

Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo

(dále jen „dodatek“)



dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Vysoká škola báňská -Technická univerzita Ostrava

Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba
Zastoupená: prof. RNDr. Václavem Snášelem, CSc., rektorem
IČ: 619 89 100
DIČ: CZ61989100
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
č. účtu: 
Kontaktní osoba: 

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název společnosti: CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.

Sídlo: Kafkova 1064/12, 702 00 Ostrava

Zastoupená:  jednatel

IČ: 05725674

DIČ: CZ05725674

ID datové schránky: 44pbg2m

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., Ostrava

č. účtu: 

Zapsán v: obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl c, vložka 69052

Kontaktní osoby:  jednatel

telefon: 

e-mail: 

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Předmět dodatku

- 2.1 Smluvní strany se na základě potřeb objednatele dohodly na změnách obsahu a rozsahu dohodnutých prací, vyplývajících z jednání mezi smluvními stranami, v průběhu plnění díla. Tímto dodatkem č. 1 se tedy mění původní smlouva o dílo č. S5/19-9540-01, ze dne 22. 5. 2019 takto:
- Předmět díla se rozšiřuje o projekt podzemních garáží, jak je specifikováno v článku 1/2 Zápisu z kontrolního dne č. 5, ze dne 7. 8. 2019 – příloha č. 1 tohoto dodatku.*
 - Smluvní strany se dohodly na zapracování dispozičních změn projektu, specifikovaných v Zápisu z jednání k dispozičnímu řešení Nové EkF ze dne 25. 9. 2019 a článku 8/1 Zápisu z kontrolního dne č. 9, ze dne 2. 10. 2019 – přílohy 2 a 3 tohoto dodatku.*
- 2.2 Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s rozšířením předmětu díla zní nově ustanovení čl. V. odst. 2. Smlouvy o dílo nově takto:

2. Cena díla činí:

<i>Cena díla dle smlouvy bez DPH:</i>	<i>18 990 000,00 Kč</i>
<i>Úprava ceny díla dle dohodnuté změny díla bez DPH:</i>	<i>3 448 090,00 Kč</i>
<i>Cena díla ve znění dodatku č.1 Smlouvy bez DPH:</i>	<i>22 438 090,00 Kč</i>
<i>Cena díla ve znění dodatku č.1 Smlouvy včetně DPH:</i>	<i>27 150 088,90 Kč</i>

- 2.3 Smluvní strany se dále dohodly, že v souvislosti s rozšířením předmětu díla zní nově ustanovení čl. IV. odst. 1. Smlouvy o dílo nově takto:

1. Zhotovitel provede části díla takto:

- dle ustanovení Čl. II. bod 1) písm. a) této smlouvy do 45 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy,*
- dle ustanovení Čl. II. bod 1) písm. b) této smlouvy do 90 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy,*
- dle ustanovení Čl. II. bod 1) písm. c) této smlouvy do 90 dnů od pravomocného územního rozhodnutí příp. vydání územního souhlasu, včetně inženýrské činnosti a podání žádosti o stavební povolení,*
- dle ustanovení Čl. II. bod 1) písm. d) této smlouvy do 90 dnů od pravomocného stavebního povolení a pokynů objednatele,*
- dle ustanovení Čl. II. bod 1) písm. e) této smlouvy do 90 dnů od pravomocného stavebního povolení a pokynů objednatele,*
- výkon autorského dozoru dle čl. II. bod 1) písm. f) po dobu výstavby, tedy v době od zahájení stavebních prací do protokolárního předání stavby objednateli,*
- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v době od zahájení stavebních prací do 30 dnů od ukončení stavebních prací.*

3. Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají nezměněny.
- Smluvní strany konstatují, že tento dodatek ke smlouvě o dílo byl uzavřen v souladu s ustanovením § 66 písm. a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti registrací dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Příloha č. 1: Zápis z kontrolního dne č. 5, ze dne 7. 8. 2019

Příloha č. 2: Zápis z jednání k dispozičnímu řešení Nové EkF ze dne 25. 9. 2019

Příloha č. 3: Zápis z kontrolního dne č. 9, ze dne 2. 10. 2019

Příloha č. 4: Kalkulace ceny

V Ostravě dne:

Objednatel:

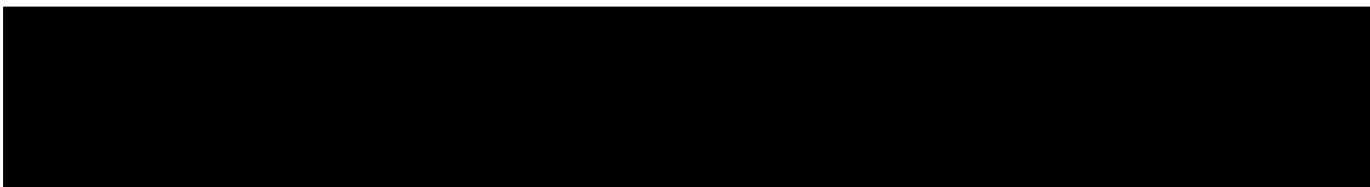
V Ostravě dne 26.11.2019

Zhotovitel:



.....
prof. RNDr. Václav Snášel, CSc.
rektor

.....
jednatel



Zápis z kontrolní dne č. 5

Datum: 7. 8. 2019
Akce: **Projektová dokumentace budovy nové EkF**
Objednatel: VŠB-TUO
Zhotovitel/GP: CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.
Přítomni: viz prezenční listina

Používané zkratky: EkF – ekonomická fakulta, GP – generální projektant, IM – investice a majetek, IS – inženýrské sítě, OBJ – objednatel, PBŘ – požárně bezpečnostní řešení; BIM – informační model budovy; BEP – (BIM Execution Plan) dokument popisující základní parametry projektu, role, zodpovědnosti...; DUS – dokumentace pro územní souhlas;

Body týkající se stavby

1/1 Podklady ze strany EkF z jednání GP/EkF budou GP zaslány v pondělí 17. 6. 2019. Zápis z jednání EkF/GP budou zasílány na útvar IM k archivaci.

