

KUPNÍ SMLOUVA

dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „OZ“)

I.

Smluvní strany

1) Kupující

Název a sídlo **Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno**
Městská část Brno – Černovice, Bolzanova 1, 618 00 Brno
IČ: 44992785
Zastoupen: Ing. Ladislavem Kotíkem, starostou
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., 16120621/0100
Kontaktní osoba: [redacted] e-mail:
Kontaktní osoba provozu: [redacted] tel.: [redacted] e-mail:

(dále jen „kupující“)

2) Prodávající

Obchodní firma/název/jméno: Potravinomont s.r.o.
Sídlo: Sušilova 1264/45, 75002 Přerov
IČ: 25838580
DIČ/VAT ID: CZ25838580
Zastoupen: Zbyňkem Řezníčkem, jednatelem
Zápis v obchodním rejstříku: C 20843 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
IBAN: [redacted]
Korespondenční adresa: Sušilova 1264/45, 750 02 Přerov
Kontaktní osoba: [redacted] tel. č.: [redacted] e-mail:

(dále jen „prodávající“)

II.

Účel smlouvy

- 1) Kupující jako zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Dodávka gastrozařízení do kuchyně Sociálního domu, Brno-Černovice – opakované vyhlášení“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané ve výběrovém řízení v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen „ZZVZ“) a s pravidly RMČ 2019/1 pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných MČ Brno-Černovice rozhodl o výběru nabídky prodávajícího, jakožto uchazeče o veřejnou zakázku. Prodávající a kupující uzavírají ke splnění předmětu veřejné zakázky níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu (dále také jen „smlouva“).

- 2) Účelem této smlouvy je pořízení nového gastrozařízení (dále také jen „zařízení“; je-li na základě této smlouvy pořízováno více zařízení, vztahují se ustanovení pojednávající o „zařízení“ na všechna zařízení, jež mají být na základě této smlouvy pořízena, není-li výslovně uvedeno jinak), pro kuchyň Sociálního domu, Charbulova 86, Brno a jejich instalace tak, aby mohly spolehlivě plnit svůj účel. Požadovaná technická specifikace je uvedena v Příloze č. 1 – Technická specifikace (dále jen „příloha č. 1“) této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

- 1) Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zařízení, která jsou předmětem koupě, a převést na něj vlastnické právo k těmto zařízením. Kupující se zavazuje za dále uvedených podmínek zařízení převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu.
- 2) Prodávající prohlašuje, že:
 - a) je výlučným vlastníkem zařízení, která kupujícímu odevzdá,
 - b) zařízení jsou nová, tzn. nikoli dříve použitá, a to ani repasovaná.
- 3) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků kupujícího uvedených v této smlouvě potřebné i další dodávky či služby ve smlouvě výslovně neuvedené, je prodávající povinen tyto dodávky či služby na své náklady obstarat či provést jako součást závazku odevzdat věc bez dopadu na kupní cenu.

IV. Podmínky plnění předmětu smlouvy

Závazek prodávajícího odevzdat věci zahrnuje i:

- a) demontáž odvoz a ekologická likvidace stávajících zařízení
 - b) dopravu zařízení na místo jejich předání, jejich vybalení a kontrolu,
 - c) provedení instalace zařízení tak, aby mohla spolehlivě plnit svůj účel,
 - d) odzkoušení a ověření správné funkčnosti,
 - e) zaškolení obsluhy zařízení,
 - f) provedení veškerých předepsaných revizí vč. vystavení dokladů o jejich provedení, předání atestů, certifikátů a prohlášení o shodě věci s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem,
 - g) předání dokladů, které jsou nutné k užívání zařízení, zejména návodů k použití v českém jazyce, atestů, certifikátů a prohlášení o shodě zařízení s požadavky příslušných právních předpisů a
 - h) předání dodacího listu kontaktní osobě Sociálního domu.
- 1) **Demontáž odvoz a ekologická likvidace stávajících zařízení**
 - 2) **Provedení instalace**

Prodávající se zavazuje provést instalaci zařízení za provozu během 1 až 3 dnů.
 - 3) **Odzkoušení a ověření správné funkčnosti věci**

Prodávající se zavazuje odzkoušet a ověřit správnou funkčnost zařízení, případně provést jejich seřízení, revizi i jiné úkony a činnosti nutné pro to, aby věc mohla spolehlivě plnit svůj účel.
 - 4) **Zaškolení obsluhy zařízení**
 - a) prodávající se zavazuje provést zaškolení kuchařů v rozsahu 6 hodin na užívání všech dodaných zařízení. Zaškolení provede odborný kuchař či kuchaři.

b) O provedení zaškolení obsluhy zařízení vypracuje prodávající protokol.

5) **Atesty, certifikáty a prohlášení o shodě věci**

Prodávající se zavazuje obstarat a předat kupujícímu ke dni odevzdání věci veškeré atesty, certifikáty a prohlášení o shodě věci s požadavky příslušných právních předpisů.

V. **Předání a převzetí zařízení**

1) **Čas, místo a způsob předání zařízení prodávajícím**

- a) Prodávající předá zařízení kupujícímu nejpozději **do 15. 12. 2019** v prostorách kuchyně Sociálního domu, Charbulova 86, Brno a to najednou, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak.
- b) Prodávající je povinen písemně informovat kontaktní osobu o přesném termínu, ve kterém věci odevzdá, a to alespoň 3 (slovy: tři) pracovní dny před jejich předáním, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak.
- c) Prodlení s předáním se považuje za podstatné porušení smlouvy.

