DODATEK č.1

**Ke Smlouvě o nájmu prostor č. 1600779 ze dne 29. 12. 2016**

**Dohoda o ukončení nájmu prostor**

**Smluvní strany:**

**Pronajímatel: EM Brno s. r. o.**

se sídlem Brno, Jílkova 124, PSČ 615 32

IČ: 645 07 301

DIČ: CZ64507301

zastoupená jednatelem Ing. Václavem Husákem

společnost zapsána ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spis. zn. C 22666

dále jen pronajímatel

a

**Nájemce: Národní divadlo Brno, příspěvková organizace**

 se sídlem: Dvořákova 11, 657 70 Brno

IČ: 000 94 820

 DIČ: CZ00094820

 zastoupená ředitelem MgA. Martinem Glaserem

společnost zapsána v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 30

dál jen nájemce

**I.**

1. První a druhá smluvní strana spolu uzavřely dne **29. 12. 2016 Smlouvu o nájmu prostor v objektu** společnosti EM Brno s.r.o., Jílkova 124, Brno 615 32 budova č. p. 129, dle č. II. smlouvy o nájmu.
2. Smluvní strany se tímto dohodly, že ukončují nájem pronajímaných prostor ke dni 6.12.2019.
3. Poměrná část nájemného a služeb za období 1. – 6. 12. 2019 bude uhrazena na základě pronajímatelem vystaveného daňového dokladu. Splatnost faktury je 15 dnů ode dne doručení nájemci.
4. Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že ukončením shora uvedené smlouvy již nemají vůči sobě žádné nároky související s právním vztahem, jenž byl touto dohodou ukončen.

**II.**

**Závěrečná ustanovení dodatku**

1. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami, přičemž platí datum pozdějšího podpisu.
2. Obě smluvní strany berou na vědomí, že dodatek č. 1 nabývá účinnosti teprve jeho uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) a souhlasí s uveřejněním tohoto  dodatku č. 1 včetně Smlouvy o nájmu prostor v úplném znění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany prohlašují, že si text této dohody před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že tento vyjadřuje jejich určitou, svobodnou a vážnou vůli.
4. Tento dodatek je nedílnou součástí předmětné smlouvy.
5. Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

 V Brně dne V Brně dne

 ………………………………………….. …………………………………………..

##  Nájemce Pronajímatel