

# SMLOUVA O DÍLO

## **Institut klinické a experimentální medicíny**

státní příspěvková organizace, zřizovací listina č.j. 17268-II/2012 ze dne 29.5 2012

se sídlem Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4

IČO: 00023001, DIČ: CZ00023001

zastoupená Ing. Michalem Stiborkem, MBA, ředitelem

v této věci jedná [redacted] náměstek pro investice a investiční výstavbu, na základě pověření

bank. spojení: ČNB č. účtu 42334041/0710

(dále jen "objednatel")

a

## **SES BOHEMIA ENGINEERING, a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn.: B 5219

se sídlem Bezdrevská 539, Hostavice, 198 00 Praha 9

IČO: 25648241, DIČ: CZ25648241

zastoupená Ing. Pavel Tichý, předseda představenstva a Ing. Michal Arnold, člen představenstva

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 19-1618750297/0100

(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „OZ“ nebo „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

### **I. Předmět Smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele realizovat pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, spočívající v odstranění havárie prasklého stropního panelu v šachtě horkovodu, a to vč. demontáže stropní konstrukce, odvozu a ekologické likvidace sutě a dalšího materiálu, dopravy, dodání a umístění nových betonových a železobetonových prefabrikátů a dalších nezbytných prací a materiálů v souladu s Přílohou č. 1 této smlouvy (Rozpočet ze dne 19. 11. 2019).
2. Zhotovitel se dále zavazuje ke všem činnostem souvisejícím se řádným provedením a dokončením díla, kterými je/jsou mimo jiné:
  - rozebrání dlažeb při překopech vozovek ze zámkové dlažby;
  - odstranění všech vrstev podkladů;
  - instalace mobilních plotových zábran;
  - výkopové práce;
  - dodání a provedení všech nových vrstev podkladů;
  - dodání a instalace betonových a železobetonových prefabrikátů;
  - veškeré potřebné izolace;
  - čištění a vyspravení vozovky a chodníků porušených prováděním díla;
  - zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení dalších prostor dotčených během realizace díla kromě stavebních úprav podmiňujících realizaci díla, tj. otvoru pro manipulaci;

- zajištění dodržení požadavků na nejvýše přípustné hodnoty (limity) hluku ze stavebně-montážní činnosti ve venkovním i vnitřním chráněném prostoru staveb a případně na vyžádání doložit výsledky měření hluku;
  - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
  - veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku;
  - zajištění ostrahy stavby a staveniště, bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
  - povinnost zabezpečit následný dohled na pracovišti a přilehlých prostorech v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, a vyhláškou č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, oba ve znění pozdějších předpisů, a to nejméně po dobu 8 hodin, pro případ případného svařování, vyžadujícího požárně bezpečnostní opatření;
  - zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a předepsaných revizí vztahující se k prováděnému dílu, včetně pořízení a předání protokolů;
  - zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě) v souladu s platnou právní úpravou;
  - zaškolení obsluhy ke všem dodávaným či upravovaným zařízením;
  - odvoz, uložení a likvidace sutí, odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy; vč. předložení dokladů o nezávadném zneškodnění odpadu;
  - provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění dotčených objektů.
3. Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebně-montážních a demontážních prací, instalací, včetně dodávek potřebných materiálů, zařízení, případných licencí a dalších materiálů a činností, nezbytných pro řádné dokončení díla, včetně jejich uvedení do provozu a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou montážních a instalačních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Veškeré činnosti zhotovitele podle této Smlouvy se dále nazývají jen jako „dílo“.
  4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě v souladu s touto Smlouvou, předanými podklady k dílu, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, a v době plnění, jak je definována níže.
  5. Zhotovitel bere na vědomí, že veškeré práce budou prováděny za běžného uživatelského provozu okolních pracovišť a navazujících prostor.
  6. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět veškerou činnost tak, aby došlo k minimálnímu omezení a zásahům do běžné činnosti na dotčených i okolních pracovištích, zejména k co nejkratším omezením a časovým výlukám při případném uvolnění daného prostoru.

