



POJISTNÁ SMLOUVA č. 2735319936

Pojistitel:**UNIQA pojišťovna, a.s.**

Evropská 136

160 12 Praha 6

IČ: 49240480

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2012.

Pojistník:**Národní divadlo Brno, příspěvková organizace**

Dvořákova 11

657 70 Brno

IČ: 00094820

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 30.

Zastoupená MgA. Martinem Glaserem, ředitelem

Pojištěný:**Národní divadlo Brno, příspěvková organizace**

Dvořákova 11

657 70 Brno

IČ: 00094820

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 30.

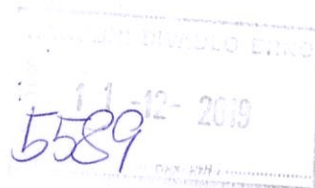
Oprávněná osoba:**Národní divadlo Brno, příspěvková organizace**

Dvořákova 11

657 70 Brno

IČ: 00094820

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 30.

**uzavírají tuto pojistnou smlouvu o pojištění majetku a odpovědnosti**

65

Odchylně od znění článku 4 Všeobecných pojistných podmínek – obecná část UCZ/14 se ujednává, že pojištění vzniká dnem uvedeným v této pojistné smlouvě.

Je-li pojistná smlouva uzavírána po datu počátku pojištění, pojištění vzniká pouze tehdy, pokud pojistník podepíše pojistnou smlouvu nejpozději do 14 dnů od podpisu pojistitelem a neprodleně ji doručí zpět pojistiteli.

Počátek pojištění: 01. 04. 2017
Konec pojištění: 01. 04. 2020 bez automatického prodlužování
Změna platná od: 01. 11. 2019 dodatek č.004
Pojistné období: 1 rok

Místo pojištění, pokud není níže uvedeno jinak: dle přílohy č.1 a Česká republika na adresách dle listu vlastnictví pojištěného nebo na místech, které má pojištěný v nájmu, po právu je užívá nebo na nich vykonává činnost včetně šapitó v parku Lužánky

Sjednaný rozsah pojištění (pojistná nebezpečí) a předměty pojištění:

Základní živelní nebezpečí - v rozsahu čl. 1, odst. 1, VPP UCZ/Živ/14

1. Soubor budov a staveb vlastních a cizích včetně stavebních úprav a součástí, příslušenství a zábranných systémů		
pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
3.000.000.000	nová cena	20.000
2. Soubor movitých předmětů vlastních a cizích		
pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
200.000.000	obvyklá cena	20.000

Ostatní živelní nebezpečí - v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. a) – e), VPP UCZ/Živ/14

1. Soubor budov a staveb vlastních a cizích včetně stavebních úprav a součástí, příslušenství a zábranných systémů		
pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
3.000.000.000	nová cena	5.000
2. Soubor movitých předmětů vlastních a cizích		
pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
200.000.000	obvyklá cena	5.000

Katastrofická pojistná nebezpečí - v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. f), VPP UCZ/Živ/14

1. Soubor budov a staveb vlastních a cizích včetně stavebních úprav a součástí, příslušenství a zábranných systémů

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
3.000.000.000	nová cena	5.000

2. Soubor movitých předmětů vlastních a cizích

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
200.000.000	obvyklá cena	5.000

Vodovodní škody - v rozsahu čl. 1, odst. 3, VPP UCZ/Živ/14

1. Soubor budov a staveb vlastních a cizích včetně stavebních úprav a součástí, příslušenství a zábranných systémů

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
3.000.000.000	nová cena	5.000

2. Soubor movitých předmětů vlastních a cizích

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
200.000.000	obvyklá cena	5.000

Pro pojištění nebezpečí povodeň, záplava se sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 20.000.000,- Kč.

Pro pojištění nebezpečí vichřice, krupobití, zemětřesení a sesuv půdy se sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 20.000.000,- Kč.

Pro pojištění nebezpečí vodovodní škody se sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 20.000.000,- Kč.

Pojištění se vztahuje i na škody způsobené atmosférickými srážkami na maximální roční limit pojistného plnění ve výši 1.000.000 Kč se spoluúčastí 5.000 Kč. Atmosférickými srážkami se rozumí voda, která do pojištěného prostoru prosákla nebo vnikla prudkým deštěm, tajícím sněhem nebo ledem. Pojištění se nevztahuje na vniknutí srážkové vody do pojištěného prostoru nedostatečně uzavřenými okny, venkovními dveřmi nebo jinými zjevnými otvory.

