



KUMSP00WC0SV

EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

STATNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY**DODATEK Č. 1**
ke smlouvě o dílo ev. č. 00777/2019/IM**I.**
Smluvní strany:

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -5-		
00777	2019	IM/1
poř. číslo	rok	zkr. odb.

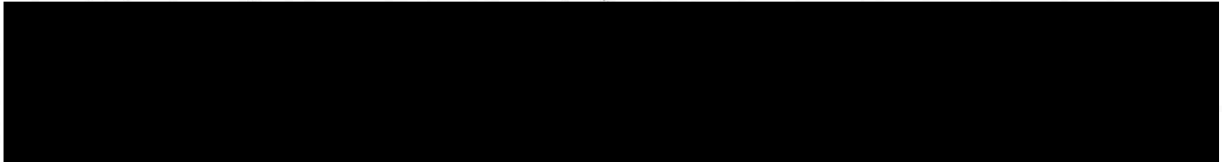
1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava
 zastoupen: Ing. Jaroslavem Kaniou
 IČO: 70890692 náměstkem hejtmána kraje
 DIČ: CZ70890692
 bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
 číslo účtu: 30189-1650676349/0800

Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby:



Osoby oprávněné jednat ve věcech řízení projektu:



(dále jen „objednatel“)

2. BDSTAV MORAVA s.r.o.

se sídlem: Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice
 zastoupena:
 IČO: 26807947
 DIČ: CZ26807947
 bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
 číslo účtu: 1025024134/5500

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 25583

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

II.
Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 8. 4. 2019 smlouvu o dílo ev. č. 00777/2019/IM, jejímž předmětem je provedení stavby „Energetické úspory ve Střední škole v Bohumíně“ (dále jen „smlouva“).
2. Z důvodu změn okolností vzniklých při provádění díla vznikla potřeba změny smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly na záměnách některých položek díla, kdy dochází k záměně položek soupisu stavebních prací, přičemž platí, že nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh k nahrazovaným položkám, jejich cena je stejná nebo nižší, materiál nebo práce je kvalitativně stejná nebo vyšší (dále jen „záměna položek“):

Záměna č. 1: Záměna sádrokartonových podhledů za kazetový podhled

Zhotovitel předložil návrh záměny dodatečně instalovaného stropu ze sádrokartonových desek za kazetový strop Thermatex. Danou změnou dojde ke zlepšení budoucích revizních, provozních a instalačních činností bez nutnosti demontáže nebo poškození sádrokartonových desek, při dodržení projektovaných vlastností (zejména zakrytí rozvodů VZT). Danou záměnou nedojde ke zvýšení ceny za dílo.

Záměna č. 2: Změna vnitřního osvětlení

Projektová dokumentace stavby předpokládala provedení 15 ks nových zářivkových těles s výkonem 36 W. Na základě provedení technického zhodnocení a změny sádrokartonové konstrukce bude provedena záměna navrhovaného osvětlení za systémové řešení, pro kazetový strop, včetně navýšení počtu zářivkových těles na 28 ks s výkonem 40 W. Záměnou dojde ke zlepšení osvětlení daných prostor bez navýšení ceny.

Záměna č. 3: Záměna tepelné izolace ploché střechy

Projektová dokumentace stavby stanovila provedení tepelné izolace tl. 40 mm s λ 0,022 střešního pláště ploché střechy s vrchní hliníkovou vložkou. Během provádění montáže, docházelo k separaci hliníkové vrstvy od tepelné izolace a tudíž k imperfekci dodaného materiálu. Na separovanou vrstvu nebylo možné instalovat konečnou hydroizolační vrstvu plnoplošně lepenou EPDM fólií jak stanovila projektová dokumentace stavby. Z daného důvodu je nutné provést záměnu za tepelnou izolaci s minerálním rounem tl. 50 mm a λ 0,028. Tímto je dodržen součinitel prostupu tepla nové skladby dle energetických úspor projektové dokumentace stavby. Danou změnou nedojde ke zvýšení ceny za dílo.

4. V průběhu realizace díla vyvstala rovněž potřeba provedení níže uvedených prací a dodávek, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby, zhotovitel je nezavinil a nemohl je předvídat a jsou nezbytně nutné k dokončení díla (dále jen „vícepráce“):

Změna č. 4: Doplnění kotvení vzduchotechnických jednotek a rozvodů (VZT)

VZT ocelová konstrukce, kotvení

Během provádění montáže VZT jednotek na ocelové konstrukce upevněné do vnitřního zdiva (ve 3. NP - chodba) bylo zjištěno provedení jedné části vnitřního zdiva z desky OSB s nosnou trémovou konstrukcí s nedostatečnou únosností (pevností). Jelikož není možné do dané konstrukce provést řádné upevnění nosných ocelových profilů pro upevnění VZT jednotky, je nezbytně nutné vytvořit novou podpěrnou konstrukci z ocelových profilů.