Z: EkF T: trvale

1/2 Na KD byla prezentována možnost podzemního parkoviště v celé ploše budovy EkF vč. atria a pod povrchovým parkovištěm. *KDč2: bylo upozorněno, že jsou v úvaze i jiné varianty parkování: parkoviště povrchové v areálu kampusu, parkoviště podzemní jenom pod budovou EkF. GP prezentoval možnost vjezdu do podzemního parkoviště se zachováním vjezdu do vnitrobloků v šířce komunikace 3,5m. KDč4: Dne 16. 7. byla skutečně schůzka k možnosti parkování ve složení rektor, kvestorka, zástupci investičního oddělení a Ing.arch. Chválek, kde byly prezentovány možnosti parkování v souvislosti s výstavbou nové EkF tak, aby byly zachovány počty stávajících parkovacích stání a současně došlo k navýšení počtu nových stání dle plánované kapacity nové EkF. Byly prezentovány 3 varianty: varianta 1 – povrchové parkoviště mezi novou EkF a budovou C + povrchové parkoviště dle původního návrhu mezi EkF a FEI; varianta 2 – podzemní parkoviště v půdorysu pod budovou nové EkF + povrchové parkoviště mezi EkF a FEI; varianta 3 – podzemní parkoviště v ploše pod budovou EkF a povrchovým parkovištěm mezi EkF a FEI + povrchové parkoviště mezi EkF a FEI (varianta preferovaná EkF). U varianty 2 a 3 je nutno místnosti z 1PP přesunout do nadzemních podlaží, s tím souvisí zástavba atria v 1NP v celé ploše a současně doplnění křídel ve 4NP. Bylo rozhodnuto o rozpracování varianty 3, která odvede povrchovou dopravu od budovy EkF a dále k budově C a vyřeší příjezd do plánovaného podzemního parkoviště pod studentským náměstím. GP byl požádán o prověření možnosti parkování ve vnitroblocích mezi pavilony E-F a F-G. Souhlas s variantou 3 je podmíněn redukcí objemových požadavků EkF tak, aby byly redukovány objemy nové budovy v nadzemní části. Redukci je nutno provést nejpozději do 7. 8. 2019, aby byl GP splněn milník předání žádosti o územní souhlas. Přílohou zápisu KD č. 4 jsou pracovní půdorysy 1PP – 4PP. **KDč.5: GP se vyjádřil k možnosti parkování ve vnitroblocích – z požárního hlediska je možno parkování provést; parkování ve vnitroblocích je nevhodné zejména z průjezdných profilů pod stávající budovou H a novou budovou EkF, terén ve vnitroblocích je navíc svažité a nelze ho využít v celé ploše pro parkoviště, navíc ve vnitroblocích jsou umístěny vstupy do trafostanic, kde je nutno zachovat přístupy k vratům. Ve vjezdu E-F je stanoviště pro cisternu k doplňování pohonných hmot***

DA, docházelo by k omezení vjezdu uživatelů parkoviště ve vnitrobloku. Dále se z variantou parkování ve vnitroblocích neuvažuje. Vyjádření GP je přílohou č. 2 tohoto zápisu. [REDAKCE] vnesl požadavek, aby na povrchovém parkovišti mezi EkF a FEI bylo v co největší ploše omezeno užití asfaltu nebo betonu tak, aby v letních měsících nedocházelo k přehřívání místnosti EkF v blízkosti parkoviště. EkF se vyjádřila k možnosti další redukce prostorových nároků – další redukce již nejsou možné (viz příloha č. 3 zápisu). Dle vyjádření GP jsou ve variantě č. 3 zapracovány redukce, které byly projednány před KDč.4 a tyto jsou v PD zapracovány.

GP má nyní veškeré podklady pro vyhotovení DUS. Tato bude vyhotovena ve variantě č. 3 (podzemní parkoviště pod budovou EkF a povrchovým parkovištěm, zastavěné celé atrium 1NP a zastavěné křídla 4NP v celém půdorysu) v následujících parametrech: celková zastavěná plocha – 4 108m², celkový obestavěný prostor – 67 325m³. GP předloží DUS před podáním na SÚ ke kontrole objednateli. Dle SoD je termín pro podání DUS 90dnů od uveřejnění smlouvy, tj. 21. 8. 2019. GP zašle v elektronické podobě projekt DUS OBJ ke kontrole a schválení 14. 8. 2019

Z: GP

T: 14. 8. 2019

1/3 Splněno, v zápise KDč.5 vypouští se ze sledování.

1/4 IS v/k řešení:

1/4/1 slaboproudy – oddělení CIT dohledá PD k vedení HDPE a optiky z budovy H kolem budovy C vč. upřesnění využití/naplněnosti chrániček; bude prověřeno využití zavěšeného kabelu/lanka mezi budovou H a CPIT; Ing. Jeníček upozornil na kabeláž slaboproudů v majetku a správě VŠB, která není zaznamenána v pracovní verzi koordinační situace IS (v rohu u budovy H), ověří zaústění této kabeláže přímo v budově a zašle svou pracovní situaci.

Z: CIT

T: 19. 6. 2019

KDč.2: bylo provedeno ohledání průběhů IT sítě na místě budovy E a G; v rohu budovy E jsou 2HDPE směrem na CPIT, přípojka GTS, přípojka budovy N, SM, 24VL, přípojka CPIT metalický telefonní kabel 50 párů, přípojky OK na budovu VEC I – budou stranově přeloženy z důvodu založení nového objektu; v rohu G bude nutno přeložit optické vedení pro IT4I (prozatím ve správě IT4I) a IET (ve správě CIT). Zavěšený kabel mezi H a CPIT bude zrušen uživatelem.

CIT uvedl požadavek na napojení nové EkF: budou dvě nezávislé optické přípojky, 1. z místnosti A024 přes 1PP budovy D a F, 2. z nové auly přes podhled ve spojovacím krčku, následně sestup do 1PP a opět vedení přes D a F tak, aby obě vedení byla od sebe co nejdále, nejlépe v rozdílných kanálech. Obě přípojky min 96 vláken v mikrotrubičce a HDPE chrániče.

KDč.4: nejpozději do fáze zpracování RDS musí OBJ (CIT) upřesnit, zda požaduje u přeložek optických kabelů zafouknutí celé nové trasy, případně zda bude dostačující svar. Ke konzultaci bude přizván [REDAKCE] [REDAKCE] ze společnosti SITEL, které realizovala přípojku superpočítače.

P: ve sledování, zápis bude zkrácen

1/4/2 kabel 10kV a 22kV – Splněno, v zápise KDč.5 vypouští se ze sledování.

1/4/3 katodová ochrana – Splněno, v zápise KDč.5 vypouští se ze sledování.

1/4/4 VO - Splněno, v zápise KDč.5 vypouští se ze sledování

1/4/5 plyn, voda – připojení budovy F bude vedeno přes 1PP nové EkF; připojení budovy E – přeložky v trase vzhledem k vjezdu do podzemního parkoviště; připojení budovy DG (oprava) beze změny, je mimo plochu stavby.

KDč2: stávající přípojky DN200 budou zrušeny, provedena přeložka pro objekt E se vstupem na rohu E/H, pro F bude během stavby v případě nutnosti provedena provizorní přípojka, po dokončení 1PP

nové EkF se provede napojení přes podzemní garáž. VŠB (energetik) zjistí stav využívání plynu v budově F, a zda je možno provést odstávku a v jakém časovém rozmezí.

Z: Energetik T: 21. 8.

Voda – vodovodní řád v komunikaci mezi CPIT a H ve správě OVaK, bude stranově přeložen. Není zatím jisté, zda je jen jedna přípojka směrem k budově F, nebo jsou k jednotlivým budovám (E,F,G) samostatné přípojky. Jedná se o přípojku/y požární vody, nutno zachovat i během výstavby přeložkou, napojení v rohu budovy E, dále pak v kanále kolem H (pod schodišti u únikových východů).

Energetik uvedl požadavek na napojení nové budovy z řádu OVaK se samostatným měřením spotřeby.

1/4/6 kanalizace – Splněno, v zápise KDč.5 vypouští se ze sledování.

1/5 PBR – nutno zachovat úniky z budov D,E,F přes budovu H, taktéž zachovat úniky z vnitrobloků, do kterých jsou zaústěny úniky z budovy D.

