

**Evidenční číslo Objednatele**

**Evidenční číslo Zhotovitele**

**40/2019**

## **SMLOUVA O DÍLO**

**Zhotovitel:**

Název firmy: **INVISTA Craft s.r.o.**  
Sídlo/místo podnikání: **4. května 870 755 01 Vsetín**  
IČ: **47973749**  
DIČ: **CZ47973749**  
Zapsaný v OR v: **vedená u Krajského soud v Ostravě oddíl:C vložka 5809**  
Jejíž jménem jedná: **Stanislav Válek – jednatel společnosti**  
Spojení: [REDACTED]  
Datová schránka: **pkasytf**  
Bankovní spojení: **UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.**  
č. účtu: [REDACTED]  
Oprávnění zástupci pro jednání:  
ve věcech smluvních: **Stanislav Válek, [REDACTED]**  
ve věcech technických: **Bc. Petr Zmešl [REDACTED]**

(dále jen "zhotovitel") na straně jedné

**a**

**Objednatel:**

Název: **DOMOV PRO SENIORY CHODOV**  
Sídlo: **Donovalská 2222/31, 149 00 Praha 4 – Chodov**  
IČ: **70876606**  
Zastoupený: **Mgr. Bc. Ilonou Veselou – ředitelkou**  
Kontaktní osoba: **Ing. Barbora Fišarová, [REDACTED]**

(dále jen "objednatel") na straně druhé

uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen OZ) tuto smlouvu o dílo na plnění veřejné zakázky malého rozsahu (dále jen „smlouva“).

### **1. Účel smlouvy**

1.1 Účelem této smlouvy je provedení díla

**„VÝMĚNA OCHRANNÝCH PLÁTŮ NA POKOJÍCH KLIENTŮ NA BUDOVĚ A“.**

## 2. Předmět smlouvy

2.1 Závazek zhotovitele zajistit na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**VÝMĚNA OCHRANNÝCH PLÁTŮ NA POKOJÍCH KLIENTŮ NA BUDOVĚ A**“.

dle zadávacího zpracovaného výkazu výměr v rozsahu popisu položek, měrných jednotek a fyzického množství uvedeného v cenové nabídce, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

2.2 Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla.

2.3 Zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.

2.4 Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.

2.2 Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN.

2.3 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla.

2.4 Závazek objednatele řádně a včas provedené práce převzít a zaplatit dohodnutou cenu.

2.5 Zhotovitel se dále zavazuje provést případné další dodatečné práce, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).

## 3. Cena za dílo

3.1 Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

**285 082,- Kč bez DPH**

**(slovy:dvěstěosmdesápttisícosmdesát dva korun českých).**

3.2 K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 15 %, což činí 42 762 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 327 844 Kč.

3.3 Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové kalkulaci v příloze č. 1 této smlouvy.

3.4 Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.5. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.

3.5 Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr) je zhotovitel povinen

písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.

### 3.6 Případné vícepráce budou oceněny takto:

- a) v případě položky obsažené v cenové kalkulaci bude použita jednotková cena z cenové kalkulace, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
- b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících.

## 4. Platební a fakturační podmínky

4.1 Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy.

4.2 Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:

- a) označení „faktura – daňový doklad“;
- b) evidenční číslo daňového dokladu;
- c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
- e) IČO, DIČ smluvních stran;
- f) předmět dodávky a název díla;
- g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
- h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
- i) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.

4.3 K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatel odsouhlasen, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.

4.4 Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.

## 5. Čas a místo plnění

5.1 Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Termín předání bude stanoven po vzájemné dohodě, nejpozději však k předání dojde do 5 pracovních dnů poté, co o to zhotovitel požádá. Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.

5.2 Termín pro dokončení prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do **31. 01. 2020**. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.

5.3 Pracovní doba: v pracovní dny od 8.00 do 17.00 hod, soboty, neděle a státní svátky pouze po předchozí domluvě s kontaktní osobou ve věcech technických. Hlučné práce nesmí probíhat v době od 11.30 do 13.30.