OSB opláštění ocelové konstrukce

Po provedení ocelové konstrukce, pro řádné uchycení VZT jednotky vznikla potřeba provést její opláštění, a tím zvýšení bezpečnost provozu školy. Opláštění bude provedeno pomocí OSB desky s provedením konečné povrchové úpravy (stěrka s výztužnou tkaninou a štukové omítky). Jedná se o vícepráce v hodnotě 40.128,62 Kč bez DPH.



Změna č. 5: Doplnění oplechování střechy

Po dokončení lešení byl zjištěn nedostatečný přesah oplechování na stávajícím střešním plášti, který nebyl v rámci projektové dokumentace stavby řešen. Pro provedení kontaktního zateplovacího systému je nutné provést rozšíření klempířských prvků, aby byla dodržena ČSN 73 3610 - klempířské výrobky, s minimálním přesahem 30 mm před úroveň nové fasády objektu. Jedná se o vícepráce v hodnotě 19.896,04 Kč bez DPH.

Změna č. 6: Doplnění rozvodů elektroinstalace v kotelně

Pro řádné zprovoznění nově instalovaných plynových kotlů včetně zapojení řídicích jednotek (dle projektové dokumentace stavby) je nutné provést nový rozvod elektroinstalace se zapojením do stávajícího rozvaděče. Projektová dokumentace stavby provedení těchto rozvodů elektroinstalace nepředpokládala. Jedná se o vícepráce v hodnotě 33.243,00 Kč bez DPH.

Změna č. 7: Změna umístění vývodu VZT

Jelikož provozovatel objektu provedl opravu stávajícího sociálního zařízení nacházející se v 1. NP (ozn. dle projektové dokumentace stavby 1.13) před zahájením stavebních prací, není vhodné provádět v daném prostoru nový prostup pro VZT. Stavebním zásahem by došlo ke znehodnocení provedených úprav. Z daného důvodu je nutné provést změnu trasy vedení rozvodu VZT. Nový rozvod bude otočen a veden pouze v místnosti ozn. dle projektové dokumentace stavby 1.11 s prostupem přes fasádu objektu. Jedná se o vícepráce v hodnotě 792,00 Kč bez DPH.

5. Zároveň se smluvní strany dohodly, že v rámci díla dle původní projektové dokumentace stavby nebudou provedeny níže uvedené práce a dodávky, které již nejsou nutné pro provedení díla (dále jen „méněpráce“):

Změna č. 8: Okenní výplně

Jelikož některé stávající okenní výplně byly již vyměněny provozovatelem objektu v mezičase mezi zpracováním projektové dokumentace stavby a realizací stavby, není nutné provádět jejich výměnu. Jedná se o méněpráce v hodnotě 72.340,00 Kč bez DPH.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené v tomto dodatku.
2. Realizace víceprací nebude mít vliv na termín realizace díla sjednaný v čl. IV smlouvy.
3. **Cena sjednaných méněprací** činí 72.340,00 Kč bez DPH, DPH 21 % je 15.191,40 Kč a cena méněprací **včetně DPH je 87.531,40 Kč.**
4. **Cena sjednaných víceprací** 94.059,66 Kč bez DPH, DPH 21 % je 19.752,52 Kč a cena víceprací **včetně DPH je 113.812,19 Kč.**

5. **Cena za dílo** sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se snižuje o cenu uvedených méněprací a navyšuje o cenu uvedených víceprací. S ohledem na rozsah méněprací a víceprací se čl. V odst. 1 mění takto:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH	12.771.719,66 Kč
DPH 21 %	2.682.061,13 Kč
cena celkem včetně DPH	15.453.780,79 Kč

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno jeho vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu tohoto dodatku dojde druhé smluvní straně, nejdříve však dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede objednatel.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, resp. dodatku; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.
7. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

K uzavření této smlouvy má objednatel souhlas rady kraje udělený usnesením č. 75/6739 ze dne 25. 11. 2019.

V Ostravě dne 29. 11. 2019



za objednatele

Ing. Jaroslav Kania
na základě pověření
hejtmana kraje



V Ostravě dne 27. 11. 2019

BDSTAV MORAVA s.r.o.
vedení společnosti