P: trvá

1/6 VZT zařízení dieselagregátu v budově H – OBJ ověří, zda se jedná o nasávací zařízení, nebo se jedná o větrací mřížku místnosti. 14.6. bylo potvrzeno útvarem energetika, že se jedná o jedno z nasávacích potrubí pro náhradní zdroj. Tento náhradní zdroj je možno použít pro důležité rozvody požární ochrany – jen pro tyto.

Z: energetik T: 19. 6. 2019

KDč.2: Bylo potvrzeno, že se jedná o nasávání a je nutno zachovat. Bude řešeno novým místem vyústění dle výškových poměrů, v úvaze: vyvedení na fasádu, zaústění v opěrné zdi vjezdu,...

P: bude řešeno v další fázi PD, vypouští se

1/7 Zástupci EkF vznesli požadavek na posluchárnu pro 130 osob. GP prověří možnost umístění a připraví grafický návrh v půdorysu s umístěním.

Z: GP T: 19. 6. 2019

KDč.2: V současné době je v řešení celková dispozice místností dle upřesňujících podkladů ze strany EkF. Poté bude upřesněno umístění posluchárny.

KDč.4: Byla prezentována varianta stupňovité posluchárny v atriu pro cca 135 osob.

P: splněno, vypouští se ze sledování

1/8 Zástupci EkF vznesli požadavek na jedno místné kanceláře (stud. oddělení, zahraniční oddělení,...), jedná se celkem o 4 místnosti v 1NP.

KDč.2: Dtto bod 1/7 – v celkovém řešení dispozic.

KDč.4: Byl prezentován návrh rozmístění dispozic podlaží podle varianty 3 bodu 1/2 vč. místností v křídlech ve 4NP. Požadavek na redukci objemů a ploch dle bodu 1/2.

KDč.5: EkF nepřipouští další redukci ploch, viz bod 1/2.

P: splněno, vypouští se

2/1 ██████████ vznesla dotaz na systém provozu VZT a chlazení – bude řešeno v následných etapách PD. Ve fázi dokumentace pro územní souhlas se neřeší. Ing. Namyslo nabídl možnost obeznámit se stávajícími možnostmi, jak jsou užívány v kampusu. V případě, že bude zájem, dohodnou si individuální prohlídku. GP projevil zájem se taktéž zúčastnit.

P: vypouští se ze sledování

3/1 Čištění podzemní garáže. VŠB ověří způsob údržby v podzemních garážích v rámci stávajících budov.

KDč.5: Požadavek na místnost 4x3m s vraty 1,8m, přípojka vody T+S, kanalizační vpust' pro vypouštění špinavé vody, elektro přípojka 240/400V. GP zapracuje do PD.

P: bude řešeno v další fázi PD, vypouští se

3/2 Projektant zašle podklady sítě T-mobile panu [REDAKCE]. Jedná se o umístění základnové stanice na budově G.

KDč.4: GP zaslal požadavek na vyjádření T-mobile. Podle prvotních informací bude nutno přemístit vysílač z budovy G na novou pozici. OBJ požádá o přítomnost technika T-mobile na další KD.

KDč.5: Technik T-mobile ([REDAKCE] se byl podívat na místě, na budově G není žádné zařízení T-mobile, mají špatné údaje ve své evidenci, zařízení je na budově A, nebude podle ústního vyjádření docházet novou budovou ke stínění, bude zasláno nové stanoviště k PD).

P: splněno, vypouští se ze sledování

4/1 Oddělení CIT požaduje na každém patře místnost s datovým rozvaděčem, klimatizovanou. Tyto budou nad sebou s instalačním kanálem přes všechny podlaží. P: bude řešeno v další fázi PD, vypouští se

4/2 GP zpracuje výpočet celkové kubatury budovy ve variantách současného návrhu (kompletní zastavěnost 4NP a atria 1NP) a varianty po požadované redukci ze strany EkF.

KDč.5: vzhledem k požadavku EkF neprovádět žádnou další redukci, jsou v DUS uváděny hodnoty pro variantu 3.

P: splněno, vypouští se ze sledování

Nové body:

5/1 Serverovna – je požadavek CIT, aby v co největší míře (pokud nelze úplně) byla využívána stávající serverovna, která má kapacity i pro budovu EkF. EkF požaduje zachovat částečný prostor pro zařízení ve správě EkF v ploše 40m², klimatizována, záloha el. na min 1hod. EkF specifikuje požadovaný příkon pro jejich zařízení. Z: EkF T: 21. 8. 2019

5/2 Silnoproud – jednotlivé profese vznesly požadavek na požadovaný příkon (viz příloha č. 4). Projektant VZT nepřítomen – dovolená, jeho požadavky objasní po návratu. V DUS bude uveden současný požadovaný příkon, bude řešeno v další fázi PD. Proběhla komunikace s projektantem elektro a energetikem s výstupem: dojde k rozpojení smyčky mezi polem č. 7 ve spínací stanici a trafostanici (TS) v budově G. Vloží se smyčka do nové TS v EkF – požadavek na prostor v budově EkF. Požární napájení – rozvaděč na DA s volným vývodem pro EkF s napojením jen požární obvody. Nouzové osvětlení – systém centrální bateriový – místnost se samostatným požárním úsekem. P: ve sledování

5/3 Fotovoltaické panely na stávající budově – GP zpracuje schéma zastínění z vystupujících ploch 4NP budovy EkF nad stávající plochy střech. Bude předáno odpovědné osobě za fotovoltaiku na VŠB k dalšímu jednání. Z: GP T: 21. 8. 2019

5/4 Na další KD č. 6 zažádat o účast vedoucí úklidu – [REDAKCE]

Z: OBJ T: 21. 8. 2019

Body týkající se BIM

2/2 VŠB nebude zpracovávat BIM model stávající budovy H - v zápise KDč.5 vypuštěn ze sledování.

2/3 [REDAKCE] který byl součástí nabídky zhotovitele (nebylo součástí hodnocení nabídky), [REDAKCE] provede kontrolu z hlediska použitelnosti pro náš projekt. Během prázdnin (termín bude dodatečně upřesněn podle možností účastníků) bude uskutečněna schůzka za účasti GP, zástupce BIM za VŠB a CIT pro upřesnění požadavků na BIM (BEP, datové úložiště, přístupy,...)

KDč.4: Podklady BEP zaslány.

Přílohy:

- 1 Prezenční listina
- 2 Vyjádření GP k parkování ve vnitroblocích
- 3 Vyjádření EkF k redukci ploch
- 4 Požadavky profesí na příkon
- 5 PD pracovní k datu 7. 8. 2019

Příští KD se uskuteční dne 21. 8. 2019 od 12hod v zasedací místnosti A1023.

Zapsal: XXXXXXXXXX

Zápis se považuje za odsouhlasený, pokud se do tří dnů od doručení nikdo z účastníků neohradí.

