

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

„Litoměřice, Zahrada Čech – výměna havarijního stavu datových a zabezpečovacích sítí, elektronického zabezpečovacího systému a související stavební práce – administrativní budova“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice
IČO: 00263958,
DIČ: CZ 00263958
zastoupené: Mgr. Václavem Červínem, místostarostou
(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné a

SEVEROČESKÁ BEZPEČNOSTNÍ AGENTURA spol. s r.o.

se sídlem: Revoluční 177/5, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 62741390
DIČ:CZ62741390
jednající: Miroslavem Hejnou, jednatelem
zapsaná v rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. C, vložka 8767
(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „**ObčZ**“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „**Smlouva**“):

1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Účelem Smlouvy je dohodnout právní podmínky provedení veřejné zakázky na stavební práce spočívající v provedení opravy veřejného osvětlení s výměnou stožárů a svítidel v ulici Zahradnická v Litoměřicích (dále jen „Dílo“) a provedení všech dalších souvisejících činností nutných k úplnému řádnému dokončení díla ze strany Zhotovitele pro Objednatele.
- 1.2. Uzavření Smlouvy mezi Objednatelem a Zhotovitelem je výsledkem výběrového řízení uskutečněného Objednatelem na veřejnou zakázku s výše uvedeným názvem (dále jen „Výběrové řízení“).

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost Dílo za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném níže v čl. 2.2 Smlouvy a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném zejména v příloze č. 1 Smlouvy – Výkaz výměr obsahující soupis stavebních prací, dodávek a služeb s cenovou nabídkou (dále jen „Výkaz výměr“).
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli v termínu nejpozději do **31. 3. 2020**.
- 2.4. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 3 Smlouvy.

3. CENA DÍLA A PLATBY

- 3.1. Cena Díla je stanovena na základě Výkazu výměr (příloha č. 1) a činí

cena v Kč bez DPH:	1.403.711,72 Kč
DPH ve výši 21 %:	294.779,46 Kč
cena v Kč včetně DPH:	1.698.491,18 Kč
- 3.2. Cena Díla, jež je tvořena součtem cen jednotlivých dílčích položek ve výkazu výměr, je cenou smluvní, pevnou a neměnnou (dále jen „Cena“).
- 3.3. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s prováděním Díla, zejména náklady na pracovní sílu, materiály, stroje, zařízení staveniště, dodávku elektřiny, vodné stočné, odvoz a likvidaci odpadů, používání strojů a služeb, zajištění a přepravu veškerých věcí, zařízení, materiálu a dodávek, poplatky a zajištění veškerých dokladů, které je Zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh přejímacího řízení.
- 3.4. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena nejvýše třemi splátkami na základě provedených a odsouhlasených prací, služeb a dodávek. Nedílnou součástí poslední faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 3.5. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel nemá právo na zálohové platby.
- 3.6. Faktury musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Zhotovitel předkládá fakturu, včetně jejich příloh, ve 2 (dvou) vyhotoveních. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
- 3.7. Faktura je splatná do 14 (čtrnácti) dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Cena se hradí bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy či později

Zhotovitelem Objednateli písemně oznámený. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odeslání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.

4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 4.1. Objednatel se zavazuje předat staveniště Zhotoviteli a Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít na základě výzvy Objednatele. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli k předání staveniště veškerou součinnost. Zhotovitel se zavazuje příslušné staveniště převzít a při převzetí s odbornou péčí prověřit, zda staveniště nemá zjevné překážky nebo vady bránící zahájení nebo řádnému provedení Díla
- 4.2. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato podpisem zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 4.3. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i za předpokladu, že bude obsahovat drobné vady a nedodělků; v tom případě budou tyto drobné vady a nedodělků zaznamenány v zápisu o předání a převzetí Díla a stanovena lhůta k jejich odstranění.

5. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 5.1. Každá ze Smluvních stran jmenovala oprávněné osoby, které budou zastupovat Smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy.
- 5.2. Oprávněná osoby Objednatele je XXXXX, obchodní, marketingová a provozní ředitelka, ZAHRADA ČECH s.r.o.
tel.: XXXXX
email: [XXXXX](#)
- 5.3. Oprávněná osoba Prodávajícího je XXXXX:
tel.: XXXXX
e-mail: [XXXXX](#)

6. ODPOVĚDNOST ZA VADY; ZÁRUKA

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě (včetně veškerých jejích příloh) a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.
- 6.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo i jeho jednotlivé části v délce 36 měsíců; pokud je pro dodané technologické zařízení či jiné dodané věci výrobcem stanovena záruční doba delší, platí tato delší záruční doba poskytnutá výrobcem technologického zařízení či jiné věci.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 7.2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 7.3. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky vyplývající ze Smlouvy třetím osobám pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.

