

**SMLOUVA o DÍLO : C84893A**

**Označení zakázky :**

Dle §2586 zák. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

## I. SMLUVNÍ STRANY

### ZHOTOVITEL:

#### **Window Holding a.s.**

Se sídlem : Hlavní 456  
250 89 Lázně Toušeň  
IČO / DIČ : 28436024 / CZ28436024  
Telefon :  
Fax :  
E-mail :

### OBCHODNÍ ZÁSTUPCE:

Jméno :  
Příjmení :  
Ulice : V Portyči 450  
Město : 397 01 Písek  
Mobil :  
E-mail :

### OBJEDNATEL / kontaktní osoba ve věcech smluvních:

#### **Domovní a bytová správa města Písku**

Se sídlem : Fügnerovo nám. 42/6  
397 01 Písek - Budějovické Předměstí  
IČO / DIČ : 00512362 / CZ00512362

Jméno : Jan  
Příjmení : Hofman  
Mobil :  
E-mail :

### DODACÍ ADRESA / kontaktní osoba ve věcech realizačních:

Projekt : Čechova 448/6, Písek, Bytový textil Škodák a.s.  
Ulice : Čechova 448/6/Písek/st.6302  
Místo : 397 01 Písek  
Jméno : František  
Příjmení : Kálal  
Mobil :  
E-mail :

**Statutární zástupce: Ing. Zdeňka Šartnerová**

Výše uvedené smluvní strany prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo vnitřního předpisu jsou oprávněny tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje dodat a namontovat objednateli výplně stavebních otvorů a další příslušenství přesně definované ve výpisu zboží (dále jen „dílo“) za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. V případě, že součástí smlouvy jsou služby jako demontáž, likvidace, začištění apod., musí být tyto služby uvedeny ve výpisu zboží této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

## III. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zboží bude vyrobeno nejpozději do 14 týdnů po uzavření této smlouvy a po uhrazení první zálohy uvedené v čl. VIII (Cena díla). Je-li dílem pouze příslušenství ve standardním provedení, trvá výroba max. tři týdny.
2. Montáž díla bude zahájena nejpozději do 30 dnů od ukončení výroby. Přesný termín bude stanoven nejpozději do 5 dnů po splnění podmínek pro zahájení výroby.
3. Dílo nebo jeho části budou dokončeny nejpozději do 30 dnů od zahájení montáže díla nebo jeho části. Během této 30denní lhůty je zhotovitel oprávněn provádět dokončovací práce na díle.
4. Lhůty pro výrobu, výdej zboží a zahájení montáže se staví na dobu od 18.12.2019 do 7.1.2020, a to s ohledem na přestávku ve výrobě a expedici. V tomto období tedy lhůty nebudou běžet a veškeré termíny se o tuto dobu prodlužují.

## IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

### **Window Holding a.s**

Tel.: | Fax.: | [www.windowholding.cz](http://www.windowholding.cz)

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14506. Držitel certifikátů: ISO 9001 a ISO 14001

1. Zálohovou fakturu ve výši uvedené v článku s názvem „Cena díla“ je objednatel povinen zaplatit do 10 dnů od vystavení.
2. Zhotovitel je oprávněn vystavit objednateli druhou zálohovou fakturu ve výši rozdílu mezi částkou odpovídající 95 % ceny díla a první zálohou, nejdříve však 7 dnů před zahájením montáže a objednatel tuto fakturu uhradí do 10 dnů od jejího vystavení. Je-li objednatelem plátce DPH, je splatnost 2. zálohové faktury 6 dnů od jejího vystavení.
3. Vyúčtování ceny za dokončené a řádně předané dílo se objednatel zavazuje zaplatit do 10 dnů po předání díla po odečtení zaplacených záloh. Zhotovitel vyúčtuje cenu díla řádným daňovým dokladem.
4. Objednatel výslovně souhlasí s tím, že zhotovitel je oprávněn vystavovat a zasílat faktury v elektronické podobě. Objednatel je povinen při jakékoli bezhotovostní platbě uvést jako variabilní symbol číslo faktury.
5. Objednavatel prohlašuje, že zboží, které je zdaněné sníženou sazbou DPH, bude zabudováno do stavby určené pro bytové účely (§ 48 zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty).
6. Výše DPH se při vyúčtování zakázky (smlouvy) bude řídit sazbou DPH, platnou k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

## V. POSKYTOVÁNÉ ZÁRUKY

Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v následující délce:

- a) 60 měsíců na dodávku otvorových výplní a dodávku příslušenství, je-li realizováno včetně montáže;
- b) 24 měsíců na dodávku otvorových výplní a příslušenství bez montáže (jako předmět koupě);
- c) 24 měsíců na elektrické a elektronické prvky díla, a to i v případě jejich dodání dle písm. a) tohoto článku;
- d) případné reklamace vyplývající ze smlouvy se uplatňují na tel.: nebo e-mailem:

## VI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se ve věcech v ní neupravených řídí ve smyslu ust. § 1751 odst. 1 občanského zákoníku Všeobecnými obchodními podmínkami a Reklamačním řádem zhotovitele, jejichž úplné platné znění je zveřejněno na [www.vekra.cz](http://www.vekra.cz) a na obchodních zastoupeních zhotovitele.
2. Objednatel prohlašuje, že se seznámil s celým obsahem výše uvedených Všeobecných obchodních podmínek a Reklamačním řádem a svým podpisem stvrzuje, že s těmito Všeobecnými obchodními podmínkami a Reklamačním řádem souhlasí.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná ze smluvních stran ji neuzavírala v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy ve znění jejích příloh, zejména s Všeobecnými obchodními podmínkami, Reklamačním řádem a s obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují svůj vlastnoruční podpis.
5. Objednatel bere na vědomí, že zhotovitel bude na základě této smlouvy zpracovávat osobní údaje uvedené objednatelem při plnění této smlouvy, za účelem řádného plnění smlouvy, po dobu nezbytně nutnou ke splnění povinností zhotovitele, a to zejména po dobu provádění díla, běhu záruční doby a možnosti požávkový pozáruční servis. Zhotovitel zpracovává osobní údaje převzaté od objednatele v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů neboli General Data Protection Regulation (dále jen „GDPR“) výlučně za účelem výkonu své podnikatelské činnosti - nabídky, prodeje, dodávky a servisu svých výrobků, při zachování veškerých práv objednatele dle čl. 12 - čl. 23 GDPR, jakožto subjektu údajů, o něž je objednatel oprávněn požádat elektronickou poštou na adresu zhotovitele: [gdpr@windowholding.cz](mailto:gdpr@windowholding.cz)
6. Objednatel odmítl aplikaci vnitřního (fólie) a vnějšího (fólie/kompripáska) uzávěru připojovací spáry, což je v rozporu s ČSN 730540-2 (Tepelná ochrana budov - část 2: Požadavky) a ČSN 746077 (Okna a vnější dveře - Požadavky na zabudování). Objednatel byl zároveň upozorněn na skutečnost, že nebude zajištěna požadovaná izolace připojovací spáry.
7. S veškerými osobními údaji, které jsou shromažďovány a následně zpracovávány v souladu s uzavřením a plněním této smlouvy, objednatel nakládá dle nařízení GDPR a dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Objednatel dále činí, v souladu s článkem 13 nařízení GDPR a ustanovením § 8 zákona, informační povinnost prostřednictvím Zásad ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na webových stránkách DBS města Písku [www.dbspisek.cz](http://www.dbspisek.cz) <<http://www.dbspisek.cz>>.
8. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností

přijdou jeho pověření zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu nařízení GDPR a zákona, zaváže je k mlčenlivosti a učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil toto obecné nařízení a zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení obecného nařízení a zákona z jeho strany. Povinnosti výše uvedené platí jak po dobu plnění předmětu smlouvy, tak i po ukončení smluvního vztahu.

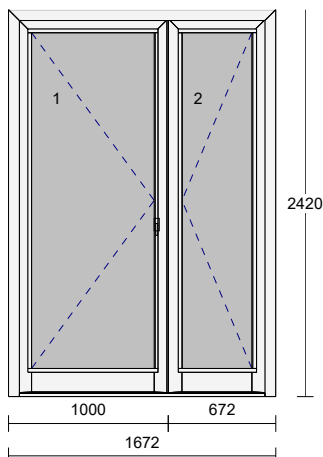
9. Zhotovitel bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Zhotovitel poskytne objednateli textový obsah smlouvy, včetně příloh smlouvy, v otevřeném a strojově čitelném formátu. Smluvní strany prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

**VIII.**  
**VÝPIS ZBOŽÍ**  
**(specifikace díla a ceny)**

*Všechny elementy (okna, dveře) jsou zobrazeny jen schematicky, uvedené rozměry jsou výrobní (vnější) rozměry oken. Prvky jsou zobrazeny z pohledu z interiéru, pro orientaci otevírání.*