2) **Převzetí věci kupujícím**

- a) Převzetí zařízení potvrdí kontaktní osoba na dodacím listu.

3) **Kontrola zjevných vad zařízení kupujícím**

- a) Kupující po převzetí zařízení zkontroluje zjevné vady. Zjistí-li kupující, že zařízení vykazuje vady, oznámí to nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne převzetí zařízení prodávajícímu.

VI. **Kupní cena a platební podmínky**

1) Kupní cena za splnění závazků prodávajícího dle smlouvy činí:

683 392,-

(slovy: šestsešestdesátřítisíc třístadevadesát dva) **Kč**

bez daně z přidané hodnoty (**dále jen „DPH“**).

Prodávající je oprávněn ke kupní ceně připočíst DPH ve výši stanovené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (**dále jen „ZDPH“**), a to k datu uskutečnění zdanitelného plnění (**dále jen „DUZP“**).

- 2) Kupní cena je cenou nejvýše přípustnou. Prodávající prohlašuje, že kupní cena obsahuje jeho veškeré nutné náklady na dodávky a služby nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu smlouvy včetně všech nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o nichž lze během plnění smlouvy uvažovat.
- 3) Prodávající přebírá nebezpečí změny okolností.
- 4) **Úhrada kupní ceny**
 - a) Kupní cena bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (**dále jen „faktura“**).
 - b) Splatnost faktury je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejího doručení kupujícímu.

VII. Záruka za jakost a servis zařízení

1) Záruka za jakost

- a) Záruční doba činí pro konvektomaty 48 měsíců (slovy: čtyřicet osm měsíců), pro ostatní zařízení 24 (dvacetčtyři) měsíců ; je-li pro věci nebo jejich části v záručním listu nebo jiném prohlášení o záruce uvedena záruční doba delší, platí tato delší záruční doba. Prodávající má povinnosti z vadného plnění nejméně v takovém rozsahu, v jakém trvají povinnosti z vadného plnění výrobce věci.
- b) Záruční doba zařízení začíná běžet ode dne jejich převzetí kupujícím;
- c) Neodpovídají-li věci smlouvě, má kupující právo zejména na
 1. odstranění vady dodáním nové věci bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené; pokud se vada týká pouze součásti zařízení, může kupující požadovat jen výměnu součásti,
 1. odstranění vady opravou zařízení, je-li vada opravou odstranitelná,
 2. odstraněním vady dodáním chybějícího zařízení nebo jeho součásti,
 3. přiměřenou slevu z kupní ceny,
 4. odstoupení od smlouvy.

Kupující je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoli z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit kombinaci těchto práv.

2) Odstranění vad a servis

- a) Veškeré vady zařízení je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě písemně na adresu prodávajícího.
- b) Servis v záruční době bude prováděn u nákladů za uznané záruční závady zcela bezplatně, ostatní servis bude prováděn za dopravu a práci servisního technika za cenu uvedenou v nabídce, za materiál za cenu obvyklou.
- c) Prodávající se zavazuje nastoupit k servisu do 12 hodin ode dne oznámení kupujícím prostřednictvím emailu, telefonu nebo písemné výzvy na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- d) Vada bude odstraněna neprodleně nejpozději však do 5 pracovních dnů po doručení oznámení o vadě.
- e) V případě, že po dobu záruky vznikne na předmětu této smlouvy taková závada, že se zařízení nebude možno používat ke svému účelu po dobu delší než 5 pracovních dnů, zapůjčí prodávající po dobu záruční opravy náhradní zařízení odpovídající předmětu smlouvy.

VIII. Smluvní pokuty a náhrada škody

- 1) V případě prodlení prodávajícího oproti lhůtě pro odevzdání věcí dle ust. čl. V. odst. 1) písm. a) smlouvy se prodávající zavazuje kupujícímu zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 (slovy: nulacelájednadsetina) % z kupní ceny bez DPH.
- 2) V případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vad, jestliže se tyto vady projeví v záruční době, se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíckorunčeských) za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady.

- 3) V případě nedodržení termínu nástupu k záručnímu servisu dle čl. 7 této smlouvy, se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisickorunčeských) za každý i započatý den prodlení s nástupem k uvedenému servisu.

IX. Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany sjednávají, že smlouva může být uzavřena výhradně písemně, a že ji lze změnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky.
- 2) Není-li ve smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smlouvou neupravené či výslovně nevyložené příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření smlouvy.
- 3) Prodávající se zavazuje strpět uveřejnění kopie smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.
- 4) Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 5) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo kupující.
- 6) Nedílnou součástí smlouvy je níže uvedená příloha smlouvy:
 - a) příloha č. 1 – Technická specifikace.
- 7) Smlouva je vyhotovena ve 4 (slovy: čtyřech) originálech. Každá smluvní strana obdrží po 2 (slovy: dvou) z nich.
- 8) Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 9) Tato smlouva byla schválena na 30. schůzi rady MČ Brno-Černovice dne 29.11.2019.

V Brně dne 4. 12. 2019

V Brně dne 4. 12. 2019

.....
Ing. Ladislav Kotík

starosta

za kupujícího

.....
.....,

.....,

za prodávajícího