

ČESKÁ REPUBLIKA – STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Augustinovou Mladou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj,
Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělský podnik Kvasicko, a.s.

se sídlem : Trávník č.p. 123, 767 01 Kroměříž

IČ : 65278844

DIČ: CZ65278844

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1973

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Vojtěch Kubík – předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

**uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 37N14/61,
kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného**

Čl. I.

Na základě pachtovní smlouvy č. 37N14/61 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 1 982,- Kč (slovy: jedentisícdevětsetosmdesát dva korun českých).

Čl. II.

Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v článku I. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu zvýšení výměry propachtovaných nemovitých věcí na částku 22 876,- Kč (slovy: dvacetdvatisícosmsetosmdesát šest korun českých).

Ode dne 25.5.2016 se předmět pachtu zvyšuje o pozemky :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Karolín	Karolín u Sulimova	KN	1/1	1035	orná půda
Karolín	Karolín u Sulimova	KN	299/90	2529	orná půda
Karolín	Karolín u Sulimova	KN	324/8	328	orná půda
Karolín	Karolín u Sulimova	KN	324/10	125	orná půda
Karolín	Karolín u Sulimova	KN	324/17	1273	orná půda
Karolín	Karolín u Sulimova	KN	324/19	1050	orná půda
Karolín	Karolín u Sulimova	KN	368	2949	orná půda
Karolín	Karolín u Sulimova	KN	370/84	542	TTP

Handwritten signature or mark.

Karolín	Karolín u Sulimova	KN	440	2868	orná půda
Sulimov	Sulimov	KN	147	4159	orná půda
Sulimov	Sulimov	KN	173	5040	orná půda
Sulimov	Sulimov	KN	175	12163	orná půda
Sulimov	Sulimov	KN	268	158	TTP
Sulimov	Sulimov	KN	269	227	TTP
Sulimov	Sulimov	KN	270	913	TTP
Sulimov	Sulimov	KN	372	6980	orná půda
Sulimov	Sulimov	KN	373	8736	orná půda
Sulimov	Sulimov	KN	388	7883	orná půda
Sulimov	Sulimov	KN	443	4974	orná půda
Sulimov	Sulimov	KN	467	1561	orná půda
Sulimov	Sulimov	KN	472	1773	orná půda
Sulimov	Sulimov	KN	485	1646	orná půda
Sulimov	Sulimov	KN	523	524	orná půda
Sulimov	Sulimov	KN	1041/6	57	orná půda
Sulimov	Sulimov	KN	1050/11	980	orná půda
Sulimov	Sulimov	KN	1226/9	274	zahrada
Bařice-Velké Těšany	Velké Těšany	KN	219	3973	orná půda
Bařice-Velké Těšany	Velké Těšany	KN	240	3815	orná půda

Zdůvodnění: Předmětné pozemky byly převedeny do příslušnosti hospodařit s majetkem státu Státnímu pozemkovému úřadu z příslušnosti hospodařit s majetkem státu od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Pachtýř má citované pozemky zařazený do půdních bloků v LPIS.

Předmětem pachtu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2016 je pachtýř povinen zaplatit částku 9 346,- Kč (slovy: devěttisícčtyřicetšest korun českých).

Čl. III.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Čl. V.

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

H. 24

Čl. VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne : 25.5.2016

Státní pozemkový úřad
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Zlínský kraj
propachtovatel

Ing. Vojtěch Kubík
předseda představenstva
Zemědělský podnik Kvasicko, a.s.
pachtýř

Za správnost: Iveta Drábková

.....
podpis

11. 3

Příloha k pachtovní smlouvě č. 37N14/61Zemědělský podnik
Kvasicko, a.s.
Trávník č.p. 123

Variabilní symbol: 3711461

Uzavřeno: 27.6.2014

Roční pacht:

Datum tisku: 25.5.2016

Účinná od: 1.10.2014

22 876 Kč

Kroměříž

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Karolín u Sulimova										
	1	1	0	2	2	10 002	107 700	1 035	2,2	245,23
	299	90	0	2	2	10 002	107 700	2 529	2,2	599,22
	324	8	0	2	2	10 002	107 700	328	2,2	77,72
	324	10	0	2	2	10 002	107 700	125	2,2	29,62
	324	17	0	2	2	10 002	107 700	1 273	2,2	301,62
	324	19	0	2	2	10 002	107 700	1 050	2,2	248,79
	368	0	0	2	2	10 002	107 700	2 949	2,2	698,74
	370	84	0	2	7	10 002	107 700	542	2,2	128,42
	440	0	0	2	2	10 002	107 700	2 868	2,2	679,54
								12 699		3 008,90
Lubná u Kroměříže										
	2 899	0	0	2	2	10 002	68 800	1 841	2,2	278,65
	2 904	0	0	2	2	10 002	68 800	955	2,2	144,55
	2 913	0	0	2	2	10 002	68 800	1 541	2,2	233,25
	3 199	0	0	2	7	10 002	68 800	8 758	2,2	1 325,61
								13 095		1 982,06
Sulimov										
	147	0	0	2	2	10 002	119 800	4 159	2,2	1 096,15
	173	0	0	2	2	10 002	119 800	5 040	2,2	1 328,34
	175	0	0	2	2	10 002	119 800	12 163	2,2	3 205,68
	268	0	0	2	7	10 002	119 800	158	2,2	41,64
	269	0	0	2	7	10 002	119 800	227	2,2	59,83
	270	0	0	2	7	10 002	119 800	913	2,2	240,63
	372	0	0	2	2	10 002	119 800	6 980	2,2	1 839,65
	373	0	0	2	2	10 002	119 800	8 736	2,2	2 302,46
	388	0	0	2	2	10 002	119 800	7 883	2,2	2 077,64
	443	0	0	2	2	10 002	119 800	4 974	2,2	1 310,95
	467	0	0	2	2	10 002	119 800	1 561	2,2	411,42
	472	0	0	2	2	10 002	119 800	1 773	2,2	467,29
	485	0	0	2	2	10 002	119 800	1 646	2,2	433,82
	523	0	0	2	2	10 002	119 800	524	2,2	138,11
	1 041	6	0	2	2	10 002	119 800	57	2,2	15,02
	1 050	11	0	2	2	10 002	119 800	980	2,2	258,29
	1 226	9	0	2	5	10 002	119 800	274	2,2	72,22
								58 048		15 299,14
Velké Těšany										
	219	0	0	2	2	10 002	150 900	3 973	2,2	1 318,96
	240	0	0	2	2	10 002	150 900	3 815	2,2	1 266,50
								7 788		2 585,46
CELKEM:								91 630		22 876 Kč