

# SERVISNÍ SMLOUVA

## ČÍSLO: 254/2019

### 1. Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Plzeň  
se sídlem: nám.Republiky 1/1, Vnitřní město, 301 00 Plzeň  
IČ: 00075370  
DIČ: CZ00075370  
Zastoupený: Obytná zóna Sylván a.s.  
Se sídlem: Palackého nám.30/6, 301 00 Plzeň  
IČ: 63509831  
DIČ: CZ63509831  
Zastoupený: panem \_\_\_\_\_, ředitelem

**Zhotovitel:** Výtahy Plzeň-elex, s.r.o.  
se sídlem: U Hřbitova 24, 318 00 Plzeň  
zastoupený: \_\_\_\_\_, jednatelem společnosti  
IČ : 45359512  
DIČ: CZ45359512  
telefon / fax.:  
e-mail :  
kontaktní osoba:

### 2. Umístění výtahu

Umístění výtahu	Typ	Nosnost	Počet stanic/nástupišť	Rok výroby
Sady Pětátřicátníků 27	OHI	400	4/4	2019

**Výr.č: 2570**

**Výrobce: Výtahy Plzeň – elex, s.r.o.**

### **3. Předmět plnění**

Předmětem plnění zhotovitele dle této smlouvy je provádění servisu výtahů na adrese objednatele specifikovaných v rozsahu určeném platnými normami ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007 a touto smlouvou. Servis výtahu zahrnuje provádění činností uvedených v bodech této smlouvy.

#### **Paušální cena zahrnuje:**

1. Provádění servisních prohlídek, které zahrnují kontrolu odchylek provozních parametrů, seřízení v tolerancích povolených příslušnými normami nebo pokyny výrobce, přezkoušení správné funkce zařízení, mazání (provádí se 1 x za 3 měsíce – příloha č. 1 a 2)
2. Provádění odborných prohlídek zařízení v souladu s požadavky platných předpisů (1 x za 3 měsíce)
3. Údržba modulu GSM brány ve výtahu, která je napojena na dispečink
4. Vyproštění osob - pondělí až pátek od 8.00 do 16.00 s nástupem do 1 hodiny od nahlášení objednatelem

Opravy se nahlašují a realizují v řádné pracovní době pondělí až pátek od 8.00 do 16.00 hod., na telefony uvedené ve smlouvě, příjezd na opravu do 2 hodin.

#### **Služby, které jsou zpoplatněny (nejsou zahrnuty v paušální ceně):**

1. Mimopaušální opravy (úkony neuvedené v příloze 1 a 2 + vandalismus, výpadky el. proudu, zásahy třetí osoby)
2. Provádění odborných zkoušek  
- práce počítané zvlášť, ale prováděné automaticky při současném informování objednatele o jejich provedení. (1 x za 3 roky): **3.500,- Kč**
3. Inspekční prohlídky – zajištění inspekčních prohlídek u TIČR
4. Vyproštění osob mimo pracovní dobu – 500 Kč /bez DPH. (Cena zahrnuje – vyproštění osoby, práci technika při znovuzprovoznění výtahu).

**Požadavky na servisní zásahy, hlášení oprav, dispečink objednatel hlásí na telefon:**

**V případě vyproštění osob po 16. hodině a ve dnech pracovního klidu:**

#### 4. Čas a způsob plnění

1. Pravidelné provádění servisních a odborných prohlídek zajišťuje zhotovitel v předepsaných lhůtách od podpisu této servisní smlouvy.
2. O provedení servisních, provozních a odborných prohlídek bude proveden záznam v knize odborných prohlídek. O provedení odborných zkoušek a inspekčních prohlídek bude proveden záznam formou protokolu z odborné zkoušky nebo inspekční prohlídky.

