

Dodatek č. 2. k nájemní smlouvě

Číslo smlouvy Středočeského kraje: **S-802/ŠKSPO/2019/2**

Číslo smlouvy příspěvkové organizace: **15/00659771/1998/2/2019**

Smluvní strany

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5

IČ 70891095 DIČ: CZ 70891095

Zastoupený: **Střední odbornou školou a Středním odborným učilištěm, Dubno**

se sídlem: Dubno 100, 261 01 Příbram I

jednající **Mgr. Milanem Lehockým**, ředitelem příspěvkové organizace

IČ: 00659771 DIČ: CZ 00659771

bankovní spojení: Komerční banka Příbram č.ú.: 11439211/0100

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Pavel Vacek

Trvalým pobytem: 

Datum narození: 

(dále jen „**nájemce**“)

V důsledku valorizace cen nájemného se od 1. 1. 2020 se upravuje v článku III. výše nájemného následujícím způsobem:

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli holé nájemné v celkové výši 1.000,- Kč měsíčně, dále pak za poskytované služby částku ve výši 725,- Kč, tj. celkem 1.725,- Kč měsíčně, dále zálohu na úhradu energií ve výši 1.100,- Kč měsíčně. Toto částka ve výši 2.825,- Kč bude měsíčně uhrazena srážkou z platu, a to vždy v běžném měsíci, do kterého náleží. **Nájemce se způsobem úhrady ve výši 2.825,- Kč srážkou z platu výslovně souhlasí.**

Vyúčtování energií bude prováděno vždy 1x ročně a dle ročního vyúčtování, bude následně upravena i výše záloh na příští rok.

Holé roční nájemné bez služeb činí:	12.000,- Kč
Úhrada služeb:	8.700,- Kč
Měsíční nájemné bez služeb činí:	1.000,- Kč
Měsíční nájemné včetně služeb činí:	1.725,- Kč

Dále se stávající smlouva se rozšiřuje o následující články:

VI.

Doložka o registraci smlouvy

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv a s tímto uveřejněním

souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí škola (pronajímatel) neprodleně po podpisu smlouvy. Škola (pronajímatel) se současně zavazuje informovat nájemce o provedení registrace tak, že zašle poskytovateli kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sama obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku a s ID datové schránky zhotovitele. V takovém případě potvrzení od správce registru smluv obdrží obě smluvní strany zároveň.

VII.

Doložka o účinnosti smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

V Dubně, dne: 10.12.2019

V Dubně, dne: 10.12.2019

