

### DODATEK č. 3 ke SMLOUVĚ o NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

uzavřený nikoli na řad níže uvedeného dne, měsíce a roku dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) mezi:  
(dále jen „3. Dodatek“)

#### Psychiatrická nemocnice Bohnice

se sídlem: Ústavní čp. 91/7, 181 02 Praha 8  
zastoupena: MUDr. Martinem Hollým, MBA - ředitelem  
IČO:00064220, DIČ : CZ00064220  
(dále jen pronajímatel) a

#### Dobré místo z.s.

se sídlem: Českobrodská 575, Praha - Běchovice  
IČO/DIČ: 22664742/není plátcem DPH  
Zastoupeno: Josefem Gabrielem – předsedou  
Zápis ve spolkovém rejstříku vedeném MS v Praze pod značkou L 17946  
(dále jen nájemce)  
(pronajímatel a nájemce společně též jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

#### Preambule

Mezi smluvními stranami byla dne 1.7.2018 uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor, která byla měněna dodatkem č. 1 ze dne 1.11.2018 a dodatkem č.2 ze dne 1.9.2019 (dále jen „Smlouva“).

#### Článek I - Změny Smlouvy

Smluvní strany se dohodly na odkladu plateb bez postihu penále.

1. Pronajímatel schválil nájemci žádost o odložení termínu splatnosti nájemného a služeb za 3.čtvrtletí, a to u faktury č.1901667 na částku 16315,89 Kč a faktury č. 1901668 na částku 67779,50 Kč, vždy do **31.12.2019**. Při neuhrazení do tohoto data se počínaje následujícím dnem 1. 1. 2020 nájemce ocitne v prodlení.
2. V ostatním se smlouva nemění.

#### Článek II - Závěrečná ujednání

1. Vztahy mezi smluvními stranami vzniklé a neupravené Smlouvou, ani 3. Dodatkem se řídí zejména OZ, ZoMČR, popř. dalšími právními předpisy České republiky.
2. Smluvní strany berou na vědomí povinnosti pronajímatele, které mu stanovují předpisy, týkající se registru smluv, příp. svobodného přístupu k informacím.
3. Tento 3. Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Tento 3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran s účinností od 1.9.2019.
5. Smluvní strany prohlašují, že 3. Dodatek je uzavřen dle jejich svobodné vůle, tento není uzavírán v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.
6. Přílohy: č. 1 kopie faktury č. 1901667  
č. 2 kopie faktury č, 1901668

V Praze dne .....

V Praze dne .....

.....  
Josef Gabriel

.....  
MUDr. Martin Hollý, MBA – ředite

