

Sportovní areály města Kladna s.r.o.
Sportovců 818, 272 01 Kladno
Zastoupení: Marcel Kučera – jednatel společnosti
IČO: 261 54 170
DIČ: CZ26154170

(dále jen nájemce)

a

Ivo Kyndl – K.I.B.O.
Ctiborova 407
272 01 Kladno
IČO : 132 92 021
DIČ : CZ6409190964

(dále jen pronajímatel)

uzavírají tuto

n á j e m n í s m l o u v u

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je

1) pronájem plochy pro umístění reklamní plochy velikosti **10 x 4 m**

2) Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněným uživatelem plochy v lokalitě rychlostní silnice R7, parc. č. 177/2 , k.ú. Makotřasy plocha 10x4m.

Doba nájmu

1) Pronájem výše uvedené plochy k umístění reklamního banneru se sjednává na dobu od **01.01.2017 do 31.12.2017.**

Povinnosti smluvních stran

I. Pronajímatel se zavazuje :

- 1) zajistit veškeré povolení nutné k umístění reklamního panelu na uvedené lokalitě. Hradit veškeré poplatky spojené s umístěním panelu.
- 2) udržovat na své náklady reklamní panel v dobrém stavu včetně údržby tak, aby jej mohl nájemce řádně užívat
- 3) provést po skončení pronájmu demontáž reklamního panelu na vlastní náklady (železná konstrukce)

II. Nájemce se zavazuje :

- 1) platit nájemné ve sjednané výši a ve sjednaném termínu

Platební podmínky

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné ve výši **20.000,-- Kč bez DPH**. Tato částka bude uhrazena nájemcem na základě faktury předložené pronajímatelem **do 15 dnů** od dne jejího předložení, pokud nebude ujednáno jinak.

Odstoupení od smlouvy

Strany se dohodly na odstoupení od smlouvy pouze v tomto případě :

- 1) uplynutím času, na který byl pronájem sjednán
- 2) v případě nedodržení platebních podmínek

Zvláštní ujednání

- 1) tato dohoda může být měněna pouze písemnou formou na základě dohody obou stran
- 2) smlouvu je možno prodloužit v době 2 měsíce před skončením její platnosti
- 3) smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou zúčastněných stran
- 4) obě strany se dohodly na tom, že v případě příkazu DI, ŘSD nebo vlastníka objektu (pozemku) nebo z jiných vážných důvodů, dojde ze strany pronajímatele k ukončení nájemní smlouvy do jednoho měsíce.

reklamní agentura K.I.B.O.

Číslo účtu

Tel./fax

ICO: 13292021

.....
Ivo Kyndl - K.I.B.O.

1
samk
Sportovní areály
města Kladna s.r.o.
Sportovní
IC: 251 4

.....
Sportovní areály města Kladna s.r.o.

V Kladně dne 02.01.2017