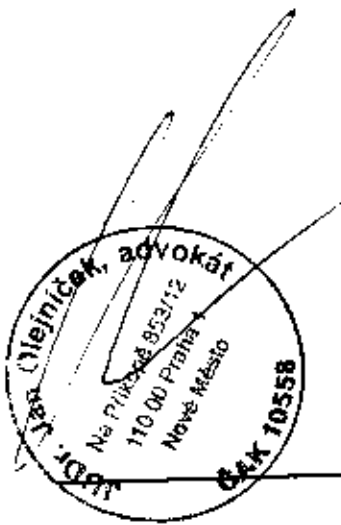




MHMPXPAX8B82



JUDr. Jan Olejníček, advokát  
ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ  
Helénská 1799/4, 120 00 Praha 2  
tel.: 775 667 508, e-mail: [akolejniczek@oslg.cz](mailto:akolejniczek@oslg.cz)

## KUPNÍ SMLOUVA

### Smlouva č. KUP/35/58/006450/2019

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku  
podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „smlouva“)

#### Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1  
zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP,  
na základě usnesení RHMP č. 192 ze dne 30. 1. 2018 a plné moci ze dne 20. 10. 2017  
IČO: 00064581  
DIČ: CZ00064581

Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
číslo účtu 149024-0005157998/6000  
konst. symbol 0558, variabilní symbol 1300016411

dále jen „prodávající“ na straně jedné

a

manželé Jiří Bureš, r.č.: 63 [redacted]

a

Markéta Burešová, r.č. 69 [redacted]

oba bytem [redacted], 109 00 Praha 10 - Petrovice  
podíl 7082/325211 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastník bytové jednotky č. 332/5

zastoupení panem Ing. Tomášem Březinou, r.č.: 59 [redacted] bytem [redacted] 109 00  
Praha 10 - Petrovice

dále jen „zmocněnec“

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 7. 11. 2018 a 7. 11. 2018

manželé František Čech, r.č.: 67 [redacted]

a

Ivana Čechová, r.č.: 72 [redacted]

oba bytem [redacted], 109 00 Praha 10 - Petrovice  
podíl 7082/325211 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastníci bytové jednotky č. 332/11

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 13. 11. 2018 a plné moci ze dne 13. 11. 2018

pan **Aleš Farmačka**, r.č.: 75 [redacted]  
bytem [redacted] 109 00 Praha 10 – Petrovice  
podíl 7082/325211 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastník bytové jednotky č. 331/4  
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 5. 11. 2018

paní **Hana Hřibková**, r.č.: 80 [redacted]  
bytem [redacted] 109 00 Praha 10 - Petrovice  
podíl 7082/325211 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastník bytové jednotky č. 332/13  
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 9. 12. 2018

pan **Petr Hurych**, r.č.: 68 [redacted]  
bytem [redacted] 198 00 Praha 9 - Kyje  
podíl 7082/325211 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastník bytové jednotky č. 331/1  
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 7. 11. 2018

manželé **Pavel Jelínek**, r.č.: 62 [redacted]  
a  
**Alena Jelínková**, r.č.: 60 [redacted]  
oba bytem [redacted] 109 00 Praha 10 - Petrovice  
podíl 7082/325211 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastníci bytové jednotky č. 333/8  
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 14. 11. 2018 a plné moci ze dne 14. 11. 2018

manželé **Bc. Robert Kadoun**, r.č.: 68 [redacted]  
a  
**Dagmar Kadounová**, r.č.: 70 [redacted]  
oba bytem [redacted] 109 00 Praha 10 - Petrovice  
podíl 7082/325211 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastníci bytové jednotky č. 333/13  
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 8. 11. 2018 a plné moci ze dne 26. 11. 2018

paní **Jiřina Kheková**, r.č.: 61 [redacted]  
bytem [redacted] 109 00 Praha 10 - Petrovice  
podíl 7082/325211 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastník bytové jednotky č. 332/2  
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 2. 11. 2018

pan **David Knittl**, r.č.: 68 [redacted]  
bytem [redacted] 109 00 Praha 10 - Petrovice  
podíl 7082/325211 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastník bytové jednotky č. 331/2  
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 21. 11. 2018

