podpisu protokolu o předání a převzetí (části) díla oprávněnými zástupci obou stran, ze kterého vyplývá, že objednatel dílo (resp. část díla) přejímá.

7. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

- 7.1 DSP a DPS (dále pro účely tohoto článku „dokumentace“) zpracované zhotovitelem dle smlouvy jsou autorským dílem.
- 7.2 Zhotovitel smlouvou poskytuje objednateli časově neomezené výhradní právo dokumentaci použít pro účely vyplývající ze smlouvy. Objednatel je oprávněn v případě

potřeby dokumentaci bez omezení rozmnožovat, upravovat a předat ji třetím osobám za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.

- 7.3 Zhotovitel smlouvou zároveň poskytuje objednateli právo udělit dalším osobám podlicenci k využití dokumentace v rozsahu stejném či menším než je k tomu oprávněn objednatel.
- 7.4 Zhotovitel není oprávněn poskytnout licenci k dokumentaci třetí osobě bez souhlasu objednatele.
- 7.5 Zhotovitel je povinen zdržet se výkonu práva užít dokumentaci nad rámec účelu smlouvy.
- 7.6 Územní rozsah licence je neomezený.
- 7.7 Odměna za užití dokumentace je již v celém rozsahu zahrnuta do ceny díla.
- 7.8 Objednatel není povinen licenci využít.

8. CENA DÍLA A AUTORSKÉHO DOZORU

- 8.1 Cena díla a výkonu autorského dozoru je uvedena pro rozsah a kvalitu uvedenou ve smlouvě, a je stanovena na základě nabídky podané zhotovitelem k veřejné zakázce uvedené v čl. 1. smlouvy.

- 8.2 Cena díla a výkonu autorského dozoru je stanovena jako konečná, pevná a nepřekročitelná. Cena díla a výkonu autorského dozoru může být změněna pouze v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. V takovém případě se složka ceny, která tvoří daň z přidané hodnoty, upraví v souladu s právními předpisy.

Cena díla a výkonu autorského dozoru zahrnuje veškeré dodávky, výkony a nákladové faktory všeho druhu, které zhotoviteli vzniknou po celou dobu realizace díla až do doby předání provedeného díla a dokončení výkonu autorského dozoru v požadovaném termínu.

- 8.3 Cena DSP činí:

cena bez DPH	357 700,- Kč
21% DPH	75 117,- Kč
cena včetně DPH	432 817,-Kč

- 8.4 Cena DPS činí:

cena bez DPH	490 200,- Kč
21% DPH	102 942,- Kč
cena včetně DPH	593 142,- Kč

- 8.5 Cena AD činí:

cena bez DPH	72 000,-Kč
21% DPH	15 120,-Kč
cena včetně DPH	87 120,-Kč

- 8.6 Celková cena díla a autorského dozoru činí:

cena bez DPH	919 900,- Kč
21% DPH	193 179,- Kč
cena včetně DPH	1 113 079,- Kč

- 8.7 Cena díla a výkonu autorského dozoru je stanovena na základě kalkulace uvedené v příloze č. 1 smlouvy.

9. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 9.1 Cena DSP bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po podání žádosti o stavební povolení, a to do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
- 9.2 Cena DPS bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po převzetí DPS objednatel, a to do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
- 9.3 Cena AD bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po předání dokončené stavby, a to do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.

- 9.4 Daňový doklad musí být v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů, popř. bude obsahovat jiné chyby či nedostatky, je objednatel oprávněn takový daňový doklad vrátit, přičemž nová doba splatnosti počíná běžet dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli.
- 9.5 Na daňovém dokladu musí být uveden název veřejné zakázky **„MOÚ Brno – zřízení stacionáře“**.
- 9.6 Bude-li k datu uskutečnění zdanitelného plnění nebo k datu poskytnutí úplaty za takové plnění zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“), nebo bude-li na daňovém dokladu uveden bankovní účet nezveřejněný v souladu s § 109 odst. 2 písm. c) ZoDPH, je objednatel oprávněn postupovat dle § 109a ZoDPH, tj. uhradit část ceny odpovídající výši vypočtené daně z přidané hodnoty přímo na bankovní účet příslušného správce daně (jako úhradu daně za poskytovatele zdanitelného plnění z takového zdanitelného plnění), přičemž se tímto považuje daná část ceny za uhrazenou.

10. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA ZA JAKOST

- 10.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 10.2 Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli záruku za jakost díla. Záruční doba té které části díla začíná běžet dnem převzetí části díla objednatelem a končí uplynutím 3 let od převzetí celého díla (tj. poslední části díla).
- 10.3 Po dobu záruky zhotovitel bude odpovídat za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené právními předpisy, závaznými normami, popř. vlastnosti obvyklé, či jiné vlastnosti vymíněné objednatelem, bude prosto právních vad, že bude kompletní a bude odpovídat určené funkci a požadavkům sjednaným ve smlouvě.
- 10.4 Zhotovitel odpovídá dále za to, že navržené řešení obsažené v DSP i DPS je technicky realizovatelné v souladu s právními předpisy a normami, které se vztahují ke zpracované DSP i DPS, a že řešení DSP i DPS je navrženo s přihlédnutím k objednatelem stanovenému účelu ekonomicky přiměřeně.
- 10.5 Dílo má vady zejména jestliže,
 - neodpovídá výsledku stanovenému smlouvou nebo výsledku ze smlouvy vyplývajícimu,
 - má nedostatky, v nichž mají zcela nebo i částečně původ vady realizované stavby,
 - má nedostatky v technickém nebo statickém řešení či rozměrové jednoznačnosti, které budou mít nebo měly za následek zvýšení ceny stavby oproti ceně sjednané ve smlouvě na provedení stavby.
- 10.6 Vady díla zjištěné po předání a převzetí je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
- 10.7 Má-li dílo vady, je objednatel oprávněn:
 - požadovat odstranění vad dodáním nového, kompletního díla nebo některé jeho části,
 - požadovat slevu z ceny díla,
 - odstoupit od smlouvy.
- 10.8 Volba mezi jednotlivými nároky uvedenými v čl. 10.7 smlouvy je právem objednatele.
- 10.9 Bude-li objednatel požadovat odstranění vady dodáním nového díla nebo jeho části, je zhotovitel povinen zhotovit nové dílo nebo jeho část a předat jej objednateli do 14 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

11. SMLUVNÍ SANKCE

- 11.1 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků

z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.

- 11.2 V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení (části) díla je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý započatý den prodlení. Počínaje osmým dnem prodlení se smluvní pokuta zdvojnásobí. Smluvní pokuta dle tohoto článku nesmí přesáhnout 50 % ceny díla bez DPH.
- 11.3 V případě vady díla, která, byť částečně, zapříčiní vadu realizované stavby, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každou vadu díla.
- 11.4 V případě, že v důsledku vad díla (i částečných) se na stavbě vyskytnou vady, v důsledku kterých bude muset objednatel vynaložit dodatečné náklady (např. náklady na odstranění vad stavby, náklady vynaložené v souvislosti se zvýšením ceny stavby oproti ceně sjednané ve smlouvě na provedení stavby), zavazuje se zhotovitel tyto náklady objednateli uhradit, a to až do výše 50 % z ceny díla sjednaného smlouvou.
- 11.5 Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady díla reklamované objednatelem.
- 11.6 Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za porušení kterékoliv jiné povinnosti stanovené smlouvou.
- 11.7 Zaplacením jakékoli výše uvedené smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 11.8 Závazek splnit povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení smluvní pokuty, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
- 11.9 Odstoupení od smlouvy nemá vliv na nárok na zaplacení smluvní pokuty.

12. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY, ZMĚNY SMLOUVY

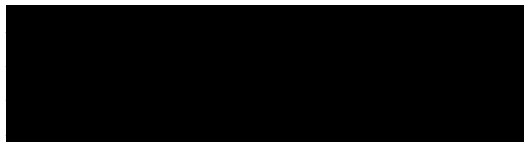
- 12.1 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v Registru smluv (smlouvy.gov.cz).
- 12.2 Jakékoliv změny smlouvy jsou možné pouze očíslovanými písemnými dodatky podepsanými osobami oprávněnými jednat za smluvní strany, jinak jsou neplatné.
- 12.3 Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.
- 12.4 Pokud jakékoliv ustanovení smlouvy netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních ustanovení ze smlouvy, strany se zavazují v rámci smlouvy nahradit prostřednictvím dodatku ke smlouvě toto neplatné nebo nevymahatelné oddělené ustanovení takovým novým platným a vymahatelným ustanovením, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného ustanovení. Pokud však jakékoliv ustanovení smlouvy tvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatné nebo nevymahatelné ustanovení v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným ustanovením, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního ustanovení obsaženému ve smlouvě.
- 12.5 Podmínky smlouvy, jež svou povahou přesahují dobu platnosti smlouvy, zůstávají plně v platnosti a jsou účinné až do okamžiku jejich splnění a platí pro případné nástupce smluvní strany.
- 12.6 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit zejména v těchto případech:
 - prodlení zhotovitele s předáním díla, které bude delší jak 30 dnů od sjednaného termínu plnění,

- neoprávněné zastavení či přerušení prací na díle ze strany zhotovitele trvající déle než 30 dnů,
 - prodlení s odstraněním vad bránícím užívání díla v souladu s jeho účelem nebo jeho užívání ztíží dle čl. 6.3 smlouvy.
- 12.7 Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě:
- prodlení objednatele s předáním podkladů pro zpracování DPS dle čl. 4.4 smlouvy zhotoviteli přesahujícího 15 dnů,
 - prodlení objednatele s úhradou ceny přesahujícího 60 dnů.

13. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

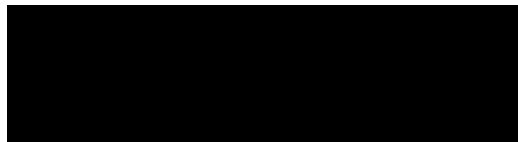
- 13.1 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
- 13.2 V otázkách výslovně neupravených smlouvou se závazky smluvních stran řídí ustanoveními příslušných právních předpisů, zejména § 2586 a násl. občanského zákoníku upravujícími smlouvu o dílo.
- 13.3 Smluvní strany si jsou vědomy povinnosti stanovené zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a v případě, že bude v souladu s tímto zákonem nutné uveřejnit smlouvu, smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v úplném znění, stejně jako s uveřejněním úplného znění případných dohod (dodatků), kterými se smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím Registru smluv (smlouvy.gov.cz). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v souladu s výše citovaným zákonem zajistí objednatel.
- 13.4 Zhotovitel si je vědom, že je, v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje poskytnout kontrolním orgánům při provádění kontroly maximální součinnost a zároveň je povinen zavázat své subdodavatele, aby tito při provádění kontroly spolupůsobili při provádění kontroly a poskytovali při provádění kontroly maximální součinnost.
- 13.5 Smluvní strany se v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že místně příslušným je obecný soud objednatele.
- 13.6 Součástí smlouvy je její příloha č. 1 – *Kalkulace ceny díla a autorského dozoru ze dne 26. 11. 2019.*
- 13.7 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 12. 12. 2019



za objednatele
prof. MUDr. Marek Svoboda, Ph.D.
ředitel Masarykova onkologického ústavu

V Brně dne 10. 12. 2019



za zhotovitele
Ing. arch. Vladislav Vrána
jednatel ATELIER 2002, s.r.o.

Kalkulace ceny

MOÚ Brno – zřízení stacionáře		všechny ceny bez DPH					
		DSP dokumentace pro stavební povolení			DPS dokumentace pro provádění stavby		
		hodinová sazba v Kč	časová náročnost v hod.	kalkulovaná cena v Kč	hodinová sazba v Kč	časová náročnost v hod.	kalkulovaná cena v Kč
D.2 provozní soubory							
PS 01.1 Zdravotnická přístrojová technika		500	32	16 000	500	28	14 000
D.1. Pozemní stavební objekty							
D.1.1 Architektonické a stavební řešení - stavební část				150 000			192 500
Hlavní inženýr projektu		650	50	32 500	650	50	32 500
Vedoucí projektant		550	50	27 500	550	100	55 000
Projektant		450	200	90 000	450	200	90 000
Soupis prací s výkazem výměr, kontrolní rozpočet		X	X	X	500	30	15 000
D.1.2. Stavebně konstrukční část		500	14	7 000	500	20	10 000
D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení		500	20	10 000	500	4	2 000
D. 1.4.1 Zařízení zdravotně technických instalací		500	34	17 000	500	44	22 000
D. 1.4.3 Zařízení vzduchotechniky		500	72	36 000	500	116	58 000
D. 1.4.4 Zařízení pro vytápění staveb		500	20	10 000	500	30	15 000
D.1.4.5 Zařízení pro chlazení staveb		500	10	5 000	500	16	8 000
D. 1.4.6 Zařízení pro měření a regulaci (MaR)		500	5	2 500	500	20	10 000
Objektová integrace (BMS)		500	5	2 500	500	10	5 000
D.1.4.7 Zařízení silnoproudé elektrotechniky a bleskosvody		500	36	18 000	500	112	56 000
D.1.4.8 Zařízení slaboproudé elektrotechniky				32 000			56 000
	D.1.4.8.1 Strukturovaná kabeláž SK - trasy, kabeláž	500	10	5 000	500	22	11 000
	D.1.4.8.2 Elektrické zabezpečovací systémy EZS	500	10	5 000	500	22	11 000
	D.1.4.8.3 Elektrická požární signalizace	500	10	5 000	500	22	11 000
	D. 1.4.8.4 Přístupový systém - ACCESS	500	10	5 000	500	20	10 000
	D.1.4.8.5 Společná televizní anténa	500	5	2 500	500	10	5 000
	D.1.4.8.6 Místní rozhlas - MR	500	5	2 500	500	5	2 500
	D.1.4.8.7 Systém jednotného času	500	10	5 000	500	10	5 000
	D.1.4.8.8 Tísňové volání invalidé	500	4	2 000	500	1	500
D.1.4.9 Rozvod medicinálních plynů		500	26	13 000	500	20	10 000
D.1.4.10 Vnitřní vybavení (interiér)		500	4	2 000	500	50	25 000
Vedlejší rozpočtové náklady (např. správní poplatky)				5 000			1 000
Projekční práce celkem				326 000			484 500
Zpřesnění podkladů, výpočty, posudky,				16 700			3 200
Zpřesnění podkladů, zaměření,		400	10	4 000	400	5	2 000
Posouzení vnitřního a venkovního chráněného prostoru (hluková studie)		500	20	10 000	400	2	800
Výpočty denního a umělého osvětlení		450	6	2 700	400	1	400
Poskytování součinnosti při zadávání VZ		X	X	X	500	5	2500
Zajištění SP		500	30	15 000	X	X	X
Výkon AD		X	X	X	450	160	72 000
Celková kalkulovaná cena (bez DPH)				357 700			562 200
Celkem							919 900

V Brně dne 26. 11. 2019

