

**D O D A T E K    č. 6**  
ke smlouvě o nájmu

uzavřené mezi Městem Milevskem a IJVS a.s. České Budějovice dne 26.1.1996.

**I.Smluvní strany**

**Pronajímatel:** Město Milevsko, zastoupené starostkou města  
pí. Mgr. Ivanou Stráskou  
IČO 249831, DIČ 098-00249831  
bankovní spojení, Čs. spořitelna Písek  
pobočka Milevsko, č.ú. 9021-0640992319/0800

**Nájemce:** I.JVS a.s., Severní 8/2264, České Budějovice,  
zastoupená generálním ředitelem společnosti  
p. Ing. Milošem Kratochvílem  
IČO 60849557, DIČ 007-60849657  
bankovní spojení, [redacted] České Budějovice  
č.ú. [redacted]

**II. Znění dodatku**

Smluvní strany se dohodly, že text původní smlouvy vč. příloh č.1-4 ve znění dodatku č.1 ze dne 5.května 1997, ve znění dodatku č.2 ze dne 1.června 1998, ve znění dodatku č.3 ze dne 1.dubna 1999, ve znění dodatku č.4 ze dne 12.dubna 2000 a ve znění dodatku č.5 ze dne 2.dubna 2001 se upraví takto :

1. Příloha č.3 - Výpočtový list nájemného se upravuje :

**Nájemné ze staveb a zařízení - kanalizace**

	základ daně	sazba daně
složka „a“ po úpravě celkem	2.556.000,- Kč	
osvobozena od DPH (dle § 30 č.588/92 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů a dodatků)	2.438.169,- Kč	0 %
podléhající DPH (zařízení - invent.č.7233,1284,1299,7238)	117.831,- Kč	25.922,82 Kč (22%)
složka „y“/ 0,40 Kč/m <sup>3</sup> při 510.000 m <sup>3</sup> (dle § 30 č.588/92 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů a dodatků - zálohová plata nájemce)	204.000,- Kč	0 %
<b>nájemné celkem</b>	<b>2.760.000,- Kč</b>	<b>25.922,82,- Kč</b>

Nájemné ze staveb – rozvod vody

složka „n“ po úpravě celkem (dle § 30 č.588/92 Sb.,o DPH ve znění pозdějších předpisů a dodatků)	170.000,- Kč
osvobozená od DPH	170.000,- Kč
nájemné celkem	170.000,- Kč

Nájemné celkem za 12 měsíců vč.zálohy nájemného bez DPH 2.930.000,- Kč

2.Příloha č.4 – část Platnost dodatku se nahrazuje :

Platnost dodatku od 1.dubna 2002

3.Příloha č.4 – část Cena vodného a stočného od 1.4.2001 se nahrazuje :

Jednosložková cena vodného a stočného od 1.dubna 2002

Domácnosti,ostatní - vodné za 1 m3	26,00 Kč
- stočné za 1 m3	13,49 Kč
Celkem vodné a stočné	39,49 Kč

### III. Ostatní ujednání

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o nájmu ze dne 26. ledna 1996, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. května 1997, ve znění dodatku č. 2 ze dne 1. června 1998, ve znění dodatku č. 3 ze dne 1. dubna 1999, ve znění dodatku č. 4 ze dne 12. dubna 2000 a ve znění dodatku č. 5 ze dne 2. dubna 2001.

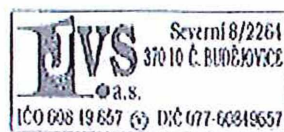
V Milevsku  
dne 29.3.2002



za Město Milevsko  
Mgr. Ivana Stráská  
starostka města

V Českých Budějovicích  
dne 29-04-2002

za I. JVS a.s.  
Ing. Miloš Kratochvíl  
generální ředitel společnosti



154/03

**DODATEK č. 7**  
ke smlouvě o nájmu

uzavřené mezi Městem Milevskem a I.JVS a.s. České Budějovice dne 26.1.1996.

