



202/OSHI/2015

9/15/11/V9

Dodatek č. 1/2014

ke Smlouvě o pronájmu a komplexním provozování infrastrukturního majetku města Příbrami ze dne
13.2.2004
(Dále jen „Dodatek“)

Město Příbram

se sídlem Tyršova 108

Příbram I, PSČ 261 19

identifikační číslo (IČ): 00243132

zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Jindřichem Vařekou, starostou

za věcné plnění odpovídá: Bc. Zdeněk Škaloud, vedoucí OSHI

za finanční plnění odpovídá: Ivana Zelenková

za věcný obsah smlouvy odpovídá: Radek Třešňák

Bankovní spojení:

Číslo bankovního účtu:

(dále jen město)

a

1. SčV, a.s.

se sídlem Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10

Identifikační číslo (IČ): 47549793 (DIČ): CZ47549793

zapsaná v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 10383, u Městského soudu v Praze

zastoupená generálním a finančním ředitelem Ing. Ivanem Eisem

Bankovní spojení:

Číslo bankovního účtu:

(dále jen provozovatel)

(provozovatel a Město dále společně jen „Smluvní strany, jednotlivě „Smluvní strana“)

I.

Provozovatel předložil městu Návrh plánu investic do vodohospodářského majetku města na následující rok 2015. Tento návrh byl městem upraven tak, aby zohledňoval jeho investiční možnosti v daném roce. Upravený návrh byl schválen zastupitelstvem města dne 15.12.2014 usnesením č. 99/2014/ZM.

II.

Na základě usnesení zastupitelstva města č. 99/2014/ZM přijatého dne 15.12. 2014 stanoví město na rok 2015 nájemné ve výši 21.446.570,- Kč. Dle bodu 9.6. smlouvy ze dne 13.2.2004 je 20% z této částky určeno k hrazení mimořádných výdajů na zajištění provozuschopnosti systémů.

III.

Tento „Dodatek“ je uzavírán na základě ustanovení bodů 5.2. a 9.5. Smlouvy o pronájmu a komplexním provozování infrastrukturního majetku města Příbrami ze dne 13.2.2004.

IV.

Nedílnou součástí tohoto „Dodatku“ je schválený plán investic na rok 2015.

V Příbrami dne: 22 -01- 2015

Ing. Jindřich Vařeka
Starosta města Příbram

V Příbrami dne: 22. 2. 2015

Ing. Ivan Eis
generální a finanční ředitel I.SčV, a.s.

Majetku pro Město Příbram na rok 2015

Níže uvedená opatření nemohou být hrazena z nákladů zohledněných v kalkulaci vodného a stočného. Musí být tedy hrazena z rozpočtu vlastníka vodohospodářské infrastruktury.

Priorita	Název akce	Popis stávajícího stavu	Způsob provedení	Cena odhad Kč, bez DPH	Termín
1	Propojení vodovodů Lazec Orlov	nedostatečná kapacita výtlačného řadu Kozičín Orlov	vybudování nového přívodu vody z osady Lazec potrbím DN 150.	2 800 000	2015
1	Orlov - Lazec -výměna řadu OC 150	nedostatečné zásobení pitnou vodou, špatný stav vodovodního řadu	výměna vodovodního řadu v obci Lazec OC DN 150 (750m)	1 900 000	2015
1	Příbram II - ulice Na Leštíně, Fantova Louka výměna DN 200	špatný technický stav, časté poruchy.	výměna vodovodního řadu DN 200 v délce 250 m, v návaznosti na provedenou rekonstrukci ulice Hrabákova.	1 456 570	2015
1	PB VII - Březohorská ulice, výměna kanalizace	stávající kanalizace kamenice 300, porušená, propady vozovky,možnost omezení odvádění odpadních vod	celková rekonstrukce kanalizace a vodovodu	6 200 000	2015
1	Příbram I, ul. Hradební -- výměna kanalizačního řadu	rozpadlá kanalizace B 500	výměna kanalizačního potrubí 170 m	2 400 000	2015
1	Příbram VI, ul. Prokopská, nám.J.Alise, nám.H.Kličky, – výměna kanalizačního řadu	rozpadlá a poruchová kanalizace B 200, Zd.40/50,90/60, 100/100	výměna kanalizačního potrubí 110 m	1 200 000	2015
1	Příbram VI, ul. K dolu Marie, Majerova-- výměna kanalizačního řadu	rozpadlá a poruchová kanalizace C 300, K 300	výměna kanalizačního potrubí 205 m	2 100 000	2015
1	MČOV Příbram - osazení samostatného měření spotřeby zemního plynu a bioplynu	jednotlivá zařízení na ČOV (kogenereační jednotky, kotlé, hořáky zbytkového plynu - fléry) nejsou osazeny samostatným měřením spotřeby plynu a bioplynu - nelze stanovit emise	osazení chybějících plynoměrů u jednotlivých zařízení, nutné z hlediska legislativních požadavků	60 000	2015
1	Šachta 9 - Sázký – Drupol, výměna kanalizace – zpracování projektové dokumentace	popraskaná betonová kanalizace, netěsná, vysoký přítok balastních vod, přetěžování dalších částí stokové sítě.	zpracování PD na výměnu či rekonstrukci sběrače	150 000	2015
1	Brod - Nový rybník kanalizační sběrač – rekonstrukce – zpracování projektové dokumentace	špatný technický stav kanalizace, netěsnosti, vysoké množství balastních vod, nedostatečná hydraulická kapacita, dochází k výtoku odpadních vod z revizních šachet. Generelem odvodnění doporučeno k výměně a zkapacitnění.	zpracování PD na výměnu či rekonstrukci sběrače	260 000	2015
1	ČS Husa - celková oprava objektu - Projektová dokumentace	stavební objekt i technické vybavení objektu jsou ve špatném stavu. Odpadávání omítek, vysoká vlhkost objektu. Špatný stav potrubí, armatur, dveří i dalšího vybavení.	vypracování projektové dokumentace na opravu fasády, interiéru a vodotěsné utěsnění, výměnu potrubí, uzavření podloubí oplocením, nové žebříky, oprava průsaků schodištěm, plastové uzavření vodních prostor 2x, plastové dveře 3x, zabezpečení na PCO	300 000	2015
1	Příbram I - průmyslová zóna Balonka - zkapacitnění řadu DN 150 - Projektová dokumentace	omezená kapacita vodovodního řadu, omezení připojování dalších odběratelů. Omezení předpokládaného rozvoje průmyslové zóny	zpracování PD na zkapacitnění řadu z DN 150 na DN 200	150 000	2015
Celkem investice				16 176 570	
Rezerva na zachování provozuschopnosti majetku				4 290 000	
Výměna fakturačních vodoměrů				980 000	
Celkem finanční požadavky na 2015 dle výše nájemného				21 446 570	