- 7.4. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „**ISRS**“).
- 7.5. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 7.6. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 7.7. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS
- 7.8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1 – Výkaz výměr
- 7.9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

Objednatel

V Litoměřicích dne 9.12.2019

Zhotovitel

V Ústí nad Labem dne 10.12.2019

.....
Mgr. Václav Červín
místostarosta

.....
Miroslav Hejna
jednatel

Příloha č. 1

VÝKAZ VÝMĚR**KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Zahrada Čech - budova AB

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel: Město Litoměřice

IČ: 00263958

DIČ: CZ00263958

Zhotovitel: SEVEROČESKÁ BEZPEČNOSTNÍ AGENTURA spol. s r.o

IČ: 62741390

DIČ: CZ62741390

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				1 403 711,72
		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		1 403 711,72	21,00%	294 779,46
DPH snížená		0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			v CZK	1 698 491,18

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zahrada Čech - budova AB

Místo:

Zadavatel: Město Litoměřice

Zhotovitel: SEVEROČESKÁ BEZPEČNOSTNÍ AGENTURA spol. s r.o

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 403 711,72
D	HSV		Práce a dodávky HSV				473 486,72
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				89 260,64
1	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	38,000	253,00	9 614,00
2	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	94,480	843,00	79 646,64
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				297 048,00
3	K	949101112R	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 4,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	280,000	180,00	50 400,00
4	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	280,000	112,00	31 360,00
5	K	971033451	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	18,000	482,00	8 676,00
6	K	971033461	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	14,000	634,00	8 876,00
7	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	153,000	170,00	26 010,00
8	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	1 810,000	64,00	115 840,00
9	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	574,000	92,00	52 808,00
10	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	38,000	81,00	3 078,00
D	997		Přesun sutě				81 125,40
11	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	19,553	1 800,00	35 195,40
12	K	997211521	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu na vzdálenost do 1 km	t	19,553	416,00	8 134,05
13	K	997211529	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	195,530	29,00	5 670,37
14	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	19,553	503,00	9 835,16
15	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 170 904	t	19,553	1 140,00	22 290,42
D	998		Přesun hmot				6 052,68
16	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	4,692	1 290,00	6 052,68
D	PSV		Práce a dodávky PSV				930 225,00
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				324 985,00
17	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	1 040,000	32,00	33 280,00
18	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x1,5mm2	m	1 200,000	15,00	18 000,00
19	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	1 170,000	33,00	38 610,00
20	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x2,5mm2	m	1 350,000	24,00	32 400,00
21	K	220270328	Montáž vodič Cu silnoproudý v trubkovodu nebo lištách CY, CYA	m	46,000	37,00	1 702,00
22	M	34142158	vodič silový s Cu jádrem CYA	m	55,000	22,00	1 210,00
23	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	153,000	73,00	11 169,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	M	34571521	krabice univerzální rozvodná z PH s víčkem a svorkovnicí krabicovou šroubovací s vodiči 12x4mm2 D 73,5mm x 43mm	kus	153,000	49,00	7 497,00
25	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	180,000	21,00	3 780,00
26	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	41,000	112,00	4 592,00
27	M	34535527	spínač jednopolový 10A alabastr, slon.kost	kus	41,000	389,00	15 949,00
28	K	741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná	kus	78,000	95,00	7 410,00
29	M	35811258	zásuvka nástěnná 32 A, 250 V, 4pólová	kus	78,000	325,00	25 350,00
30	K	741370034	Montáž svítidlo zářivkové bytové nástěnné přisazené 2 zdroje nouzové	kus	3,000	210,00	630,00
31	M	34838100	svítidlo dočasné nouzové osvětlení, IP66 1x18W, 1h	kus	3,000	1 510,00	4 530,00
32	K	741210752R	Úprava stávajícího rozvaděče RM	kus	1,000	14 600,00	14 600,00
33	K	741210751R	Dodávka a montáž rozvaděče	kus	1,000	38 600,00	38 600,00