**I.Smluvní strany**

**Pronajímatel:** Město Milevsko, zastoupené starostkou města  
pl.Mgr.Ivanou Stráskou  
IČO 249831, DIČ 098-00249831  
bankovní spojení, Čs.spořitelna Písek  
pobočka Milevsko, č.ú.9021- 0640992319/0800

**Nájemce:** I.JVS a.s., Severní 8/2264, České Budějovice,  
zastoupená generálním ředitelem společnosti  
p. Ing. Milošem Kratochvílem  
IČO 60849557, DIČ 007-60849657  
bankovní spojení, I. [redacted] České Budějovice  
č.ú. [redacted]

**II.Znění dodatku**

Smluvní strany se dohodly, že text původní smlouvy vč. příloh č.1-4 ve znění dodatku č.1 ze dne 5.května 1997, ve znění dodatku č.2 ze dne 1.června 1998, ve znění dodatku č.3 ze dne 1.dubna 1999, ve znění dodatku č.4 ze dne 12.dubna 2000, ve znění dodatku č.5 ze dne 2.dubna 2001 a ve znění dodatku č.6 ze dne 5.dubna 2002 se upraví takto :

1.Příloha č.3 -- Výpočtový list nájemného se upravuje :

**Nájemné ze staveb a zařízení - kanalizace**

	základ daně	sazba daně
složka „a“ po úpravě celkem	2,659,200,- Kč	
osvobozena od DPH (dle § 30 č.588/92 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů a dodatků)	2,541,369,- Kč	0 %
podléhající DPH (zařízení-Invent.č.7233,1284,1299,7238)	117,831,- Kč	25,922,82 Kč (22%)
složka „y“/ 0,40 Kč/m3 při 502,000 m3 (dle § 30 č.588/92 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů a dodatků -- zálohová plátba nájemce)	200,800,- Kč	0 %
<b>nájemné celkem</b>	<b>2,860,000,- Kč</b>	<b>25,922,82,- Kč</b>

### Nájemné ze staveb – rozvod vody

složka „a“ po úpravě celkem (dle § 30 č. 588/92 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů a dodatků)	270.000,- Kč
osvobozená od DPH	270.000,- Kč
<b>nájemné celkem</b>	<b>270.000,- Kč</b>

Nájemné celkem za 12 měsíců vč. zálohy nájemného bez DPH **3.130.000,- Kč**

2. Příloha č. 4 – část Platnost dodatku se nahrazuje :

**Platnost dodatku od 1. června 2003**

3. Příloha č. 4 – část Cena vodného a stočného od 1.4.2002 se nahrazuje :

**Dvousložková cena vodného a stočného od 1. června 2003**

Domácnosti, ostatní	- vodné za 1 m <sup>3</sup>	26,00 Kč
	- stočné za 1 m <sup>3</sup>	13,49 Kč
<b>Celkem vodné a stočné</b>		<b>39,49 Kč/m<sup>3</sup></b>

Uvedené ceny bez DPH.

Pevná složka vodného a stočného, podle hodnoty osazeného vodoměru

kapacita vodoměru m <sup>3</sup> /h	vodné Kč/rok.	stočné Kč/rok.	celkem Kč/rok.
2,5	219,00	81,00	300,00
6,0	889,00	330,00	1 219,00
10,0	2 013,00	748,00	2 761,00
15,0	3 852,00	1 430,00	5 282,00
20,0	6 104,00	2 266,00	8 370,00
35,0	14 944,00	5 549,00	20 493,00
55,0	30 798,00	11 436,00	42 234,00



### III. Ostatní ujednání

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o nájmu ze dne 26. ledna 1996, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. května 1997, ve znění dodatku č. 2 ze dne 1. června 1998, ve znění dodatku č. 3 ze dne 1. dubna 1999, ve znění dodatku č. 4 ze dne 12. dubna 2000, ve znění dodatku č. 5 ze dne 2. dubna 2001 a ve znění dodatku č. 6 ze dne 5. dubna 2002.

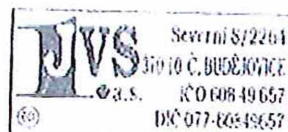
V Milevsku  
dne  
26. 06. 2003



za Město Milevsko  
Mgr. Ivana Stráská  
starostka města

V Českých Budějovicích  
dne 10. 07. 2003

za JVS a.s.  
Ing. Miloš Kratochvíl  
generální ředitel společnosti



718/04

**DODATEK č. 8**  
ke smlouvě o nájmu

uzavřené mezi Městem Milevskem a L.JVS a.s. České Budějovice dne 26.1.1996.