paní **Jana Kopecká**, r.č.: 62 [redacted]  
bytem [redacted] 109 00 Praha 10 - Petrovice  
podíl 7082/325211 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastník bytové jednotky č. 332/1  
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 5. 11. 2018

manželé **Ing. Miroslav Koubek**, r.č.: 53 [redacted]  
a  
**Ing. Ilena Koubková PhD.**, r.č.: 56 [redacted]  
oba bytem [redacted] 109 00 Praha 10 - Petrovice  
podíl 7082/325211 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastníci bytové jednotky č. 333/11  
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 13. 11. 2018 a plné moci ze dne 16. 11. 2018

pan **Petr Kulhánek**, r.č.: 75 [redacted]  
bytem [redacted] 109 00 Praha 10 - Petrovice  
podíl 3541/325211 (podíl na celkové kupní ceně činí 1.104,-Kč)  
id. podílový spoluvlastník 1/2 bytové jednotky č. 331/5  
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 20. 11. 2018

paní **Ing. Irena Luptáková**, r.č.: 57 [redacted]  
bytem [redacted] 143 00 Praha 4 – Modřany  
podíl 7082/325211 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastník bytové jednotky č. 332/4  
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 22. 11. 2018

paní **Kateřina Majerová**, r.č.: 72 [redacted]  
bytem [redacted] 128 00 Praha 2 – Nusle  
podíl 7082/325211 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastník bytové jednotky č. 333/14  
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 8. 11. 2018

paní **Dana Marková**, r.č.: 58 [redacted]  
bytem [redacted] 109 00 Praha 10 – Petrovice  
podíl 7082/325211 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastník bytové jednotky č. 333/9  
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 12. 11. 2018

manželé **Ing. Radek Materna**, r.č.: 61 [redacted]  
a  
**Ing. Romana Maternová**, r.č.: 62 [redacted]  
oba bytem [redacted] 109 00 Praha 10 - Petrovice  
podíl 7082/325211 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastníci bytové jednotky č. 332/10  
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 8. 11. 2018 a plné moci ze dne 6. 11. 2018

pan **Ing. Martin Med**, r.č.: 68 [redacted]  
bytem [redacted] 582 35 Lučice  
podíl **7082/325211** (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastník bytové jednotky č. **332/9**  
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 14. 11. 2018

pan **Mgr. Jiří Munk**, r.č.: 73 [redacted]  
bytem [redacted] 109 00 Praha 10 – Horní Měcholupy  
podíl **7082/325211** (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastník bytové jednotky č. **333/5**  
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 12. 12. 2018

manželé **Radek Náhlovský**, r.č.: 64 [redacted]  
bytem [redacted] 101 00 Praha 10 - Vršovice  
a  
**Štěpánka Náhlovská**, r.č.: 67 [redacted]  
bytem [redacted] 109 00 Praha 10 - Petrovice  
podíl **7082/325211** (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastníci bytové jednotky č. **331/7**  
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 4. 11. 2018 a plné moci ze dne 20. 11. 2018

paní **Jaroslava Najmanová**, r.č.: 84 [redacted]  
bytem [redacted] 109 00 Praha 10 – Petrovice  
podíl **7082/325211** (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastník bytové jednotky č. **333/6**  
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 7. 12. 2018

paní **Jana Ondrušková**, r.č.: 60 [redacted]  
bytem [redacted] 109 00 Praha 10 – Petrovice  
podíl **7082/325211** (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastník bytové jednotky č. **331/12**  
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 16. 11. 2018

manželé **Pavel Ouda**, r.č.: 51 [redacted]  
a  
**Maria Oudová**, r.č.: 51 [redacted]  
oba bytem [redacted] 140 00 Praha 4 – Michle  
podíl **7082/325211** (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastníci bytové jednotky č. **333/7**  
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 18. 1. 2019 a plné moci ze dne 10. 1. 2019

paní **Květuše Panošová**, r.č.: 43 [redacted]  
bytem [redacted] 109 00 Praha 10 - Petrovice  
podíl **7082/325211** (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastník bytové jednotky č. **331/3**  
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 5. 11. 2018