## **II. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel se zavazuje, že předmět Smlouvy bude realizován plně v souladu s platnými právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že navržené materiály, výrobky, postupy a služby budou vyhovovat účelu díla, které se předmětu plnění týká.
2. Jakost díla je dána technickou dokumentací jednotky a popisem v příslušných technických normách, přičemž úroveň jakosti stanovená v ČSN je minimem pro daný účel. Při realizaci díla mohou být použity pouze výrobky a materiály, na které bylo provedeno posouzení shody podle § 12 zákona číslo 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, bylo na ně vydáno „ES prohlášení o shodě“ a byly opatřeny označením CE.
3. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě jím způsobené škody (či škody způsobené osobami činnými pro zhotovitele) bude prokazatelná výše škody jednorázově odečtena z fakturované částky.
4. Zhotovitel je povinen v prostorách realizace díla zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Případné vícepráce je zhotovitel oprávněn provádět pouze po

předchozím písemném souhlasu objednatele, a to na základě dodatku k této Smlouvě uzavřeného v písemné podobě s podpisy za obě smluvní strany.

5. Zhotovitel je povinen písemně objednatele upozornit na případné nevhodné skutečnosti týkající se díla či jeho provádění v souvislosti s plněním podle této Smlouvy, a to nejpozději do 2 dnů před započatím provádění vlastních prací.
6. Pokud porušením povinností zhotovitele při provádění díla, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této Smlouvy, vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění.
7. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady díla, které byly způsobeny porušením jeho právní povinnosti anebo povinnosti stanovené touto Smlouvou.
8. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu Smlouvy využije všechny své odborné zkušenosti při realizaci těch činností, které jsou zapotřebí k řádnému a kvalitnímu plnění dle této Smlouvy.
9. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem plnění podle této Smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání a že je pro tuto práci plně kvalifikován, resp. že fyzické osoby, které budou dílo realizovat, jsou pro danou práci plně kvalifikovány.
10. Dále zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením této Smlouvy seznámil s místem plnění a všemi podklady, které mu objednatel předložil, a řádně překontroloval předané podkladové materiály pro provedení předmětu plnění; vyjasnil si s objednatelem všechny podmínky pro provedení předmětu plnění a bylo mu umožněno provést šetření na místě plnění; zahrnul všechny technické a dodací podmínky provedení předmětu plnění do cenové kalkulace; a veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této Smlouvě.
11. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli:
  - protokolárně pracoviště,
  - přípojný bod elektrické energie a vody za úhradu odpovídající spotřebě zhotovitele nebo za paušální poplatek.
12. Objednatel se zavazuje převzít řádně a včas provedené dílo a zaplatit zhotoviteli cenu ve sjednané výši, a to způsobem a za podmínek stanovených touto Smlouvou.
13. Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pokyny objednatele ohledně postupu prací, bude-li to třeba.
14. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy seznámil s dokumentem „Bezpečnostní předpisy a požadavky platné pro externí firmy dodávající služby v areálu IKEM“ (Příloha č. 2 této smlouvy).
15. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či jakékoliv třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 2,000.000,- Kč na jednu pojistnou událost a výší spoluúčasti zhotovitele nepřesahující částku 10.000,- Kč. Toto pojištění odpovědnosti za škodu se musí vztahovat na veškeré újmy vzniklé činnostmi či opomenutím zhotovitele v souvislosti s realizací zakázky na základě této Smlouvy. Kopii platné a účinné pojistky/pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli na vyžádání. Zhotovitel se zavazuje udržovat takové pojištění odpovědnosti za způsobenou škodu v platnosti po celou dobu tohoto smluvního vztahu, a to minimálně až do konce běhu záruční doby.

### III. Cena a způsob placení

1. Cena za dílo dle této Smlouvy se sjednává ve výši

271.168,87 Kč bez DPH

(slovy: dvěstěsedmdesátjedentisícjednostošedesátosm korun českých a 87 haléřů)

2. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související se všemi činnostmi dle této Smlouvy.
3. DPH bude k ceně připočtena v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
4. Zhotoviteli vzniká právo na úhradu sjednané ceny za dílo a je oprávněn k vystavení faktury po řádném provedení díla. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno bez vad a nedodělků, a to na základě oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu, který bude přílohou vystavené faktury. Faktura

bude obsahovat položkové ocenění pro daňový základ. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze skutečně provedená plnění.

5. Platba se uskuteční bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem se splatností 60 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu účastníkovi bez úhrady, jestliže nebude splňovat veškeré stanovené anebo dohodnuté náležitosti nebo nebude-li její obsah v souladu s plněním předmětu této Smlouvy. V tomto případě bude lhůta splatnosti přerušena a nová 60 denní lhůta splatnosti bude započata po obdržení opravené faktury.

6. Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátců DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH (č. 235/2004 Sb., v platném znění), a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátců, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude objednatelům přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb.

Na každé faktuře zhotovitele musí být uvedeno **evidenční číslo zakázky**, uvedené v zápatí této Smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet nebude uveden v registru zveřejňovaném správcem daně, strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně objednatelům a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit objednateli škodu, která by objednateli z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet, vznikla.

7. Zhotovitel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a a návazně za vystavení daňového dokladu (faktury) s náležitostmi podle § 29 odst. 2 zák. 235/2004 Sb. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení zhotovitelem.

8. Postoupení peněžitých pohledávek zhotovitele za objednatelům, vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou třetí osobě je nepřipustné bez předchozího písemného souhlasu objednatelům.

9. Zhotovitel prohlašuje, že nebude požadovat placení zálohy ani přiměřenou část odměny v průběhu provádění díla ve smyslu § 2611 OZ.

#### IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce dle této smlouvy ve lhůtě 5 (pěti) po sobě jdoucích dnů s tím, že práce budou ukončeny nejpozději do 20. 12. 2019. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají, že práce nelze přerušit, a že ode dne, kdy budou zahájeny, běží lhůta 5 dnů pro jejich dokončení.
2. Předání a převzetí staveniště proběhne na základě písemného protokolu podepsaného zástupci obou smluvních stran se stanovením rizik BOZP.
3. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději v den ukončení prací.
4. Objednatel může převzít řádně provedené dílo i před sjednaným termínem dokončení.

#### V. Vlastnické právo

1. Vlastnické právo k veškerým hmotným součástem týkajícím se jakékoli části díla, a nebezpečí škody na nich, přechází na objednatelům dnem převzetí díla objednatelům. Tím však není dotčeno právo objednatelům uplatňovat vady díla za podmínek uvedených v této Smlouvě.

## VI. Smluvní pokuty

1. Strany se dohodly, že v případě prodlení s plněním díla ze strany zhotovitele v termínu a rozsahu dle této Smlouvy, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Zaplacení této smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2050 OZ.
2. V případě prodlení objednatele s platbou delší než 10 pracovních dnů může být objednateli účtován úrok z prodlení v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v záruční době do pěti (5) pracovních dnů od jejich vytčení resp. od uplatnění reklamace, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení a každou jednu vadu.
4. Objednatel je oprávněn částku smluvní pokuty jednostranně odečíst z částky fakturované zhotovitelem. Jinak je smluvní pokuta splatná do 10 pracovních dnů ode dne, kdy objednatel písemně vyzval zhotovitele k jejímu zaplacení. Sjednáním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele odstranit závadný stav, který smluvní pokuta sankcionovala. Stejně tak nezaniká povinnost zhotovitele nahradit objednateli případnou újmu.

## VII. Záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této Smlouvy bude zhotoven podle podmínek této Smlouvy a podmínek stanovených právními předpisy a ustanovení technických norem platných v době zhotovení díla.
2. V případě zjištěných a ohlášených vad, které nastaly již v průběhu samotného provádění díla, je zhotovitel povinen tyto vady odstranit v termínu do pěti (5) pracovních dnů, a to na vlastní náklad zejména v případě, že se jedná o vady, které byly způsobeny chybným postupem zhotovitele, či jinak způsobených zhotovitelem.
3. Záruční doba se sjednává v délce 60 měsíců ode dne oboustranného podpisu konečného předávacího protokolu. Doba záruky se prodlouží o dobu od uplatnění oprávněné reklamace do protokolárního odstranění vady.
4. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstranění vad vzniklých v záruční době ihned po uplatnění reklamace a vady díla odstranit nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od uplatnění reklamace, nedohodnou-li se v konkrétním případě smluvní strany jinak.

## VIII. Odstoupení od Smlouvy




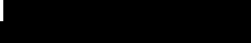


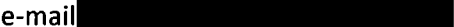
1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy v případech stanovených zákonem a touto Smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, nebude-li dílo řádně dokončeno v termínu sjednaném v této Smlouvě. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, neodstraní-li zhotovitel vady či nedodělky vytknuté v předávacím protokolu ani ve lhůtě tam určené.
3. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, jestliže zhotovitel bude bez souhlasu objednatele provádět dílo odlišně od této Smlouvy.

