



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo objednatele: **19/SML2087/02/SOD/INV**

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č. 2

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje

Zástupce pro věcná jednání:

Ing. Pavla Svítlová, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: svitlova.p@kr-ustecky.cz / 475 567 322

Vitalij Černecký, investiční odbor Krajského úřadu Ústeckého kraje
cernecky.v@kr-ustecky.cz / 475 657 315

IČ: 708 92 156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 5512232/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel/dodavatel:

SIM stavby spol. s r.o.

Sídlo: Šaldova 218/3, 400 01 Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Petrem Sládkem, jednatelem společnosti

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Ing. Petr Sládek

E-mail/telefon: sladek@simstavby.cz / 777 243 166

IČO: 25460625

DIČ: CZ25460625

Bank. spojení: ČSOB a.s., pobočka Ústí nad Labem

číslo účtu: 182161330/0300

(dále jen „zhotovitel“)

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19332 pod spisovou značkou C 19332 od 15. ledna 2003.

Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě.

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

1. Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo č.19/SML2087/SOD/INV uzavřené dne 24. 6. 2019 na akci: „**Hotelová škola, Obchodní akademie a Střední průmyslová škola Teplice, p. o. – rekonstrukce školní jídelny, II. Etapa (ul. Československých Dobrovolců 2865)**“, a to takto:

I. Předmět smlouvy a díla

**Bod 2. čl. I. smlouvy se doplňuje tímto textem:
bod 2.**

Předmět plnění se rozšiřuje o stavební práce, navržené projektovou dokumentací, ale chybějící v soupisu prací a výkazu výměr. Sem patří začištění sloupů a nadpraží nad novými prosklenými stěnami, nátěry ocelových konstrukcí, doplnění svítidel nad výdejním pultem, montáž nového hromosvodu a zejména výměna nefunkční vzduchotechnické jednotky a další práce související se zabezpečením výměny vzduchu v jídelně. Dále se jedná o práce a položky vyvolané okolnostmi zjištěnými při realizaci stavby, jejichž provedení je nutné z důvodu řádného dokončení díla a nejsou obsaženy v PD ani ve výkazu výměr. Sem se řadí výměna vzduchotechnických vyústek v podhledu, doplnění prvků EZS u nových dveří, úprava okna pro výdej stravenek a terénní úpravy kolem objektu jídelny. Dalším důvodem rozšíření předmětu díla jsou stavební práce vyvolané doplněním projekčního řešení, navržené po dokončení bouracích prací a odhalení zakrytých konstrukcí. Zde se jedná o zvýšený rozsah vyrovnání povrchů dělící stěny na přední terase, stěny pod terasou, schodišťových stupňů a podstupnic. Projekt předpokládal pouze sejmutí části souvrství, což nebylo proveditelné, protože při osekávání vrchní vrstvy odpadávaly i větší kusy podkladu. Podklad musí být tedy doplněn a před montáží vrchní omítky nebo obkladu vyrovnán. Současně jsou odečteny položky, které nebudou realizovány. Přesná rekapitulace přípočtů a odpočtů včetně položkového rozpočtu a komentáře ke vzniklým změnám je součástí odsouhlaseného změnového listu č. 2.

III. Cena díla a platební podmínky

**Bod 1., čl. III. se ruší v plném znění a nahrazuje se novým textem:
bod 1.**

Cena díla se na základě doplnění v čl. I. bod 2. mění o cenu přípočtů a odpočtů v rozsahu položkových rozpočtů odsouhlasené změny č. 2, které je přílohou tohoto dodatku.

- 1.1 Nová cena díla upravená tímto dodatkem činí **11 450 252,04 Kč** (slovy: jedenáct-millionů-čtyři-sta-padesát-tisíc-dvě-stě-padesát-dva-korun **04** haléřů českých) **bez DPH** a **13 854 804,97 Kč** (slovy: třináct-millionů-osm-set-padesát-čtyři-tisíce-osm-set-čtyři korun **97** haléřů českých) **s 21 % DPH.**
- 1.2 Původní cena díla včetně dodatku č. 1 činila **10 585 568,04 Kč** (slovy: deset-millionů-pět-set-osmdesát-pět-tisíc-pět-set-šedesát-osm korun **04** haléřů českých) **bez DPH** a **12 808 537,33 Kč** (slovy: dvanáct-millionů-osm-set-osm-tisíc-pět-set-třicet-sedm korun **33** haléřů českých) **s 21 % DPH.**
- 1.3 **Hodnota dodatku č. 2 činí: 864 684,00 Kč** (slovy: osm-set-šedesát-čtyři-tisíc-šest-set-osmdesát-čtyři korun českých) **bez DPH** a **1 046 267,64 Kč** (slovy: jeden-milión-čtyřicet-šest-tisíc-dvě-stě-šedesát-sedm korun **64** haléřů českých) **s 21 % DPH.**

Celková hodnota přípočtů v tomto dodatku č. 2 činí **913 512,39 Kč** bez DPH, celková hodnota odpočtů v dodatku č. 2 je **48 828,39 Kč** bez DPH.

Nová cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky dle KUUK/20015/2019/INV/VZ-INV/18 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 23. 4. 2019 a úpravě dle dodatků č. 1 a č. 2.

IX. Závěrečná ustanovení

Čl. IX. bod 1. se doplňuje textem v tomto znění:

1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření smlouvy bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje č. 050/69R/2019 ze dne 22. 5. 2019 a o uzavření tohoto dodatku č. 2 rozhodla dne 2. 12. 2019 ing. Pavla Svítlová, vedoucí investičního odboru, na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 069/75R/2019 písm. A) ze dne 21. 8. 2019.

Čl. IX. se doplňuje o bod 6. v tomto znění:

6. Tento smluvní dodatek bude v úplném znění uveřejněn prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID 8h32ebe / na e-mail: simstavby@gmail.com. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

X. Podpisy smluvních stran

Čl. X. se doplňuje o bod 3. v tomto znění:

3. Ing. Pavla Svítlová, vedoucí investičního odboru, je oprávněna podepsat tento dodatek na základě svěřeni ze dne 28. 8. 2019.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

V Ústí nad Labem dne 10. 12. 2019

V Ústí nad Labem dne 05. 12. 2019

.....
Objednatel
Ústecký kraj
Ing. Pavla Svítlová
vedoucí investičního odboru
Krajského úřadu Ústeckého kraje

.....
Zhotovitel
SIM stavby spol. s r.o.
Ing. Petr Sládek
jednatel společnosti

Příloha:

Příloha č. 1: Odsouhlasená změna č. 2 včetně položkového rozpočtu

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY
(příloha k žádosti o změnu)

