

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0429-2019-064

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [redacted]
- ve věcech technických: Milan Exner, technik Provozního střediska, [redacted]
- ve věcech BOZP: [redacted]

Fax:

E-mail:

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0429 Žatec, oddělení provozu Praha, odbor provozu nemovité infrastruktury AHNM, Tolstého 969, Žatec, PSČ 438 01

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Energo Průmyslové Stavby s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 18641

Sídlo: Litoměřice, Kamýcká 1777/31, Předměstí, PSČ 412 01

IČO: 25445464...

DIČ: CZ25445464

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 7327675001/5500

Zastoupená: Miroslavem Pazderkou, jednatelem

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

Fax:

E-mail:

Datová schránka: ihu375t

Adresa pro doručování: Kamýcká 1777/31, 412 01 Litoměřice

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu, ve kterém došlo k havárii na zařízení elektrokotle.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je:**
- a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo opravu havárie topných těles elektrokotle.
 - b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2.** Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:
- Cena bez DPH v Kč 56 968,00
21% DPH v Kč 11 963,28
Cena celkem s DPH v Kč 68 931,28
- (Slovy: šedesátosmtisícdevětsetřicetjedna 28/100 korun českých)**
- 3.2.** V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. DPH bude účtováno v zákonné výši v době uskutečnitelného zdanitelného plnění. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.
- 3.3.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cenu placená za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek.“

Článek 4 Místo provedení díla

- 4.1.** Místem provedení díla je objekt ve správě PS 0429 Žatec, VZ 6440 Praha, VŠZ Eduard v Jáchymově.
- vojenský objekt: č. CE: 06-16-24 VŠZ Eduard v Jáchymově
 - stavební objekt: I.č. 001 – Školící zařízení EDUARD, v k.ú. Jáchymov, obec Jáchymov, parcel č. 1599/1 zapsáno na LV č.14 vedeném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

Článek 5 Uznání závazku

- 5.1.** Práce byly zahájeny dne 21. 11. 2019. Převzetí dokončených prací proběhlo dne 21. 11. 2019 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- 5.2.** Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel tyto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek a zavazuje se k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

Článek 6 Fakturační a platební podmínky

- 6.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
 - a) označení „faktura - daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět plnění a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti;
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 6.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 6.4. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 6.7. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 6.8. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

Článek 7 Ostatní ujednání

- 7.1. Smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 7.4. Smluvní strany se zavázaly zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám.

Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.

- 7.5. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 7.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 7.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.8. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 2 výtisky. Každý výtisk má charakter originálu.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka - o počtu 3 listů;

Příloha č. 2 - Předávací protokol - o počtu 2 listů.

V Praze dne:

za objednatele

Ing. Zdenko Pohrnc
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým maj

- 2 - 12 - 2019

V Litoměřicích dne:

za zhotovitele

Miroslav Pazderka
Jednatel

CENOVÁ NABÍDKA

Název stavby	PS 0429 - Havarijní oprava - oprava elektrokotle výměnou topných těles.	JKSO	
Název objektu	VŠZ Eduard v Jáchymově	EČO	
Název části	Školící zařízení EDUARD	Místo	
Objednatel	ČR - MO, AHNM, Hradební 772/12, 110 05 Praha 1	IČ	DIČ
Projektant		60162694	CZ60162694
Zhotovitel	Energo Průmyslové Stavby s.r.o. Kamýcká 1777/31, 412 01 Litoměřice		
Rozpočet číslo		Zpracoval	Dne

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C	
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště
	Dodávky				
	0,00		0,00		
2	Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Mimostav. doprava
	0,00		0,00		
3	PSV	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy
	Dodávky		0,00		
4	Montáž	11		16	Provozní vlivy
			0,00		
5	"M"			17	Ostatní
	Dodávky				
6	Montáž			18	NUS z rozpočtu
7	ZRN (ř. 1-6)	12	DN (ř. 8-11)	19	NUS (ř. 13-18)
	54 468,00		0,00		2 500,00
20	HZS	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady
	0,00		0,00		0,00