## IX. Ostatní ujednání

1. Obsah této Smlouvy je možno měnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu Smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Zveřejnění v Registru smluv zajistí objednatel. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním Smlouvy včetně jejích příloh v Registru smluv v plné textaci, vyjma osobních údajů.
3. Tato smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1726, § 1728, § 1729 a § 1751 občanského zákoníku. Ve vztazích mezi stranami


vyplývajících z této Smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.

- 4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy, jakož i s uveřejněním dalších aspektů tohoto smluvního vztahu v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 5. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 6. Ve věcech technických a organizačních je oprávněn zastupovat objednatel:

 vedoucí odboru investic a správy budov, MT:  e-mail:   
 a/nebo  
 vedoucí údržby technického zabezpečení budov, MT:   
e-mail: 

Ve věcech technických a organizačních je oprávněn zastupovat zhotovitele:

 ředitel výstavby, MT: 

~~7. Zhotovitele je zmocněn zastupovat ve věcech technických a organizačních: ~~

8. Nedílnou součástí této smlouvy je:

*Příloha č. 1 – Rozpočet ze dne 19. 11. 2019*

*Příloha č. 2 - Bezpečnostní předpisy a požadavky platné pro externí firmy dodávající služby v areálu IKEM*

V Praze dne **10. 12. 2019**

V Praze dne 28.11.2019

za  
Institut klinické a experimentální medicíny

za  
SES BOHEMIA ENGINEERING, a.s.

  
  
náměstek pro investice a investiční výstavbu

  
  
ing. Pavel Tichý  
předseda představenstva

  
člen představenstva

## ROZPOČET

Stavba: IKEM Praha

Objekt: Výměna zákrytových desek topného kanálu

Objednatel:

Zhotovitel: SES Bohemia Engineering, a.s.

Zpracoval: [REDACTED]

Datum: 19. 11. 2019

Místo: Praha

| Č          | Kód položky                          | Popis   | MJ  | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem       | Hmotnost celkem |
|------------|--------------------------------------|---|-----|-----------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| <b>HSV</b> |                                      | <b>Práce a dodávky HSV</b>  |     |                 |                 | <b>241 456,02</b> | <b>89,091</b>   |
| <b>1</b>   | <b>Zemní práce</b>                   |   |     |                 |                 | <b>51 658,67</b>  | <b>48,604</b>   |
| 1          | 113106071                            | Rozebrání dlažeb při překozech vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně                 | m2  | 4,000           | 130,00          | 520,00            | 0,000           |
| 2          | 113107431                            | Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm při překozech strojně pl do 15 m2                 | m2  | 14,100          | 308,00          | 4 342,80          | 0,000           |
| 3          | 113107543                            | Odstranění podkladu živičných tl 150 mm při překozech strojně pl přes 15 m2                       | m2  | 20,100          | 148,00          | 2 974,80          | 0,000           |
| 4          | 113107422                            | Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm při překozech strojně pl do 15 m2               | m2  | 14,100          | 91,60           | 1 291,56          | 0,000           |
| 5          | 113202111                            | Výtrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých  | m   | 15,000          | 58,30           | 874,50            | 0,000           |
| 6          | 119003227                            | Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky do 2,2 m pro zabezpečení výkopu zařízení             | m   | 24,000          | 65,80           | 1 579,20          | 0,004           |
| 7          | 952508R0                             | nájem kus/měsíc dílce plotové-europloty, standardní panel medium 3000 x 2000 mm                   | kus | 8,000           | 120,50          | 964,00            | 0,100           |
| 8          | 119003228                            | Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky do 2,2 m pro zabezpečení výkopu odstranění           | m   | 24,000          | 44,20           | 1 060,80          | 0,000           |
| 9          | 131251101                            | Hloubení jam do 15 m3 nezapažených v hornině tř. 3 při překozech inženýrských sítí                | m3  | 10,625          | 390,00          | 4 143,75          | 0,000           |
| 10         | 131251109                            | Příplatek za lepivost, hloubení jam do 15 m3 nezapažených v hornině tř. 3 při překozech inž sítí  | m3  | 3,188           | 45,10           | 143,78            | 0,000           |
| 11         | 131351101                            | Hloubení jam do 15 m3 nezapažených v hornině tř. 4 při překozech inženýrských sítí                | m3  | 10,625          | 549,00          | 5 833,13          | 0,000           |
| 12         | 131351109                            | Příplatek za lepivost, do 15 m3 hloubení jam nezapažených v hornině tř. 4 při překozech inž sítí  | m3  | 3,188           | 63,20           | 201,48            | 0,000           |
| 13         | 132232201                            | Hloubení rýh do 10 m3 ručně šířky do 2 m v soudržné hornině tř. 3 při překozech inž sítí          | m3  | 3,000           | 1 260,00        | 3 780,00          | 0,000           |
| 14         | 132232209                            | Příplatek za lepivost, hloubení rýh do 10 m3 ručně šíře do 2 m v hornině tř. 3 při překozech sítí | m3  | 0,900           | 187,00          | 168,30            | 0,000           |
| 15         | 161101102                            | Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m                                   | m3  | 24,250          | 150,00          | 3 637,50          | 0,000           |
| 16         | 162701102                            | Vodorovné přemístění do 7000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - na skládku                 | m3  | 24,250          | 199,00          | 4 825,75          | 0,000           |
| 17         | 171201211 R                          | Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce   | t   | 28,500          | 240,00          | 6 840,00          | 0,000           |
| 18         | 174101101                            | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním                                   | m3  | 24,250          | 96,90           | 2 349,83          | 0,000           |
| 19         | 58981122R                            | recyklovat betonový frakce 0/32   | t   | 28,500          | 215,00          | 6 127,50          | 28,500          |
| <b>3</b>   | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b> |   |     |                 |                 | <b>55 288,00</b>  | <b>7,223</b>    |
| 20         | 320101112                            | Osazení betonových a železobetonových prefabrikátů hmotností nad 1000 do 5000 kg                  | m3  | 2,800           | 1 960,00        | 5 488,00          | 0,223           |
| 21         | 593852D1                             | D1 - deska zákrytová energokanálu 2800x2000x250 mm  | kus | 2,000           | 24 900,00       | 49 800,00         | 0,000           |
| <b>5</b>   | <b>Komunikace pozemní</b>            |   |     |                 |                 | <b>42 850,62</b>  | <b>24,782</b>   |
| 22         | 564831111                            | Podklad ze šterkodrté ŠD tl 100 mm  | m2  | 4,000           | 81,70           | 326,80            | 0,756           |
| 23         | 564861111                            | Podklad ze šterkodrté ŠD tl 200 mm  | m2  | 4,000           | 151,00          | 604,00            | 5,330           |
| 24         | 567114113                            | Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 12/15 (PB III) tl 100 mm                                  | m2  | 4,000           | 325,00          | 1 300,00          | 0,920           |
| 25         | 567134111                            | Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 20/25 (PB I) tl 200 mm                                    | m2  | 15,900          | 631,00          | 10 032,90         | 7,948           |