**I.Smluvní strany**

**Pronajímatel:** Město Milevsko, zastoupené starostkou města  
pí. Mgr. Ivanou Stráskou  
IČO 249831, DIČ 098-00249831  
bankovní spojení, Č.s. spořitelna Písek  
pobočka Milevsko, č.ú. 9021-0640992319/0800

**Nájemce:** L.JVS a.s., Severní 8/2264, České Budějovice,  
zastoupení generálním ředitelem společnosti  
p. Ing. Milošem Kratochvílem  
IČO 60849557, DIČ 007-60849657  
bankovní spojení, [redacted] České Budějovice  
č.ú. [redacted]

**II. Znění dodatku**

Smluvní strany se dohodly, že text původní smlouvy vč. příloh č. 1-4 ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. května 1997, ve znění dodatku č. 2 ze dne 1. června 1998, ve znění dodatku č. 3 ze dne 1. dubna 1999, ve znění dodatku č. 4 ze dne 12. dubna 2000, ve znění dodatku č. 5 ze dne 2. dubna 2001, ve znění dodatku č. 6 ze dne 5. dubna 2002, ve znění dodatku č. 7 ze dne 26. června 2003 se upraví takto :

1. Příloha č. 3 – Výpočtový list nájemného se upravuje :

**Nájemné ze staveb a zařízení - kanalizace**

	základ daně	sazba daně
složka „a“ po úpravě celkem	2.673.600,- Kč	
osvobozena od DPH (dle § 30 č. 588/92 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů a dodatků)	2.555.769,- Kč	0 %
podléhající DPH (zařízení - invent. č. 7233, 1284, 1299, 7238)	117.831,- Kč	25.922,82 Kč (22%) <i>25.922,82</i>
složka „y“ 0,40 Kč/m <sup>3</sup> při 466.000 m <sup>3</sup> (dle § 30 č. 588/92 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů a dodatků - zálohová plata nájemce)	186.400,- Kč	0 %
nájemné celkem	2.860.000,- Kč	25.922,82,- Kč

Nájemné ze staveb - rozvod vody

složka „a“ po úpravě celkem (dle § 30 č.588/92 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů a dodatků)	270.000,- Kč
osvozená od DPH	270.000,- Kč
<b>nájemné celkem</b>	<b>270.000,- Kč</b>

Nájemné celkem za 12 měsíců vč. zálohy nájemného bez DPH 3.130.000,- Kč

2. Příloha č.4 - část Platnost dodatku se nahrazuje :

Platnost dodatku od 1.dubna 2004

3. Příloha č.4 - část Cena vodného a stočného od 1.6.2003 se nahrazuje :

Dvousložková cena vodného a stočného od 1.dubna 2004

Domácnosti,ostatní - vodné za 1 m<sup>3</sup> 26,12 Kč

- stočné za 1 m<sup>3</sup> 14,84 Kč

**Celkem vodné a stočné 40,96 Kč/m<sup>3</sup>**

Uvedené ceny bez DPH.

Pevná složka vodného a stočného, podle hodnoty osazeného vodoměru

kapacita vodoměru	vodné	stočné	celkem
m <sup>3</sup> /h	Kč/rok.	Kč/rok.	Kč/rok.
2,5	219,00	81,00	300,00
6,0	890,00	328,00	1 218,00
10,0	2 014,00	744,00	2 758,00
15,0	3 853,00	1 425,00	5 278,00
55,0	30 798,00	11 447,00	42 245,00



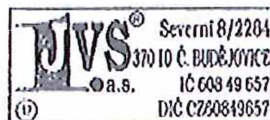
### III. Ostatní ujednání

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o nájmu ze dne 26.ledna 1996, ve znění dodatku č.1 ze dne 5.května 1997, ve znění dodatku č.2 ze dne 1.června 1998, ve znění dodatku č.3 ze dne 1.dubna 1999, ve znění dodatku č.4 ze dne 12.dubna 2000, ve znění dodatku č.5 ze dne 2.dubna 2001, ve znění dodatku č.6 ze dne 5.dubna 2002 a ve znění dodatku č.7 ze dne 26.června 2003.



V Milevsku  
dne 5. 04 2004

.....  
za Město Milevsko  
Mgr. Ivana Stráská  
starostka města



V Českých Budějovicích  
dne - 3. 05. 2004

.....  
za L.JVS a.s.  
Ing. Miloš Kratochvíl  
generální ředitel společnosti

66/2005

## DODATEK č. 9

ke smlouvě o nájmu  
uzavřené mezi Městem Milevskem a I.JVS a.s. České Budějovice dne 26.1.1996.

Tento dodatek byl schválen Zastupitelstvem Města Milevska, usnesení č.246/05 ze dne 2.3.2005.