Zápis z jednání k dispozičnímu řešení Nové EkF

Datum: 25. 9. 2019
Akce: **Projektová dokumentace budovy nové EkF**
Objednatel: VŠB-TUO
Zhotovitel/GP: CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.
Přítomni: viz prezenční listina

- 1) Dne 24. 9. 2019 zaslala [REDAKCE] body z jednání pracovní skupiny EkF k dispozici místností Nové EkF (příloha č. 2 zápisu).
- 2) GP informoval, že dosud byla PD řešena podle exteriérových a interiérových (kapacitních) požadavků objednatele. Úprava PD je vcelku reálná (detailně viz body níže), je s tím však spojeno navýšení ceny za vypracování PD, tak posunutí termínu pro vyhotovení dokumentace pro stavební povolení.
- 3) EkF navrhuje vytvořit reprezentativní vstupní prostor, a to jednak prostorem vstupního atria přes dvě patra (1 a 2NP), dále také změnou umístění a rozměry schodišť z 1 do 2NP. Podle GP atrium lez provést, u schodiště bude nutno zohlednit hledisko požární bezpečnosti. (body 1 a 2 přílohy 2).
- 4) Rozšíření chodeb by bylo na úkor ploch učeben a kanceláří, stávající návrh je v souladu s normovými požadavky. Chodby budou ponechány ve stávajícím návrhu. (bod 3 př. 2)
- 5) Je požadováno navýšení WC žen. Stávající návrh odpovídá normovým požadavkům. Podle vyjádření EkF je vyšší počet žen než mužů (studenti i zaměstnanci) a podle toho je potřeba navýšit počet WC pro ženy minimálně v 1 a 2NP. (bod 4 př.2)
- 6) EkF navrhuje přesun učebny pro hendikepované (110) místo učebny 109, do prostor učebny 110 přesunout kanceláře 229 a 230 a místo nich vytvořit malou učebnu. (body 5,6,7 př.2)
- 7) Je požadavek na prohození plošných velikostí učeben 107 a 108. (bod 8 př.2)
- 8) EkF požaduje propojit novou budovu s budovou H v obou křídlech ve 2 a 3NP. GP prozkoumá možnost, má vliv na technické šachty prostupující celou budovou od 1PP po střechnu. Předjednáno propojení do pavilonu G jen ve 2NP, u pavilonu F zůstane propojení jak ve 2NP, tak ve 3NP. Číslování NP dle nové budovy EkF. (bod 9 př.2)
- 9) EkF požaduje z části místnosti 129 (spisovny) vytvořit místnost „youtube room“, předpoklad cca 1/3 plochy stávající místnosti 129.
- 10) Do rozhodnutí o přijetí / nepřijetí požadavků jsou pozastaveny práce profesí PD, které by mohly být změnou dotčeny.
- 11) GP do konce týdne předloží cenový návrh a prodloužení termínu prací souvisejících s výše uvedenými požadavky. Toto bude postoupeno k vyjádření vedení školy a pověřenému vedení EkF s termínem co nejdříve.

Přílohy: 1. Prezenční listina
2. Návrhy EkF ze dne 24. 9. 2019

Zápis se považuje za odsouhlasený, pokud se do tří dnů od doručení nikdo z účastníků neohradí.

Zápis z kontrolní dne č. 5

Datum: 7. 8. 2019
Akce: **Projektová dokumentace budovy nové EkF**
Objednatel: VŠB-TUO
Zhotovitel/GP: CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.
Přítomni: viz prezenční listina

Používané zkratky: EkF – ekonomická fakulta, GP – generální projektant, IM – investice a majetek, IS – inženýrské sítě, OBJ – objednatel, PBR – požárně bezpečnostní řešení; BIM – informační model budovy; BEP – (BIM Execution Plan) dokument popisující základní parametry projektu, role, zodpovědnosti...; DUS – dokumentace pro územní souhlas;

Body týkající se stavby

1/1 Podklady ze strany EkF z jednání GP/EkF budou GP zaslány v pondělí 17. 6. 2019. Zápisy z jednání EkF/GP budou zasílány na útvar IM k archivaci.

Z: EkF T: trvale

1/2 Na KD byla prezentována možnost podzemního parkoviště v celé ploše budovy EkF vč. atria a pod povrchovým parkovištěm. *KDč2: bylo upozorněno, že jsou v úvaze i jiné varianty parkování: parkoviště povrchové v areálu kampusu, parkoviště podzemní jenom pod budovou EkF. GP prezentoval možnost vjezdu do podzemního parkoviště se zachováním vjezdu do vnitrobloků v šířce komunikace 3,5m. KDč4: Dne 16. 7. byla skutečněna schůzka k možnosti parkování ve složení rektor, kvestorka, zástupci investičního oddělení a Ing.arch. Chválek, kde byly prezentovány možnosti parkování v souvislosti s výstavbou nové EkF tak, aby byly zachovány počty stávajících parkovacích stání a současně došlo k navýšení počtu nových stání dle plánované kapacity nové EkF. Byly prezentovány 3 varianty: varianta 1 – povrchové parkoviště mezi novou EkF a budovou C + povrchové parkoviště dle původního návrhu mezi EkF a FEI; varianta 2 – podzemní parkoviště v půdorysu pod budovou nové EkF + povrchové parkoviště mezi EkF a FEI; varianta 3 – podzemní parkoviště v ploše pod budovou EkF a povrchovým parkovištěm mezi EkF a FEI + povrchové parkoviště mezi EkF a FEI (varianta preferovaná EkF). U varianty 2 a 3 je nutno místnosti z 1PP přesunout do nadzemních podlaží, s tím souvisí zástavba atria v 1NP v celé ploše a současně doplnění křídel ve 4NP. Bylo rozhodnuto o rozpracování varianty 3, která odvede povrchovou dopravu od budovy EkF a dále k budově C a vyřeší příjezd do plánovaného podzemního parkoviště pod studentským náměstím. GP byl požádán o prověření možnosti parkování ve vnitroblocích mezi pavilony E-F a F-G. Souhlas s variantou 3 je podmíněn redukcí objemových požadavků EkF tak, aby byly redukovány objemy nové budovy v nadzemní části. Redukci je nutno provést nejpozději do 7. 8. 2019, aby byl GP splněn milník předání žádosti o územní souhlas. Přílohou zápisu KD č. 4 jsou pracovní půdorysy 1PP – 4PP. **KDč.5: GP se vyjádřil k možnosti parkování ve vnitroblocích – z požárního hlediska je možno parkování provést; parkování ve vnitroblocích je nevhodné zejména z průjezdných profilů pod stávající budovou H a novou budovou EkF, terén ve vnitroblocích je navíc svažité a nelze ho využít v celé ploše pro parkoviště, navíc ve vnitroblocích jsou umístěny vstupy do trafostanic, kde je nutno zachovat přístupy k vratům. Ve vjezdu E-F je stanoviště pro cisternu k doplňování pohonných hmot***

DA, docházelo by k omezení vjezdu uživatelů parkoviště ve vnitrobloku. Dále se z variantou parkování ve vnitroblocích neuvažuje. Vyjádření GP je přílohou č. 2 tohoto zápisu. [REDAKCE] vnesl požadavek, aby na povrchovém parkovišti mezi EkF a FEI bylo v co největší ploše omezeno užití asfaltu nebo betonu tak, aby v letních měsících nedocházelo k přehřívání místností EkF v blízkosti parkoviště. EkF se vyjádřila k možnosti další redukce prostorových nároků – další redukce již nejsou možné (viz příloha č. 3 zápisu). Dle vyjádření GP jsou ve variantě č. 3 zapracovány redukce, které byly projednány před KDč.4 a tyto jsou v PD zapracovány.