| Č  | Kód položky | Popis   | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|----|-------------|---|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 26 | 572331111   | Vyspravení krytu komunikací po překopech plochy přes 15 m2 obalovaným kamenivem tl 50 mm    | m2 | 40,200          | 320,00          | 12 864,00   | 5,302           |
| 27 | 572341112   | Vyspravení krytu komunikací po překopech plochy přes 15 m2 asfalt betonem ACO (AB) tl 70 mm | m2 | 20,100          | 786,00          | 15 798,60   | 4,170           |
| 28 | 573191111   | Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1 kg/m2                                 | m2 | 15,900          | 20,68           | 328,81      | 0,005           |
| 29 | 573231111   | Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,70 kg/m2                          | m2 | 20,100          | 15,10           | 303,51      | 0,014           |
| 30 | 596211110   | Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2                   | m2 | 4,000           | 323,00          | 1 292,00    | 0,337           |

**6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 18 280,53 4,252**

|    |           |  |    |        |          |           |       |
|----|-----------|--|----|--------|----------|-----------|-------|
| 31 | 631311113 | Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15 | m3 | 3,510  | 3 550,00 | 12 460,50 | 3,407 |
| 32 | 631319011 | Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu                               | m3 | 3,510  | 933,00   | 3 274,83  | 0,000 |
| 33 | 632451434 | Potěr pískocementový tl do 30 mm tř. C 15 běžný                                      | m2 | 12,600 | 202,00   | 2 545,20  | 0,844 |