5.4 Místem plnění je objekt Domova pro seniory Chodov na adrese Donovalská 2222/31, Praha 4 - Chodov, 149 00.

## 6. Záruka

6.1 Záruční doba je 24 měsíců a začíná běžet dnem odevzdání díla objednateli.

6.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které má předmět v době jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.

6.3 Reklamacie se uplatňují písemně.

6.4 Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamacie oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamacie.

6.5 Pro otázky záruky za jakost díla touto smlouvou neupravené platí přiměřeně ustanovení § 2161 až 2164 OZ.

## 7. Předání a převzetí díla

7.1 Řádně dokončeným dílem se rozumí dílo, které je dokončeno včas a bez vad; toto bude potvrzeno v předávacím protokolu podepsaném příslušnými zástupci obou smluvních stran.

7.2 Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

## 8. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

8.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující pokuty:

za nesplnění povinnosti předat předmět díla v termínu dle čl. 5.3 této smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli za každý započatý kalendářní den prodlení smluvní pokutu 0,05% ze sjednané celkové nejvýše přípustné ceny díla včetně DPH.

8.2 Za prodlení s odstraněním vad ohlášených v záruční době v dohodnutých termínech se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý započatý den každého jednotlivého případu prodlení.

8.3 V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za každý započatý kalendářní den prodlení smluvní pokutu 0,05% z neuhrazené částky za každý kalendářní den prodlení sjednané celkové nejvýše přípustné ceny díla včetně DPH

8.4 Splatnost smluvních pokut podle této smlouvy je 30 pracovních dnů od doručení vyúčtování.

## 9. Podmínky provádění díla

9.1 O předání staveniště k provedení díla bude sepsán zápis za účasti oprávněných zástupců smluvních stran. Při předání staveniště seznámí objednatel zhotovitele s podmínkami provádění prací v objektech objednatele.

9.2 Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor. Zhotovitel odpovídá za ochranu a bezpečnost vlastních pracovníků. Zhotovitel prohlašuje, že jeho pracovníci jsou řádně proškoleni z předpisů BOZP a PO.

9.3 Zhotovitel doloží před zahájením prací harmonogram postupu prací.

9.4 Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány mezi zhotovitelem a objednatelem.

9.6 Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení).

9.7 Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.

9.8 Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2015), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.

9.9 Zhotovitel odpovídá všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své



náklady.

9.10. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

9.11. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 500 000,- Kč.

9.12 Zhotovitel odpovídá za dodržování pořádku na staveništi a likvidaci jím vyprodukovaných odpadů dle platných norem zákona o odpadech.

## 10. Závěrečná ustanovení

10.1 Obsah smlouvy může být doplňován a měněn pouze po vzájemné dohodě formou dodatků v písemné formě.

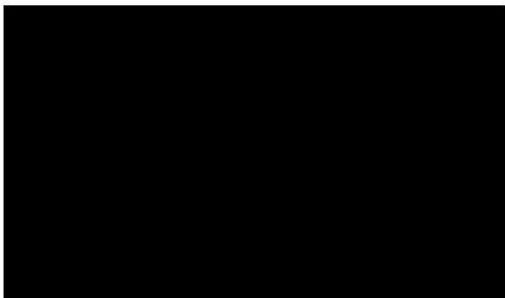
10.2 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.

10.3 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

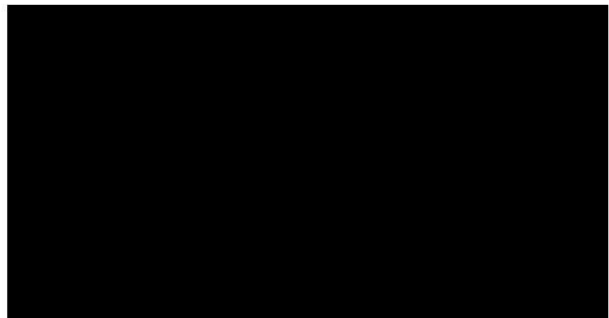
10.4 Účastníci této smlouvy se dohodli, že právní vztah založený touto smlouvou se řídí právním řádem ČR. Veškeré spory, vyplývající z této smlouvy, včetně otázek její platnosti či následků neplatnosti, jakož i otázky se smlouvou související se budou řídit českým právem. Pokud tato smlouva nestanoví něco jiného, řídí se právní vztahy z ní vyplývající OZ a ostatními platnými právními předpisy ČR.