GP má nyní veškeré podklady pro vyhotovení DUS. Tato bude vyhotovena ve variantě č. 3 (podzemní parkoviště pod budovou EkF a povrchovým parkovištěm, zastavěné celé atrium 1NP a zastavěné křídla 4NP v celém půdorysu) v následujících parametrech: celková zastavěná plocha – 4 108m², celkový obestavěný prostor – 67 325m³. GP předloží DUS před podáním na SÚ ke kontrole objednateli. Dle SoD je termín pro podání DUS 90dnů od uveřejnění smlouvy, tj. 21. 8. 2019. GP zašle v elektronické podobě projekt DUS OBJ ke kontrole a schválení 14. 8. 2019

Z: GP

T: 14. 8. 2019

1/3 Splněno, v zápise KDč.5 vypouští se ze sledování.

1/4 IS v/k řešení:

1/4/1 slaboproudy – oddělení CIT dohledá PD k vedení HDPE a optiky z budovy H kolem budovy C vč. upřesnění využití/haplnosti chrániček; bude prověřeno využití zavěšeného kabelu/lanka mezi budovou H a CPIT; [REDAKCE] upozornil na kabeláž slaboproudů v majetku a správě VŠB, která není zaznamenána v pracovní verzi koordinační situace IS (v rohu u budovy H), ověřil zaústění této kabeláže přímo v budově a zašle svou pracovní situaci.

Z: CIT

T: 19. 6. 2019

KDč.2: bylo provedeno ohledání průběhů IT sítě na místě budovy E a G; v rohu budovy E jsou 2HDPE směrem na CPIT, přípojka GTS, přípojka budovy N, SM, 24VL, přípojka CPIT metalický telefonní kabel 50 párů, přípojky OK na budovu VEC I – budou stranově přeloženy z důvodu založení nového objektu; v rohu G bude nutno přeložit optické vedení pro IT4I (prozatím ve správě IT4I) a IET (ve správě CIT). Zavěšený kabel mezi H a CPIT bude zrušen uživatelem.

CIT uvedl požadavek na napojení nové EkF: budou dvě nezávislé optické přípojky, 1. z místnosti A024 přes 1PP budovy D a F, 2. z nové auly přes podhled ve spojovacím krčku, následně sestup do 1PP a opět vedení přes D a F tak, aby obě vedení byla od sebe co nejdále, nejlépe v rozdílných kanálech. Obě přípojky min 96 vláken v mikrotrubičce a HDPE chrániče.

KDč.4: nejpozději do fáze zpracování RDS musí OBJ (CIT) upřesnit, zda požaduje u přeložek optických kabelů zafouknutí celé nové trasy, případně zda bude dostačující svar. Ke konzultaci bude přizván [REDAKCE] [REDAKCE], ze společnosti SITEL, které realizovala přípojku superpočítače.

P: ve sledování, zápis bude zkrácen

1/4/2 kabel 10kV a 22kV – Splněno, v zápise KDč.5 vypouští se ze sledování.

1/4/3 katodová ochrana – Splněno, v zápise KDč.5 vypouští se ze sledování.

1/4/4 VO - Splněno, v zápise KDč.5 vypouští se ze sledování

1/4/5 plyn, voda – připojení budovy F bude vedeno přes 1PP nové EkF; připojení budovy E – přeložky v trase vzhledem k vjezdu do podzemního parkoviště; připojení budovy DG (oprava) beze změny, je mimo plochu stavby.

KDč2: stávající přípojky DN200 budou zrušeny, provedena přeložka pro objekt E se vstupem na rohu E/H, pro F bude během stavby v případě nutnosti provedena provizorní přípojka, po dokončení 1PP

nové EkF se provede napojení přes podzemní garáž. VŠB (energetik) zjistí stav využívání plynu v budově F, a zda je možno provést odstávku a v jakém časovém rozmezí.

Z: Energetik T: 21. 8.

Voda – vodovodní řád v komunikaci mezi CPIT a H ve správě OVaK, bude stranově přeložen. Není zatím jisté, zda je jen jedna přípojka směrem k budově F, nebo jsou k jednotlivým budovám (E,F,G) samostatné přípojky. Jedná se o přípojku/y požární vody, nutno zachovat i během výstavby přeložkou, napojení v rohu budovy E, dále pak v kanále kolem H (pod schodišti u únikových východů). Energetik uvedl požadavek na napojení nové budovy z řádu OVaK se samostatným měřením spotřeby.

1/4/6 kanalizace – Splněno, v zápise KDč.5 vypouští se ze sledování.

1/5 PBR – nutno zachovat úniky z budov D,E,F přes budovu H, taktéž zachovat úniky z vnitrobloků, do kterých jsou zaústěny úniky z budovy D.

P: trvá

1/6 VZT zařízení dieselaagregátu v budově H – OBJ ověří, zda se jedná o nasávací zařízení, nebo se jedná o větrací mřížku místnosti. 14.6. bylo potvrzeno útvarem energetika, že se jedná o jedno z nasávacích potrubí pro náhradní zdroj. Tento náhradní zdroj je možno použít pro důležité rozvody požární ochrany – jen pro tyto.

Z: energetik T: 19. 6. 2019

KDč.2: Bylo potvrzeno, že se jedná o nasávání a je nutno zachovat. Bude řešeno novým místem vyústění dle výškových poměrů, v úvaze: vyvedení na fasádu, zaústění v opěrné zdi vjezdu,...

P: bude řešeno v další fázi PD, vypouští se

1/7 Zástupci EkF vznesli požadavek na posluchárnu pro 130 osob. GP prověří možnost umístění a připraví grafický návrh v půdorysu s umístěním.

Z: GP T: 19. 6. 2019

KDč.2: V současné době je v řešení celková dispozice místností dle upřesňujících podkladů ze strany EkF. Poté bude upřesněno umístění posluchárny.

KDč.4: Byla prezentována varianta stupňovité posluchárny v atriu pro cca 135 osob.

P: splněno, vypouští se ze sledování

1/8 Zástupci EkF vznesli požadavek na jedno místné kanceláře (stud. oddělení, zahraniční oddělení,...), jedná se celkem o 4 místnosti v 1NP.

KDč.2: Dtto bod 1/7 – v celkovém řešení dispozic.

KDč.4: Byl prezentován návrh rozmístění dispozic podlaží podle varianty 3 bodu 1/2 vč. místností v křídlech ve 4NP. Požadavek na redukci objemů a ploch dle bodu 1/2.

KDč.5: EkF nepřipouští další redukci ploch, viz bod 1/2 .

P: splněno, vypouští se

2/1 Ing. Kulštejnová vznesla dotaz na systém provozu VZT a chlazení – bude řešeno v následných etapách PD. Ve fázi dokumentace pro územní souhlas se neřeší. Ing. Namyslo nabídl možnost obeznámit se stávajícími možnostmi, jak jsou užívány v kampusu. V případě, že bude zájem, dohodnou si individuální prohlídku. GP projevil zájem se taktéž zúčastnit.

