

S/13/490/SV.
845/OSH/2013

Dodatek č. 1/2013

ke Smlouvě o pronájmu a komplexním provozování infrastrukturního majetku města Příbrami ze dne
13.2.2004

(Dále jen „Dodatek“)

Město Příbram

se sídlem Tyršova 108

Příbram I, PSČ 261 19

identifikační číslo (IČ): 00243132

zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Pavlem Pikrtem, starostou

za věcné plnění odpovídá: Zdeněk Škaloud, vedoucí OSHI

za finanční plnění odpovídá: Olga Štilipová

za věcný obsah smlouvy odpovídá: Petr Růžička

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo bankovního účtu: [redacted]

(dále jen město)

a

1. SčV, a.s.

se sídlem Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10

Identifikační číslo (IČ): 47549793 (DIČ): CZ47549793

zapsaná v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 10383, u Městského soudu v Praze

zastoupená generálním a finančním ředitelem Ing. Ivanem Eisem

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo bankovního účtu: [redacted]

(dále jen provozovatel)

(provozovatel a Město dále společně jen „Smluvní strany, jednotlivě „Smluvní strana“)

I.

Provozovatel předložil městu Návrh plánu investic do vodohospodářského majetku města na následující rok 2014. Tento návrh byl městem upraven tak, aby zohledňoval jeho investiční možnosti v daném roce. Upravený návrh byl schválen zastupitelstvem města dne 16.9.2013 usnesením č. 645/2013/ZM.

II.

Na základě usnesení zastupitelstva města č. 645/2013/ZM přijatého dne 16.9.2013 stanoví město na rok 2014 nájemné ve výši 20.821.912,- Kč. Dle bodu 9.6. smlouvy ze dne 13.2.2004 je 20% z této částky určeno k hrazení mimořádných výdajů na zajištění provozuschopnosti systémů.

III.

Tento „Dodatek“ je uzavírán na základě ustanovení bodů 5.2. a 9.5. Smlouvy o pronájmu a komplexním provozování infrastrukturního majetku města Příbrami ze dne 13.2.2004.

IV.

Nedílnou součástí tohoto „Dodatku“ je schválený plán investic na rok 2014.

V Příbrami dne:

27.09.2013

.....
Ing. Pavel Pikr
starosta

V Příbrami dne:

11.10.2013

.....
Ing. Ivan Eis
generální a finanční ředitel

Návrh plánu investic do VH majetku pro Město Příbram na rok 2014

Priorita	Název akce	Popis stávajícího stavu	Způsob provedení	Cena odhad Kč, s DPH	Termín	Poznámka
1	MČOV Příbram - česle Huber	potřeba pravidelné servisní opravy v návaznosti na počet provozních hodin	servisní prohlídka + oprava	300 000	2014	pokud nebude provedeno v roce 2013
1	MČOV Příbram - čerpadla vratného kalu	potřeba pravidelné servisní opravy v návaznosti na počet provozních hodin	servisní prohlídka + oprava (první 2 kusy)	200 000	2014	
1	MČOV Příbram - čerpadla recirkulace vyhnivací nádrže	potřeba pravidelné servisní opravy v návaznosti na počet provozních hodin	servisní prohlídka + oprava (první kus)	103 000	2014	
1	MČOV Příbram - míchadlo vyhnivací nádrže	běžné provozní opotřebení hřídele a vrtule, zhoršení homogenizace kalu ve vyhnivací nádrži	výměna opotřebovaných částí	98 000	2014	
1	Orlov - Lazec -výměna řadu OC 150 + propojení Lazec Orlov	nedostatečné zásobení pitnou vodou, špatný stav vodovodního řadu, nedostatečná kapacita VDJ Orlov	výměna vodovodního řadu v obci Lazec OC DN 150 (750m) - propojení osady Lazec a Orlov v délce cca 1000 potrubím DN 150	3 800 000	2014	
1	Příbram VII - Kutnohorská ulice, výměna kanalizace	stávající kanalizace kamenina DN 250 zcela zborcená, propady vozovky, možnost omezení odvádění odpadních vod	celková výměna kanalizace v havarijním stavu	470 000	2014	
1	Šachta 9 - Sádky - Drupol, výměna kanalizace - zpracování projektové dokumentace	popraskaná betonová kanalizace, netěsná, vysoký přítok balastních vod, přetěžování dalších částí stokové sítě.	zpracování PD na výměnu či rekonstrukci sběrače	50 000	2014	projekt, zahrnuje do rozpočtu 2009, dosud nerealizováno. Zlepší i situaci v další části stokové sítě. I a II etapa bude realizována jako havárie v roce 2013.
1	Brod - Nový rybník kanalizační sběrač - rekonstrukce - zpracování projektové dokumentace	špatný technický stav kanalizace, netěsnosti, vysoké množství balastních vod, nedostatečná hydraulická kapacita, dochází k výtoku odpadních vod z revizních šachet. Generellem odvodnění doporučeno k výměně a zkapacitnění.	zpracování PD na výměnu či rekonstrukci sběrače	260 000	2014	projekt, zahrnuje do rozpočtu 2009, dosud nerealizováno