Identifikace stavby: HŠ, OA a SPŠ Teplice – rekonstrukce školní jídelny, Čs. Dobrovolců 2865	Číslo změny: 2
SOD č. 19/SML2087/SOD/INV	Datum: 11. 11. 2019
Návrh ocenění navazuje na změny PD vyvolané okolnostmi při realizaci stavby, které nemohl GP v průběhu zpracování PD předvídat a dále ocenění navazuje na změny PD vniklé v průběhu realizace stavby, které bylo nutno realizovat pro řádné splnění díla. Byly uplatněny v rámci KD a zapsané do SD.	
Předkládaný návrh úpravy:	dohodnuté ceny <input checked="" type="checkbox"/>
	dohodnuté lhůty ukončení díla
Změny se týkají následujících prací: Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými podklady:	
Soupis přípočtů celkem včetně VRN:	913 512,39 Kč
VP 1 Úpravy povrchů venkovních ploch VP 2 Vypracování projektové dokumentace ÚT k jednotce VZT VP 3 Začištění sloupu, stěny a nadpraží nad prosklenými stěnami VP 4 Nátěr ocelové konstrukce na zásobovací rampě VP 5 Provizorní uzavření stavby stěnami z OSB desek VP 6 Výměna vzduchotechnické jednotky VP 7 Instalace vzduchotechnických ventilů VP 8 Doplnění ÚT pro VZT jednotku VP 9.1 Svítidla nad výdejními pulty VP 10.1 Dodávka hliníkového podlahového roštu na výdech vzduchotechniky VP 11.1 Repase okénka pro výdej stravenek VP 12 Elektronický zabezpečovací systém VP 13 Terénní úprava svahu za zídou na zadní terase VP 14 Instalace hromosvodu	
Soupis odpočtů celkem včetně VRN:	- 48 828,39 Kč
MP 9.2 Odpočet svítidel MP 10.2 Odpočet podlahového roštu na výdech vzduchotechniky MP 11.2 Odpočet rolety na okno pro výdej stravenek MP 15 Odpočet příplatku k podlahám za parketový vzor	
Rozdíl – navýšení o hodnotu přípočtů po odečtení odpočtů:	864 684,00 Kč
Počet připojených listů: 29	Počet připojených výkresů: 0
Navrhovaná změna ceny díla:	
zvýšení ceny o	864 684,00 Kč
snížení ceny o	-----
Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:	
prodloužení lhůty o	0 kalendářních týdnů
zkrácení lhůty o	0 kalendářních dní
Za zhotovitele: SIM stavby spol. s r.o. Ing. Petr Sládek - stavbyvedoucí	
Za objednatele: František Rýsl – TDS	

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Identifikace stavby: HŠ, OA a SPŠ Teplice – rekonstrukce školní jídelny, Čs. Dobrovolců 2865		Číslo změny: 2	
SOD č. 19/SML2087/SOD/INV		Datum: 14. 11. 2019	
Určeno pro	projektanta <input checked="" type="checkbox"/>	TDS <input checked="" type="checkbox"/>	zhotovitele <input checked="" type="checkbox"/> objednatel <input checked="" type="checkbox"/>
Odesláno/předáno:	poštou <input type="checkbox"/>	poslem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:			
Na základě průběžně projednaných změn projektové dokumentace provedených projektantem a investorem, na základě okolností vzniklých v průběhu realizace, bylo provedeno odsouhlasení předložených přípočtů a odpočtů:			
Soupis odsouhlasených přípočtů včetně VRN:		913 512,39 Kč	
- Změnový list č. 2			
Soupis odsouhlasených odpočtů včetně VRN:		- 48 828,39 Kč	
- Změnový list č. 2			
Rozdíl – navýšení o hodnotu přípočtů po odečtení odpočtů:		864 684,00 Kč	
Počet připojených listů: 30		Počet připojených výkresů: 0	
Potvrzení změny sjednané ceny díla: Původní cena díla vč. dodatku č.1: 10 585 568,04 Kč bez DPH		Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla:	
zvýšení ceny o	864 684,00 Kč bez DPH	prodloužení lhůty o	----- kalendářních dní
snížení ceny o	-----	zkrácení lhůty o	----- kalendářních dní
celková cena po změně	11 450 252,04 Kč bez DPH	celková lhůta po změně	Datum dokončení:
Změna byla vyvolána	záměrem objednatele	<input checked="" type="checkbox"/>	
	chybou v dokumentaci zakázky	<input checked="" type="checkbox"/>	
	chybou zhotovitele	<input type="checkbox"/>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko: František Rýsl – TDS 14. 11. 2019		Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko: SIM stavby spol. s r.o. Ing. Petr Sládek - jednatel společnosti 14. 11. 2019	
Podpis zástupce objednavatele, datum, razítko: Ústecký kraj Vitalij Černecký – investiční odbor KÚ 14. 11. 2019		Podpis zmocněnce GP, datum, razítko: Ing. Tomáš Vrátil - AD 14. 11. 2019	

STAVBA : HŠ, OA a SPŠ Teplice – rekonstrukce školní jídelny, Čs. Dobrovolců 2865**REKAPITULACE - ZMĚNOVÝ LIST Č.2**

Změnový list č.2					
		ZRN	ZRN+VRN	DPH 21%	VČ.DPH 21%
	Vícepráce celkem dle odst. 4, § 222	821 371,37 Kč	821 371,37 Kč	172 487,99 Kč	993 859,36 Kč
	Vícepráce celkem dle odst. 6, § 222	92 141,02 Kč	92 141,02 Kč	19 349,61 Kč	111 490,63 Kč
	Vícepráce celkem	913 512,39 Kč	913 512,39 Kč	191 837,60 Kč	1 105 349,99 Kč
	Méněpráce celkem dle odst. 4, § 222	-48 828,39 Kč	-48 828,39 Kč	-10 253,96 Kč	-59 082,35 Kč
	méněpráce celkem	-48 828,39 Kč	-48 828,39 Kč	-10 253,96 Kč	-59 082,35 Kč
	Změnový list č.2 celkem	864 684,00 Kč	864 684,00 Kč	181 583,64 Kč	1 046 267,64 Kč
	Změnový list č.2 celkem zaokrouhleno				
	Cena dle SOD a dodatku č.1		10 585 568,04 Kč	2 222 969,29 Kč	12 808 537,33 Kč
	Změnový list č.2		864 684,00 Kč	181 583,64 Kč	1 046 267,64 Kč
	Nová cena díla celkem bez DPH		11 450 252,04 Kč	2 404 552,93 Kč	13 854 804,97 Kč

Zpracoval : Daniel Dlugoš
Datum: 11.11.2019

Zhotovitel: Ing. Petr Sládek

TDS: František Rýsl

STAVBA :HŠ, OA a SPŠ Teplice – rekonstrukce školní jídelny, Čs. Dobrovolců 2865**REKAPITULACE - ZMĚNOVÝ LIST Č.2**

REKAPITULACE ZMĚNOVÝ LIST č.2 - PŘIPOCTY - dle odst. 6, § 222		Přípocty			
Název	ZRN	ZRN+VRN	DPH 21%	VČ.DPH 21%	
VP 1 Úpravy povrchů venkovních ploch	92 141,02 Kč		19 349,61 Kč	111 490,63 Kč	
Celkem	92 141,02 Kč	92 141,02 Kč	19 349,61 Kč	111 490,63 Kč	

Zpracoval : Daniel Dluhoš
Datum: 11.11.2019

Zhotovitel: Ing. Petr Sládek

TDS: František Rýsl

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

VP 1 - Úpravy povrchů venkovních ploch

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátil, Teplice

CC-CZ:

Datum: 25. 1. 2018

IČ:

0555878

DIČ:

0

IČ:

25460625

DIČ:

CZ25460625

IČ:

47304707

DIČ:

CZ6408311459

Poznámka:

Cena bez DPH

92 141,02

DPH základní	Základ daně 92 141,02	Sazba daně 21,00%	Výše daně 19 349,61
--------------	--------------------------	----------------------	------------------------

Cena s DPH

v CZK

111 490,63

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

VP 1 - Úpravy povrchů venkovních ploch

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátil,

Teplice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

92 141,02

HSV

Práce a dodávky HSV

91 341,02

6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

91 341,02

___ 995

Přesun hmot

3 750,91

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

VP 1 - Úpravy povrchů venkovních ploch

Místo:

Zadavatel: Hotelová škola p.o. Teplice
Uchazeč: SIM stavby spol. s r.o.

