

dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 7595 N 15/54

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupený Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

bankovní spojení: ČNB, číslo účtu 70017-3723001/0710,

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

Zámecký vrch, zemědělská společnost s. r. o.

Sídlo: Rudoltice 16, 561 25 Rudoltice

IČ: 474 69 536

Zapsané v obchodním rejstříku vedený KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 2840.

Zastoupené jednatelem společnosti Jiřím Vičarem.

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 7595N15/54, kterým se **zužuje předmět nájmu a snižuje výše ročního nájemného.**

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 7595N05/54 je pachtýř povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 97.292,-- Kč (slovy: devadesátšesttisícdvěstědevadesátdvěkorunčeské).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sniženo na částku 96.150,-- Kč (slovy: devadesátšesttisícjednostopadesátkorunčeských) z důvodu zúžení předmětu pronájmu dnem 1. 12. 2015 o pozemek:

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcel. číslo	Výměra	Druh poz.
Královec	Královec	KN	1149/1	11871	7

K 1. 10. 2016 je pachtýř povinen uhradit roční splátku nájemného ve výši 80.125,-- Kč (slovy: osmdesátšesttisícjednostopadesátpětikorunčeských). Úhrada bude provedena na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 70017-3723001/0710, variabilní symbol 759511554.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 27. 11. 2015

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
propachtovatel

.....
Zámecký vrch, zeměd. spol. s. r. o.
Jiří Vičar
jednatel společnosti

pachtýř

Za věcnou a formální správnost odpovídá
Pavel Fajfr, vedoucí oddělení správy
nemovitostí KPÚ pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Pavel Fajfr

.....
podpis

.....
podpis