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 34 919,52 4,231**

|    |             |  |     |        |          |          |       |
|----|-------------|--|-----|--------|----------|----------|-------|
| 34 | 618631111   | Stěrka z těsnící malty dvouvrstvá vnitřních rovinných ploch konstrukcí ČOV nebo nádrží             | m2  | 8,100  | 383,00   | 3 102,30 | 0,065 |
| 35 | 915491211   | Osazení vodícího proužku z betonových desek do betonového lože tl do 100 mm š proužku 250 mm       | m   | 5,000  | 105,00   | 525,00   | 0,404 |
| 36 | PFB.2170061 | Silniční přídlažba - krajník nízký a vysoký ABK 50/25/B II nat                                     | kus | 10,500 | 67,50    | 708,75   | 0,242 |
| 37 | 916231213   | Osazení chodnikového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého       | m   | 10,000 | 205,00   | 2 050,00 | 1,295 |
| 38 | 59217017    | obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm  | m   | 10,300 | 131,00   | 1 349,30 | 0,567 |
| 39 | 919731121   | Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl do 50 mm                                  | m   | 10,000 | 29,30    | 293,00   | 0,000 |
| 40 | 919732211   | Styčná spára napojení nového živičného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s prořezáním | m   | 10,000 | 106,59   | 1 065,90 | 0,006 |
| 41 | 919735113   | Řezání stávajícího živičného krytu hl do 150 mm  | m   | 10,000 | 128,00   | 1 280,00 | 0,000 |
| 42 | 935112111   | Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárnic š 500 mm                        | m   | 5,000  | 192,00   | 960,00   | 0,655 |
| 43 | 59227029    | žlabovka příkopová betonová 500x680x60mm   | m   | 5,000  | 392,00   | 1 960,00 | 0,670 |
| 44 | 938909331   | Čištění vozovek metením ručně podkladu nebo krytu betonového nebo živičného                        | m2  | 25,250 | 6,43     | 162,36   | 0,000 |
| 45 | 952903112   | Vyčištění objektů ČOV, nádrží, žlabů a kanálů při v do 3,5 m                                       | m2  | 10,800 | 46,20    | 498,96   | 0,000 |
| 46 | 963015171   | Demontáž prefabrikovaných krycích desek kanálů, šachet nebo žump do hmotnosti 4 t                  | kus | 2,000  | 969,00   | 1 938,00 | 0,000 |
| 47 | 965043341   | Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2            | m3  | 1,131  | 2 850,00 | 3 223,35 | 0,000 |
| 48 | 965045113   | Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2                          | m2  | 12,600 | 114,00   | 1 436,40 | 0,000 |
| 49 | 966008211   | Bourání odvodňovacího žlabu z betonových příkopových tvárnic š do 500 mm                           | m   | 5,000  | 51,60    | 258,00   | 0,000 |
| 50 | 979054451   | Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva téžného                    | m2  | 4,000  | 64,30    | 257,20   | 0,000 |
| 51 | 985131311   | Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči                                 | m2  | 8,100  | 149,00   | 1 206,90 | 0,000 |
| 52 | 985311112   | Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 20 mm  | m2  | 8,100  | 1 170,00 | 9 477,00 | 0,315 |
| 53 | 985323111   | Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm                                  | m2  | 8,100  | 391,00   | 3 167,10 | 0,013 |

**997 Přesun sutě 21 884,59 0,000**

|    |           |  |   |         |        |          |       |
|----|-----------|--|---|---------|--------|----------|-------|
| 54 | 9970060R7 | Rozbití stavebních dílců, stropních panelů nebo zákrytových desek z železobetonu             | t | 7,000   | 588,00 | 4 116,00 | 0,000 |
| 55 | 997006512 | Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km                             | t | 29,014  | 145,00 | 4 207,03 | 0,000 |
| 56 | 997006519 | Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km                        | t | 203,098 | 12,70  | 2 579,34 | 0,000 |
| 57 | 997013111 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace | t | 7,000   | 419,00 | 2 933,00 | 0,000 |



| Č  | Kód položky  | Popis   | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|----|--------------|---|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 58 | 997013801 R  | Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné KARE)                     | t  | 10,993          | 190,00          | 2 088,67    | 0,000           |
| 59 | 997013802 R1 | Poplatek za uložení stavebního železobetonového (kus DO 50cm) odpadu na skládce (skládkovné KARE) | t  | 7,000           | 240,00          | 1 680,00    | 0,000           |
| 60 | 997013814    | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací                             | t  | 0,075           | 1 740,00        | 130,50      | 0,000           |
| 61 | 997221845 R  | Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné KARE)                     | t  | 6,857           | 480,00          | 3 291,36    | 0,000           |
| 62 | 997223855    | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva                                     | t  | 4,089           | 210,00          | 858,69      | 0,000           |