Projektant: Ing.Tomáš Vrátil, Teplice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							92 141,02	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				92 141,02	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				91 341,02	
1.01	K	622325103	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 50%	m2	23,680	158,40	3 750,91	ÚRS x koeficient
	PP		Vyspravení nesoudržných ploch zdi na přední terase					
	VV		(5,66+0,52+5,66)*2		23,68			
	VV		stanovení ceny:198*0,8					
1.02	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	35,050	154,40	5 411,72	ÚRS x koeficient
	PP		zed' přilehlá k přední terase		23,680			
	VV		zídka na zadní terase:45,8*0,25		11,450			
	PP		stanovení ceny:193*0,8					
17	K	622532061	Tenkovrstvá silikonová hydrofilní rýhovaná omítka tl. 3,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	23,680	280,00	6 630,40	nabídková cena
	PP		zed' přilehlá k přední terase					
1.03	K	771471114	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných do malty v do 150 mm	m	65,710	176,00	11 564,96	ÚRS x koeficient
	VV		18+9+9+8,83+8,88+12		65,71			
	PP		stanovení ceny:220*0,8					
1.04	K	771471115	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných do malty v do 200 mm	m	40,200	176,00	7 075,20	ÚRS x koeficient
	VV		5,745*7		40,2			
	PP		obklad podschodnic venkovního schodiště					
	PP		stanovení ceny:220*0,9					
185	M	59761008	<u>dlaždice keramické vnitřní hladké/rezné mrazuvzdorné formát 600/300mm tl.9mm I.jakost</u>	m2	20,580	300,00	6 174,00	nabídková cena
	PP		dlaždice keramické vnitřní hladké/rezné mrazuvzdorné formát 600/300mm tl.9mm I.jakost					
	VV		sokly interiér:(65,71*0,15)*1,15		11,330			
	VV		obklad podschodnic:(5,745*7*0,2)1,15		9,250			
213	K	781734111	Montáž obkladů vnějších z obkladaček cihelných do 50 ks/m2 lepené flexibilním lepidlem	m2	16,800	520,00	8 736,00	nabídková cena
	PP		Obklad zídky na zadní terase		11,450			
	VV		(1,92+0,52+5,66)*0,66		5,35			
	PP		Obklad soklu zdi přilehlé k přední terase					
	VV		(1,92+0,52+5,66)*0,66		5,35			
214	M	59623113	<u>pásek obkladový červený hladký formát 360/70mm max.tl.10mm</u>	m2	18,480	620,00	11 457,60	nabídková cena
	PP		pásek obkladový červený hladký formát 360/70mm max.tl.10mm					
	VV		16,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		18,480			
215	K	781739194	Příplatek k montáži obkladů vnějších z obkladaček cihelných za nerovný povrch	m2	5,350	80,00	428,00	nabídková cena
	PP		Montáž obkladů vnějších stěn z obkladaček cihelných Příplatek k cenám za vyrovnání nerovného povrchu					
216	K	781739195	Příplatek k montáži obkladů vnějších z obkladaček cihelných za spárování bílým cementem	m2	18,480	40,00	739,20	nabídková cena
1.05	K	776142124	Vyrovnání schodišťových stupnic š 300 stěrkou min pevnosti 35 MPa tl do 10 mm	m	80,430	212,00	17 051,16	ÚRS x koeficient
	VV		5,745*14		80,430			
	PP		stanovení ceny:265*0,8					
1.06	K	776421212	Montáž schodišťových šroubovaných lišt	m	40,215	96,80	3 892,81	ÚRS x koeficient
	VV		5,745*7		40,215			
	PP		stanovení ceny:121*0,8					
1.07	M	776421212	<u>schodová hrana a lišta</u>	m	40,215	209,60	8 429,06	ÚRS x koeficient
			stanovení ceny:262*0,8					
			998 Přesun hmot				800,00	
87		998012101	Přesun hmot pro budovy monolitické s vyzdíváním obvodovým pláštěm v do 6 m	t	2,000	400,00	800,00	nabídková cena
			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou s vyzdíváním obvodovým pláštěm vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m					
	D		Poznámka k souboru cen:					
	K		1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztižení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svíslý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.					

STAVBA :HŠ, OA a SPŠ Teplice – rekonstrukce školní jídelny, Čs. Dobrovolců 2865**REKAPITULACE - ZMĚNOVÝ LIST Č.2**

	REKAPITULACE ZMĚNOVÝ LIST č.2 - PŘÍPOČTY - dle odst. 4, § 222	Přípočty			
		ZRN	ZRN+VRN	DPH 21%	VČ.DPH 21%
VP 2	vypracování PD pro připojení vytápění k jednotce VZT	10 000,00 Kč		2 100,00 Kč	12 100,00 Kč
VP 3	Začištění sloupu, stěny a nadpraží nad prosklenými stěnami	46 531,93 Kč		9 771,71 Kč	56 303,64 Kč
VP 4	Nátěr ocelové konstrukce na zásobovací rampě	11 970,00 Kč		2 513,70 Kč	14 483,70 Kč
VP 5	Provizorní uzavření stavby stěnami z OSB desek	86 155,80 Kč		18 092,72 Kč	104 248,52 Kč
VP 6	Výměna vzduchotechnické jednotky	412 723,40 Kč		86 671,91 Kč	499 395,31 Kč
VP 7	Instalace vzduchotechnických ventilů	38 115,50 Kč		8 004,26 Kč	46 119,76 Kč
VP 8	Doplnění vytápění pro VZT jednotku	67 331,70 Kč		14 139,65 Kč	81 471,35 Kč
VP 9.1	Svítilna nad výdejními pulty	24 240,00 Kč		5 090,40 Kč	29 330,40 Kč
VP 10.1	Dodávka hliníkového podlahového roštu na výdech vzduchotechniky	46 800,00 Kč		9 828,00 Kč	56 628,00 Kč
VP 11.1	Repas okénka pro výdej stravenek	7 900,00 Kč		1 659,00 Kč	9 559,00 Kč
VP 12	Elektronický zabezpečovací systém	12 520,00 Kč		2 629,20 Kč	15 149,20 Kč
VP 13	Terénní úprava svahu za zídkou na zadní terase	16 979,85 Kč		3 565,77 Kč	20 545,62 Kč
VP 14	Instalace hromosvodu	40 103,19 Kč		8 421,67 Kč	48 524,86 Kč
	Celkem	821 371,37 Kč	821 371,37 Kč	172 487,99 Kč	993 859,36 Kč

Zpracoval : Daniel Dluhoš
Datum: 11.11. 2019

Zhotovitel: Ing. Petr Sládek

TDS: František Rýsl

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

VP 2 - vypracování PD pro připojení vytápění k jednotce VZT

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

IČ:

0555878

DIČ:

0

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

IČ:

25460625

DIČ:

CZ25460625

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátil, Teplice

IČ:

47304707

DIČ:

CZ6408311459

Poznámka:

Cena bez DPH

10 000,00

DPH základní

Základ daně
10 000,00

Sazba daně
21,00%

Výše daně
2 100,00

Cena s DPH

v CZK

12 100,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

VP 2 - vypracování PD pro připojení vytápění k jednotce VZT

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátil,

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

Teplice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

10 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

10 000,00

VRN 1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

VP 2 - vypracování PD pro připojení vytápění k jednotce VZT

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátil, Teplice

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							10 000,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady			10 000,00	10 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce			10 000,00	10 000,00	
2.01	K	013244000	vypracování PD pro připojení ÚT k jednotce VZT	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 01