manželé **Radosav Pavlovič**, r.č.: 50 [REDACTED]

a

**Vladimíra Pavlovičová**, r.č.: 63 [REDACTED]

oba bytem [REDACTED] 109 00 Praha 10 - Petrovice

podíl **7737/325211** (podíl na celkové kupní ceně činí 2.413,-Kč)

vlastníci bytové jednotky č. **331/14**

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 28. 11. 2018 a plné moci ze dne 28. 11. 2018

paní **Zdeňka Peršlová**, r.č.: 65 [REDACTED]

bytem [REDACTED] 109 00 Praha 10 - Petrovice

podíl **7082/325211** (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)

vlastník bytové jednotky č. **332/7**

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 9. 11. 2018

paní **Ing. Jana Rysová**, r.č.: 76 [REDACTED]

bytem [REDACTED] 109 00 Praha 10 - Petrovice

podíl **3541/325211** (podíl na celkové kupní ceně činí 1.104,-Kč)

id. podílový spoluvlastník s podílem o velikosti 1/2 bytové jednotky č. **331/5**

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 26. 11. 2018

manželé **Ing. Pavel Sajal**, r.č.: 32 [REDACTED]

a

**Jaroslava Sajalová**, r.č.: 44 [REDACTED]

oba bytem [REDACTED] 109 00 Praha 10 - Petrovice

podíl **7082/325211** (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)

vlastníci bytové jednotky č. **331/15**

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 13. 11. 2018 a plné moci ze dne 13. 11. 2018

paní **Ing. Monika Sítěvová**, r.č.: 73 [REDACTED]

bytem [REDACTED] 109 00 Praha 10 - Petrovice

podíl **7082/325211** (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)

vlastník bytové jednotky č. **331/8**

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 15. 11. 2018

paní **Mgr. Jarmila Škrdlová**, r.č.: 62 [REDACTED]

bytem [REDACTED] 109 00 Praha 10 - Petrovice

podíl **7082/325211** (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)

vlastník bytové jednotky č. **333/10**

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 1. 11. 2018

paní **Vlasta Šperková**, r.č.: 43 [REDACTED]

bytem [REDACTED] 109 00 Praha 10 - Petrovice

podíl **7082/325211** (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)

vlastník bytové jednotky č. **331/9**

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 23. 11. 2018

manželé **Zbyněk Teplý**, r.č.: 45 [redacted]

a

**Věra Teplá**, r.č.: 47 [redacted]

oba bytem [redacted] 149 00 Praha 4 – Háje  
podíl **7082/325211** (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastníci bytové jednotky č. **331/10**

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 13. 11. 2018 a plné moci ze dne 13. 11. 2018

manželé **Antonín Trtílek**, r.č.: 43 [redacted]

a

**Marie Trtílková**, r.č.: 42 [redacted]

oba bytem [redacted] 109 00 Praha 10 - Petrovice  
podíl **7082/325211** (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastníci bytové jednotky č. **332/12**

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 22. 11. 2018 a plné moci ze dne 22. 11. 2018

manželé **Vasyl Tyminskyy**, r.č.: 78 [redacted]

a

**Liubov Tyminska**, r.č.: 82 [redacted]

oba bytem [redacted] 106 00 Praha 10 – Záběhlice  
podíl **7082/325211** (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastníci bytové jednotky č. **331/6**

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 7. 11. 2018 a plné moci ze dne 7. 11. 2018

manželé **Ing. Miloš Urban**, r.č.: 58 [redacted]

bytem [redacted] 109 00 Praha 10 – Petrovice

a

**Marta Urbanová**, r.č.: 64 [redacted]

bytem [redacted] 250 84 Květnice  
podíl **7737/325211** (podíl na celkové kupní ceně činí 2.413,-Kč)  
vlastníci bytové jednotky č. **332/14**

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 8. 11. 2018 a plné moci ze dne 26. 11. 2018

pan **Matěj Velas**, r.č.: 85 [redacted]

bytem [redacted] 109 00 Praha 10 - Petrovice  
podíl **7082/325211**(podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastník bytové jednotky č. **332/8**