Pojištění se vztahuje i na náklady na úhradu vodného a stočného vzniklé v souvislosti s únikem vody z vodovodního zařízení v důsledku poškození tohoto vodovodního zařízení mrazem, lomem apod. na maximální roční limit pojistného plnění ve výši 200.000 Kč se spoluúčastí 5.000 Kč.

Pojištění se vztahuje i na škody způsobené zpětným vystoupením vody z kanalizačního potrubí na maximální roční limit pojistného plnění ve výši 2.000.000 Kč se spoluúčastí 5.000 Kč.

Odchylně od VPP se pro pojištění škod způsobených přepětím sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 500.000 Kč se spoluúčastí 5.000 Kč

Pro pojištění živelních pojistných nebezpečí v rozsahu čl. 1, odst. 1, odst. 2, písm. a) – e), odst. 2, písm. f) a odst. 3 VPP UCZ/Živ/14 se sjednává celkový společný maximální roční limit pojistného plnění ve výši 1.100.000.000,- Kč.

Výše uvedené maximální limity plnění platí pro jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného roku.

Krádež vloupáním a loupežné přepadení v místě pojištění - v rozsahu čl. 1, odst. 1, písm. a) – b), VPP UCZ/Odc/14 a DPP LIM/14

1. Stavební součásti, movité předměty vlastní a cizí - pojištění se sjednává na 1. riziko

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
1.000.000	nová cena	2.000

2. Peníze a cennosti – pojištění se sjednává na 1. riziko

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
300.000	pojistná částka	2.000

Odchylně od DPP LIM/14 se pro předměty v bodě 2 ujednává zabezpečení:

Peníze a cennosti uloženy v trezoru nezjištěné konstrukce a v pokladnách.

Trezor umístěn v uzamčené místnosti za pokladnami a ukotven do podlahy. Trezor o síle stěn 60 mm je vybaven jedním klíčem, který je po skončení prodejní doby dán do obálky s razítkem nebo podpisem předprodeje a uložen na vrátnici do trezoru, který je zabudován ve stěně.

Pokladny jsou kovové, zapojené na PC síť, maximální limit plnění na pokladnu v pracovní době předprodeje činí 50.000 Kč. Limit plnění v jedné pokladně po uzavření předprodeje je 5 000,- Kč (po uložení tržby do trezoru).

Vstup ke dveřím do předprodeje je osazen kovovou mříží, která je v době uzavření předprodeje spuštěna. Uzamčené dveře do předprodeje jsou dřevěné z masivu (tloušťka 50 mm) se skleněnou výplní. Stejně provedení mají i krátké boční stěny. Vše opatřeno kovovou mříží. Kovová mříž je ukotvena do nosných zdí budovy. Okna jsou dřevěná zdvojená a z venkovní strany jsou osazená kovovými mřížemi. Výlohy jsou bez mříží. Uzavření oken zajišťuje pokladník, která končí předprodej a následně kontroluje vrátná, která spouští kovovou mříž u vstupních dveří. Před otevřením předprodeje vrátná kovovou mříž zvedá.

V době otevření předprodeje v případě nebezpečí lze vstupní dveře z kterékoliv pokladny uzamknout a bude spuštěna signalizace s vývodem na vrátnici, která informuje o loupežném přepadení.

Vandalismus - v rozsahu čl.1, odst. 1, písm. d), VPP UCZ/Odc/14

1. Věci pojištěné na živelní nebezpečí - pojištění se sjednává na 1. riziko

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
300.000	nová cena	2.000

Pojištění se sjednává i na náklady na antispregové ošetření.

Poškození nebo zničení stroje a strojních zařízení - v rozsahu VPP UCZ/Str/14
- pojištění elektronických částí se řídí dle UCZ/Ele/14

1. Soubor strojů - pojištění se sjednává na 1. riziko

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
1.000.000	nová cena	5.000

Odchylně od VPP se pojištění vztahuje i na stroje starší 12 let včetně elektronických prvků.

Poškození nebo zničení elektronických zařízení - v rozsahu VPP UCZ/Ele/14

1. Soubor elektroniky přenosné a nepřenosné - pojištění se sjednává na 1. riziko		
pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
1.000.000	nová cena	5.000

Pro pojištění přenosné elektroniky se sjednává územní rozsah Svět.

Odchylně od VPP se pojištění vztahuje i na elektroniku starší 6 let.

