

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

statutární orgán: [REDAKCE] generální ředitel

IČO: 70889953, DIČ: CZ70889953

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
(dále jen předávající)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupená: [REDAKCE] ředitelkou Správy České Budějovice

IČ: 65993390

DIČ: CZ65993390

(dále jen přejímající)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající podle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“*), zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (*dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“*) a přejímající podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“*), a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“*) a obě smluvní strany s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“*), a s ohledem na Rámcovou smlouvu ze dne 16. 3. 2017, tuto

SMLOUVU

o předání majetku státu z práva hospodařit státního podniku do příslušnosti hospodařit státní příspěvkové organizace

číslo smlouvy předávajícího: 1111/2019-SML

číslo smlouvy přejímajícího:

I.

1.1 Česká republika je vlastníkem a předávající má na základě zákona č. 77/1997 Sb. a zákona č. 305/2000 Sb. právo hospodařit s majetkem České republiky, a to mimo jiné s pozemkem:

- **parc. č. 1351/1, vodní plocha**

Uvedená nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 1390, pro **katastrální území Český Krumlov**, obec Český Krumlov, u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Český Krumlov.

1.2 Geometrickým plánem č. 4163-85/2018 z 18. 12 2018 byly z pozemku **parc. č. 1351/1 vodní plocha, odděleny pozemky:**

- **p. č. 1351/9, vodní plocha o výměře 115 m²**
- **p. č. 1351/10, vodní plocha o výměře 202 m²**

v katastrálním území **Český Krumlov**.

II.

Předávající se dohodl s převíjajícím na předání majetku uvedeného v článku I. odst. 1.2 převíjajícím se všemi právy a povinnostmi.

Majetek uvedený v čl. I. odst. 1.2 této smlouvy je předáván do příslušnosti hospodaření převíjajícím, který jej do své příslušnosti hospodařit přijímá. Podle ustanovení platného Statutu předávajícím je pro platnost této smlouvy nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství, které vykonává jménem státu funkci zakladatele předávajícím (dále jen „zakladatel předávajícím“). Zakladatel předávajícím udělil písemný souhlas s návrhem této smlouvy dne 24. 9. 2019, pod č. j. 47221/2019-MZE-15112. Smlouva proto nabude platnosti jejím podepsáním oběma smluvními stranami a účinnosti prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po nabytí platnosti smlouvy. Změna práva hospodařit s majetkem státu předávajícím na příslušnost hospodařit s tímto majetkem pro převíjajícím nastává dnem, kdy návrh na zápis podle této smlouvy došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto dne se příslušným hospodařit s tímto majetkem stává převíjajícím.

Předávající předává a převíjajícím přebírá nemovité věci uvedené v článku I. odst. 1.2 se všemi právy a povinnostmi. Předávající a převíjajícím se dohodli, že za nemovité věci převíjajícím neposkytne předávajícím žádné peněžité plnění ani náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

Účetní hodnota předávaného majetku činí celkem 952,00 Kč (slovy: devětsetpadesátdvě koruny české).

Z toho:

- Pozemek p. č. 1351/9, vodní plocha o výměře 115 m² v účetní hodnotě 345,00 Kč
- Pozemek p. č. 1351/10, vodní plocha o výměře 202 m² v účetní hodnotě 607,00 Kč

III.

Důvodem předání majetku podle této smlouvy je skutečnost, že pozemky jsou zastavěny stavbou silnice I/39, ke které má příslušnost hospodařit převíjajícím. Převíjajícím potřebuje tento majetek k plnění úkolů v rámci své působnosti a stanoveného předmětu činnosti v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, neboť se jedná ve smyslu § 11 tohoto zákona o silniční pozemky.

Pozemky uvedené v čl. I. odst. 1.2 této smlouvy jsou pro předávajícím nepotřebné.

IV.

Převod předmětu smlouvy, nemovitých věcí, se uskutečňuje ve stavu tak, jak v současné době stojí a leží. Předávající prohlašuje, že na nich neváznou žádné dluhy, věcná břemena - služebnosti, zástavní práva a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být převíjajícím zvláště upozorněn a které by bránily převíjajícím ve využití předmětných pozemků k účelu uvedenému v čl. III. této smlouvy.

Převíjajícím prohlašuje, že zná dostatečně stav předmětu smlouvy a v tomto stavu jej s ujistěním předávajícím dle předchozích ustanovení této smlouvy bez výhrad přijímá.

V.

Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Návrh na změnu zápisu ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí formou záznamu k nemovitosti podá předávající do 30 kalendářních dnů po nabytí účinnosti této smlouvy. Přijímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.

VI.

Předávající i přijímající berou na vědomí, že tato smlouva může podléhat zveřejnění v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“).

