

DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO

Číslo jednací: MVNM/17527/2019

Číslo spisu: S-MVNM/17527/2019

uzavřený v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: DS/0321/2019/KS/2

Číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Název:	Město Veselí nad Moravou
IČO:	00285455
DIČ:	CZ00285455
Sídlo:	Tř. Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou
Zastoupený ve věcech smluvních:	JUDr. PhDr. Petr Kolář, Ph.D., starosta tel.: +420 518 670 100 e-mail: starosta@veseli-nad-moravou.cz
Zastoupený ve věcech technických:	Ing. Lenka Jahodová, referent odboru majetku a investic tel.: +420 602 590 140; 518 670 121 e-mail: jahodova@veseli-nad-moravou.cz
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	35-4612330287/0100

ZHOTOVITEL:

Název:	STAVBY VANTO, s.r.o.
IČO:	28269314
DIČ:	CZ28269314
Sídlo:	Panská 25, 686 04 Kunovice
Zastoupený ve věcech smluvních:	Mgr. Ondřej Pavka, jednatel
Zastoupený ve věcech technických:	Ing. Miroslav Obdržálek
Bankovní spojení:	SBERBANK a.s.
Číslo účtu:	4200426274/6800

Článek II. Předmět dodatku smlouvy

1. Na základě dohody obou smluvních stran se výše označená smlouva o dílo na zhotovení díla s názvem „**Revitalizace domu s pečovatelskou službou č. p. 110 ve Veselí nad Moravou**“ ze dne 15.08.2019 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 04.09.2019 se tímto Dodatkem č. 2 mění způsobem uvedeným níže v jednotlivých člancích tohoto dodatku.

Článek III. Vícepráce a méněpráce

1. V průběhu realizace předmětu smlouvy nastaly skutečnosti, které znamenají změnu předmětu smlouvy o vícepráce a méněpráce, nezbytné pro provedení původních stavebních prací.
2. Z důvodu uvedeného v odst. 1 tohoto článku se původní Předmět smlouvy mění v rozsahu víceprací i méněprací obsažených ve výkazu výměr, který je přílohou tohoto Dodatku č. 2.

Vícepráce:

- vyzdění nových zídek a sloupků mezi kotvené zábradlí na terasách 1. NP na SV straně objektu DPS
- vnější tenkovrstvá silikonová omítka vč. přípravy podkladu, stěrky, perlinky
- dodávka a montáž podhledu říms (podbití plastovými palubkami)

Méněpráce:

- odpočet nátěru nebo nástřiku stěn vnějších v rozsahu 595 m²
- odpočet nátěru lazurovacího truhlářských výrobků, 2x
- odpočet velkoplošného billboardu, 2,1 x 2,2 m (před zahájením stavby)

Finanční objem víceprací a méněprací

Popis	Cena bez DPH	DPH 15%	Cena vč. DPH
Méněpráce	-151 770,78 Kč	-22 765,61 Kč	-174 536,39 Kč
Vícepráce	1 018 436,23 Kč	152 765,43 Kč	1 171 201,66 Kč
Cena dle Dodatku č. 2	866 665,45 Kč	129 999,82 Kč	996 665,27 Kč

Článek IV. Cena díla

1. Vzhledem k rozsahu víceprací a méněprací se smluvní strany dohodly na tom, že se původní znění článku 6.1. nahrazuje novým zněním:

6.1. *Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:*


Popis	Cena bez DPH	DPH 15%	Cena vč. DPH
Cena dle SOD DS/0321/2019/KS a Dodatku č. 1	16 250 972,73 Kč	2 437 645,91 Kč	18 688 618,64 Kč
Změna ceny dle Dodatku č. 2	866 665,45 Kč	129 999,82 Kč	996 665,27 Kč
Cena dle SOD a Dodatku č. 2	17 117 638,18 Kč	2 567 645,73 Kč	19 685 283,91 Kč

Článek V. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nejsou tímto Dodatkem č. 2 dotčena a zůstávají v platnosti.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že na tento dodatek smlouvy o dílo se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Za zveřejnění v registru smluv odpovídá objednatel.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jejím podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určité, vážné a srozumitelné a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
4. Osoby podepisující tento dodatek svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
5. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
6. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
7. Uzavření tohoto dodatku smlouvy o dílo schválila Rada města Veselí nad Moravou na své 29. schůzi dne 18.11.2019 usnesením č. 21/29/RMV/2019.

