**KUPNÍ SMLOUVA**

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen

„občanský zákoník“)

**Smluvní strany:**

**Prodávající:**

Název: **Vladimír Kubát**

Sídlo: Lesní 345 Litvínov 436 01

Zastoupený: xxxxxxxxx

IČO: 44508859

DIČ: CZ7104142804

Bank. spojení: KB a.s., pobočkaLitvínov číslo účtu: xxxxxxxxxxxxx

Email:

TČ:

xxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Živnostenský list vydán 30.10.1996 č.j. :2960662 ev.č.:350802-448

**Kupující:**

Název: Domov pro seniory Dobětice,příspěvková organizace

Statut:

Sídlo Šrámkova 3305/38A Ústí nad Labem 400 11

Osoba oprávněná jednat

jménem zadavatele:

Eva Svobodová,DiS-statutární zástupce ředitele

IČO: 44555407

E-mail:xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Telefon: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Bank. spojení: **KB a.s.,** 3783800277/0100

Zástupce pro věcná jednání:

*(dále jen „kupující“)*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**KUPNÍ SMLOUVU:**

**I.**

**Předmět smlouvy a koupě**

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při plnění veřejné

zakázky **„Dodávka a montáž průmyslového sušiče T16-EC“** (dále jako „předmět

koupě“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě, popř. dalších dokumentech, na

které se tato smlouva odkazuje.

2. Přesná specifikace předmětu koupě je uvedena v přílohách – oceněná specifikace a

technické listy (technický popis) vč. vizualizace dodávaných výrobků.

Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě *včetně dokladů, které se*

*k němu vztahují* a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že

předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.

**II.**

**Doba a místo plnění**

1. Prodávající se zavazuje dodat:

dodávka prádelenské technologie bude uskutečněna 4 týdny po uzavření kupní

smlouvy s ohledem na dodací termín.

.

2. Místo plnění veřejné zakázky: Domov pro seniory Dobětice,příspěvková organizace.

Šrámkova 3305/38A 400 11 Ústí nad Labem

**III.**

**Kupní cena a platební podmínky**

1. Kupní cena se ujednává ve výši **110 300**,- Kč (slovy stodesettisíctřistakorun českých)

bez DPH a **126 845**,-Kč (slovy stodvacetšestisícosmsetčtyřicetpětkorun českých) s 15%

DPH.

2. Kupní cena je ujednána dohodou smluvních stran. Kupní cena bez DPH je stanovena

jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací

koupě. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Prodávající není oprávněn

žádat změnu kupní ceny ze žádného důvodu.

3. Kupní cena bude zaplacena kupujícím na základě vystaveného daňového dokladu –

faktury (dále i jako „faktura“), kterou je prodávající oprávněn vystavit až po odevzdání a

převzetí předmětu koupě. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o odevzdání a

převzetí předmětu koupě (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.

4. Daňový doklad – faktura vystavená prodávajícím musí obsahovat kromě lhůty splatnosti,

která činí **14 dnů** od doručení faktury kupujícímu, také náležitosti daňového dokladu

stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani

z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského

zákoníku, a bude kupujícímu doručen v listinné podobě, popř. v elektronické podobě.

V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, kupující není povinen fakturovanou

částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě

splatnosti, kupující fakturu vrátí zpět prodávajícímu k doplnění. Lhůta splatnosti počíná

běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

5. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účetprodávajícího. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn

dnem, kdy je částka připsána na účet prodávajícího.

6. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro

vystavení a placení faktury.

7. Prodávající prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře

řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se

stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury

kupujícímu a navrhne správci daně její úhradu kupujícím. Pokud správce daně zveřejnil

způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které prodávající určil v přihlášce

k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost prodávajícího zaplatit DPH

za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se prodávající, jako

poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 ZDPH,

nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že kupující

zaplatí kupní cenu takto:

a) kupní cenu bez DPH zaplatí na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy

nebo na daňovém dokladu,

b) DPH zaplatí na účet 705-77621411/0710, pod variabilním symbolem č.7104142804,

konstantní symbol č. 1148, specifický symbol č:49872541ve zprávě správci daně

kupující uvede den uskutečněného zdanitelného plnění.

Prodávající ujišťuje kupujícího, že číslo matriky 77621411 je číslem matriky bankovního

účtu příslušného finančního úřadu (správce daně) dle sídla prodávajícího a tedy součástí

čísla bankovního účtu správce daně, na který prodávající má uhradit DPH. Kupující, jako

příjemce zdanitelného plnění, bude při placení DPH postupovat podle § 109a ZDPH.

Zaplacením kupní ceny způsobem dle tohoto odstavce bude povinnost kupujícího zaplatit

kupní cenu řádně splněna.