10.5 Smlouva o dílo je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

Příloha č. 1 Cenová kalkulace, technická specifikace, harmonogram postupu prací.



Mgr. Bc. Ilona Veselá, ředitelka



Stanislav Válek – jednatel INVISTA Craft s.r.o.



Cenová kalkulace na VZMR Výměna ochranných plátů na pokojích klientů na budově A

účastník

ceny v tabulce bez DPH

Onačení	název položky	jednotková cena	jednotka	počet jednotek	cena
A	Ochranný plát, tl. 2 mm, šířka 700 mm, sražené hrany, výběr z barev				
B	Kryt rohu lepený, v. 1500 výběr z barev				
C	Kryt rohu lepený, v. 700 výběr z barev				
D	Montáž, kotvení materiál, doprava				
	Celkem bez DPH				

Účastník vyplní pouze modře označená pole





## SO 30, SO 50 a SO 75

[Stránky produktu](#)

### Spolehlivá ochrana rohů.

Řada vysoce odolných, povrchově montovaných krytů rohů Acrovyn® o šířce 30, 50, 75 mm. Vysoce účinná ochrana rohů.

Kryt rohu z Acrovynu SO je montován lepením na roh, který chcete ochránit. Materiál krytu při nárazu absorbuje většinu energie a tím tlumí jeho sílu.



### Technická specifikace

**Požární odolnost** – B-s1-d0 dle EN 13501-1

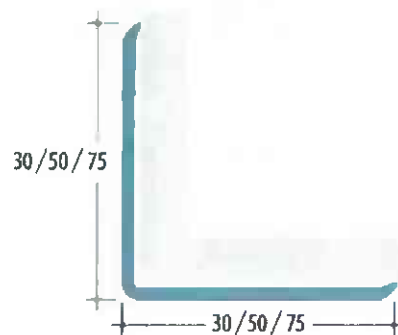
**Síla materiálu** – ochrana rohu je vyrobena z materiálu o tloušťce 3mm

**Chemická odolnost** – Acrovyn odolává všem běžným čistícím a dezinfekčním prostředkům



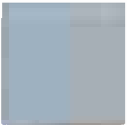


































**Čistitelnost** – materiál Acrovyn je neporézní, takže jeho hladký nebo lehce strukturovaný povrch umožňuje snadné a efektivní čištění. Testy čistitelnosti provedl Institut hygieny a preventivní medicíny Univerzity Louise Pasteura ve Štrasburku.

**Odolnost vůči nárazu** – prvek odolá nárazu 250 kg v rychlosti 5 km/h

**Standardně dodávaná délka profilu** – 3 metry.



**40** 40 standardních a pastelových barev

							
golden yellow   16	lilac   20	aqua blue   11	anis   22	mission white   933	dove grey   24	platinum   7036	eggshell   100
							
lemon   1018	plum   4005	cobalt blue   12	zest   34	cloud grey   801	pearl grey   136	mole   26	french cream   101
							
tangerine   17	peony   4003	pacific blue   112	spring green   23	felt   7044	charcoal grey   162	mocha   105	raffa   1019
							
ochre   15	quetsche   32	yale blue   129	khaki   7034	iron   7039	graphite   7024	earth   8019	clay   7006
							
paprika   30	pomegranate   31	lagoon   5018	olive   33	snow white   9003			
							
orange   2008	spectrum red   845	turquoise mint   6033					

## Pláty Acrovyn®

[Stránky produktu](#)

### Spolehlivá ochrana stěn.

Odolají nárazu a poškrábání, jsou lehce čistitelné, hygienické a krásné na pohled. Pláty Acrovyn® se postarají, aby stěny zůstaly jako nové, i když do nich narazíte kolečkovým křeslem, nebo když jejich odolnost zkouší žáci ve školách.

Ochranné pláty efektivně chrání celou plochu stěny a jsou moderní náhradou olejových barev, dřevěných palubek, laminovaných desek a jiných obkladových materiálů.