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice
Objekt:

VP 3 - Začištění sloupu, stěny a nadpraží nad prosklenými stěnami

KSO: CC-CZ:
Místo: IČ: 0555878
DIČ: 0
Zadavatel: IČ: 25460625
Hotelová škola p.o. Teplice DIČ: CZ25460625
Uchazeč: IČ: 47304707
SIM stavby spol. s r.o. DIČ: CZ6408311459
Projektant: Ing.Tomáš Vrátil, Teplice

Poznámka:

Cena bez DPH 46 531,93

DPH základní	Základ daně 46 531,93	Sazba daně 21,00%	Výše daně 9 771,71
--------------	--------------------------	----------------------	-----------------------

Cena s DPH v CZK 56 303,64

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice
Objekt: VP 3 - Začištění sloupu, stěny a nadpraží nad prosklenými stěnami

Místo:
Zadavatel: Hotelová škola p.o. Teplice Projektant: Ing.Tomáš Vrátil,
Uchazeč: SIM stavby spol. s r.o. Teplice

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady soupisu celkem	46 531,93
HSV - Práce a dodávky HSV	46 531,93
3 - Svislé a kompletní konstrukce	45 531,93
998 - Přesun hmot	1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice
Objekt: VP 3 - Začištění sloupu, stěny a nadpraží nad prosklenými stěnami

Místo:

Zadavatel: Hotelová škola p.o. Teplice
 Uchazeč: SIM stavby spol. s r.o.

Projektant: Ing.Tomáš Vrátil, Teplice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							46 531,93	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					46 531,93	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					45 531,93	
3.01	K	766431811	Demontáž truhlářského obložení stoupů a piliřů z panelů plochy do 1,5 m2	m2	14,760	81,60	1 204,42	ÚRS x koeficient
	PP		Demontáž obložení stoupu u vchodu					
	VV		(0,6*4)*3,65		8,76			
	VV		Demontáž obložení naproti hlavnímu vchodu: 1,5*4		6			
	PP		stanovení ceny:102*0,8					
3.02	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn tl do 160 mm	m2	4,380	510,00	2 233,80	ÚRS x koeficient
	PP		Zateplení stoupu u hlavního vchodu					
	VV		(0,6+0,6)*3,65		4,380			
3.03	M	28376449	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 200mm	m2	5,000	504,80	2 524,00	ÚRS x koeficient
	PP		Zateplení stoupu u hlavního vchodu					
	VV		4,38*1,15		5,000			
	PP		stanovení ceny:631*0,8					
3.04	K	622253187	Montáž kontaktního zateplení nadpraží lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek š do 400 mm	m	66,000	171,20	11 299,20	ÚRS x koeficient
	PP		Zapravení nadpraží nad novými prosklenými stěnami					
	VV		11*6		66,000			
	PP		stanovení ceny:214*0,8					
3.05	M	622253187	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 130mm	m2	22,770	135,20	3 078,50	ÚRS x koeficient
	PP		Zapravení nadpraží nad novými prosklenými stěnami					
	VV		(6*0,3)*1,15		22,770			
	PP		stanovení ceny:169*0,8					
3.06	K	612142001	Potažení vnitřních stěn skloláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	6,000	161,60	969,60	ÚRS x koeficient
	PP		zapravení po demontáži obložení naproti hlavnímu vchodu:		6,000			
	PP		stanovení ceny:202*0,8					
3.07	K	621142001	Potažení podhledů skloláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	46,200	176,00	8 131,20	ÚRS x koeficient
	PP		Zapravení nadpraží nad novými prosklenými stěnami					
	VV		stanovení ceny:220*0,8		46,200			
	VV		(0,3+0,2+0,2)*66					
3.08	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	6,000	98,40	590,40	ÚRS x koeficient
	PP		zapravení po demontáži obložení naproti hlavnímu vchodu:		6,000			
	PP		stanovení ceny:123*0,8					
3.09	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	23,100	125,60	2 901,36	ÚRS x koeficient
	PP		stanovení ceny:157*0,8					
	VV		46,2/2		23,100			
3.10	K	613311141	Vápenná omítka štuková dvourstvá vnitřních piliřů nebo stoupů nanášená ručně	m2	8,760	284,80	2 494,85	ÚRS x koeficient
	VV		(0,6*4)*3,65		8,760			
	PP		stanovení ceny:356*0,8					
17	K	622532061	Tenkovrstvá silikonová hydrofilní ryhovaná omítka tl. 3,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	27,480	280,00	7 694,40	nabídková cena
	VV		46,2/2 - zapravení nadpraží nad novými prosklenými stěnami		23,100			
	VV		Zateplení stoupu u hlavního vchodu		4,380			
228	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně ošetřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	34,080	45,00	1 533,60	nabídková cena
	PP		Malby z matířských směsí ošetřuvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra ošetřuvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m - zapravení nadpraží nad novými prosklenými stěnami					
	VV		zapravené nadpraží:(0,3+0,15)*66		29,700			
	VV		piliř u vchodu: (0,6+0,6)*3,65		4,380			
79	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	0,100	750,00	75,00	nabídková cena
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 201					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případně drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.					
3.11	K	763182314	Oštění oken z desek v SDK konstrukci hloubky do 0,5 m	m	3,000	267,20	801,60	nabídková cena
	PP		zapravení detailů oštění u nově osazených rolet					
	VV		3*1		3			
	PP		stanovení ceny:334*0,8					
D	998	Přesun hmot					1 000,00	
87	K	998012101	Přesun hmot pro budovy monolitické s vyzdívaným obvodovým pláštěm v do 6 m	t	2,500	400,00	1 000,00	nabídková cena
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou s vyzdívaným obvodovým pláštěm vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejméně výšku, tj. 6 m.					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

VP 4 - Nátěr ocelové konstrukce na zásobovací rampě

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

IČ:

0555878

DIČ:

0

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

IČ:

25460625

DIČ:

CZ25460625

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátil, Teplice

IČ:

47304707

DIČ:

CZ6408311459

Poznámka:

Cena bez DPH

11 970,00

DPH základní

Základ daně
11 970,00

Sazba daně
21,00%

Výše daně
2 513,70

Cena s DPH

v CZK

14 483,70

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

VP 4 - Nátěr ocelové konstrukce na zásobovací rampě

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátil,

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

Teplice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

11 970,00

PSV - Práce a dodávky PSV

11 970,00

766 - Konstrukce truhlářské

11 970,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

VP 4 - Nátěr ocelové konstrukce na zásobovací rampě

Místo:

Zadavatel: Hotelová škola p.o. Teplice
Uchazeč: SIM stavby spol. s r.o.