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 28. 11. 2018

paní **Mgr. Petra Veselá**, r.č.: 74 [redacted]

bytem [redacted] 109 00 Praha 10 – Petrovice  
podíl **7082/325211** (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastník bytové jednotky č. **332/15**

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 26. 11. 2018

paní **Zdeňka Vodolanová**, r.č.: 66 [redacted]  
bytem [redacted] 109 00 Praha 10 – Petrovice  
podíl **7082/325211** (podíl na celkové kupní ceně činí 2.209,-Kč)  
vlastník bytové jednotky č. **331/13**  
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 13. 11. 2018

(dále jen „kupující“) na straně druhé

(oba dále také jako „smluvní strany“)

## I.

- 1.1. Prodávající je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 432/36 – zastavěná plocha a nádvoří, a to vše pod objektem č.p. 331, 332, 333 v ulici Frostova, ve kterém jsou kupující vlastníky jednotek dle LV č. 592, v kat. území Petrovice, obec Praha. Vlastnické právo prodávajícího k tomuto pozemku je zapsáno u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 448 pro katastrální území Petrovice, obec Praha.
- 1.2. Vlastnické právo k pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1. 1. této smlouvy nabyt prodávající v souladu se zákonem č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění zák. č. 10/1993 Sb.
- 1.3. Prodávající prodává touto smlouvou kupujícím spoluvlastnický podíl na pozemku definovaném v čl. I. odst. 1.1 této smlouvy a každý kupující kupuje a přijímá do vlastnictví, resp. do společného jmění, část tohoto podílu v rozsahu odpovídajícím velikosti jeho spoluvlastnického podílu na společných částech domu uvedeného v čl. I. odst. 1. 1. této smlouvy. Výše podílu jednotlivých kupujících je uvedena u jejich identifikace v záhlaví smlouvy.

## II.

- 2.1. Kupní cena převáděného spoluvlastnického podílu na pozemku dle čl. I. odst. 1.3. této smlouvy byla stanovena s ohledem na usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 45/37 ze dne 12. 9. 2002 dohodou smluvních stran ve výši **79.931,- Kč** (slovy: sedmdesát devět tisíc devět set třicet jedna korun českých), tj. 147,- Kč/m<sup>2</sup>.
- 2.2. Kupní cenu uvedenou v předchozím odstavci tj. ve výši **79.931,- Kč** zaplatí kupující prodávajícímu ve prospěch jeho bankovního účtu a variabilního symbolu uvedeného v záhlaví této smlouvy do 30 dnů ode dne převzetí jednoho výtisku této smlouvy řádně podepsané zástupcem prodávajícího včetně ověřeného podpisu.
- 2.3. Nezaplatí-li kupující prodávajícímu kupní cenu v uvedené lhůtě splatnosti, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1.5 % z dlužné částky kupní ceny za každý započatý týden prodlení s jejím zaplacením, minimálně však 300,- Kč. V případě, že kupující nezaplatí kupní cenu nejpozději do 30 dnů od uplynutí lhůty její splatnosti, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- 2.4. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 33/38 ze dne 25. 1. 2018. Záměr prodávajícího pozemek prodat byl před projednáním v Zastupitelstvu hl. m. Prahy zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy pod č.e. HOM-2683/2017 od 25. 10. 2017 do 15. 11. 2017.
- 2.5. Kupní cena sjednaná mezi smluvními stranami je kupní cenou za pozemek, jehož převod je podle § 56 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, od daně osvobozen.

### III.

- 3.1. Prodávající prohlašuje, že na prodávaném pozemku neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani jiné právní povinnosti, a dále prohlašuje, že kupujícímu nezamětl žádné vady, o kterých by věděl a na které bylo třeba zvláště upozornit.
- 3.2. Kupující prohlašují, že jsou řádně seznámeni se současným fyzickým a právním stavem kupovaného podílu na pozemcích uvedených v čl. I. odst. 1.1 a že je kupují ve stavu, v jakém se nachází.