Poškození nebo zničení skla - v rozsahu VPP UCZ/Skl/14

1. Soubor skel – pojištění se sjednává na 1. riziko		
pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
100.000	nová cena	1.000

Pojištěné předměty činnosti – dle výpisu z obchodního rejstříku a živnostenského rejstříku pojištěného, které jsou platné k datu počátku pojištění.

Základní pojištění odpovědnosti – v rozsahu článku 3 doplňkových pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti podnikatele a právnické osoby – UCZ/Odp-P/14 (dále jen „UCZ/Odp-P/14“) včetně:

- náhrady nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou za zdravotní péči ve prospěch třetí osoby
- náhradu nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch pracovníka pojištěného
- odpovědnost za škodu / újmu včetně odpovědnosti z vlastnictví, užívání a správy nemovitostí a nemovitých objektů (pozemků, budov, staveb a prostor)

Limit plnění:	5.000.000 Kč
Spoluúčast:	2.000 Kč
Územní platnost:	Celý svět s výjimkou USA, Kanady a Austrálie
Roční pojistné:	48.700 Kč

Další pojištěná rizika a nebezpečí – v rozsahu článku 4 UCZ/Odp-P/14:

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku (VV)

Sublimit plnění:	5.000.000 Kč
Spoluúčast:	2.000 Kč
Územní platnost:	Celý svět s výjimkou USA, Kanady a Austrálie
Roční pojistné:	zahrnuto v pojistném za základní pojištění

Odpovědnost za škodu na věcech movitých užívaných (02) a na věcech převzatých (03)

Sublimit plnění:	1.500.000 Kč
Spoluúčast:	2.000 Kč
Územní platnost:	Celý svět s výjimkou USA, Kanady a Austrálie
Roční pojistné:	14.400 Kč

Zvláštní ujednání:

Ujednává se, že se pojištění vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit škodu a při ublížení na zdraví a při usmrcení též újmu, za kterou odpovídá v souvislosti s činností uměleckou, kulturní, sportovní a reklamní vykonávanou v souladu se zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, kdy pro pojištěného vykonává uměleckou, kulturní, sportovní a reklamní činnost dítě mladší 15 let, nebo starší 15 let, pokud nemá ukončenou povinnou školní docházku, a to až do doby jejího ukončení.

Výluka z pojištění uvedená v článku 8 odstavci 1 písm. f) UCZ/Odp/14 (výluka na povinná pojištění) se ve vztahu k činnosti umělecké, kulturní, sportovní a reklamní neuplatní.

Odchylně od UCZ/Odp-P/14 se pojištění sjednává na časovém principu **Loss occurrence**. Pro plnění z pojištění je rozhodující, že v době trvání pojištění nastala škoda, újma, bez ohledu na to, kdy nastala škodná událost (příčina vzniku škody, újmy) a bez ohledu na, kdy byl vznesen nárok na její úhradu.

Celkové roční pojistné

Živelní pojištění:	448.390,- Kč
Odcizení:	7.500,- Kč
Vandalismus:	3.000,- Kč
Strojní pojištění:	9.000,- Kč
Pojištění elektroniky:	17.500,- Kč
Pojištění skla:	3.000,- Kč
Odpovědnost:	63.100,- Kč

Společná a závěrečná ustanovení

Roční pojistné:	551.490,- Kč
Způsob placení:	čtvrtletně (bez přírážky)
Splátka pojistného:	137.873,- Kč

Alikvotní pojistné za období 1.11. – 31.12.2019 činí 1.250,- Kč a je splatné k 11.11.2019.
Splatnost pojistného: 1.4., 1.7., 1.10. a 1.1. (den a měsíc běžného roku).

Makléřská doložka

Pojištěný pověřil makléřskou společnost C.E.B.,a.s., Lublaňská 5/57, 120 00 Praha 2, IČ:27429741 vedením (řízením) a spravováním jeho pojistného zájmu. Obchodní styk, který se bude týkat této

smlouvy, bude prováděn výhradně prostřednictvím tohoto zplnomocněného makléře (C.E.B., a.s.), který je oprávněn přijímat smluvně závazná opatření, prohlášení a rozhodnutí smluvních partnerů.

Pojistné bude placeno na účet zplnomocněného makléře.

Peněžní ústav: Sberbank CZ, a.s.

Číslo účtu: 4200191436

Kód banky: 6800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 2735319936

Za termín úhrady se považuje den, kdy byla částka připsána na účet zplnomocněného makléře.