P: vypouští se ze sledování

3/1 Čištění podzemní garáže. VŠB ověří způsob údržby v podzemních garážích v rámci stávajících budov.

KDč.5: Požadavek na místnost 4x3m s vraty 1,8m, přípojka vody T+S, kanalizační vpust' pro vypouštění špinavé vody, elektro přípojka 240/400V. GP zapracuje do PD.

P: bude řešeno v další fázi PD, vypouští se

3/2 Projektant zašle podklady sítě T-mobile panu [REDAKCE]. Jedná se o umístění základnové stanice na budově G.

KDč.4: GP zaslal požadavek na vyjádření T-mobile. Podle prvotních informací bude nutno přemístit vysílač z budovy G na novou pozici. OBJ požádá o přítomnost technika T-mobile na další KD.

KDč.5: Technik T-mobile ([REDAKCE] se byl podívat na místě, na budově G není žádné zařízení T-mobile, mají špatné údaje ve své evidenci, zařízení je na budově A, nebude podle ústního vyjádření docházet novou budovou ke stínění, bude zasláno nové stanovisko k PD).

P: splněno, vypouští se ze sledování

4/1 Oddělení CIT požaduje na každém patře místnost s datovým rozvaděčem, klimatizovanou. Tyto budou nad sebou s instalačním kanálem přes všechny podlaží.

P: bude řešeno v další fázi PD, vypouští se

4/2 GP zpracuje výpočet celkové kubatury budovy ve variantách současného návrhu (kompletní zastavěnost 4NP a atria 1NP) a varianty po požadované redukci ze strany EkF.

KDč.5: vzhledem k požadavku EkF neprovádět žádnou další redukci, jsou v DUS uváděny hodnoty pro variantu 3.

P: splněno, vypouští se ze sledování

Nové body:

5/1 Serverovna – je požadavek CIT, aby v co největší míře (pokud nelze úplně) byla využívána stávající serverovna, která má kapacity i pro budovu EkF. EkF požaduje zachovat částečný prostor pro zařízení ve správě EkF v ploše 40m², klimatizována, záloha el. na min 1hod. EkF specifikuje požadovaný příkon pro jejich zařízení.

Z: EkF T: 21. 8. 2019

5/2 Silnoproud – jednotlivé profese vznesly požadavek na požadovaný příkon (viz příloha č. 4). Projektant VZT nepřítomen – dovolená, jeho požadavky objasní po návratu. V DUS bude uveden současný požadovaný příkon, bude řešeno v další fázi PD. Proběhla komunikace s projektantem elektro a energetikem s výstupem: dojde k rozpojení smyčky mezi polem č. 7 ve spínací stanici a trafostanici (TS) v budově G. Vloží se smyčka do nové TS v EkF – požadavek na prostor v budově EkF. Požární napájení – rozvaděč na DA s volným vývodem pro EkF s napojením jen požární obvody. Nouzové osvětlení – systém centrální bateriový – místnost se samostatným požárním úsekem.

P: ve sledování

5/3 Fotovoltaické panely na stávající budově – GP zpracuje schéma zastínění z vystupujících ploch 4NP budovy EkF nad stávající plochy střech. Bude předáno odpovědné osobě za fotovoltaiku na VŠB k dalšímu jednání.

Z: GP T: 21. 8. 2019

5/4 Na další KD č. 6 zažádat o účast vedoucí úklidu – [REDAKCE]

Z: OBJ T: 21. 8. 2019

Body týkající se BIM

2/2 VŠB nebude zpracovávat BIM model stávající budovy H - v zápise KDč.5 vypuštěn ze sledování.

2/3 Ing. Bubeník zašle Ing. Wernerové BEP, který byl součástí nabídky zhotovitele (nebylo součástí hodnocení nabídky), Ing. Wernerová provede kontrolu z hlediska použitelnosti pro náš projekt. Během prázdnin (termín bude dodatečně upřesněn podle možností účastníků) bude uskutečněna schůzka za účasti GP, zástupce BIM za VŠB a CIT pro upřesnění požadavků na BIM (BEP, datové úložiště, přístupy,...)

KDč.4: Podklady BEP zaslány.

Přílohy:

- 1 Prezenční listina
- 2 Vyjádření GP k parkování ve vnitroblocích
- 3 Vyjádření EkF k redukci ploch
- 4 Požadavky profesí na příkon
- 5 PD pracovní k datu 7. 8. 2019

Příští KD se uskuteční dne 21. 8. 2019 od 12hod v zasedací místnosti A1023.

Zapsal:



Zápis se považuje za odsouhlasený, pokud se do tří dnů od doručení nikdo z účastníků neohradí.

Zápis z kontrolní dne č. 9

Datum: 2. 10. 2019
Akce: **Projektová dokumentace budovy nové EkF**
Objednatel: VŠB-TUO
Zhotovitel/GP: CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.
Přítomni: viz prezenční listina

Používané zkratky: EkF – ekonomická fakulta, GP – generální projektant, IM – investice a majetek, IS – inženýrské sítě, OBJ – objednatel, PBR – požárně bezpečnostní řešení; BIM – informační model budovy; BEP – (BIM Execution Plan) dokument popisující základní parametry projektu, role, zodpovědnosti...; DUS – dokumentace pro územní souhlas; DSP – dokumentace pro stavební povolení; HZS MSK – hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje;

Body týkající se stavby

1/1 Podklady ze strany EkF z jednání GP/EkF budou GP zaslány v pondělí 17. 6. 2019. Zápisy z jednání EkF/GP budou zasílány na útvar IM k archivaci. Z: EkF T: trvale

1/2 Splněno, v zápise KDč.7 vypouští se ze sledování

1/3 Splněno, v zápise KDč.5 vypouští se ze sledování.

1/4 IS v/k řešení:

1/4/1 slaboproudy – KDč.4: *nejpozději do fáze zpracování RDS musí OBJ (CIT) upřesnit, zda požaduje u přeložek optických kabelů zafouknutí celé nové trasy, případně zda bude dostačující svar. Ke konzultaci bude přizván [REDAKCE] ze společnosti SITEL, které realizovala přípojku superpočítače.*

KDč.6: zápis zkrácen

1/4/2 kabel 10kV a 22kV – Splněno, v zápise KDč.5 vypouští se ze sledování.

1/4/3 katodová ochrana – Splněno, v zápise KDč.5 vypouští se ze sledování.

1/4/4 VO - Splněno, v zápise KDč.5 vypouští se ze sledování

1/4/5 plyn, voda: plyn - KDč.7 splněno, vypouští se ze sledování; Voda – v zápise KDč.6 se vypouští ze sledování

1/4/6 kanalizace – Splněno, v zápise KDč.5 vypouští se ze sledování.

