

Národní památkový ústav
státní příspěvková organizace, zřízená rozhodnutím MK ČR č. j. 11617/2002
Valdštejnské náměstí 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana
IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,
bankovní spojení: ČNB, 300003-600390011/0710
zastoupený: Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D.
ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav
územní památková správa v Českých Budějovicích
nám. Přemysla Otakara II. 34
370 21 České Budějovice
(dále jen „objednatel“)

a

Stavebniny DEK a.s.

se sídlem: Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10.
IČO: 03748600
DIČ: CZ699000797
Číslo účtu: 702702322/0800
zastoupený: XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX

dále jen „prodávající“)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2085 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění následující

kupní smlouvu:

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Proávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem 6 kusů odvlhčovačů Master DH 732 a 6 kusů odvlhčovačů DH 44 (dále jen „předmět koupě“).
2. Bližší specifikace předmětu koupě je uvedena v nabídce prodávajícího, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Smluvní strany konstatují, že tuto smlouvu uzavírá kupující s prodávajícím, na základě veřejné zakázky malého rozsahu s názvem SZ Hluboká - Nákup 12 kusů odvlhčovačů, ID zakázky přidělené systémem Národního elektronického nástroje: N006/19/V00033330. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž poptávka kupujícího a nabídka prodávajícího.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Proávající se touto smlouvou zavazuje předmět koupě kupujícímu odevzdat a převést na něj k předmětu koupě vlastnické právo.
2. Kupující se touto smlouvou zavazuje předmět koupě převzít do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro kupujícího a zaplatit za něj kupní cenu sjednanou v článku IV. této smlouvy.

Článek III.

Termín a místo odevzdání a převzetí předmětu koupě, přechod vlastnického práva

1. Prodávající odevzdá kupujícímu předmět koupě nejpozději do 21 dnů po podpisu smlouvy, po předchozí domluvě s panem XXXXXXXXX, XXXXXXXXX na státní zámek Hluboká nad Vltavou, čp. 142. Prodávající předá kupujícímu předmět koupě včetně všech dokladů potřebných k jeho provozu.
2. V případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě, anebo s odstraněním vady předmětu koupě, uhradí prodávající kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. Vlastnické právo k předmětu koupě kupující nabývá jeho převzetím. Nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího rovněž jeho převzetím.

Článek IV.

Cena a způsob úhrady

1. Kupní cena byla dle dohody prodávajícího a kupujícího stanovena ve výši 195702,48,- Kč (slovy jednostodevadesátpěttisícsetdva 48/100 korun českých) bez DPH. DPH ve výši 21% Kč. Celková cena včetně DPH je 236800,- Kč.
2. Sjednaná kupní cena je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady na splnění dodávky předmětu koupě dle této smlouvy, včetně nákladů na dopravu předmětu koupě na místo převzetí.
3. Prodávající a kupující se dohodli, že kupní cena bude zaplacená po převzetí předmětu koupě kupujícím na základě zálohové faktury vystavené prodávajícím. Kupní cena bude zaplacená na bankovní účet prodávajícího uvedený na zálohové faktuře nejpozději do data splatnosti daňového dokladu (zálohová faktura), prodávající je oprávněn vystavit zúčtovací fakturu po převzetí předmětu koupě.
4. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je kupující oprávněn jej vrátit s tím, že prodávající je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není kupující v prodlení s úhradou.
5. Kupující je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se prodávající stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle zákona o dani z přidané hodnoty.
6. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není veden jako nespolehlivý plátcem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zavazuje se, že se jím nestane po celou dobu trvání jakýchkoliv finančních závazků plynoucích z této smlouvy. Prodávající se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona o dani z přidané hodnoty. V případě, že se přesto prodávající stane nespolehlivým plátcem, je povinen tuto skutečnost oznámit NPÚ neprodleně (nejpozději do 3 dnů ode dne, kdy se jím stal) na email uvedený u kupujícího v hlavičce této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je prodávající povinen uhradit kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k ceně předmětu koupě.

Článek V.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že předmět koupě je prostý faktických i právních vad a je způsobilý k užívání.
2. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu koupě.
3. Smluvní strany si sjednávají záruku za jakost v délce trvání 24 měsíců.
4. Prodávající je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěnou vadu předmětu koupě.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Prodávající se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně.

Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Nárok na úhradu smluvní pokuty ani škody není nikterak dotčen odstoupením od smlouvy.

2. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních. Nájemce dostane jedno a pronajímatel dvě vyhotovení.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí kupující. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
4. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.
7. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

V Českých Budějovicích, dne 21. 11. 2019

V Praze, dne 21. 11. 2019

.....
(podpis kupujícího)
/razítko/

.....
(podpis prodávajícího)
/razítko/