Odchylná ujednání:

Pro účely této pojistné smlouvy ujednává, že ke dni sjednání pojištění odpovídají pojistné částky pojištěných věcí pojistné hodnotě a pojistitel akceptuje pojistné částky jako hodnotu nové věci ve smyslu pojistných podmínek a nebude namítat podpojištění.

Ujednává se, že veškerý nový majetek, který pojištěný nabude v průběhu pojistného období, je automaticky zahrnut do pojištění. Zvýší-li se tím pojistná částka o méně než 10%, nebude pojistitel požadovat doplatek pojistného.

Pojištění je stanoveno na nové ceny.

Ujednává se, že sazby stanovené v pojistné smlouvě budou fixovány po celou pojistnou dobu (s výjimkou možné slevy na pojistném).

Dle VPP se ujednává možnost obnovy vyčerpaných pojistných částek v pojištění na 1. riziko a odpovědnosti.

V případě pojistné události na více pojištěných souborech (z téže příčiny) odečte pojistitel pouze jednu spoluúčast, a to nejvyšší sjednanou, pokud není pro klienta výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých předmětů pojištění, jichž se pojistná událost týká.

Sleva za příznivý škodní průběh:

Pod podmínkou, že pojistník ve lhůtě šesti měsíců od skončení pojistného roku, resp. vyhodnocovaného období, uplatní nárok, vrátí pojistitel pro následující pojistný rok při splnění dále uvedených podmínek část pojistného pojistníkovi zpět dle následující tabulky (dále jen bonifikaci).

Reálný škodní průběh	Sleva
do 10%	10%
do 20%	7%
do 30%	4%

Reálným škodním průběhem za hodnocenou dobu pojištění (za pojistný neboli upisovací rok) se rozumí poměr výše zaplacených a výše nahlášených (dosud nezaplacených) pojistných událostí vždy od počátku pojištění až do konce hodnoceného období k výši spotřebovaného pojistného (t.j. poměrný díl pojistného odpovídající počtu uplynulých dnů) od počátku do konce hodnoceného období.

Podmínkou pro vyplacení bonifikace je uhrazení předepsaného pojistného v daném pojistném roce, resp. za vyhodnocované období. Nárok nevznikne při ukončení platnosti pojistné smlouvy před uplynutím celého pojistného roku, resp. doby dané platnou pojistnou smlouvou.

Přesáhne-li škodní průběh za pojistný rok 55%, nevzniká nárok na bonifikaci ani v roce následujícím, i kdyby pro ni jinak byly splněny předpoklady

Způsob likvidace pojistných událostí:

V případě vzniku pojistné události se neprodleně obraťte na nejbližší pracoviště UNIQA pojišťovny, a.s. nebo na telefonní linku 488 125 125. Při každém jednání uveďte číslo pojistné smlouvy, které je zároveň variabilním symbolem.

Pojistná smlouva obsahuje 9 listů a přílohu č. 1.

V Praze, dne

Ing. Pavla Řežábková	Michal Dachovský
senior – upisovatelka	vedoucí pojištění
pojištění průmyslového majetku	průmyslového majetku

Prohlašuji, že mi byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy přesným, jasným a srozumitelným způsobem, písemně a v českém jazyce informace o pojistném vztahu a o zpracování osobních údajů pro účely tohoto pojistného vztahu, že jsem byl seznámen s obsahem všech souvisejících pojistných podmínek (viz výše), které jsem převzal. Prohlašuji, že pojistná smlouva na uzavření pojištění odpovídá mému pojistnému zájmu, mým pojistným potřebám a požadavkům, že všechny mé dotazy, které jsem položil pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci, byly náležitě zodpovězeny a že s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a.

Ochrana osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy se řídí nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Pojistník je povinen pojištěného, resp. pojištěné, jakož i všechny další oprávněné třetí osoby, řádně a včas informovat o zpracování jejich osobních údajů v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy, o jejich souvisejících právech a dalších relevantních skutečnostech vymezených v článku 13, resp. v článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a sice poskytnutím samostatné listiny obsahující informace o zpracování osobních údajů dle článku 13, resp. článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a to poskytnutím stejnopisu listiny označené jako „Informace o zpracování osobních údajů“ nebo jiným vhodným způsobem.

Souhlasím s tím, aby pojistitel uvedl mé jméno/název v seznamu významných klientů, se kterými uzavřel příslušná pojištění (bez uvedení další specifikace pojištění). Toto prohlášení je činěno pro účely § 128 zákona č. 277/2009 Sb. v platném znění.