Projektant Datum a podpis Objednatel Datum a podpis Zhotovitel Datum a podpis	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="2">D</th> <th colspan="2">Celkové náklady</th> </tr> <tr> <td>23</td> <td>Součet 7, 12, 19-22</td> <td></td> <td>56 968,00</td> </tr> <tr> <td>24</td> <td>15 %</td> <td>0,00 DPH</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>25</td> <td>21 %</td> <td>56 968,00 DPH</td> <td>11 963,28</td> </tr> <tr> <td>26</td> <td colspan="2">Cena s DPH (ř. 23-25)</td> <td>68 931,28</td> </tr> <tr> <th colspan="2">E</th> <th colspan="2">Přípočty a odpočty</th> </tr> <tr> <td>27</td> <td>Dodávky objednatele</td> <td></td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>28</td> <td>Klouzavá doložka</td> <td></td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>29</td> <td>Zvýhodnění + -</td> <td></td> <td>0,00</td> </tr> </table>	D		Celkové náklady		23	Součet 7, 12, 19-22		56 968,00	24	15 %	0,00 DPH	0,00	25	21 %	56 968,00 DPH	11 963,28	26	Cena s DPH (ř. 23-25)		68 931,28	E		Přípočty a odpočty		27	Dodávky objednatele		0,00	28	Klouzavá doložka		0,00	29	Zvýhodnění + -		0,00
D		Celkové náklady																																			
23	Součet 7, 12, 19-22		56 968,00																																		
24	15 %	0,00 DPH	0,00																																		
25	21 %	56 968,00 DPH	11 963,28																																		
26	Cena s DPH (ř. 23-25)		68 931,28																																		
E		Přípočty a odpočty																																			
27	Dodávky objednatele		0,00																																		
28	Klouzavá doložka		0,00																																		
29	Zvýhodnění + -		0,00																																		

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: PS 0429 - Havarijní oprava - oprava elektrokotle výměnou topných těles
Objekt: VŠZ Eduard v Jáchymově
Část: Školící zařízení EDUARD
JKSO:

Objednatel: ČR - MO, AHNM, Hradební 772/12, 110 05 Praha 1
Zhotovitel: Energo Průmyslové Stavby s.r.o.
Datum:

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
PSV	Práce a dodávky PSV	
713	Izolace tepelné	
732	Ústřední vytápění - stroje	
734	Ústřední vytápění - armatury	
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	
M	Práce a dodávky M	
21-M	Elektromontáže	
	<u>Celkem</u>	<u>54 468,00</u>

ROZPOČET

Stavba: PS 0429 - Havarijní oprava - oprava elektrokotle výměnou topných těles.

Objekt: VŠZ Eduard v Jáchymově

Část: Školící zařízení EDUARD

JKSO:

Objednatel: ČR - MO, AHNM, Hradební 772/12, 110 05 Praha 1

Zhotovitel: Energo Průmyslové Stavby s.r.o.

Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			D PSV	Práce a dodávky PSV					
			D 713	Izolace tepelné					
1	K	713	713300852	Izolace tepelné těles odstranění desek z lehčených hmot s povrchovou úpravou	m2				
2	K	713	713311212	Montáž izolace tepelné těles plocha rovná 2x pásy s Al fólií	m2				
			D 732	Ústřední vytápění - strojovny					
3	K	731	732210913	Odšroubování víka s topnou vložkou ohříváku vody zásobníkového obsahu do 2500 litrů	kus				
4	K	731	732210923	Montáž topné vložky ohříváku vody zásobníkového se zhotovením těsnění obsahu do 2500 litrů	kus				
5	M	MAT	54152108	topná jednotka šroubovací řada TJ G 6/4" 7,5 kW - (1ks suchá rezerva)	kus				
6	K	731	732214821	Vypuštění vody z ohříváku obsah do 2500 litrů	kus				
7	K	731	732291915	Napuštění ohříváku a výměníku vodou obsahu do 1000 litrů	kus				
8	K	731	732291916	Napuštění ohříváku a výměníku vodou obsahu přes 1000 litrů	kus				
9	K	731	732420813	Demontáž čerpadla oběhového spirálního DN 50	kus				
10	K	731	732420923	Zpětná montáž čerpadla oběhového spirálního po opravě DN 50 do potrubí	soubor				
11	M	MAT	426106275R	čerpadlo oběhové teplovodní DAB EVOPLUS Small 80/180 XM - 230V 180 mm	kus				
			D 734	Ústřední vytápění - armatury					
12	K	731	734443811	Demontáž regulátoru tlaku	kus				
13	K	731	734449111	Montáž regulátoru teploty přímého proporčního DN 15 se snímačem a ventilem	soubor				
14	M	MAT	40562305	regulátor tlaku vlnocový 40 až 400 kPa tlak	kus				
15	M	MAT	405623051R	redukce M12x1,5/G1/2	kus				
			D 735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					
16	K	731	735161811	Demontáž otopného tělesa trubkového s hliníkovými lamelami délka do 1500 mm	kus				
17	K	731	735164511	Montáž otopného tělesa trubkového Koralux Rondo na stěnu výšky tělesa do 1500 mm	kus				
18	M	MAT	541530142R	těleso trubkové KORALUX LINEAR CLASSIC - KLC 1220.600	kus				
			D M	Práce a dodávky M					
			D 21-M	Elektromontáže					
19	K	921	210131501	Montáž stykačů střídavých vestavných čtyřpólových do 40 A	kus				
20	M	MAT	358224980R	stykač AETON 40A - 4pólový	kus				
21	K	921	210290082	Zjištění a demontáž závad u stykačů reverzačních přepínání elektronické do 63 A	kus				
Celkem								54 468,00	

AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM

Odbor provozu nemovité infrastruktury

Oddělení provozu Praha

Hradební 772/12, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČO: 60162694; IDS hjyaavk

Příloha č. 2

Počet listů: 2

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předávaných prací a dodávek je:

Název akce: „PS 0429 – Havarijní oprava – Oprava elektrokotle výměnou topných těles“.

Vojenský objekt: CE: 03-16-24 VŠZ Eduard v Jáchymově, SO: 001 Školící zařízení EDUARD.

Smlouva o dílo evid. č. SOD.: 6440-0429-2019-064, **uzavřena dne:**

Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Sídlo: Hradební 772/12, 110 15 Praha 1

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Zhotovitel:

Energo Průmyslové Stavby s.r.o.

Sídlo: Kamýčká 1777/31, 412 01 Litoměřice

IČO: 25445464

DIČ: CZ25445464

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 18641

Datum zahájení prací: 21. 11. 2019

Datum dokončení prací: 21. 11. 2019

Datum předání a převzetí díla: 21. 11. 2019

Důvody nedodržení termínů zahájení a dokončení díla dle SOD: nejsou

Po provedené prohlídce byla dílo převzato bez výhrad a bylo uznáno za dokončené.

Objednatel přejímá tyto dokončené práce bez výhrad v souladu s ustanovením § 2605 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Záruční doba na dílo je 24 měsíců ode dne převzetí tj. **do 20. 11. 2021.**

Případné nedodělky, které nebrání užívání či uvedení do provozu - **nejsou**. Dílo je provedeno v předepsané a dohodnuté kvalitě.

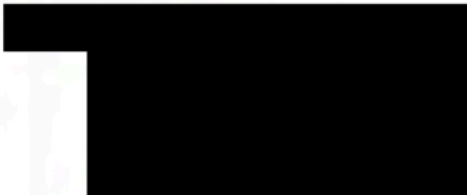
Za skryté vady, které nemohly být při převzetí zjištěny, ručí zhotovitel dle sjednaných podmínek ve smlouvě o dílo. Smluvní vztahy výslovně smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a souvisejícími předpisy.

Dohoda o úplném vyklizení staveniště: **je vyklizeno.**

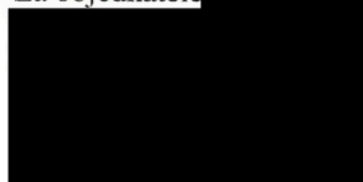
Prohlašujeme, že dnešního dne provedení díla – oprava elektrokotle výměnou topných těles zhotovitel předává objednatel přebírá v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.

V Žatci dne: 21. 11. 2019

Za zhotovitele:




Za objednatele



Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavku zákona č. 320/2001 Sb., z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením havarijního stavu bylo postupováno v souladu s § 21, čl. 6m, NV 60/2017. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2019.

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.


Vedoucí oddělení provozu, příkazce operace

