



ČÍSLO SMLOUVY ZHOTOVITELE : 00106

ČÍSLO SMLOUVY OBJEDNATELE: 62 18 05 5041/2

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo č.: 62 18 05 5041 (č. Smlouvy zhotovitele 00106) ze dne 7.2.2019 -
„Bytový dům Mostecká 12, Brno – celková rekonstrukce, nástavba, přístavby II.“, ve znění Dodatku č.
1 ze dne 7. 8. 2019

Smluvní strany:

Objednatel:

adresa:

zastoupené:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Č. účtu:

K podpisu této Smlouvy pověřena:

Ve věcech smluvních oprávněn jednat:

Ve věcech technických oprávněn jednat:

(dále jen *Objednatel*)

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1

602 00 Brno

primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

449 92 785

CZ449 92 785

Česká spořitelna, a.s.

Olbrachtova 1929/62

140 00 Praha 4

111246222/0800

JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB

JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB,

Malinovského nám. 3, 601 67 Brno

vedoucí oddělení Bytového odboru

MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno

Zhotovitel:

se sídlem

zastoupený:

tel:

e-mail:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

bankovní spojení II:

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 790

ve věcech smluvních, oprávněn jedna:

ve věcech technických, oprávněn jedna:

(dále jen *Zhotovitel*)

MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost

Maříkova 1899/1, 621 00 Brno

Jiřím Bartošem, statutárním ředitelem

46347542

CZ46347542

se, v souvislosti s požadavkem na provedení dodatečných stavebních prací (vícepráce) a požadavkem na odstoupení od provedení některých prací (méněpráce) oproti původnímu předmětu díla, dohodly na následující změně výše citované Smlouvy o dílo uzavřené dne 7. 2. 2019, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 7. 8. 2019 (dále jen „Smlouva“), a uzavřely následující Dodatek č.2 (dále jen „Dodatek“)

I. Čl. 2 „Předmět a účel Smlouvy“ (akce „Bytový dům Mostecká 12, Brno – celková rekonstrukce, nástavba, přístavby II.“) se doplňuje o odst. 2.12, který zní takto:

2.12 „Rozsah předmětu Smlouvy se mění o jmenovité vícepráce a méněpráce, dle změnových listů:

- č. 10: Úprava plotu a odvodnění komunikací (méně práce);
- č. 11: Změna podhledů (odpočty a připočty);



ČÍSLO SMLOUVY ZHOTOVITELE : 00106

ČÍSLO SMLOUVY OBJEDNATELE: 62 18 05 5041/2

- č. 12: Podlahové konstrukce (vícepráce);
- č. 13: Doplnění ZTI (vícepráce);
- č. 14: Zelená střecha (odpočety a přípočty);
- č. 15: Náhrada a doplnění konstrukcí, přízdívky (vícepráce);
- č. 16: Úpravy dveří (odpočety a přípočty);
- č. 17: Úpravy fasády (odpočety a přípočty);
- č. 18: Malby a nátěry (méně práce)

Výše uvedené změny rozsahu plnění jsou podrobně specifikovány položkovými rozpočty v příloze č. 1 tohoto Dodatku.

- II. Čl. 3 „Lhůty plnění“, odst. 3.2 se v důsledku odst. I tohoto Dodatku mění a zní takto:

3.2 Termín dokončení:

Zhotovitel se zavazuje dokončit stavbu **do 28.2.2020**. Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla na základě protokolu podepsaného Zhotovitelem a Objednatelem, jehož součástí bude dokumentace skutečného provedení stavby včetně dokladů potřebných ke kolaudaci v rozsahu dle odst. 10.2.6.

- III. Cena díla se v důsledku odst. I tohoto Dodatku navyšuje o **970.643,21 Kč bez DPH**.

Čl. 4 „Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny“, odst 4.1.1 se tedy mění a zní takto:

„4.1.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Cena bez DPH	44.629.339,54 Kč
DPH	6.694.400,93 Kč
Cena celkem včetně DPH	51.323.740,47 Kč

- IV. Zhotovitel bere na vědomí, že změny závazku dle tohoto Dodatku byly Objednatelem vyhodnoceny jako změny v souladu § 222, odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), tj. jako změny „de minimis“.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají bezezměny.

- V. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv bude tento dodatek zveřejněn v registru smluv. Objednatel se zavazuje, že Dodatek zašle správci registru smluv do 30 dnů od jeho uzavření. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Přílohy této Smlouvy jsou uloženy na Bytovém odboru MMB v tištěné podobě. Jedná se o:

- Změnové listy včetně položkových rozpočtů víceprací a méněprací č. 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18.

Doložka

Tento dodatek byl schválen Radou města Brna na schůzi č.R8/054, konané dne 4.12.2019.

V Brně dne
Za Objednatele:



JUDr. Iva Marešová,
vedoucí Bytového odboru MMB

V Brně dne
Za Zhotovitele:

Jiří

Bartoš

Digitálně
podepsal Jiří
Bartoš
Datum: 2019.12.09
08:49:10 +01'00'

Jiří Bartoš,
statutární ředitel