1/5 PBR – nutno zachovat úniky z budov D,E,F přes budovu H, taktéž zachovat úniky z vnitrobloků, do kterých jsou zaústěny úniky z budovy D. P: trvá

1/6 VZT zařízení dieselařegátů v budově H – řešeno v další fázi PD, KDč.6 vypouští se ze sledování

1/7 Posluchárna pro 130 osob - *splněno, KDč.6 vypouští se ze sledování*

1/8 Požadavek EkF na jednomístné kanceláře – *vyřešeno, KDč.6 vypouští se ze sledování*

2/1 [REDAKCE] vnesla dotaz na systém provozu VZT a chlazení – bude řešeno v následných etapách PD. KDč.6 vypouští se ze sledování

3/1 Čištění podzemní garáže - *informace předána GP bude řešeno v další fázi PD, KDč.6 vypouští se*

3/2 T-mobile – *bude zasláno nové vyjádření, KDč. 6 splněno, vypouští se ze sledování*

KDč.9 Textová část vyjádření v pořádku, v grafické je chybné umístění vysílače na budově G, dle informace T-mobile bude interní změna podkladů T-mobile v delším časovém úseku. Na úřady bude předána textová část s uvedením, že nedochází ke střetu. P: informace

4/1 Oddělení CIT požaduje na každém patře místnost s datovým rozvaděčem, klimatizovanou. Tyto budou nad sebou s instalačním kanálem přes všechny podlaží. P: bude řešeno v další fázi PD, vypouští se

4/2 GP zpracuje výpočet celkové kubatury budovy – KDč.6 splněno, vypouští se ze sledování

5/1 Serverovna – je požadavek CIT, aby v co největší míře (pokud nelze úplně) byla využívána stávající serverovna, která má kapacity i pro budovu EkF. EkF požaduje zachovat částečný prostor pro zařízení ve správě EkF v ploše 40m², klimatizována, záloha el. na min 1hod. EkF specifikuje požadovaný příkon pro jejich zařízení. Z: EkF T: 21. 8. 2019

KDč.6: Schůzka CIT a EkF proběhne 22. 8. Bude vyhotoven zápis, který bude zaslán jako příloha č. 3 tohoto KD. Z: EkF T: 22. 8. 2019, splněno

KDč.7: Schůzka proběhla, zápis byl rozeslán. Je shoda na patrových rozvaděčích. Není dosaženo shody ohledně umístění serverovny – bude řešeno dále na vedení školy. EkF požaduje, aby veškerá jednání týkající se serverovny probíhala vždy za účasti pracovníků Laboratoře informačních technologií.

KDč.8: OBJ informoval, že bylo rozhodnuto vedením školy o využití stávajících prostor CITu pro umístění serverovny. GP požaduje upřesnit přesné umístění serverovny, aby mohl provádět další projekční práce související se slaboproudy. Z: CIT T: 25. 9. 2019, nesplněno

KDč.9: OBJ zašle GP stavební výkresy Auly, NK a spojovacího krčku pro vyhotovení PD přípojky slaboproudů. Z: [REDAKCE] T: 4. 10. 2019

Bude provedena prohlídka na místě za účasti GP a CIT ([REDAKCE] na které bude upřesněna trasa přípojky slaboproudů z Auly do Nové EkF. Termín bude dohodnut telefonicky.

5/2 Silnoproud – jednotlivé profese vznesly požadavek na požadovaný příkon (viz příloha č. 4). Projektant VZT nepřítomen – dovolená, jeho požadavky objasní po návratu. V DUS bude uveden současný požadovaný příkon, bude řešeno v další fázi PD. Proběhla komunikace s projektantem elektro a energetikem s výstupem: dojde k rozpojení smyčky mezi polem č. 7 ve spínací stanici a trafostanici (TS) v budově G. Vloží se smyčka do nové TS v EkF – požadavek na prostor v budově EkF. Požární napájení – rozvaděč na DA s volným vývodem pro EkF s napojením jen požární obvody. Nouzové osvětlení – systém centrální bateriový – místnost se samostatným požárním úsekem. P: ve sledování

KDč.6: OBJ požaduje upřesnit požadované příkony VZT stanovené v požadavku na elektro.

KDč.8: GP informoval, že největší nároky VZT na energie je z důvodu návrhu na klimatizování všech kanceláří (cca 2kW na místnost). Pro snížení nároku na energetickou náročnost požaduje specifikovat, které kanceláře budou klimatizovány – předběžně jen kanceláře na jižní straně + kanceláře nejvyššího vedení EkF, v ostatních bude využito inteligentní stínění. OBJ připomenul, že dle zadání má být jak návrh, tak i následná stavba certifikována v systému SBtoolCZ a dle toho předpokládá, že i návrh chlazení a vytápění bude splňovat požadavky na moderní systémy jak z hlediska inteligence provozu, tak i z hlediska energetické náročnosti budovy. Z: EkF T: 25. 9. 2019, nesplněno

KDč.9: Kanceláře s klimatizací budou určeny až po provedení změny dispozice dle požadavků EkF.

5/3 Fotovoltaické panely na stávající budově – GP zpracuje schéma zastínění z vystupujících ploch 4NP budovy EkF nad stávající plochy střech. Bude předáno odpovědné osobě za fotovoltaiku na VŠB k dalšímu jednání. Z: GP T: splněno

KDč.6: OBJ požaduje po GP vyčíslení ročních ztrát zastíněných panelů v kW/hod. OBJ má k dispozici PD, schválení ERU a další podklady, je možno v případě požadavku zapůjčit.

KDč.7: GP neumí stanovit ztráty vyvolané zastíněním. VEC provede vyčíslení počtu panelů, které připadají v úvahu přemístit, a to po provedení úpravy spolupůsobících panelů. Na základě vyčísleného počtu panelů předloží předběžnou cenu za jejich přesun, bez nutných stavebních úprav, které budou upřesněny následně

po určení možnosti přesunu na nové pozice. VEC rovněž prověří u poskytovatele dotace a energetického úřadu podmínky pro provedení přesunu. Z: VEC T: 18. 9. 2019, splněno

KDč.8: VEC informuje, že po projednání na oprávněných úřadech nelze panely přemístit. Podle stávajících výpočtů je odhadovaná ztráta ze zastínění dle studie oslunění za dalších 13let (dotace zelený bonus) 600tis. Kč. Další náklady souvisí s přemístěním testovaných měničů na nové místo cca 60tis. Kč. Vedením VEC je požadováno zpřesnění výpočtů, proto je požadavek na GP zpracovat do studie oslunění jednotlivé panely a jejich stringování dle zaslaného výkresu DWG. Z: GP T: 2. 10. 2019, splněno

KDč.9: podklady byly zaslány na VEC – vyjádří se a navrhne úpravy stringování a dalších prací tak, aby bylo dosaženo nejmenších nákladů ze ztráty oslunění. Z: VĚC T: 16. 9. 2019

5/4 požadavky provozu na místnosti – splněno, vypouští se ze sledování

8/1 Vedení EkF pověřené řízením požaduje projednání dispozičního řešení PD. Schůzka proběhne ve středu 25. 9. 2019 od 10:00 v místnosti A1023. Z:OBJ,EkF T: 25. 9. 2019, splněno

KDč.9 Schůzka proběhla se samostatným zápisem. Jsou odsouhlaseny změny, GP na změnách pracuje, bude vyhotoven dodatek č. 1 smlouvy o dílo s posunutím termínu DSPS o 30 dnů, cena bude upřesněna GP.

Tímto jsou splněny požadavky EkF na dispoziční změny, žádné další změny dispozic v podobném rozsahu nejsou přípustné.