Projektant: Ing.Tomáš Vrátil, Teplice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							11 970,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				11 970,00	
D	783		Dokončovací práce - nátěry				11 970,00	
218	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	35,000	37,00	1 295,00	nabídková cena
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým					
	VV		Nátěr ocelové konstrukce na zásobovací rampě 10*3,5		35,000			
219	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	35,000	20,00	700,00	nabídková cena
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým					
	VV		Nátěr ocelové konstrukce na zásobovací rampě		35,000			
220	K	783314201	Základní antikoroziní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	35,000	80,00	2 800,00	nabídková cena
	PP		Základní antikoroziní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	VV		Nátěr ocelové konstrukce na zásobovací rampě		35,000			
221	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	35,000	80,00	2 800,00	nabídková cena
	PP		Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	VV		Nátěr ocelové konstrukce na zásobovací rampě		35,000			
222	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	35,000	125,00	4 375,00	nabídková cena
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	VV		Nátěr ocelové konstrukce na zásobovací rampě		35,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

VP 5 -Provizorní uzavření stavby stěnami z OSB desek

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

IČ: 0555878

DIČ: 0

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

IČ: 25460625

DIČ: CZ25460625

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátil, Teplice

IČ: 47304707

DIČ: CZ6408311459

Poznámka:

Cena bez DPH

86 155,80

DPH základní

Základ daně
86 155,80

Sazba daně
21,00%

Výše daně
18 092,72

Cena s DPH

v CZK

104 248,52

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

VP 5 -Provizorní uzavření stavby stěnami z OSB desek

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

Projektant: Ing.Tomáš Vrátil,

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

Teplice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

86 155,80

PSV - Práce a dodávky PSV

86 155,80

766 - Konstrukce truhlářské

86 155,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

VP 5 -Provizorní uzavření stavby stěnami z OSB desek

Místo:

Zadavatel: Hotelová škola p.o. Teplice
Uchazeč: SIM stavby spol. s r.o.

Projektant: Ing.Tomáš Vrátil, Teplice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							86 155,80		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				86 155,80		
D	766		Konstrukce truhlářské				86 155,80		
5.01	K	342951112	Stěny dřevěné svislého a šikmého pláště z desek tl do 25 mm kladených vodorovně Provizorní uzavření stavby stěnami z OSB desek 66*2,5 stanovení ceny:357*0,8	m2	165,000	285,60	47 124,00	ÚRS x koeficient	
PP					165				
5.02	M	60726242	deska dřevoštěpková OSB 3 ostrá hrana nebroušená tl 15mm kompletní demontáž okénka, obroušení a přelištování, vrchní nátěr, přesklení, osazení nového zaaretování, zpětná montáž, přesun hmot 165*1,15 stanovení ceny:175*0,8	m2	189,750	140,00	26 565,00	ÚRS x koeficient	
PP					189,75				
5.03	M	60511022	řezivo jehličnaté středové smrk tl 33-100mm dl 2-3,5m (66*2)*(0,04*0,06) (3,5*16)*(0,04*0,06) stanovení ceny:5700*0,8	m3	0,450	4 560,00	2 052,00	ÚRS x koeficient	
PP					0,32				
PP					0,13				
5.04	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných stanovení ceny:59,9*0,8	m3	165,000	47,92	7 906,80	ÚRS x koeficient	
PP									
143	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	836,000	3,00	2 508,00	nabídková cena	
PP									
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbou. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</i>						

				Hotelová škola Teplice Čsl. dobrovolců Teplice Rekonstrukce jídelny VP 6 - Výměna vzduchotechnické jednotky			
zař.	č.	Název		ks/m	Cena/ks	Celkem bez DPH	
		Jídelna Čsl. Dobrovolců					
1	01	VZT jednotka AeroMater - sestava	XP 10	1,00	178 056,90	178 056,90	
	02	Systém MaR	pro XP 10	1,00	74 859,75	74 859,75	
	03	Potrubí VZT FeZn - M2	do obvodu 1950	12,00	724,50	8 694,00	
	04	Tvarovky VZT FeZn - M2	do obvodu 1950	10,00	829,50	8 295,00	
	05	Potrubí VZT FeZn - M2	do obvodu 1800	9,00	724,50	6 520,50	
	06	Tvarovky VZT FeZn - M2	do obvodu 1800	7,00	829,50	5 806,50	
	07	Montážní rám jednotky Aeromaster	XP 10	1,00	7 245,00	7 245,00	
	08	Elektroinstalační materiál pro MaR	Soubor	1,00	5 775,00	5 775,00	
		Sociální zařízení pro jídelnu					
2	01	Spiro potrubí	200	1,00	740,25	740,25	
	02	Přechodový kus	400x250/200	1,00	934,50	934,50	
	03	Zpětná klapka	RSK 200	1,00	330,75	330,75	
	04	Sonoflex	200	1,00	3 591,00	3 591,00	
	05	Ventil IT	150	5,00	275,10	1 375,50	
	06	Ventilátor střešní	TH 800/200	1,00	11 112,15	11 112,15	
	07	Montážní podstavec střešního ventilátoru	JBS 500/300	1,00	5 661,60	5 661,60	
		Materiál celkem				318 998,40	
		Montáž				63 800,00	
		Ostatní					
		Náklady na dopravu				5 250,00	
		Pomocný montážní materiál				4 725,00	
		Demontáž a likvidace stávající VZT				19 950,00	
		Cena celkem bez DPH				412 723,40	

			Hotelová škola Teplice Čsl. dobrovolců Teplice Rekonstrukce jídelny VP 7 - Instalace vzduchotechnických ventilů			
zař.	č.	Název	ks/m	Cena/ks	Celkem bez DPH	
		Jídelna Čsl. Dobrovolců				
1	01	Ventil IT 200	26,00	520,00	13 520,00	
	02	Prechodový kus 200/160	26,00	350,00	9 100,00	
	03	Spojka vnější SN 200	26,00	80,00	2 080,00	
	04	Spona ocelová šroubovací OSR 160	26,00	71,00	1 846,00	
	05	Ohebná hadice Aluflex 160	4,00	777,00	3 108,00	
	06	Páska AL 75	1,00	321,30	321,30	
	07	Páska PVC 50	2,00	170,10	340,20	
	08	Montáž	1,00	7 800,00	7 800,00	
		Cena celkem bez DPH			38 115,50	