**Pozice: 1****Množství: 1 Kus**

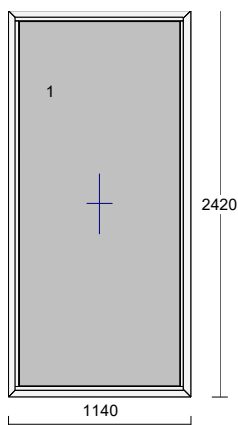
Profil: **ALUSTD**  
 Šířka: 1672 mm  
 Výška: 2420 mm  
 Barva: **RAL9016 bílá**  
 Rám: rám vchodový ven otev. s prahem  
 Křídlo: 2 \* křídlo vchodové sokl 150mm-ven.ot.  
 Výplň: 2 \* 7 Stratobel 33.2 /16/ 4 Planibel Top N+, Arg., Ug 1.10, Rw=35 dB  
 Výplň tl.: 2 \* 27.0 mm  
 Kování: **Pole + název otvírky:**  
 1 vch. dveře pravé hlavní ven ot  
 2 vch. dveře levé štlup ven ot.  
 Kotvení: na vruty - H+D+L+P  
 Hmotnost Kg: 114



Klika/klika s krytím TYP 03, bílá 69-75  
 - vložka FAB/35+55 5kl. 3st  
 Zavírač bílý s ramínkem a aretací

**Pozice: 2****Množství: 2 Kus**

Profil: **ALUSTD**  
 Šířka: 1140 mm  
 Výška: 2420 mm  
 Barva: **RAL9016 bílá**  
 Rám: rám okenní standard 69mm  
 Křídlo: pevně zasklený rám - fest  
 Výplň: 7 Stratobel 33.2 /16/ 4 Planibel Top N+, Arg., Ug 1.10, Rw=35 dB  
 Výplň tl.: 27.0 mm  
 Kování: **Pole + název otvírky:**  
 1 pevně v rámu  
 Kotvení: na vruty - H+D+L+P  
 Hmotnost Kg: 79



---

**Pozice: 3**                      **Množství: 1 kus** NP66105  
AL variabilní rohy, ral 9016  
2ks

Cena ke slevě

**Pozice: 4**                      **Množství:**                      Info - počet obvodových metrů  
**22,424 metr**

**Pozice: 5**                      **Množství: 9,57**                      Celková plocha  
**metr čtvereční**

**Pozice: 6**                      **Množství: 1 Kus** montáž AL do 10m2

**Pozice: 7**                      **Množství: 1 kus** Montáž samozavírače

---

**Pozice: 8**

**Množství: 1 kus** Montáž VEKRA

**Pozice: 9**

**Množství: 1 kus** NP66105A  
Deska styroduru tl. 30mm

**Pozice: 10**

**Množství: 1 kus** Montáž plechů (řezání, nýtování) + lepení styroduru

**Pozice: 11**

**Množství: 2 Kus** Okenní folie 100mm - interiér

Okenní folie INT-AC 100mm/25m

montáž parozábrany L+P+H+D

**Pozice: 12**

**Množství: 1 Kus** Expediční náklady

---

**Pozice: 13****Množství: 1 Kus** Doprava (zakázka s montáží)**Pozice: 14****Množství: 1 Kus** APU lišta pro zednické začištění (boky + nadpraží)**Pozice: 15****Množství: 1 Kus** Zedn.začištění REKORD -zděné domy**Pozice: 16****Množství: 1 Kus** Cena za demontáž lehkých ocelových nebo plastových oken  
obvod 10 - 25 bm**Pozice: 17****Množství: 1 Kus** Likvidace oken REKORD - ostatní  
regiony mimo Prahu a Stř. Čechy  
0 - 25 bm

**IX.  
CENA DÍLA**

Suma položek		<b>156094,00 Kč</b>
Zákaznická sleva		-53761,00 Kč
Mimořádná sleva		-7736,00 Kč
Sleva z montáže		-1307,00 Kč
Částka bez DPH		<b>93290,00 Kč</b>
DPH 15% - SPS	0,00 %	0,00 Kč
Částka celkem		<b>93290,00 Kč</b> =====

**PLATEBNÍ PODMÍNKY:**

**Výše DPH se při vyúčtování zakázky (smlouvy) bude řídit sazbou DPH, platnou k datu uskutečnění zdanitelného plnění.**

Záloha ve výši : **Kč** , vystavena dne: **3.12.2019**

V Písku

V Písku

Dne 5.12.2019

Dne 9.12.2019

za Prodávajícího/Zhotovitele:

za Kupujícího/Objednatele:

.....  
Window Holding a.s.

.....

Poznámka:

Při platbě záloh a faktur uvádějte, prosím, číslo naší zálohy nebo faktury jako variabilní symbol. Výtisk smlouvy potvrzený Vaším podpisem vraťte prosím na adresu obchodního zastoupení uvedenou v záhlaví této smlouvy.