**998 Přesun hmot 16 574,09 0,000**

|    |           |   |   |        |        |           |       |
|----|-----------|---|---|--------|--------|-----------|-------|
| 63 | 998272201 | Přesun hmot pro trubní vedení z ocelových trub svařovaných otevřený výkop | t | 45,161 | 367,00 | 16 574,09 | 0,000 |
|----|-----------|---|---|--------|--------|-----------|-------|

**PSV Práce a dodávky PSV 11 287,85 0,071**

**711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 11 287,85 0,071**

|    |              |  |    |         |           |          |       |
|----|--------------|--|----|---------|-----------|----------|-------|
| 64 | 711111001    | Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním  | m2 | 12,600  | 9,67      | 121,84   | 0,000 |
| 65 | 711112001    | Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním   | m2 | 5,400   | 21,20     | 114,48   | 0,000 |
| 66 | 11163150     | <i>lak penetrační asfaltový</i>  | t  | 0,006   | 50 800,00 | 304,80   | 0,006 |
| 67 | 711131811    | Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné  | m2 | 12,600  | 12,80     | 161,28   | 0,000 |
| 68 | 711131821    | Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé   | m2 | 5,400   | 13,50     | 72,90    | 0,000 |
| 69 | 711131101    | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovné AIP nebo tkaninou   | m2 | 12,600  | 13,30     | 167,58   | 0,000 |
| 70 | 711132101    | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislé AIP nebo tkaninou  | m2 | 5,400   | 24,00     | 129,60   | 0,000 |
| 71 | MTM 69366044 | <i>textilie GEOFILTEX 73 Z 73/35 350 g/m2 do š 8,8 m</i>   | m2 | 20,970  | 22,00     | 461,34   | 0,008 |
| 72 | 711141559    | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP  | m2 | 25,200  | 97,80     | 2 464,56 | 0,010 |
| 73 | 711142559    | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP   | m2 | 10,800  | 112,00    | 1 209,60 | 0,004 |
| 74 | 62855001     | <i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnný minerálním posypem na horním povrchu</i> | m2 | 41,940  | 137,00    | 5 745,78 | 0,042 |
| 75 | 998711201    | Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m   | %  | 109,538 | 3,05      | 334,09   | 0,000 |

**VRN Vedlejší rozpočtové náklady 18 425,00 0,000**

**VRN6 Územní vlivy 18 425,00 0,000**

|    |           |  |   |        |          |           |       |
|----|-----------|--|---|--------|----------|-----------|-------|
| 76 | 0650020R1 | Mimostaveništní doprava materiálů- dovoz zákrytových desek | t | 11,000 | 1 675,00 | 18 425,00 | 0,000 |
|----|-----------|--|---|--------|----------|-----------|-------|

**Celkem 271 168,87 89,161**

## **Bezpečnostní předpisy a požadavky platné pro externí firmy dodávající služby v areálu IKEM**

**Před vstupem nebo při opuštění objektů společnosti je povinností externího dodavatele nahlásit se na centrální dispečink ASŘ IKEM, kde uvede své jméno, společnost, kterou zastupuje, a čas příchodu. Při odchodu se opět nahlásí na dispečinku a uvede čas odchodu.**

**Dodavatel služeb prohlašuje, že zná níže uvedené bezpečnostní předpisy a požadavky a prohlašuje, že s nimi seznámí své zaměstnance a bude je striktně dodržovat.**