ROZPOCET

Stavba: stavební úpravy školní jídelny Čs.Dobrovolců

Objekt: VP 8 - Doplnění vytápění pro VZT jednotku

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	10
		PSV	Práce a dodávky PSV				67 331,70
		713	Izolace tepelné				4 557,14
8.01	005	005631966104	Návrkové izolační trubice - Průměr 15mm, síla stěny 19mm	m	2,000	50,00	100,00
8.02	005	005631966111	Návrkové izolační trubice - Průměr 35mm, síla stěny 32mm	m	30,000	75,00	2 250,00
8.03	R	713420841	Odstranění izolace tepelné potrubí rohožemi s úpravou pletivem spojenými drátem tl do 50 mm	m	10,000	35,00	350,00
8.04	R	inf.cena	Montáž izolace návrkové lepené pro potrubí + pomocný materiál	m	32,000	55,00	1 760,00
8.05	713	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	32,380	3,00	97,14
		733	Rozvod potrubí				32 590,65
8.06	731	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	20,000	28,00	560,00
8.07	731	733110808	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 50	m	1,000	42,90	42,90
8.08	731	733122203	IVAR.C-STEEL. IVCT - Potrubí z uhlíkové oceli hladké spojené lisováním DN 15	m	2,000	247,50	495,00
8.09	731	733122206	IVAR.C-STEEL. IVCT - Potrubí z uhlíkové oceli hladké spojené lisováním DN 35	m	30,000	510,00	15 300,00
8.10	731	733194917	Napojení na stávající rozvod UT a VZT	kus	4,000	550,00	2 200,00
8.11	731	733224202	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 15x1	m	2,000	145,00	290,00
8.12	731	733224206	35x1,5	m	30,000	214,50	6 435,00
8.13	731	733224222	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1	kus	2,000	319,00	638,00
8.14	731	733224226	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 35x1,5	kus	6,000	418,00	2 508,00
8.15	R	733291101oc	Tlaková zkouška potrubí do D 35x1,5	m	32,000	12,00	384,00
8.16	R	sekání	upevňovací materiál /konzole objímky/	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
8.17	731	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvod potrubí v objektech v do 6 m	%	247,550	5,00	1 237,75
		734	Ústřední vytápění - armatury				21 211,58
8.18	731	734200824	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do G 2	kus	2,000	158,40	316,80
8.19	731	734211119	Ventil závitový odvzdušňovací G 3/8 PN 14 do 120°C automatický	kus	2,000	187,00	374,00
8.20	731	734242412	Ventil závitový zpětný přímý G 1/2 PN 16 do 110°C	kus	1,000	380,00	380,00
8.21	731	734242417	Ventil závitový zpětný přímý G 2 PN 16 do 110°C	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
8.22	731	734261233	Šroubení topenářské přímé G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	2,000	133,10	266,20
8.23	731	734261236	Šroubení topenářské přímé G 5/4 PN 16 do 120°C	kus	6,000	444,00	2 664,00
8.24	731	734291122	Kohout plnicí a vypouštěcí G 3/8 PN 10 do 110°C závitový	kus	4,000	184,80	739,20
8.25	731	734291245	Filterball závitový přímý G 1 1/4 PN 16 do 130°C s vnitřními závity	kus	2,000	3 500,00	7 000,00
8.26	731	734292713	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	310,20	310,20
8.27	731	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4,000	858,00	3 432,00
8.28	731	734411123	Termomanometr, jílmka	kus	2,000	539,00	1 078,00
8.29	731	734491101	Ventil závitový regulační přímý G 1/2 TA STAD	kus	1,000	2 950,00	2 950,00
8.30	731	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	167,060	3,00	501,18
		OST	Ostatní				8 972,33
8.31	R	Topnázkouška	Topná zkouška v rozsahu dle platné legislativy	hod	72,000	90,00	6 480,00
8.32	R	VRN	podružný materiál	%	5,000	498,47	2 492,33

Celkem**67 331,70**

	VP 9.1 - dopočet svítidel							
	Svítidla							
Obj.Kód/Dodavatel	Název	Jedn	Počet	jc/mater	mater./celkem	jc/montáž	hont./celkem	Cena celkem
	Svítidlo 230V/60W stropní -zápustné vč.zdroje	ks	12	1 650,00	19 800,00	250,00	3 000,00	22 800,00
	zápustné svítidlo nad výdejnými pulty							
	Materiál celkem				19 800,00			
	Montáže celkem						3 000,00	
	Podružný materiál	%	5,00%					990,00
	PPV	%	15,00%					450,00
Celkem za	Svítidla							24 240,00

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

VP 10.1 - Dodávka hliníkového podlahového roštu na výdech vzduchotechniky

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

IČ: 0555878

DIČ: 0

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

IČ: 25460625

DIČ: CZ25460625

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátil, Teplice

IČ: 47304707

DIČ: CZ6408311459

Poznámka:

Cena bez DPH

46 800,00

DPH základní	Základ daně 46 800,00	Sazba daně 21,00%	Výše daně 9 828,00
--------------	--------------------------	----------------------	-----------------------

Cena s DPH

v CZK

56 628,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

VP 10.1 - Dodávka hliníkového podlahového roštu na výdech vzduchotechniky

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátil,

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

Teplice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

46 800,00

PSV - Práce a dodávky PSV

46 800,00

767 - Konstrukce zámečnické

46 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

VP 10.1 - Dodávka hliníkového podlahového roštu na výdech vzduchotechniky

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátil, Teplice

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							46 800,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				46 800,00	
D	767		Konstrukce zámečnické				46 800,00	
10.01	M	55347001	rošt podlahový hliníkový velikost 15/2 mm 300 x 1000 mm, ozn.Z14	kus	9,000	5 200,00	46 800,00	CS ÚRS 2018 01

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

VP 11.1 - Repas okénka pro výdej stravenek

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

IČ:

0555878

DIČ:

0

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

IČ:

25460625

DIČ:

CZ25460625

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátil, Teplice

IČ:

47304707

DIČ:

CZ6408311459

Poznámka:

Cena bez DPH

7 900,00

DPH základní

Základ daně
7 900,00

Sazba daně
21,00%

Výše daně
1 659,00

Cena s DPH

v CZK

9 559,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

VP 11.1 - Repas okénka pro výdej stravenek

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátil,

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

Teplice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

7 900,00

PSV - Práce a dodávky PSV

7 900,00

766 - Konstrukce truhlářské

7 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

VP 11.1 - Repas okénka pro výdej stravenek

Místo:

Zadavatel: Hotelová škola p.o. Teplice
Uchazeč: SIM stavby spol. s r.o.

Projektant: Ing.Tomáš Vrátil, Teplice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							7 900,00	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				7 900,00	
	D	766	Konstrukce truhlářské				7 900,00	
11.01	K	Agreg.cena 767-X01	Repas okénka pro výdej stravenek	sbr	1,000	7 900,00	7 900,00	
	PP		Demontáž stávajícího okénka, obroušení a olištování, přesklení, montáž nové aretace, zpětné osazení, přesun hmot					

VP 12 - Elektronický zabezpečovací systém

Položka č.	Název položky	počet	jedn.	cena / jednotka (bez DPH)	celková cena (bez DPH)
MONTÁŽNÍ PRÁCE					
1	Magnet JA-151M	4	ks	1 200,00 Kč	4 800 Kč
2	Rozšiřující modul JA-110R	1	ks	2 700 Kč	2 700 Kč
3	Ovládací segment	8	ks	75 Kč	600 Kč
4	Dopravné	20	km	11 Kč	220 Kč
5	Instalace + drobný materiál	1	ks	4 200 Kč	4 200 Kč
Celková cena realizace dle ceníku (bez DPH)					12 520 Kč

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

VP 13 - Terénní úprava svahu za zídkou na zadní terase

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

IČ: 0555878

DIČ: 0

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

IČ: 25460625

DIČ: CZ25460625

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátil, Teplice

IČ: 47304707

DIČ: CZ6408311459

Poznámka:

Cena bez DPH

16 979,85

DPH základní

Základ daně

16 979,85

Sazba daně

21,00%

Výše daně

3 565,77

Cena s DPH

v CZK

20 545,62

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

VP 13 - Terénní úprava svahu za zídkou na zadní terase

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

Projektant: Ing.Tomáš Vrátil,

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

Teplice

Kód dítu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

16 979,85

HSV - Práce a dodávky HSV

16 979,85

1 - Zemní práce

16 979,85

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

VP 13 - Terénní úprava svahu za zídkou na zadní terase

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

Projektant: Ing.Tomáš Vrátil, Teplice

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							16 979,85	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				16 979,85	
D		1	Zemní práce				16 979,85	
13.01	K	181202301	Úprava pláně na násypch bez zhutnění za zídkou na zadní terase stanovení ceny: 17,9*0,8 39,25*2	m2	78,500	14,32	1 124,12	ÚRS x koeficient
	vv				78,500			
13.02	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m znečištěná zemina - přesun do kontejneru (78,5*0,1) stanovení ceny: 101*0,8	m3	13,300	80,80	1 074,64	ÚRS x koeficient
	vv				13,300			
13.03	K	59623113	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m stanovení ceny:92,3*0,8	m3	53,200	73,84	3 928,29	ÚRS x koeficient
	vv				53,200			
72	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	22,610	120,00	2 713,20	nabídková cena
73	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 22,61*5	t	113,050	12,00	1 356,60	nabídková cena
					113,050			
83	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směšného kód odpadu 170 904	t	22,610	300,00	6 783,00	nabídková cena