Předávající i přijímající prohlašují, že se zněním této smlouvy souhlasí v plném rozsahu a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 28-11-2019

V Českých Budějovicích dne 11.12.2019

předávající:

přijímající:

.....
Povodí Vltavy, státní podnik

generální ředitel

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR

ředitelka Správy České Budějovice

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav																	
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Zpř. určený výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů								
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí					Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu					
													katastru nemovitostí	drívější poz. evidenci	ha	m ²					
1334/12 *1)	37		ostat. pl. silnice	1334/12	34		ostat. pl. silnice					2									
				1334/54	2		ostat. pl. silnice					2	1334/12	10001							2
1334/21 *2)	2	40	ostat. pl. zeleň	1334/21	2	32	ostat. pl. zeleň					2									
				1334/55	7		ostat. pl. zeleň					2	1334/21	10001							7
1334/22	4	25	ostat. pl. zeleň	1334/22	34		ostat. pl. zeleň					2									
				1334/56	3	91	ostat. pl. zeleň					2	1334/22	2904		3					91
1334/24 *3)	7	40	ostat. pl. silnice	1334/24	20		ostat. pl. silnice					2									
				1334/57	7	19	ostat. pl. silnice					2	1334/24	2904		7					19
1334/27	20	03	ostat. pl. zeleň	1334/27	19	99	ostat. pl. zeleň					2									
				1334/58		4	ostat. pl. zeleň					2	1334/27	10001							4
1351/1	2	35	vodní pl. tok přirozený	1351/1	2	32	vodní pl. tok přirozený					2									
				1351/9	1	15	vodní pl. tok přirozený					2	1351/1	1390		1					15
				1351/10	2	02	vodní pl. tok přirozený					2	1351/1	1390		2					02
	2	70	24		2	70	21														

*1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6a přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.) u dosavadní parcely č.1334/12

*2) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6a přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.) u dosavadní parcely č.1334/21

*3) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6a přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.) u dosavadní parcely č.1334/24

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zpis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Český Krumlov (622931)			
380-91	770097.86	1182176.69	3 barvou označ. římsa
380-94	770081.87	1182179.21	3
380-95	770098.24	1182169.31	3
380-99	770093.18	1182153.66	3 barvou označ. obrubník
380-120	770081.61	1182189.34	3 plast. mezník
380-122	770076.13	1182188.22	3 plast. mezník
380-145	770063.24	1182158.49	3 barvou označ. obrubník
380-147	770058.80	1182158.09	3 barvou označ. obrubník
380-212	770075.56	1182150.49	3 barvou označ. římsa
380-215	770087.58	1182153.34	3 barvou označ. římsa
380-327	770101.37	1182163.95	3 barvou označ. obrubník
380-328	770102.78	1182166.28	3 roh patky zábradlí
380-329	770092.94	1182169.00	3
380-330	770084.03	1182173.53	3
380-331	770074.24	1182163.26	3 roh římsy
380-332	770072.28	1182178.99	3
380-341	770075.92	1182162.92	3 barvou označ. obrubník
380-342	770074.99	1182160.83	3 barvou označ. římsa
380-343	770083.53	1182159.26	3
380-344	770089.35	1182156.03	3 barvou označ. obrubník
380-345	770086.09	1182153.04	3 roh dilatace
1	770090.46	1182155.34	3 roh římsy
2	770089.15	1182152.32	3 roh římsy
3	770087.04	1182153.77	3 roh podpěry
4	770076.34	1182160.15	3 roh podpěry
5	770075.01	1182163.32	3 roh římsy
6	770074.11	1182161.23	3 roh římsy
7	770094.64	1182171.23	3 roh podpěry
8	770097.16	1182177.30	3 barvou označ. římsa
9	770105.56	1182170.98	3 plast. mezník
10	770084.00	1182177.62	3 roh podpěry
11	770087.17	1182186.87	3 barvou označ. kamen
12	770086.28	1182156.62	3 průsečík
13	770093.52	1182168.65	3 průsečík
14	770094.72	1182171.44	3 průsečík
15	770084.08	1182177.87	3 průsečík
16	770082.51	1182174.23	3 průsečík
17	770077.27	1182162.27	3 průsečík

<h2 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <h3 style="margin: 0;">pro</h3> <p style="margin: 0;">rozdělení pozemku</p>	Geometrický plán overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: XXXXXXXXXX	Jméno, příjmení: XXXXXXXXXX
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1725/97	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1725/97
	Dne: 18. prosince 2018 Číslo: 224/2018	Dne: 27.12.2018 Číslo: 224/2018
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	ento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhovitel: XXXXXXXXXX Číslo plánu: 4163-85/2018 Okres: Český Krumlov Obec: Český Krumlov Kat. území: Český Krumlov Mapový list: Č. Krumlov 7-1/11, 8-1/22 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: římsy, obrubníky, plast. mezníky	Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel. KÚ pro Jihočeský kraj KP Český Krumlov PGP-1519/2018-302 2018.12.27 09:06:18 CET	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.