**DOHODA O ZMĚNĚ V OBSAHU ZÁVAZKŮ**

**ke Smlouvě o dílo č. 2018/OIVZ/005**

**s názvem „Strossmayerovo náměstí – budova – reko osvětlení a elektro rozvodů - PD“**

(dále jen „Dohoda“)

uzavřená dle ustanovení §1901 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)

#### Smluvní strany

objednatel:  **Městská část Praha 7**

zastoupený: Janem Čižinským, starostou MČ Praha 7

sídlo: nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 170 00 Praha 7

IČO: 00063754

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu:

telefon:

e-mail:

*(dále jako „objednatel“)*

zhotovitel: **LENIA spol. s r.o.**

zastoupený: Jakubem Marťákem, prokuristou

sídlo/místo podnikání: Záhořanského 2008/5, 120 00 Praha 2, Nové Město

IČO: 41186176

DIČ: CZ41186176

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze, oddíl C, vložka 2889

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

č.ú:

tel./fax:

e-mail:

*(dále jako „zhotovitel“)*

*(Zhotovitel a Objednatel dále společně jako „Smluvní strany“)*

Objednatel prohlašuje, že tato Dohoda o změně v obsahu závazků ke smlouvě č. 2018/OIVZ/005 je uzavřena na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. usnesení 0783/19-R z jednání č. 61 ze dne 26. 11. 2019.

**Úvodní ustanovení**

Smluvní strany uzavřely dne 5. 3. 2018 Smlouvu o dílo č. 2018/OIVZ/005 (dále jen „Smlouva“), a to na základě výběrového řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu vyhlášeného objednatelem dne 1. 2. 2018 pod názvem **„Strossmayerovo náměstí – budova – reko osvětlení a elektro rozvodů - PD“** av souladu s Usnesením Rady MČ č. 0139/18-R z jednání č. 12 ze dne 20. 2. 2018.

Předmětem Smlouvy bylo zhotovení jednostupňové projektové dokumentace se soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr na rekonstrukci silnoproudých a slaboproudých elektroinstalací v objektu ZŠ Strossmayerovo náměstí, na adrese Strossmayerovo náměstí 990/4, Praha 7. Tato jednostupňová je určena pro ohlášení stavby a v detailu pro provedení stavby („DPS“), včetně zajištění inženýringu, tj. souhlasného projednání s dotčenými orgány projektová dokumentace a získání souhlasného stanoviska Stavebního úřadu pro Prahu 7. Projektová dokumentace zhotovená dle Smlouvy je také určena pro zahájení zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky na stavební práce, rekonstrukci elektrorozvodů Základní školy Strossmayerovo náměstí. Dle Smlouvy se Zhotovitel zavázal dokončit dílo nejpozději do 12. 10. 2018. Zhotovitel předal a Objednatel převzal dílo dle Protokolu o předání a převzetí Díla dne 30. 11. 2018 (dále jen „Protokol“), který je nedílnou přílohou této Dohody jako Příloha č. 1.

**Dílo bylo dokončeno, předáno a převzato dne 30. 11. 2018, tj. s prodlením 49 dnů.**

**Článek 2**

**Předmět dohody o změně v obsahu závazků**

* 1. Předmětem této dohody o změně v obsahu závazků ze Smlouvy je změna rozsahu jednostupňové projektové dokumentace silnoproudých a slaboproudých elektroinstalací v budově ZŠ Strossmayerovo náměstí. V převzaté projektové dokumentaci byly zjištěny chyby, které Objednatel specifikoval v Zápise z jednání dne 7. 2. 2019 spolu s termínem odstranění vad. Smluvní strany se dále dohodly na dodatečném vypracování projektové dokumentace elektrorozvodů gymnastické haly a dílny školníka. Reklamované vady byly v dohodnutém termínu odstraněny a projektová dokumentace elektrorozvodů gymnastické haly a dílny školníka předána Objednateli podle Protokolu o předání a převzetí ze dne 18. 3. 2019, který je uveden v příloze č. 2 této Dohody.
  2. Cena díla dle Smlouvy ve výši 400 000 Kč bez DPH nebyla ke dni podpisu této Dohody Zhotovitelem vyúčtována / vyfakturována. Smluvní strany se v zájmu vypořádání všech práv a povinností ze Smlouvy v souvislosti se změnou rozsahu projektové dokumentace předané s prodlením a s vadami při předání jak je uvedeno v odstavci 2. 1. tohoto článku, dohodly takto:
     1. Za prodlením 49 dnů s dokončením díla dle čl. VII. odst. 1. Smlouvy vyúčtuje Objednatel smluvní pokutu ve výši 49 000 Kč, a to do 15 dnů po účinnosti této Dohody.
     2. Zhotovitel vyfakturuje cenu díla dle Smlouvy včetně dodatečných prací provedených a předaných dle Protokolu o předání a převzetí ze dne 18. 3. 2019 se splatností 30 dnů od doručení Objednateli.
     3. Smluvní strany se dohodly na vzájemném započtení splatné smluvní pokuty a vyfakturované ceny díla včetně dodatečných prací.
  3. Daňový doklad / faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy a dle čl. V. Smlouvy Konečný daňový doklad / faktura bude obsahovat i následující text:

*„Proti vyúčtované ceně díla dle odst. 2.2.2 tohoto článku Dohody je proveden*

*zápočet vyúčtované smluvní pokuty / pohledávky Objednatele v celkové výši 49 000 Kč.*

*(vyúčtovaní smluvní pokuty dle odst. 2.2.1 tohoto článku Dohody).“*

**Článek 3**

**Prohlášení smluvních stran**

Smluvní strany prohlašují, že splněním všech povinností stanovených v čl. 2 této Dohody jsou mezi smluvními stranami vypořádána sporná práva a povinnosti založené Smlouvou. Tím nejsou dotčena žádná práva a povinnosti, které mohou vzniknout v budoucnu.

**Článek 4**

**Závěrečná ujednání**

4.1 Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena touto Dohodou, zůstávají nadále platná a účinná.

4.2 Dohoda se vyhotovuje v sedmi vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží pět stejnopisů a Zhotovitel dva stejnopisy.

4.3 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Dohody a konstatují, že v Dohodě nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

4.4 Dohodanabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)*.*

4.5 Smluvní strany  výslovně sjednávají, že uveřejnění této Dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Městská část Praha 7 neprodleně po podpisu této Dohody a bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.

4.6 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dohody na internetových stránkách Městské části Praha 7 a na profilu zadavatele.

4.7 Přílohy k této Dohodě:

Příloha č. 1 - Protokol o předání díla bez vad a nedodělků ze dne 30. 11. 2019

Příloha č. 2 – Protokol o předání a převzetí ze dne 18. 3. 2019

V Praze dne 10. 12. 2019 V Praze dne 5. 12. 2019

Objednatel: Zhotovitel:

………………………………….. ………………………………..

Městská část Praha 7 LENIA spol. s r.o.

Jan Čižinský, Jakub Marťák

starosta prokurista