### IV.

- 4.1. Vlastnictví ke kupovanému spoluvlastnickému podílu k ideální části kupovaného pozemku nabyde kupující vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- 4.2. Prodávající se zavazuje, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu učiní do 60 dnů od zaplacení kupní ceny, uvedené v čl. II. odst. 2.1 této smlouvy, ve prospěch bankovního účtu prodávajícího. K podání návrhu na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujících kupující prodávajícího výslovně zmocňují podpisem této smlouvy. Kupující se zavazují uhradit správní poplatek spojený s návrhem na vklad do katastru nemovitostí.
- 4.3. Pokud by katastrální úřad pravomocně zamítl návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy, popřípadě pravomocně řízení o vkladu zastavil, smluvní strany se zavazují, že uzavřou novou kupní smlouvu nebo dodatek k této smlouvě stejného obsahu, jež splní zákonné podmínky pro povolení vkladu, případně že na pokyn katastrálního úřadu tuto smlouvu či návrh na vklad náležitě doplní.
- 4.4. Pokud po podání návrhu na vklad vlastnického práva příslušný katastrální úřad v následujícím řízení kteroukoliv ze smluvních stran jakoukoliv formou vyrozumí o tom, že existují skutečnosti bránící provedení vkladu vlastnického práva kupujících k podílu na pozemcích prodávaných touto smlouvou, zavazují se kupující i prodávající učinit veškeré právně přípustné úkony k nápravě případných nedostatků.



- 4.5. Do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu jsou smluvní strany svými projevy a závazky dle této smlouvy vázány.

#### V.

- 5.1. Kupující se zavazují, že do právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o zápisu vlastnického práva kupujícího k předmětným pozemkům do katastru nemovitostí se zdrží jakýchkoliv právních úkonů, které by ztížily nebo znemožnily průběh řízení před katastrálním úřadem, zejména převodu vlastnického práva ke své jednotce.

#### VI.

- 6.1. Veškeré písemnosti, výzvy a oznámení se doručují na adresu prodávajícího nebo kupujícího uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty.
- 6.2. Smluvní strany sjednávají, že doručování zásilek odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se řídí § 573 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“).

#### VII.

- 7.1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, a ostatními platnými právními předpisy.
- 7.2. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí.
- 7.3. Jednotlivé prodeje spoluvlastnických podílů na pozemcích podle této smlouvy mezi prodávajícím a každým z kupujících se považují za samostatné převody. Kupující nejsou podle této smlouvy oprávněni a zavázáni společně a nerozdílně. Nastane-li důvod k zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy, zastavení nebo přerušení řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy, pokud jde pouze o některého z kupujících, není to důvodem ke stejnému postupu ohledně dalších kupujících.
- 7.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
- 7.5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl.m. Praha.

- 7.6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě (v čl. I.- VII. této smlouvy) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 7.7. Tato kupní smlouva je vyhotovena v 7 výtiscích, sestávajících z 10 stran autorizovaného textu smlouvy, prohlášení o pravosti podpisu zmocněnce a 51 listů uvedených plných mocí.
- 7.8. Autorizace smlouvy bude provedena přelepku v levém horním rohu s kulatým razítkem z obou stran.
- 7.9. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle čl. VII. odst. 7. 5. této smlouvy.
- 7.10. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly, a že touto smlouvou projevíly svoji vážnou a svobodnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 7.11. Prodávající potvrzuje věcnou, obsahovou i formální správnost a úplnost listiny opatřované doložkou a úplnost souvisejících dokladů.

- 9 - 12 - 2019  
V Praze dne:.....

04 - 12 - 2019  
V Praze dne:.....

za prodávajícího:



Ing. Jan Rak  
za hlavní město Prahu

za všechny kupující:



Ing. Tomáš Březina

## PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ SEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 15180/324/2019/V.

Já, níže podepsaný JUDr. Jan Olejníček, advokát se sídlem Na Příkopě 853/12, Praha 1, 110 00 zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 10558, prohlašuji, že tuto listinu, kterou jsem sám sepsal, přede mnou vlastnoručně v 7 (slovy: sedmi) vyhotovení podepsal

Č.	jméno a příjmení	datum narození	bytem nebo místem pobytu	totožnost ověřena dle
324	Ing. Tomáš Březina	██████████ 69	██████████ Praha 10	OP ██████████

V Praze, dne 4. 12. 2019

JUDr.  
Na Příkopě 853/12, 110 00 Praha 1