

Dodatek č. 1 ke KUPNÍ SMLOUVĚ O PŘEVODU VLASTNICTVÍ JEDNOTKY

podle ust. § 1901 an. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. **Město Přeštice**

se sídlem Masarykovo nám. 107, 334 01 Přeštice

IČO: 00257125

zastoupené Mgr. Karlem Naxerou, starostou

(na straně jedné jako „prodávající“)

a

2. **Tadeáš Příbáň**

Rok narození: 1992

r. č. [REDAKCE]

trvale bytem [REDAKCE] Přeštice

a

Veronika Stránská

Rok narození: 1985

r. č. [REDAKCE]

trvale bytem [REDAKCE] Plzeň

(na straně druhé jako „kupující“)

tento

dodatek k kupní smlouvě ze dne 14.10.2019

I.

1. Smluvní strany spolu uzavřely dne 14.10.2019 kupní smlouvu o převodu vlastnického práva dle ust. § 2079 an. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Obč.Z.“) (dále také jen jako kupní smlouva). **Smluvní strany v souladu s ust. § 1901 Obč.Z. ujednávají změnu čl. I. odst. 1 kupní smlouvy tak, že jej nahrazují tímto ujednáním:**

Prodávající tímto prohlašuje, že je na základě prohlášení vlastníka o rozdělení práva k nemovité věci dle ust. § 1166 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Obč.Z.“), výlučným vlastníkem jednotky č. 1077/3, jednotka vymezená podle občanského zákoníku, způsob využití byt, vymezená v pozemku parc. č. 1827 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 536 m² jehož součástí je budova bytového domu č. p. 1076 a č. p. 1077, přičemž vlastnické právo k tomu pozemku je zapsané na LV č. 10001, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih; tato jednotka č. 1077/3 zahrnuje byt a podíl na společných částech nemovité věci o velikosti id. 7333/177814 v obci a k. ú. Přeštice (vše dále též jako „nemovitost“ anebo „předmět koupě“).

2. Ostatní ujednání Smlouvy kupní o převodu vlastnického práva zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Tento dodatek byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních, po jednom pro každého účastníka, jedno pro úvěrující banku a jedno pro potřeby řízení o vkladu do katastru nemovitostí.

5. Dodatek byl sepsán na základě pravé a svobodné vůle účastníků. Na důkaz výše uvedeného připojují účastníci své podpisy.

V Přešticích dne 9. 12. 2019

V Přešticích dne 9. 12. 2019

Prodávající:

Kupující:

město Přeštice

Tadeáš Příbář, Veronika Stránská