1	Příbram I - ražená štola A1 oprava	Stávající vystrojení a úpravu dna oddělené dešťové stoky v tělese hrubého ražení je ve velice špatném stavu. Hrozí porušení statiky důlního díla a vodní eroze dna.	vystrojení, úprava dna dešťové části	2 700 000	2014	navrhováno již pro rok 2012 na základě revize, dosud nerealizováno
1	Příbram II - vodovod ulice Na Leštině, Fantova Louka výměna DN 200	špatný technický stav, časté poruchy.	výměna vodovodního řadu DN 200 v délce 250 m, v návaznosti na provedenou rekonstrukci ulice Hrabákova.	1 500 000	2014	navrhováno již pro rok 2012 na základě revize, dosud nerealizováno
1	ČS Husa - celková oprava objektu - Projektová dokumentace	stavební objekt i technické vybavení objektu jsou ve špatném stavu. Odpadávání omítek, vysoká vlhkost objektu. Špatný stav potrubí, armatur, dveří i dalšího vybavení.	vypracování projektové dokumentace na opravu fasády, interiéru a vodotěsné utěsnění, výměnu potrubí, uzavření podlouhbi oplocením, nové žebříky, oprava průsaků schodištěm, plastové uzavření vodních prostor 2x, plastové dveře 3x, zabezpečení na PCO	300 000	2014	projekt, zahrnuto do rozpočtu 2009, dosud nerealizováno
1	Podlesí, kanalizační sběrač, stoka D- osazení deskového uzávěru	Nemožnost odstavení stoky po dobu oprav ČS Podlesí. Komplikace při provádění oprav a údržby ČS.	osazení deskového uzávěru do stávající revizní šachty před ČS Podlesí	70 000	2014	jen pokud nebude realizováno v rámci akce Odkanalizování Orlova
1	Příbram I, II - Pivovarská ul. - výměna kanalizačního řadu	špatný technický stav zděné kanalizace.	výměna kanalizačního řadu	560 000	2014	
1	Příbram II - ul. Ivana Olbrachta - výměna kanalizačního řadu	špatný technický stav kanalizace	výměna kanalizačního řadu 94 m	610 000	2014	
1	Příbram I, ul. Severní, Na Vršku - oprava revizních šachet kanalizace	rozpadlé revizní šachty	oprava šachet	450 000	2014	
1	Příbram I, ul. Charvátova - oprava revizních šachet kanalizace	rozpadlé revizní šachty	oprava šachet	260 000	2014	
1	Příbram VII, ul. S.K. Neumanna - výměna kanalizačního řadu	rozpadlá a poruchová kanalizace K 300, B 400	výměna kanalizačního potrubí S.K. Neumana 250 m	2 100 000	2014	
1	Nákup fakturačních vodoměrů	propadlé vodoměry	nákup nových vodoměrů a výměna	950 000	2014	
1	Rezerva na zachování provozuschopnosti systému	oprava havárií a mimořádných událostí	oprava havárií a mimořádných událostí	4 164 382	2014	
1	Příbram VI - Prokopská ul. - výměna kanalizačního řadu	špatný technický stav kanalizace od prokopského kostela až na náměstí	výměna kanalizačního řadu oca 430 m	5 500 000	2014	z důvodu velké investiční náročnosti doporučujeme řešit dotačními prostředky
Celkem investice				24 445 382		