34	K	741371006	Montáž svítidlo zářivkové stropní přisazené	kus	18,000	470,00	8 460,00
35	M	34823742	svítidlo zářivkové interiérové s kompenzací, barva bílá, 2x58W, délka 2070 mm	kus	18,000	2 050,00	36 900,00
36	K	741810002	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 500 000,- Kč	kus	1,000	10 800,00	10 800,00
37	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 12 m	%	3,000	3 172,00	9 516,00
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				121 830,00
38	K	742110003	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených volně na příchytky	m	574,000	42,00	24 108,00
39	M	34571062	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (ČSN)2316	m	574,000	10,00	5 740,00
40	K	742110202	Montáž podlahových krabic	kus	2,000	1 600,00	3 200,00
41	M	89611R	Krabice Legrand 89611 podlahová	kus	1,000	1 344,00	1 344,00
42	M	89631R	Krabice Legrand 89631 podlahová	kus	1,000	724,00	724,00
43	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	1 490,000	25,00	37 250,00
44	M	34121050	kabel sdělovací UTP CAT5	m	1 720,000	12,00	20 640,00
45	M	34121105	kabel sdělovací s Cu jádrem 5x2x0,5mm (SYKFY)	m	60,000	14,00	840,00
46	K	741313011	Montáž zásuvka chráněná bezšroubové připojení v krabici 2P+PE prostředí základní, vlhké	kus	38,000	141,00	5 358,00
47	M	37451243	zásuvka data 1xRJ45 slonová kost	kus	38,000	326,00	12 388,00
48	K	742310001	Montáž napájecího modulu k domácímu telefonu na DIN lištu	kus	1,000	890,00	890,00
49	M	Te101	Zdroj URMET 9000/230	kus	1,000	365,00	365,00
50	K	742310002	Montáž komunikačního tabla k domácímu telefonu	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
51	M	Te103	Panel URMET 925/102 tlačítkový	kus	1,000	836,00	836,00
52	K	742310004	Montáž elektroinstalační krabice pod tablodomácího telefonu	kus	1,000	2 540,00	2 540,00
53	M	Te104	Jednotka URMET 1128/510	kus	1,000	524,00	524,00
54	K	742310006	Montáž domácího nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	226,00	226,00
55	M	Te102	Telefon URMET 1133 domácí bílý	kus	1,000	311,00	311,00
56	K	998742202	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 12 m	%	3,000	1 182,00	3 546,00
D 743			Elektroinstalace - zabezpečovací systém				80 479,00
57	K	743r1	Zabezpečovací ústředna HS2032 NK T	kus	1,000	3 476,00	3 476,00
58	K	743r2	Přijímač bezdrátových zvuků HSM2HOST8	kus	1,000	5 017,00	5 017,00
59	K	743r3	Drátová klávesnice HS2LCD	kus	2,000	3 162,00	6 324,00
60	K	743r4	Bezdrátové detektory 1. patro PG8914	kus	12,000	1 722,00	20 664,00
61	K	743r5	Bezdrátový magnet na dveře	kus	3,000	1 122,00	3 366,00
62	K	743r6	Záložní zdroj AKU 7,2Ah	kus	2,000	468,00	936,00
63	K	743r7	Bezdrátové detektory přízemí	kus	6,000	1 722,00	10 332,00
64	K	743r8	Řídící jednotka pro 2 dveře EWSI	kus	1,000	10 046,00	10 046,00
65	K	743r9	Krabice se zdrojem EWSI-1 PSU 2,6A	kus	1,000	1 956,00	1 956,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
66	K	743r10	Čtečka pro přidávání uživatelů	kus	1,000	2 747,00	2 747,00
67	K	743r11	Čtečka ke dveřím MINI-SA2	kus	2,000	2 398,00	4 796,00
68	K	743r12	Montáž zařízení	kpl	1,000	9 619,00	9 619,00
69	K	743r13	Oživení a nastavení systému	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00
D 776			Podlahy povlakové				246 326,00
70	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	144,500	124,00	17 918,00
71	K	776121311	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1	m2	144,500	37,00	5 346,50
72	K	776141122	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevností 30 MPa tl 5 mm	m2	144,500	359,00	51 875,50
73	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	144,500	152,00	21 964,00
74	M	69751052	koberec v rolích š 4m, vsívaná strukturovaná smyčka, vlákno 100% PA, hm 750g/m2, zátěž 33, hořlavost Cfl S1	m2	160,000	720,00	115 200,00
75	K	776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	120,000	162,00	19 440,00
76	M	28411009	lišta soklová PVC 18x83mm	m	124,000	59,00	7 316,00
77	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	3,000	2 422,00	7 266,00
D 783			Dokončovací práce - nátěry				27 120,00
78	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	120,000	103,00	12 360,00
79	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	120,000	103,00	12 360,00
80	K	783122101	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 10%	m2	120,000	20,00	2 400,00
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				129 485,00
81	K	784121003	Oškrábání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	1 363,000	32,00	43 616,00
82	K	784181123	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	1 363,000	24,00	32 712,00
83	K	784221103	Dvounásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 5,00 m	m2	1 363,000	39,00	53 157,00