Veselí nad Moravou dne 10. 12. 2019

z



Mgr. Ondřej Pavka
jednatel spol. STAVBY VANTO, s.r.o.

za



JUDr. PhDr. Petr Kolář, Ph.D.
starosta města Veselí nad Moravou

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet víceprací a méněprací

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 134 DPS změna

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **STAVBY VANTO, s.r.o.**

IČO: **28269314**

Panská 25

DIČ: **CZ28269314**

68604

Kunovice

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			520 836,19
PSV			345 829,26
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			866 665,45

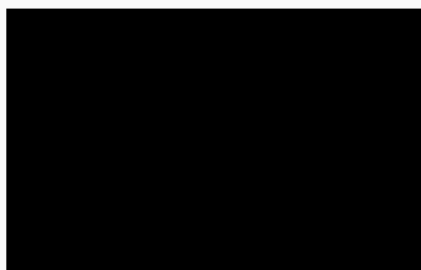
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	866 665,45 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
		CZK

Cena celkem bez DPH

866 665,45 CZK

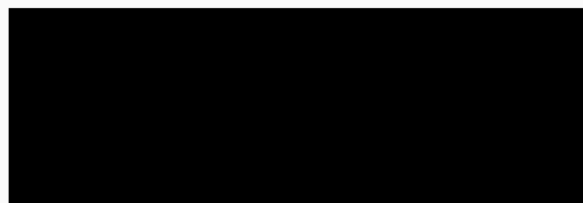
v



s.r.o.

dne

5



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO01_	DPS úprava 14.4.2019	866 665	0		866 665	100
1	Vedlejší a ostatní náklady MCP - neuzn:	-8 000	0		-8 000	-1
2	Nezateplené plochy fasády MPC - uzne	-108 581	0		-108 581	-13
3	Nezateplené plochy fasády VCP - uznat	569 528	0		569 528	66
4	podbití palubkami VCP neuznatelne	352 460	0		352 460	41
5	podbití palubkami MCP neuznatelne	-35 190	0		-35 190	-4
6	Úprava zídek teras VCP neuznatelne	96 448	0		96 448	11
Celkem za stavbu					866 665	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
007	Ostatní náklady	HSV			-8 000,00	-1
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			25 661,71	3
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 190,00	0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			480 594,28	55
96	Bourání konstrukcí	HSV			11 788,05	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 602,15	1
711	Izolace proti vodě	PSV			1 396,71	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			352 460,01	41
767	Konstrukce zámečnické	PSV			27 162,06	3
783	Nátěry	PSV			-35 189,52	-4
Cena celkem					866 665,45	100

Položkový rozpočet

S:	134	DPS změna
O:	SO01_	DPS úprava 14.4.2019
R:	1	Vedlejší a ostatní náklady MCP - neuznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 007		Ostatní náklady				-8 000,00
1	009R	Publicita velkoplošný billboard EU 1500x1000 mm - 1 kus:1	soubor	-1,00000	8 000,00	-8 000,00

Položkový rozpočet

S:	134	DPS změna
O:	SO01_	DPS úprava 14.4.2019
R:	2	Nezateplené plochy fasády MPC - uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				-108 581,26
1	622471317R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2	m2	-595,29200	182,40	-108 581,26

Položkový rozpočet

S:	134	DPS změna
O:	SO01_	DPS úprava 14.4.2019
R:	3	Nezateplené plochy fasády VCP - uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				569 528,22
1	602019193R00	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	595,29200	40,70	24 228,38
2	613441141R00	Omítka sloupů/pilířů s plochami rovnými weberpas silikon zatíraná, zrno 1,5 mm	m2	595,29200	522,00	310 742,42
3	622481211RU1	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Weber	m2	595,29200	248,00	147 632,42
4	622481291R00	Montáž výztužné lišty rohové a dilatační	m	950,00000	50,00	47 500,00
5	283502511R	Profil rohový ETICS PVC se síťovinou, l=2500 mm lišta rohová PVC se síťovinou	kus	950,00000	41,50	39 425,00

Položkový rozpočet

S:	134	DPS změna
O:	SO01_	DPS úprava 14.4.2019
R:	4	podbití palubkami VCP neuznatelne

