

**Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo
č. 025/19/DILO/4-MAJ**

2019/1358/1/OOM/4-Maj

(dále jen „Smlouva“) uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Dodatek č. 1“)

Objednatel:

Městská část Praha 4

Se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

IČO: 00063584

DIČ: CZ00063584

zastoupená na základě příkazní smlouvy uzavřené dne 21.12.2017 správcem nemovitosti společnosti:

4 – Majetková a.s.

Se sídlem Plamínkové 1592/4, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupená: Ing. Radek Svoboda, předseda představenstva, Ing. Jiří Šoustek MBA, člen představenstva

IČO: 28477456

DIČ: CZ28477456

číslo účtu: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložce 14768

Zhotovitel:

VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s.r.o.

Se sídlem Nuselská 499/132, 140 00 Praha 4 - Michle

zastoupená: Viktorem Dvořákem, jednatelem

IČO: 48026921

DIČ: CZ48026921

bankovní spojení: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku MS v Praze v oddíle C, vložce 14304

Smluvní strany se dohodly na znění tohoto dodatku:

I.

Základní ustanovení

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 21.10.2019 Smlouvu o dílo č. 025/19/DILO/4-MAJ, jejímž předmětem je provedení zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava bytu č. 16, Pelhřimovská 1033/5“ (dále jen „Smlouva“). Staveniště bylo předáno zhotoviteli dne 30.10.2019.
- 2) Tento dodatek se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran, a to vzhledem k nutnosti provést některé vícepráce související s realizací díla dle Smlouvy uvedené v odstavci 1) tohoto článku, které objednatel ani zhotovitel nemohl před realizací zakázky předem předvídat.

II.
Předmět dodatku

1) Článek II. Smlouvy – Předmět díla se mění tímto dodatkem tak, že se doplňuje o vícepráce specifikované ve zmíněném listu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku. Zhotovitel se zavazuje tyto vícepráce provést.

III.
Cena víceprací, cena díla

1) Cena za dílo dle čl. V. odst. 5.1. Smlouvy činí: 489 359,00 Kč bez DPH
Celková cena sjednaných víceprací činí: 19 579,00 Kč bez DPH

2) V textu článku V. Smlouvy se ruší text odst. 5.1. a nahrazuje se následujícím textem:

Cena díla činí: **508 938,00 Kč bez DPH**
 76 340,70 Kč (15 % DPH)
 585 278,70 Kč vč. DPH

IV.
Závěrečná ustanovení

- 1) Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MVČR, které zajistí objednatel.
- 2) Tento Dodatek byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 uzavřený podle jejich svobodné vůle přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 4) Ostatní náležitosti Smlouvy, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají beze změny.

Příloha č. 1: Soupis víceprací

V Praze dne: 4. 12. 2019

V Praze dne: 4. 12. 19

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Radek Svoboda
předseda představenstva

Viktor Dvořák
jednatel

Ing. Jiří Šoustek MBA
člen představenstva

Příloha č. 1
Soupis víceprací:

Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra
D 01: Dodatek 01				
SO 01: Stavební objekt 01				
003: Svislé konstrukce				
Zazdivka otvorů pl do 1 m ² ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárníc tl do 300 mm	m ³	0,144	-	0,144
uvolněné zdivo příčky předsíň, pokoje, koupelna: 2,4*0,15*0,2*2		0,144		
Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	1,0	-	1,0
006: Úpravy povrchu				
Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m ²	28,4	-	28,4
duté omítky celý byt: 28,4		28,4		
Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m ³	0,3	-	0,3
výplň podlahy koupelny - kanalizace: 1*0,3		0,3		
009: Ostatní konstrukce a práce				
Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m ²	28,4	-	28,4
duté omítky celý byt: 28,4		28,4		
098: Přesun suti				
Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	0,568	-	0,568
Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,568	-	0,568
Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,568	2 000,00	11,928
Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	0,568	-	0,568
099: Přesun hmot HSV				
Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	1,76	-	1,76
756: Konstrukce truhlářské				
Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,1	-	1,1
Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
1,1; výměra položky		1,1		
Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm	kus	3,0	-	3,0
práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	3,0	-	3,0
771: Podlahy z dlaždic				
Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	6,92	-	6,92
Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
6,92; výměra položky		6,92		
Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 10 mm	m ²	5,57	-	5,57
Koupelna a WC		-		
4,05+1,52		5,57		