

**ČESKÁ REPUBLIKA – STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

**Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov**

zastoupený Ing. Augustinovou Mladou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj,

Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**Zemědělský podnik Kvasicko, a.s.**

**se sídlem : Trávník č.p. 123, 767 01 Kroměříž**

**IČ : 65278844**

**DIČ: CZ65278844**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1973

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Vojtěch Kubík – předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento

**dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 37N14/61,  
kterým se mění předmět pachtu nájmu a výše ročního pachtovného**

**Čl. I.**

**Dne 2.11.2016** nabyly vlastnické právo k níže uvedenému ozemku třetí osoby **pan Holzner Jan, trvale bytem Bukovská 214, Kladno a JUDr. Holzner Petr, trvale bytem U Svobodárny 1180/14, Praha 9** a to na základě smlouvy o převodu pozemku č. **2PR16/61**

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Karolín	Karolín u Sulimova	KN	1/1

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

**Čl. II.**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v článku I. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **22 630 Kč (slovy: dvacetdvatisícšestsetřicet korun českých)**.

**K 1.10.2017 je pachtýř povinen zaplatit částku 22 652 Kč (slovy: dvacetdvatisícšestsetpadesát dva korun českých).**

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 22 630 Kč (slovy: dvacetdvatisícšestsetřicet korun českých).**

**Alikvotní část ročního pachtovného u pozemku, který byl předmětem převodu: 22 Kč (slovy: dvacet dva korun českých).**

### Čl. III.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

### Čl. V.

Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčeny.

### Čl. VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne : 27.12.2016

.....  
Státní pozemkový úřad  
Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Zlínský kraj  
propachtovatel

.....  
Zemědělský podnik Kvasicko, a.s.  
Ing. Vojtěch Kubík  
předseda představenstva  
pachtýř

Za správnost: Iveta Drábková

.....  
podpis

**Příloha k pachtovní smlouvě č. 37N14/61**Zemědělský podnik  
Kvasicko, a.s.  
Trávník 123

Variabilní symbol: 3711461

Uzavřeno: 27.6.2014

Roční pacht:

Datum tisku: 9.1.2017

Účinná od: 1.10.2014

22 630 Kč

Kroměříž

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
<b>Karolín u Sulimova</b>										
	299	90	0	2	2	10 002	107 700	2 529	2,2	599,22
	324	8	0	2	2	10 002	107 700	328	2,2	77,72
	324	10	0	2	2	10 002	107 700	125	2,2	29,62
	324	17	0	2	2	10 002	107 700	1 273	2,2	301,62
	324	19	0	2	2	10 002	107 700	1 050	2,2	248,79
	368	0	0	2	2	10 002	107 700	2 949	2,2	698,74
	370	84	0	2	7	10 002	107 700	542	2,2	128,42
	440	0	0	2	2	10 002	107 700	2 868	2,2	679,54
								<b>11 664</b>		<b>2 763,67</b>
<b>Lubná u Kroměříže</b>										
	2 899	0	0	2	2	10 002	68 800	1 841	2,2	278,65
	2 904	0	0	2	2	10 002	68 800	955	2,2	144,55
	2 913	0	0	2	2	10 002	68 800	1 541	2,2	233,25
	3 199	0	0	2	7	10 002	68 800	8 758	2,2	1 325,61
								<b>13 095</b>		<b>1 982,06</b>
<b>Sulimov</b>										
	147	0	0	2	2	10 002	119 800	4 159	2,2	1 096,15
	173	0	0	2	2	10 002	119 800	5 040	2,2	1 328,34
	175	0	0	2	2	10 002	119 800	12 163	2,2	3 205,68
	268	0	0	2	7	10 002	119 800	158	2,2	41,64
	269	0	0	2	7	10 002	119 800	227	2,2	59,83
	270	0	0	2	7	10 002	119 800	913	2,2	240,63
	372	0	0	2	2	10 002	119 800	6 980	2,2	1 839,65
	373	0	0	2	2	10 002	119 800	8 736	2,2	2 302,46
	388	0	0	2	2	10 002	119 800	7 883	2,2	2 077,64
	443	0	0	2	2	10 002	119 800	4 974	2,2	1 310,95
	467	0	0	2	2	10 002	119 800	1 561	2,2	411,42
	472	0	0	2	2	10 002	119 800	1 773	2,2	467,29
	485	0	0	2	2	10 002	119 800	1 646	2,2	433,82
	523	0	0	2	2	10 002	119 800	524	2,2	138,11
	1 041	6	0	2	2	10 002	119 800	57	2,2	15,02
	1 050	11	0	2	2	10 002	119 800	980	2,2	258,29
	1 226	9	0	2	5	10 002	119 800	274	2,2	72,22
								<b>58 048</b>		<b>15 299,14</b>
<b>Velké Těšany</b>										
	219	0	0	2	2	10 002	150 900	3 973	2,2	1 318,96
	240	0	0	2	2	10 002	150 900	3 815	2,2	1 266,50
								<b>7 788</b>		<b>2 585,46</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>90 595</b>		<b>22 630 Kč</b>