Souhlasím s tím, aby pojistitel uvedl mé jméno/název v seznamu významných klientů, se kterými uzavřel příslušná pojištění (bez uvedení další specifikace pojištění). Toto prohlášení je činěno pro účely § 128 zákona č. 277/2009 Sb. v platném znění.

Potvrzuji, že souhlasím s níže uvedenými všeobecnými pojistnými podmínkami, a že jsem převzal níže uvedené dokumenty, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy:



- Informace o zpracování osobních údajů
- Pojistné podmínky:

UCZ/14 UCZ/Živ/14 UCZ/Odc/14 DPP LIM/14 UCZ/Str/14 UCZ/Ele/14 UCZ/Skl/14
UCZ/Odp-P/14

V .

Zpracoval: Ing. Pavla Řežábková
Monika Škrábalová

Příloha k pojistné smlouvě č. 2735319936 zveřejňované v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv

Pojistník se jako povinný subjekt tímto zavazuje k uveřejnění smlouvy v registru smluv, a to ve lhůtě 30 dnů od data uzavření smlouvy. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách). Pojistník je povinen bezodkladně informovat pojistitele o zaslání smlouvy správcí registru smluv zprávou do datové schránky ID: andcicx. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, je označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem.

Pojistník bere na vědomí, že UNIQA je oprávněna smlouvu rovněž zveřejnit (aniž by tímto byla dotčena sjednaná povinnost pojistníka ke zveřejnění smlouvy). V případě, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv přímo UNIQA, pojistník výslovně prohlašuje, že nepovažuje toto uveřejnění za porušení povinnosti mlčenlivosti dle § 127 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví.

Smluvní strany ujednávají, že veškeré vztahy upravené smlouvou a vzniklé mezi stranami od data vzniku pojištění, které bylo sjednáno touto smlouvou, do doby nabytí účinnosti této smlouvy, se této smlouvě podřizují s výjimkou případů, kdy pojistník v době nabytí účinnosti smlouvy věděl nebo vědět měl a mohl, že pojistná událost již nastala.

UNIQA a pojistník dále ujednávají, že v případě zrušení smlouvy od počátku z důvodu jejího neuveřejnění v registru smluv pojistníkem v zákonem stanovené lhůtě má UNIQA nárok na úhradu administrativních nákladů, které jí vzniknou v souvislosti se zpracováním smlouvy a její správou. Výše těchto nákladů se ujedná na 1 % z výše ročního pojistného. Pojistník se dále zavazuje k úhradě případné škody, která by UNIQA nad rámec ujednaných administrativních nákladů vznikla v důsledku porušení jeho povinnosti smlouvu uveřejnit v registru smluv.

Obě strany výslovně prohlašují, že určenou výši administrativních nákladů považují za přiměřenou a odpovídající obchodním zvyklostem.

Tato příloha je nedílnou součástí pojistné smlouvy č. 2735319936 a veškeré její změny mohou být provedeny výhradně po vzájemné dohodě smluvních stran, a to písemnou formou.

V Praze,

Ing. Pavla Řežábková
senior – upisovatelka
pojištění průmyslového majetku

Michal Dachovský
vedoucí pojištění
průmyslového majetku

Seznam míst pojištění

Adresa	Název objektu	Poznámka
Rooseveltova 15 – Dvořákova 11, Brno	Administrativní budova	
Dvořákova 11, Brno - vnitroblok	Garáž	
Malinovského nám 1, č.p. 571, Brno	Mahenovo divadlo	hodnota je cca 30% z celkové pojistné částky
Zelný Trh 4, Brno	Divadlo Reduta	
Roosveltova 7, č.p. 31, Brno	Janáčkovovo divadlo	hodnota je cca 25% z celkové pojistné částky
č.ev. 317, pozemek č.5160/00 Obora	Chata na přehradě	
č.p. 2781, Klíny 37, Brno	Klíny 37 - ubytovna	
Rooseveltova 13, č.p. 590, Brno	Nebytový dům	
Ukrajinská 2b, Brno	Středisko údržby	
Vlhká 5, Brno	Stolárna, zděná kůlna a oplocení	
Vinohradská 1113/78, Brno- Černovice	Sklady – haly, doprava Černovice	
Koblišná 10, Brno	3 byty	
Pelícova 41, Brno	3 byty	
Koniklecova 4, Brno	2 byty	
Josefská 21, Brno	2 byty	
Jánská 18, Brno	1 byt	
území ČR	místa, která má pojištěný v nájmu-po právu užívání	

Priloha č. 1