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				352 460,01
1	712232112R00	Dem+D+M palubky střešního vikýře	kus	12,00000	1 671,35	20 056,20
2	766423121R00	Obložení podhledů složitých, palubkami	m2	230,10900	602,63	138 670,59

palubkové obklady :

JV pohled: $3*2*1,8+8,2*2*0,85+2,6*0,85+25*1,6+8*0,85$: 69,43000
 $3*2*1,8+8,2*2*0,69+2,6*0,69+25*1,6+8*0,69$

JZ pohled: $38,8*0,85$: 38,8*0,69 26,77200

SV pohled: $7,7*2*0,85+3,7*2*0,85+7,7*2*0,85+7,5*2*0,85$: 36,70800
 $7,7*2*0,69+3,7*2*0,69+7,7*2*0,69+7,5*2*0,69$

SZ pohled: $16,5+12,2*0,69+21,5*1,1+8*2*0,6$: 59,83400

$16,5+12,2*0,69+21,56*1,1+8*2*0,7$
 $(13,98+10,93)*2*0,75$ 37,36500

atrium: $(13,98+10,93)*2*0,7$:

3	766427112R00	Podkladový rošt pro obložení podhledů $(100,546325+34,34)*1,5*1,5$	m	303,49423 303,49423	39,54	12 000,16
4	766421821R00	Demontáž obložení stropů palubkami $(100,546325+34,34)*1,5$	m2	50,00000 202,32949	198,22	9 911,00
5	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	4,84000	3 295,63	15 950,85
6	283245640R	Palubka PLAST 132x21x1200 mm P+D $(100,5+34,3)*1,5/(0,1*1,2)*1$	kus	1 685,00000 1 685,00000	80,99	136 468,15
7	283424152R	Profil ukončovací "L"	m	283,00000	54,80	15 508,40
8	60510055R	Lať profil dřevěný 60/40 mm l = 3 m a výše $(100,54+34,34)*1,4*1,5$	m	283,24800 283,24800	13,75	3 894,66

Položkový rozpočet

S:	134	DPS změna
O:	SO01_	DPS úprava 14.4.2019
R:	5	podbití palubkami MCP neuznatelne

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 783		Nátěry				-35 189,52
1	783626200R00	Nátěr lazurovací truhlářských výrobků 2x lakování	m2	-246,94400	142,50	-35 189,52

Položkový rozpočet

S:	134	DPS změna
O:	SO01_	DPS úprava 14.4.2019
R:	6	Uprava zídek teras VCP neuznatelne

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				25 661,71
1	274272140RT5	Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 30 cm výplň tvárníc betonem C 25/30	m2	15,00000	1 448,99	21 734,85
2	274361821R00	Výztuž základ. pasů z betonářské oceli 10505 (R)	t	0,18900	20 777,04	3 926,86
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				4 190,00
3	380932224R00	Vlepení výztuže D 10, beton, malta HIT - HY	m	5,00000	838,00	4 190,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				19 647,32
4	602011105R00	Postřik maltou sanační Cemix WTA 044, ručně	m2	18,00000	67,00	1 206,00
5	602011121RT3	Omítka jádrová sanační Cemix 084, ručně tloušťka vrstvy 30 mm	m2	18,00000	718,00	12 924,00
6	602011151R00	Štuk na stěnách sanační Cemix 034, ručně	m2	18,00000	137,50	2 475,00
7	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	42,91000	70,90	3 042,32
Díl: 96		Bourání konstrukcí				11 788,05
8	Nezatř.PC06	Odbourání pilířků na rampě včetně likvidace a uložení suti - 1.NP	m2	15,00000	785,87	11 788,05
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				6 602,15
9	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	12,19503	541,38	6 602,15
Díl: 711		Izolace proti vodě				1 396,71
10	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	7,00000	18,86	132,02
11	711140202R00	Odstr.izolace proti vlhk.svis. pásy přitav.,2vrs	m2	7,00000	11,04	77,28
12	711140016RAB	Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 1x 1x ALP, 1x modif.pás Elastek 40 special mineral	m2	7,00000	169,63	1 187,41
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				27 162,06
13	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	195,00000	47,69	9 299,55
14	Z22	Kotvení zábradlí D+M 4x pásovina 50x3 mm, dl.160+250 mm	ks	12,00000	138,55	1 662,60
15	5444	Zpětná montáž zábradlí a branek	ks	9,00000	1 799,99	16 199,91