8/2 GP prezentoval změny pracovní verze DSP vůči DUS: 1PP místnost pro úklid, navýšení parkovacího stání pro imobilní na úkor standardního místa, únik z podzemního parkoviště přes 1NP dle požadavku HZS MSK; 1NP kolárna a místnosti údržby v přístavbě H, rozmístění místností energetiky, výměnu místností kanceláří studijního oddělení vůči učebnám (týká se i 2NP); ostatní zůstává bez zásadních změn.

KDč.9: bod souvisí s požadavky dispozičních změn dle 8/1. Bude řešeno v DSPS.

P: splněno, vypouští se

8/3 Kácení a náhradní výsadba – kácení bude řešeno samostatným povolením ke kácení, které bude podkladem pro stavební povolení, je předpoklad náhradní výsadby kus za kus – bude dále projednáno na příslušném úřadě městské části Poruba. GP požaduje pro OBJ zakreslit do situace kampusu plochy určené pro náhradní výsadbu. Z: OBJ T: 25. 9. 2019, splněno

KDč.9: kácení projednáno na úřadě Poruba, je podána žádost o kácení. Požadavek na výsadbu 47ks stromů, 7ks součástí terénních úprav Nové EkF, umístění 40ks bude dle zaslaných podkladů OBJ, GP navrhne druhy a přesné místo, poté zašle k odsouhlasení. Z: GP T: 16. 9. 2019

8/4 GP informoval, že SÚ zaslal žádost o doplnění dokladů DUS. GP zašle kopii na OBJ.

Z: GP T: 20. 9. 2019, splněno, vypouští se

Nové body:

9/1 GP zašle 4. 10. 2019 pracovní verzi nové dispozice dle bodu 8/1. EkF se co nejdříve vyjádří. Probíhá návrh fasády – GP pracuje se 3 variantami, nyní je pozastaveno – ovlivnění změnou dispozice vstupu.

Z: GP / EkF T: 4. 10. 2019 / 9. 10. 2019

9/2 EkF zašle požadavek na změnu využití místností ve 2NP: z kanceláří na pracovní studentů – jedná se jen o spojení několika kanceláří, podle GP se jedná o jednoduché změny, možno provést.

Z: EkF T: 4. 10. 2019

9/3 GP informuje, že OVaK nesouhlasí s návrhem přeložky vodovodu (moc lomů) – nový návrh: provizorní přeložka do prostoru mezi Novou EkF a kruhovkou, po vybudování podzemního parkoviště bude provedena definitivní přeložka do prostoru 1PP. P: informace

9/4 Na úterý 8. 10. v 10hod je předběžně dohodnuta schůzka GP + projektanta VZT a Ing. Namysla k projednání VZT a klimatizace Nové EkF. Z: GP + OBJ T: 8.10.2019

9/4 EkF určí místnosti se zabezpečením a požadavky na záznam, toto projednají s bezpečnostním útvarem. Bezpečnostní útvar předloží koncepci zabezpečení – typy čidel, požadavky na umístění.

Z: OBJ (EkF+bezpečnostní útvar) T: 16. 10. 2019

9/5 Bezpečnostní útvar ve spolupráci s EkF předloží koncepci inteligentního parkoviště.

Z: OBJ (EkF+bezpečnostní útvar) T: 29. 10. 2019

BIM

2/2 VŠB nebude zpracovávat BIM model stávající budovy H - v zápise KDč.5 vypuštěn ze sledování.

2/3 [REDACTED] - Podklady BEP zaslány. Splněno, vypouští se ze sledování.

KDč.9: Na BEP se dle informace Ing. Faltejska pracuje. Z: OBJ T: 29. 10. 2019

8/1 OBJ svolá k BIM schůzku odpovědných osob na středu 25. 9. 2019 od 11:00 v místnosti A1023.

KDč.9: schůzka proběhla, vyhotoven samostatný zápis.

9/1 OBJ informuje: bylo vybráno datové úložiště CDE od společnosti Autodesk BIM360. Nyní probíhá výběr poskytovatele. Je potřeba dokončit co nejdříve, aby GP mohl koordinovat BIM projekty své a svých subdodavatelů.

Z: OBJ

T: 16. 10. 2019

Přílohy:

1 Prezenční listina

Příští KD se uskuteční dne **16. 10. 2019 od 10 hod.** v místnosti **A1023**.

Zapsal: [REDACTED]

Zápis se považuje za odsouhlasený, pokud se do tří dnů od doručení nikdo z účastníků neohradí.

Příloha č. 4 dodatku č. 1 - Kalkulace ceny

	Mílník	Název mílníku	% z celkové smluvní ceny díla dle SoD	Kč bez DPH dle SoD	% z celkové smluvní ceny díla dle SoD a DI	Kč bez DPH dle SoD a DI	DPH 21%	Kč vč. DPH
1	ING	Zajištění potřebných podkladů a průzkumy	10,0%	1 899 000,00	8,5%	1 899 000,00	398 790,00	2 297 790,00
1	DUŘ1	Dokumentace pro územní řízení (schválení VŠB-TUO)	10,0%	1 899 000,00	8,5%	1 899 000,00	398 790,00	2 297 790,00
2	DUŘ2	Vydání Územního souhlasu/rozhodnutí v právní moci	2,0%	379 800,00	2,6%	580 600,00	121 926,00	702 526,00
3	DSP1	Dokumentace pro stavební povolení (schválení VŠB-TUO)	11,0%	2 088 900,00	18,6%	4 168 505,00	875 386,05	5 043 891,05
4	DSP2	Stavební povolení v právní moci	2,0%	379 800,00	2,0%	447 485,00	93 971,85	541 456,85
7	DPS1	Dokumentace pro provedení stavby, která bude rovněž dokumentace pro výběr zhotovitele	20,0%	3 798 000,00	21,8%	4 898 000,00	1 028 580,00	5 926 580,00
8	DPS2	Dokumentace pro provedení stavby (schválení VŠB-TUO)	5,0%	949 500,00	4,2%	949 500,00	199 395,00	1 148 895,00
9	Mcert	Certifikát návrhu budovy SBTool CZ (min stříbrný)	5,0%	949 500,00	4,2%	949 500,00	199 395,00	1 148 895,00
10	DINT1	Dokumentace interiéru	5,0%	949 500,00	4,2%	949 500,00	199 395,00	1 148 895,00
11	DINT2	Dokumentace interiéru (schválení VŠB-TUO)	2,0%	379 800,00	1,7%	379 800,00	79 758,00	459 558,00
12	DSPS1	Dokumentace skutečného provedení stavby (potvrzená zhotovitelem stavby)	15,0%	2 848 500,00	12,7%	2 848 500,00	598 185,00	3 446 685,00
13	DSPS2	Dokumentace skutečného provedení stavby (schválení VŠB-TUO)	6,0%	1 139 400,00	5,1%	1 139 400,00	239 274,00	1 378 674,00
14	MAD	Výkon autorského dozoru (předpokládaná doba trvání 24 měsíců)	7,0%	1 329 300,00	5,9%	1 329 300,00	279 153,00	1 608 453,00
Cena celkem			100,0%	18 990 000,00	100,0%	22 438 090,00	4 711 998,90	27 150 088,90