#### 5. Cena plnění a fakturace

1. **Paušální cena bez DPH za základní servis výtahu 2650,- Kč / kvartál**
2. Splatnost faktur je **21 dní** od data vystavení dokladu
3. Faktury budou zasílány elektronicky na e-mailovou adresu:
4. Ceny oprav mimo paušál budou kalkulovány z cen náhradních dílů, dopravy (300,- Kč/výjezd) a hodinové sazby (450,- Kč bez DPH) v pracovní době za každou odpracovanou hodinu montéra.
5. V případě růstu míry inflace se cena předmětu může zvýšit o index stanovený pro příslušný rok ČSÚ, a to po předchozím odsouhlasení oběma stranami. Změněná cena bude účtována následně v nejbližším účtovacím období.

#### 6. Závěrečná ustanovení

1. Tato servisní smlouva nabývá platnosti dnem.
2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouvu lze vypovědět písemnou formou s tříměsíční výpovědní lhůtou.
3. Tato smlouva je provedena ve 2 vyhotoveních, přičemž každá strana obdrží po 1 výtisku.
4. Zhotovitel po celou dobu platnosti této smlouvy ručí za řádné plnění všech úkonů uvedených v této smlouvě podle platných norem a zodpovídá za bezpečný a provozuschopný stav výtahu. Zhotovitel je povinen při opravách nezahrnutých v paušální platbě prokazatelným způsobem informovat objednatele o nutnosti jejich provedení zejména mají-li vliv na bezpečnost či životnost zařízení.
5. Objednatel stvrzuje svým podpisem, že uvedený výtah je umístěn v objektu, který vyhovuje zákonu č. 235/2004 Sb. § 48a o dani z přidané hodnoty.

Dne. 9. 12. 2019

Dne: 6. 12. 2019

---

Objednatel

---

Zhotovitel

**Příloha č. 1**  
**smlouvy o dílo č. 254/2019**

**rozsah prací zahrnutých v paušální sazbě**  
**mazání výtahů s hydraulickým pohonem**

**1) Mechanická zařízení strojovny**

- promazání všech pohyblivých částí výtahového zařízení

**2) Elektrické zařízení ve strojovně**

- promazání všech pohyblivých částí výtahového zařízení

**3) Elektrická a mechanická zařízení v šachtě**

- úklid dna šachty - 3 x ročně
- promazání všech pohyblivých částí výtahového zařízení

**4) Kabina**

- úklid stropu klece - 3 x ročně
- promazání všech dílů a součástí

**5) Šachetní dveře**

- promazání všech mechanických dílů a součástí

**6) Nosné prostředky**

- konzervace a mazání lan

**7) Vodítka klece a vyvažovacího závaží**

- mazání styčných ploch vodítek
- doplnění nádrží samomazných zařízení

**Příloha č. 2**  
**smlouvy o dílo č. 254/2019**

**rozsah prací zahrnutých v paušální sazbě**  
**seřízení s hydraulickým pohonem**

**1) Pohonná jednotka**

- seřízení ventilů
- doplnění nebo výměna drobných vadných dílů

**2) Ostatní mechanická zařízení strojovny**

- seřízení
- práce spojené s opravou a výměnou všech součástí ( za stejný typ )

**3) Elektrické zařízení ve strojovně**

- seřízení
- práce spojené s opravou všech el. dílů a součástí
- práce spojené s výměnou všech el.dílů a součástí ( za stejný typ )
- prověrky funkčnosti součástí a obvodů

**4) Elektrická a mechanická zařízení v šachtě**

- seřízení
- práce spojené s opravou všech zařízení
- práce spojené s výměnou všech zařízení ( za stejný typ )
- upevnění, vyrovnání a napnutí vodiček
- doplnění a dotažení šroubových spojů

**5) Kabina**

- seřízení jednotlivých dílů a součástí
- práce spojené s opravou a výměnou dílů a součástí ( za stejný typ )
- výměna a doplnění žárovek osvětlení
- výměna a doplnění žárovek signalizace

**6) Šachetní dveře**

- seřízení
- práce spojené s opravou dílů a součástí
- práce spojené s výměnou dílů a součástí (za stejný typ)

**7) Nosné prostředky**

- seřízení a vyrovnání závěsů nosných prostředků
- zkrácení nosných prostředků
- úprava upevnění nosných prostředků