VP 14 - Instalace hromosvodu							
Popis prací materiálu a dodávek včetně ocenění	MJ	Poč.	CENA (Kč)				
			Montáž	Materiál	Mont. celkem	Mat.celkem	Celkem
	m		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	m		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
držák úhelníku ochranného	ks	8	85,00	31,33	680,00	250,64	930,64
drát FeZn 10 mm	m	40	25,00	25,42	1 000,00	1 016,80	2 016,80
drát FeZn 8 mm	m	0	26,00	16,56	0,00	0,00	0,00
páska zemnicí FEZN 30x4	m	0	45,00	34,96	0,00	0,00	0,00
štítek označení 0	ks	12	9,00	9,59	108,00	115,08	223,08
úhelník OU 1,7 ochranný	ks	4	195,00	205,55	780,00	822,20	1 602,20
svorka SZa zkušební	ks	12	30,00	35,66	360,00	427,92	787,92
svorka okapová	ks	16	35,00	25,36	560,00	405,76	965,76
podpěra plastová na ploché střechy	ks	180	30,00	25,21	5 400,00	4 537,80	9 937,80
drát AIMGSI	m	210	17,00	21,47	3 570,00	4 508,70	8 078,70
podpěra PV 11b pod tašky	ks	0	95,00	24,55	0,00	0,00	0,00
tyč ZT 1,5 zemnicí	ks	9	220,00	290,00	1 980,00	2 610,00	4 590,00
podpěra PV 1b-20 200mm do zdi	ks	16	85,00	72,00	1 360,00	1 152,00	2 512,00
lano FeZn	m	0	32,00	33,25	0,00	0,00	0,00
svorka univerzální s příložkou	ks	28	35,00	19,69	980,00	551,32	1 531,32
svorka ss spojovací	ks	42	20,00	18,98	840,00	797,16	1 637,16
svorka zemnicí tyče	ks	9	30,00	71,35	270,00	642,15	912,15
asfaltový nátěr	kpl	1	100,00	230,00	100,00	230,00	330,00
					17 988,00	18 067,53	36 055,53

Rekapitulace oddílů

Objekt Zařízení silnoproudé instalace vč. bleskosvodů					
Oddíl	Název	CENA (Kč)			Tonáž
		Montáž	Materiál	Celkem	
01	Elektroinstalace	17 988,00	18 067,53	36 055,53	
02	PPV 6% z montáží	1 079,28		1 079,28	
03	Pomocný materiál 5% z materiálu		903,38	903,38	
04	Revize	600,00	15,00	615,00	
05	úprava stávajících zemních vývodů	1 200,00	250,00	1 450,00	
06					
	Celkem	20 867,28	19 235,91	40 103,19	XXX

STAVBA :HŠ, OA a SPŠ Teplice – rekonstrukce školní jídelny, Čs. Dobrovolců 2865**REKAPITULACE - ZMĚNOVÝ LIST Č.2**

REKAPITULACE ZMĚNOVÝ LIST č.2 - ODPOČTY - dle odst. 4, § 222		Odpočty			
	Název	ZRN	ZRN+VRN	DPH 21%	VČ.DPH 21%
MP 9.2	Odpočet svítidel	-5 842,79 Kč		-1 226,98 Kč	-7 069,77 Kč
MP 10.2	Odpočet podlahového roštu na výdech vzduchotechniky	-2 700,00 Kč		-567,00 Kč	-3 267,00 Kč
MP 11.2	Odpočet rolety na okno pro výdej stravenek	-7 920,00 Kč		-1 663,20 Kč	-9 583,20 Kč
MP 15	Odpočet příplatku k podlahám za parketový vzor	-32 365,60 Kč		-6 796,78 Kč	-39 162,38 Kč
	Celkem	-48 828,39 Kč	-48 828,39 Kč	-10 253,96 Kč	-59 082,35 Kč

Zpracoval : Daniel Dluhoš
Datum: 11.11. 2019

Zhotovitel: Ing. Petr Sládek

TDS: František Rýsl

	MP 9.2 - odpočet svítidel							
	Svítidla							
Obj.Kód/Dodavatel	<i>Název</i>	<i>Jedn</i>	<i>Počet</i>	<i>jc/mater</i>	<i>mater./celkem</i>	<i>jc/montáž</i>	<i>mont./celkem</i>	<i>Cena celkem</i>
	Svítidlo 230V/60W stropní - vč.zdroje	ks	-6	725,90	-4 355,42	184,00	-1 104,00	-5 459,42
	Materiál celkem				-4 355,42			
	Montáže celkem						-1 104,00	
	Podružný materiál	%	5,00%					-217,77
	PPV	%	15,00%					-165,60
Celkem za	Svítidla							-5 842,79

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

MP 10.2 - odpočet podlahového roštu na výdech vzduchotechniky

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

IČ:

0555878

DIČ:

0

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

IČ:

25460625

DIČ:

CZ25460625

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátil, Teplice

IČ:

47304707

DIČ:

CZ6408311459

Poznámka:

Cena bez DPH

-2 700,00

DPH základní

Základ daně
-2 700,00

Sazba daně
21,00%

Výše daně
-567,00

Cena s DPH

v CZK

-3 267,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

MP 10.2 - odpočet podlahového roštu na výdech vzduchotechniky

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátil,

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

Teplice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

-2 700,00

PSV - Práce a dodávky PSV

-2 700,00

767 - Konstrukce zámečnické

-2 700,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

MP 10.2 - odpočet podlahového roštu na výdech vzduchotechniky

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátil, Teplice

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-2 700,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-2 700,00	
D	767		Konstrukce zámečnické				-2 700,00	
156	M	55347001	rošt podlahový lisovaný žárově zinkovaný velikost 15/2 mm 300 x 1000 mm, ozn.Z14	kus	-9,000	300,00	-2 700,00	CS ÚRS 2018 01

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

MP 11.2 - Odpočet rolety na okno pro výdej stravenek

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátíl, Teplice

CC-CZ:

IČ: 0555878

DIČ: 0

IČ: 25460625

DIČ: CZ25460625

IČ: 47304707

DIČ: CZ6408311459

Poznámka:

Cena bez DPH

-7 920,00

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-7 920,00	21,00%	-1 663,20

Cena s DPH

v CZK

-9 583,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

MP 11.2 - Odpočet rolety na okno pro výdej stravenek

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátíl,
Teplice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

-7 920,00

PSV - Práce a dodávky PSV

-7 920,00

766 - Konstrukce truhlářské

-7 920,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

MP 11.2 - Odpočet rolety na okno pro výdej stravenek

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátíl, Teplice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-7 920,00	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				-7 920,00	
	D	766	Konstrukce truhlářské				-7 920,00	
177	K	Agreg.cena 767-X08	Dodávka a montáž Al rolety výdejního okna rozměr 900/1000mm, ozn.Z17	sbr	-1,000	7 920,00	-7 920,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

MP 15 - Příplatek k podlahám za parketový vzor dlažby - odpočet

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátil, Teplice

CC-CZ:

IČ: 0555878

DIČ: 0

IČ: 25460625

DIČ: CZ25460625

IČ: 47304707

DIČ: CZ6408311459

Poznámka:

Cena bez DPH

-32 365,60

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-32 365,60	21,00%	-6 796,78

Cena s DPH

v CZK

-39 162,38

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

MP 15 - Příplatek k podlahám za parketový vzor dlažby - odpočet

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátil,
Teplice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

-32 365,60

PSV - Práce a dodávky PSV

-32 365,60

771 - Podlahy z dlaždic

-32 365,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu školní jídelny Čsl.dobrovolců 2865, Teplice

Objekt:

MP 15 - Příplatek k podlahám za parketový vzor dlažby - odpočet

Místo:

Zadavatel:

Hotelová škola p.o. Teplice

Uchazeč:

SIM stavby spol. s r.o.