Pláty jsou dostupné v tloušťkách 0,8mm a 2mm s hrubší pomerančovou texturou nebo v tloušťkách 1mm a 1,5mm s jemnou semišovou strukturou.

Jedná se o celoprobávený materiál na bázi Acryl-vinylové pryskyřice se zcela nepropustným povrchem, který odolá většině nečistot i chemikálií. Jeho pravidelné čištění zajistí bezvadný vzhled po mnoho let. Povrch tohoto materiálu je jemně strukturovaný, což pomáhá skrýt stopy nárazu nebo oděrů.

### Příslušenství

- Ukončovací lišta
- Spojovací lišta
- Sokl CB 100
- Svařovací šňura
- Barevný sliikon

### Technická specifikace

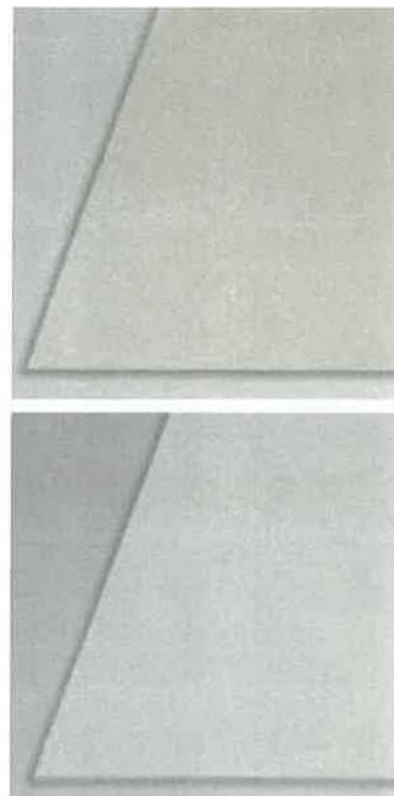
**Požární odolnost** – B-s1-d0 dle EN 13501-1