### I.Smluvní strany

**Pronajímatel:** Město Milevsko, zastoupené starostkou města  
př. Mgr. Ivanou Stráskou  
IČ: 00 249831, DIČ: CZ00249831  
bankovní spojení, Čs. spořitelna Písek  
pobočka Milevsko, č.ú. 9021-0640992319/0800

**Nájemce:** I.JVS a.s., Sevná 8/2264, České Budějovice,  
zastoupená generálním ředitelem společnosti  
p. Ing. Milošem Kratochvílem  
IČ: 60849557, DIČ: CZ60849657  
bankovní spojení, [redacted] České Budějovice  
č.ú. [redacted]

### II. Znění dodatku

Smluvní strany se dohodly, že text původní smlouvy vč. příloh č. 1-4 ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. května 1997, ve znění dodatku č. 2 ze dne 1. června 1998, ve znění dodatku č. 3 ze dne 1. dubna 1999, ve znění dodatku č. 4 ze dne 12. dubna 2000, ve znění dodatku č. 5 ze dne 2. dubna 2001, ve znění dodatku č. 6 ze dne 5. dubna 2002, ve znění dodatku č. 7 ze dne 26. června 2003, ve znění dodatku č. 8 ze dne 5. dubna 2004 se upraví takto :

1. Příloha č. 3 – Výpočtový list nájemného se upravuje :

Nájemné ze staveb a zařízení - kanalizace

	základ daně	sazba daně
složka „a“ po úpravě celkem	2,936.000,-Kč	
Nájemné ze staveb osvobozeno od DPH ( § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů a dodatků)	2.818.169,-Kč	0 %
Nájemné ze zařízení podléhající DPH ( § 47 odst.2) zákona č.235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů a dodatků zařízení-(invent.č.7233,1284,1299,7238)	117.831,-Kč	22.387,90 Kč (19%)
složka „y“/ 0,40 Kč/m3 při 435.000 m3 zálohová platba nájemce	174.000,- Kč	8.700,- Kč (5%)
nájemné celkem	3,110.000,- Kč	31.087,90 Kč

Nájemné ze staveb – rozvod vody

složka „a“ po úpravě celkem	
osvobozeno od DPH ( § 56 zákona č.235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů a dodatků)	270.000,- Kč
osvobozeno od DPH	270.000,- Kč
nájemné celkem	270.000,- Kč

Nájemné celkem za 12 měsíců vč.zálohy nájemného bez DPH 3.380.000,- Kč

2.Příloha č.4 – část Platnost dodatku se nahrazuje :

Platnost dodatku od 1.dubna 20005

3.Příloha č.4 – část Cena vodného a stočného od 1.4.2004 se nahrazuje :

**Dvousložková cena vodného a stočného od 1.dubna 2005**

Domácnosti, ostatní - vodné za 1 m <sup>3</sup>	26,27 Kč
- stočné za 1 m <sup>3</sup>	15,56 Kč
<b>Celkem vodné a stočné</b>	<b>41,83 Kč/m<sup>3</sup></b>

Uvedené ceny bez DPH.

Pevná složka vodného a stočného, podle hodnoty osazeného vodoměru

kapacita vodoměru m <sup>3</sup> /h	vodné Kč/rok.	stočné Kč/rok.	celkem Kč/rok.
2,5	220,00	200,00	420,00
6,0	894,00	811,00	1 704,00
10,0	2 024,00	1 836,00	3 859,00
15,0	3 872,00	3 512,00	7 384,00
55,0	30 958,00	28 077,00	59 035,00

**III.Ostatní ujednání**

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o nájmu ze dne 26.ledna 1996, ve znění dodatku č.1 ze dne 5.května 1997, ve znění dodatku č.2 ze dne 1.června 1998, ve znění dodatku č.3 ze dne 1.dubna 1999, ve znění dodatku č.4 ze dne 12.dubna 2000, ve znění dodatku č.5 ze dne 2.dubna 2001, ve znění dodatku č.6 ze dne 5.dubna 2002, ve znění dodatku č.7 ze dne 26.června 2003 a ve znění dodatku č.8 ze dne 5.dubna 2004.

V Milevsku  
dne 24.03.2005

za Město Milevsko  
Mgr.Ivana Stráská  
starostka města



V Českých Budějovicích  
dne 01.04.2005

za I.JVS a.s.  
Ing.Miloš Kratochvíl  
generální ředitel společnosti