1. Při svých činnostech je externí dodavatel povinen zachovávat všechna ochranná a bezpečnostní opatření pro zajištění bezpečnosti všech svých pracovníků v místě realizace díla, zejm. pro zamezení úrazům, v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
2. Pro zamezení vzájemného ohrožení se zaměstnanci IKEM a pro zamezení úrazům je určena kontaktní osoba a její zástupce ze strany externího dodavatele i ze strany IKEM. Při provádění prací, které časově a místně kolidují s pracemi IKEM nebo dalších sjednaných subjektů, je externí dodavatel povinen si tyto práce vzájemně odsouhlasit přes kontaktní osobu, aby se vyloučilo jakékoliv nebezpečí. Kontaktní osoba IKEM je kompetentní vůči pracovníkům externího dodavatele k vydávání pokynů pro zajištění BOZP.
3. Odpovědný pracovník externího dodavatele písemně pověří pracovníka odpovědného za činnost pracovní skupiny.
4. Vstup do jiných částí budovy, nesouvisející s pracovní činností externího dodavatele, je přísně zakázán.
5. Všichni pracovníci externího dodavatele jsou povinni dodržovat veškeré výstražné a upozorňující nápisy a značky, včetně dodržování zákazu kouření ve všech objektech nemocnice, a dále na místech, kde je to výslovně zakázáno.
6. Všichni pracovníci externího dodavatele jsou povinni být po dobu své činnosti v areálu IKEM viditelně označeni vizitkou/visačkou „Externí dodavatel“, kterou obdrží při svém nahlášení na centrálním dispečinku ASŘ IKEM.
7. Pro svářečské, řezací, letovací a rozmrazovací práce je externí dodavatel povinen řídit se příslušnými předpisy a požární směrnici pro tyto činnosti, jakož i disponovat potřebným povolením pro tyto práce.
8. Potřebné ochranné prostředky a pomůcky pro vykonávanou činnost si zajišťuje externí dodavatel na vlastní náklady.
9. Dnem předání pracoviště přebírá externí dodavatel v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, zejm. za dodržování předpisů BOZP, zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce; zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně; vyhl. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, všechny ve znění pozdějších předpisů, a dalších obecně závazných právních předpisů.
10. Veškerá staveniště a pracoviště (montážní místa) musí být řádně označena a náležitě zajištěna.
11. Za všechny škody na předmětu díla, vzniklé prokazatelně činností externího dodavatele v průběhu realizace díla objednateli nebo třetím osobám, odpovídá externí dodavatel v plném rozsahu.
12. Při pohybu pracovníků a dopravních prostředků externího dodavatele po komunikacích v areálu IKEM jsou pracovníci externího dodavatele povinni dodržovat veškerá dopravní značení, příkazy a omezení.
13. Úmyslné přestupky proti stanoveným předpisům, stejně jako přečiny z nedbalosti, opravňují objednatele k tomu, aby vykázal pracovníky externího dodavatele z areálu IKEM, ukončil uzavřené smlouvy a případně uplatnil i smluvní pokuty.
14. V prostorách IKEM je zakázáno používání alkoholických nápojů, případně jiných návykových látek, včetně jejich jakékoliv distribuce

15. Odpady a zbytky materiálu, vznikající při činnosti externího dodavatele, je externí dodavatel povinen odstranit na vlastní náklady a vlastní riziko v souladu s aktuálně platnými právními předpisy .

Odpovědný pracovník dodavatele

- byl seznámen environmentálními aspekty dodávky/služby,
- doložil příslušná povolení/souhlasy k nakládání s nebezpečnými odpady, vydané oprávněnými orgány státní správy a
- před předáním/vyúčtováním služeb předloží doklad o likvidaci nebezpečných odpadů vzniklých v důsledku provádění díla.

Shromažďovací prostředky rozmístěné v areálu IKEM nelze využívat (jedná se o nádoby na odpad, kontejnery apod.)

16. Externí dodavatel byl seznámen s vnitřními předpisy objednatele, platnými v areálu IKEM, a to:

|        |   |
|--------|---|
| OS 109 | Nakládání s chemickými látkami a směsmi           |
| OS 111 | Požární ochrana                                   |
| OS 112 | Bezpečnost a ochrana zdraví při práci             |
| OS 304 | O hygienické a protiepidemické péči v IKEM        |
| OS 308 | Používání radioaktivních látek a nakládání s nimi |
| OS 601 | Provozní řád pro nakládání s odpady v IKEM        |
| OS 606 | Rozvody medicinálních plynů                       |
| OS 609 | Provozní řád potrubní pošty                       |

Dále byl dodavatel seznámen s ustanoveními souvisejícími s činností externích firem dle Provozního řádu OTSS IKEM, v platném znění, a identifikací rizik vyskytujících se na pracovištích, na kterých budou zaměstnanci externího dodavatele vykonávat práci, a o souhrnu opatření k jejich eliminaci.

Seznámení s výše uvedenými předpisy zajišťuje vždy vedoucí příslušného oddělení nebo pověřený pracovník objednatele, který činnost externího dodavatele koordinuje a je kontaktní osobou pro pracovníky externího dodavatele. Zástupce dodavatele stvrdí svým podpisem, že se s výše uvedenými předpisy, platnými v areálu IKEM, seznámil, porozuměl jim, a že s nimi seznámil další své pracovníky, kteří budou pro objednatele vykonávat pracovní činnosti.