**IV.**

**Splnění závazku (dodání předmětu koupě)**

**Přechod nebezpečí škody *a* vlastnické právo k předmětu koupě**

1. Ke splnění závazku prodávajícího dojde odevzdáním předmětu koupě kupujícímu v místě

plnění, po zaškolení a instalaci (vztahuje-li se k dodávce) převzetím kupujícím a

potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami.

2. Při přebírání předmětu koupě je kupující povinen předmět koupě prohlédnout nebo zařídit

jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. V případě, že předmět koupě je dodáván

v obvyklém originálním obalu, je kupující povinen předmět koupě prohlédnout podle

možností co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě a taktéž je

povinen se přesvědčit o jeho vlastnostech, kompletnosti a množství.

3. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu koupě přechází z prodávajícího na

kupujícího okamžikem zaplacení celé částky předmětu koupě dle odst. 1. tohoto článku

na účet prodávajícího.

4. *Pokud předmět koupě obsahuje jakékoliv vady, má kupující právo odmítnout jeho*

*převzetí. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad, v rámci něhož má*

*kupující právo dohodnout se s prodávajícím na způsobu a termínu pro odstranění vad.*

**V.**

**Odpovědnost prodávajícího za vady a jakost**

1. Předmět koupě má vady, neodpovídá-li smlouvě.

2. Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět koupě v době jeho předání.

3. Kupující je oprávněn zadržet kupní cenu nebo její část ve výši odpovídající odhadem

přiměřeně právu kupujícího na slevu z kupní ceny z důvodu vadného plnění. Nedostává

se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit kupní cenu ohledně zadržované

kupní ceny nebo její části.

4. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost, že předmět koupě bude po dobu

záruční doby způsobilý pro použití ke smluvenému účelu nebo že si zachová obvyklé

vlastnosti. Záruční doba činí **24 měsíců** (vyjma spotřebního materiálu řemeny,topení

hadice a těsnění na ty se vztahuje 6 měsíců) ode dne převzetí bezvadného předmětu

koupě. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá prodávající za vady

předmětu koupě existující v době jeho převzetí kupujícím.

Vady předmětu koupě existující v době jeho převzetí kupujícím a vady, na něž se

vztahuje záruka za jakost, je kupující povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u

prodávajícího písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je kupující povinen

vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.

6. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst.1 věty druhé

občanského zákoníku má kupující vůči prodávajícímu podle své volby tato práva

z odpovědnosti za vady a za jakost :

a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad dodáním nového předmětu koupě

bez vady, pokud předmět koupě vykazuje podstatné vady bránící v užívání,

b) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu koupě,

c) právo na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo

Kupující sdělí prodávajícímu, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného

odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu

prodávajícího; to neplatí, žádal-li kupující opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad dodáním nového

předmětu koupě nebo opravou předmětu koupě platí, že prodávající je povinen vady

odstranit do 30 dní.

7. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy nebo pokud kupující volbu práva

dle odst. 6 tohoto článku neprovede včas, má kupující vůči prodávajícímu tato práva

z odpovědnosti za vady a za jakost:

a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo

b) právo na přiměřenou slevu z kupní ceny.

8. Smluvní strany se dohodly na tom, že vadu odstraní prodávající nebo prostřednictvím

třetích osob s tím, že prodávající je povinen uhradit náklady na odstranění vady po

předložení vyúčtování.

9. Neodstraní-li prodávající vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může kupující

požadovat slevu z kupní ceny, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu

nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího.

10. Uplatněním práv dle odst. 6 a 7 tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné

sankce.

11. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 6 a 7 tohoto článku, je kupující oprávněn uhradit ze

zadržené kupní ceny nebo její části dle odst. 3 tohoto článku

**VI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající

příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou

písemných a číslovaných dodatků.

3. Tato smlouva je vyhotovena v 3 paré s platností originálu, přičemž kupující obdrží 2

vyhotovení a prodávající 1 vyhotovení.

4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

5. Účastníci prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní

tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv

dalších podmínek.

6. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem

dle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru

smluv provede kupující, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy

byla zaslána prodávajícímu do datové schránky ID: c6whh97 a e-mail:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**IX.**

**Podpisy smluvních stran**

1. Prodávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem

přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné

vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti,

rozrušení nebo lehkomyslnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Litvínově dne ……………………. V ………………… dne ………………..

…………………………………………….

………………………………………………

Prodávající

Vladimír Kubát servis a prodej

elektro Lesní 345 Litvínov

Kupující

xxxxxxxxx-statutární zástupce

ředitele, DOMOV PRO SENIORY

DOBĚTICE,příspěvková organizace