

DODATEK č. 1

Dnešního dne byl uzavřen následující dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a movitých věcí v budově č.p. 190, Potoční ul. v Kutné Hoře, uzavřené dne 19.8.2013

mezi

1. **MĚSTEM KUTNÁ HORA**, se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, Kutná Hora, zastoupeným vedoucím odboru správy majetku panem Ing. Martinem Suchánkem
IČ: 00236195
DIČ: CZ00236195
jako *pronajímatelem* na straně jedné
a
2. **panem Romanem Pipkem, (xxxxxxxxx)**
bytem xxxxxx, Kutná Hora, PSČ 284 01
IČ: 41430930
jako *nájemcem* na straně druhé

1.

Dne 19.8.2013 byla mezi výše uvedenými účastníky uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor a movitých věcí v budově č.p. 190, Potoční ul., Kutná Hora.

Tímto dodatkem se mění výše uvedená smlouva následovně:

Účastníci tohoto dodatku se dohodli na přechodném snížení nájemného na dobu 1 roku, tj. od 1.7.2015 do 30.6.2016 o 10 %, tj. na 108.000,- Kč ročně.

Za další období, tj. od 1.7.2016 je nájemce povinen platit nájemné ve výši platné před uzavřením tohoto dodatku, tj. 120.000,- Kč ročně.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor a movitých věcí v budově č.p. 190, Potoční ul., Kutná Hora ze dne 19.8.2013 zůstávají beze změny.

2.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu tohoto dodatku.

3.

Uzavření tohoto dodatku bylo odsouhlaseno usnesením č. 520/15 Rady města Kutná Hora ze dne 27.5.2015.

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a pronajímatel obdrží dva výtisky.

Účastníci tohoto dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření.

Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si účastníci tento dodatek řádně přečetli, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kutné Hoře dne 2015.

.....
MĚSTO KUTNÁ HORA
pronajímatel

.....
Roman Pipek
nájemce