**Chemická odolnost** – Acrovyn odolává všem běžným čistícím a dezinfekčním prostředkům

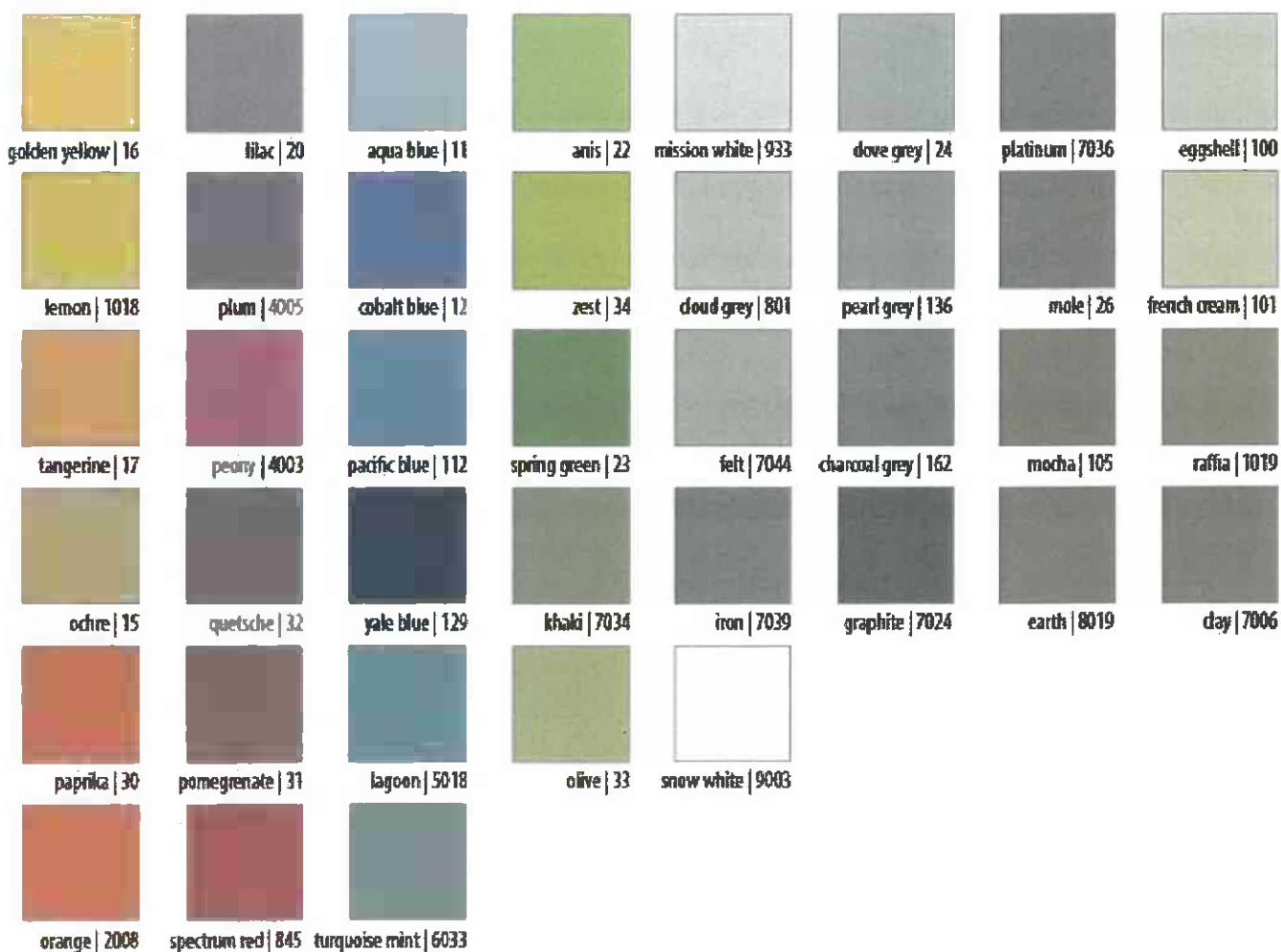
**Čistitelnost** – materiál Acrovyn je neporézní, takže jeho hladký nebo lehce strukturovaný povrch umožňuje snadné a efektivní čištění. Testy čistitelnosti provedl Institut hygieny a preventivní medicíny Univerzity Louise Pasteura ve Štrasburku.

**Odolnost vůči nárazu** – prvek odolá nárazu 250 kg v rychlosti 5 km/h

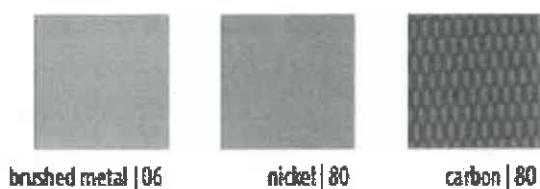
**Standardně dodávaná rozměry** – 1,3 x 3 metry.



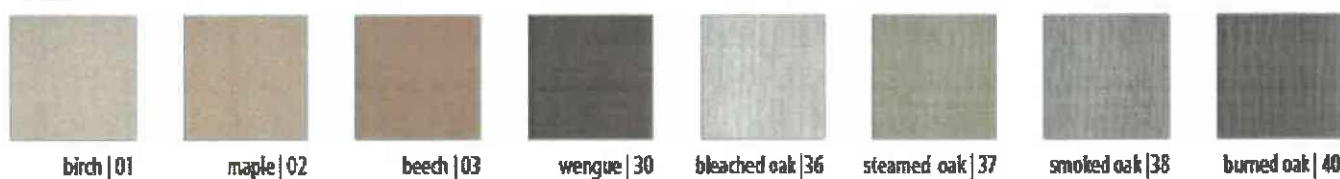
**40** 40 standardních a pastelových barev



**3** 3 imitace kovu



**8** 8 imitací dřeva



## Harmonogram realizace díla

**„Domov pro seniory Chodov  
výměna ochranných plátů na pokojích klientů na budově A“**

Činnost	Datum
Podpis smlouvy	9.12.2019
Zaměření	13.12.2019
Objednávka materiálu	16.12.2019
Montáž ochranných prvků - zahájení	20.1.2020
Montáž ochranných prvků - dokončení	31.1.2020
Předání díla uživateli	31.1.2020

**Datum: 27.11.2019**

