

SMLOUVA O DÍLO

Spr 620/2018

I.

Smluvní strany

1) Česká republika – Okresní soud v Mostě

se sídlem: Most, Moskevská ul. č. 2

zastoupená: JUDr. Radkou Heresovou, předsedkyní soudu

IČO: 00024899

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2) Jan Nalezinek , montáže, opravy a revize vyhrazených el.zařízení

se sídlem: Nová hraniční 100/2, Most-Souš, 435 02

zastoupený: p. Janem Nalezinkem

IČO: 86710591

DIČ: CZ7209122756

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen OZ), tuto smlouvu na zhotovení díla (dále jen „smlouva“)

II.

Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě, pro objednatele dílo, které spočívá v **modernizaci nouzového osvětlení** v budově Okresního soudu v Mostě v rozsahu výkazu výměr, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy, a současně závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní náklady a nebezpečí, formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem.
- 3) Součástí díla jsou i další činnosti zhotovitele spojené s realizací díla, a to konkrétně: demontážní, montážní a bourací práce, uložení stavební suti a odpadu, včetně finálního úklidu všech dotčených prostor.
- 4) Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této smlouvy, jinak účelu obvyklému.

III.

Způsob provedení díla

- 1) Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele. Dílo zhotovitel provede tak, aby svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu této smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele.
- 2) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

IV.

Místo a doba provedení díla

- 1) Místem provedení díla je Okresní soud v Mostě, ul. Moskevská 2, 434 74 Most.
- 2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo do **konce roku 2019**.

V.

Cena díla

- 1) Cena díla, uvedeného v čl. I. této smlouvy byla dohodnuta pevnou částkou v celkové výši 310 127,51,- Kč (tři sta deset tisíc sto dvacet sedm korun a padesát jedna haléřů), včetně DPH. Tato cena byla stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, a je platná po celou dobu realizace díla. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku.
- 2) Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše přípustné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

VI.

Platební podmínky

- 1) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
- 2) Objednatel uhradí cenu na základě faktury vydané po ukončení a předání díla. Splatnost faktury se stanovuje na 14 kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli.
- 3) Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené obecně závaznými právními předpisy, platnými v době vystavené faktury, a její součástí musí být objednatelem potvrzený soupis skutečně provedených prací. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 4) Platba proběhne výhradně v české měně a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 5) Dnem úhrady se rozumí den odepsání ceny z účtu objednatele v prospěch účtu zhotovitele.

VII.

Další povinnosti objednatele a zhotovitele

- 1) Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozvědí.
- 2) Zhotovitel zajistí dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů.
- 3) Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po jeho předání objednateli zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
- 4) Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla a je povinen provést před předáním díla celkový úklid staveniště. Zhotovitel je povinen na přístupových cestách a výtazích udržovat pořádek a čistotu.

VIII.

Oprávněné osoby

Mimo statutární osoby jsou oprávněni objednatel zastupovat:

- [redacted] bezpečnostní ředitelka, referentka VZ
tel.: [redacted]
- [redacted] editelka správy soudu
tel.: [redacted] ce.cz

Kontaktní osoby zhotovitele:

- [redacted]

IX.

Předání a převzetí díla

- 1) Dílo bude předáno objednateli v dohodnutém rozsahu a kvalitě, bez vad a nedodělků bránících užívání díla. Zhotovitel uvede prostory do dohodnutého stavu před předáním díla.
- 2) Místo předání díla je shodné s místem provedení.
- 3) O předání a převzetí díla bude vyhotoven předávací protokol, který obě smluvní strany podepíší. Sepsání a podpis na předávacím protokolu nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.
- 4) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude dokončeno ve smyslu § 2605 a násl. OZ. Důvody odmítnutí díla objednatel písemně sdělí zhotoviteli ve lhůtě 5 pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání se použijí ustanovení tohoto článku.
- 5) Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.

X.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 1) Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku

určenému v této smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací.

- 2) Zhotovitel poskytne objednateli na dokončené dílo záruční lhůtu v délce 36 měsíců od předání a převzetí díla.
- 3) V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.
- 4) V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky, apod. objektivně dodržet, dohodou obě strany lhůty náhradní. Pokud nedojde k dohodě termínů odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstranění vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady.

XI.

Smluvní pokuty

- 1) Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené částky ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
- 2) Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 3) Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč, za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

XII.

Ukončení smlouvy

Smluvní vztahy mezi oběma smluvními stranami dle této smlouvy mohou zaniknout písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedenému v takovéto dohodě, jinak ke dni následujícímu po dni uzavření dohody o zániku závazkového vztahu. Strany se dohodly na možnosti odstoupení od smlouvy, přičemž kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, je-li tak ujednáno v této smlouvě nebo byla-li smlouva jednáním druhé smluvní strany porušena podstatným způsobem či opakovaným porušováním povinností stanovených touto smlouvou jednou ze smluvních stran, a to vždy po předchozím upozornění na porušení smlouvy s poskytnutím náhradní lhůty k odstranění stavu porušení smlouvy a s upozorněním na možnost odstoupení od smlouvy. Odstoupením smlouva zaniká ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

XII.

Závěrečná ustanovení

- 1) Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se používají příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 2) Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nich každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

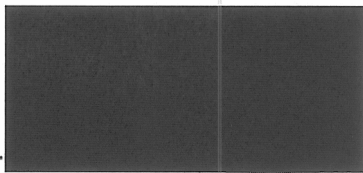
- 3) Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv dle odst. 7 tohoto článku.
- 5) Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 6) Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstává platná a účinná. Smluvní stran se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovením neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 7) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celé této smlouvy v plném znění včetně příloh na dobu neurčitou v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel se zavazuje smlouvu dle předmětného zákona uveřejnit
- 8) S ohledem na účinnost nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, zhotovitel souhlasí se shromažďováním, zpracováním a uchováním osobních údajů Okresním soudem v Mostě, a to v rozsahu nezbytném pro realizaci díla. Zhotovitel současně bere na vědomí, že po skončení smluvního vztahu a samotné realizaci budou jím poskytnuté osobní údaje, včetně listin, jež je, obsahují uchovány Okresním soudem v Mostě po dobu deseti let, přičemž po uplynutí této lhůty s nimi bude naloženo v souladu s výše uvedeným nařízením a zákonem o ochraně osobních údajů.

Příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr zhotovitelem

Příloha č. 2 – Podmínky, za kterých budou prováděny stavební práce v objektu OS Most

9. 12. 2019

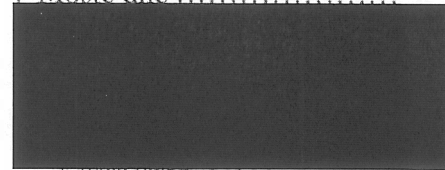
V Mostě dne



JUDr. Radka Heresová
předsedkyně soudu
za objednatele

9. 12. 2019

V Mostě dne



Jan Nalezinek