Projektant:

Ing.Tomáš Vrátil, Teplice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-32 365,60	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				-32 365,60	
D		771	Podlahy z dlaždic				-32 365,60	
190	K	771591192	Příplatek k podlahám za parketový vzor dlažby	m2	-404,570	80,00	-32 365,60	CS ÚRS 2018 01
	PP		Podlahy - ostatní práce Příplatek k cenám za parketový vzor dlažby					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Množství měrných jednotek u ceny -1185 se stanoví podle počtu řezaných dlaždic, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položkou -1185 lze ocenit provádění více řezů na jednom kusu dlažby.					
	VV		"podlahy dle skladby P1" 192,3		192,300			
	VV		"podlahy dle skladby P2" 212,27		212,270			

Komentář k změnovému listu č. 2

Přípočty dle odstavce 6, § 222 ZVZ

VP 1 – Úpravy povrchů venkovních ploch

Dělící stěnu přední terasy po zasanování montážního otvoru pro odvoz sutí bylo nutno v celém rozsahu vyrovnat pro možnost provedení vrchní vrstvy omítky a soklu. Dále bylo nutno provést dodatečné vyrovnání schodišťových stupňů a podstupnic a doplnění obkladu podstupnic. Projektová dokumentace tento problém neřešila, protože se uvažovalo pouhé sejmutí vrchní části souvrství. Navzdory předpokladu, se při odsekávání nabalovali na vrchní vrstvu větší kusy podkladu. Tudíž musí být podklad před dalšími kroky dle PD ošetřen a vyrovnán.

Přípočty dle odstavce 4, § 222 ZVZ

VP 2 – Vypracování projektové dokumentace vytápění k jednotce VZT

Projektová dokumentace předpokládala větrání jídelny zabezpečit stávající vzduchotechnikou. Při zahájení prací bylo zjištěno, že vzduchotechnická jednotka není funkční a přívodní potrubí pro vytápění VZT jednotky je zrušeno. Z tohoto důvodu muselo dojít k dodatečnému dopracování projektové dokumentace vytápění VZT.

VP 3 – Začištění sloupu, stěny a nadpraží nad prosklenými stěnami

Při instalaci nových prosklených fasádních stěn bylo zjištěno, že projekt neřeší začištění nadpraží po demontáži stávajících prosklených stěn. Nerovnosti mezi nadpražím a novými stěnami musí být vyrovnány fasádním polystyrenem a provedena standardní povrchová úprava. Vzhledem ke špatnému technickému stavu dřevěného obložení ve vestibulu objektu, rozhodl investor o jeho sejmutí a nahrazení štukovou omítkou.

VP 4 – Nátěr ocelové konstrukce na zásobovací rampě

Ve výkazu výměr chybí provedení nátěru stávajících ocelových konstrukcí na zásobovací rampě. Vzhledem k tomu, že tyto konstrukce byly částečně zkorodované, bude po dohodě investora s AD provedeno očištění a nový nátěr.

VP 5 - Provizorní uzavření stavby stěnami z OSB desek

S ohledem na nutnost uvedení jídelny do předčasného provozu, bylo nutno oddělit prostor stravování od míst, kde probíhají stavební práce. Toto je provedeno z dřevoštěpkových desek.

VP 6 – Výměna vzduchotechnické jednotky

Při návrhu projektové dokumentace nebylo uvažováno s výměnou stávající jednotky vzduchotechniky. Při zahájení prací bylo zjištěno, že VZT jednotka není funkční a s ohledem na stáří a technický stav není opravitelná. Vzhledem k nutnosti zajistit dostatečnou výměnu vzduchu v prostoru jídelny dle požadavků KHS, musí být stará nefunkční jednotku VZT nahrazena jednotkou novou s rekuperací a tím provoz jídelny přizpůsobit hygienickým normám.

VP 7 - Instalace vzduchotechnických ventilů

Při návrhu nového akustického podhledu nebylo uvažováno s výměnou výustek vzduchotechniky. Staré ventily musí být z důvodu nevyhovujícího technického stavu vyměněny za nové.

VP 8 – Doplnění vytápění pro VZT jednotku

Z důvodu výměny vzduchotechnické jednotky musí být obnoveno připojení vytápění na novou jednotku VZT pro správnou funkčnost celého systému ohřevu vzduchu.

VP 9.1 - Svítidla nad výdejními pulty

Nová svítidla nad výdejním pultem nebyla v projektu navržena jako zapuštěná, ale přisazená. Tato svítidla byla z hlediska provozu nahrazena svítidly zápusnými.

VP 10.1 - Dodávka hliníkového podlahového roštu na výdech vzduchotechniky

Z provozních a estetických důvodů bude pozinkovaný kryt výdechu VZT obsažený ve stávajícím výkazu výměr nahrazen výdechem hliníkovým

Komentář k změnovému listu č. 2

VP 11.1 - Repase okénka pro výdej stravenek

Dle požadavků uživatele bylo rozhodnuto o repasi stávajícího okna pro výdej stravenek místo osazení projektem navržené rolety.

VP 12 - Elektronický zabezpečovací systém

Vzhledem k osazení dveří s panikovým kováním je z důvodu zabezpečení objektu nutno doplnit stávající systém EZS o aktivní prvky na tyto dveře.

VP 13 - Terénní úprava svahu za zídou na zadní terase

Aby byl zajištěn odtok vody do betonového žlábků lemující zedř, je nutno provést vyklizení svahu za zídou od smíšeného a dřevnatého odpadu.

VP 14 – Instalace hromosvodu

Projektová dokumentace ani výkaz výměr neřeší výměnu hromosvodu. Jelikož bylo nutno stávající hromosvod z důvodu opravy střešního pláště demontovat a jeho technický stav neumožnil navrácení zpět, je nutno osadit hromosvod nový tak, aby vyhověl normám ČSN.

Odpočty dle odstavce 4, § 222 ZVZ

MP 9.2 – Odpočet svítidel

Odpočet svítidel ze základního rozpočtu, která mají být nahrazena svítidly zápusnými dle vícepráce č. 9.2.

MP 10.2 – Odpočet podlahového roštu na výdech vzduchotechniky

Odpočet podlahového roštu na výdech vzduchotechniky v návaznosti na vícepráci č. 10.1.

MP 11.2 – Odpočet rolety na okno pro výdej stravenek

Odpočet rolety na okénko pro výdej stravenek v návaznosti na vícepráci č. 11.1.

MP 15 – Odpočet příplatku k podlahám za parketový vzor

Jelikož bylo rozhodnuto, že se bude dlažba klást na vazbu, tak musí být ze stávajícího rozpočtu odečten příplatek za parketový vzor.

Vypracoval: Daniel Dlugoš

Datum: 11.11.2019

Zhotovitel: Ing. Petr Sládek

TDS: František Rýsl