

**DODATEK č. 2**

**k nájemní smlouvě č. 671/7/2011**

*uzavřený v souladu s ustanovením §2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění*

**Statutární město Most**

IČO: 002 66 094

DIČ: CZ00266094

sídlem: Radniční 1, 434 01 Most

zastoupeno: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města

VS: 94000, KS: 2618

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

**TISKÁRNA K & B, s.r.o.**

IČO: 44568509

DIČ: CZ44568509

sídlem: Štúrova 2456, 434 01 Most

zastoupena: Ing. Petrem Hegerem, jednatelem společnosti

(dále jen „**nájemce**“)

(společně dále jako „**účastníci**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tento

**dodatek č. 2. k nájemní smlouvě č. 671/7/2011:**

**I.**

**Předmět dodatku**

1. Účastníci shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená nájemní smlouva ze dne 2.1.2012 ve znění jejího dodatků č. 1 (dále jen „Smlouva“).

2. Účastníci se dohodli, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku Smlouva mění takto:

*Článek I., bod 1.2. Smlouvy se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:*

*Heger*

*April 8*

1.2. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci parcelu č. 3552/1 o výměře 1.498 m<sup>2</sup> blíže specifikovanou zákresem na snímku pozemkové mapy, který je přílohou č.1 této smlouvy (dále též „pozemek“), a to za účelem užívání zeleně a přístupové a příjezdové cesty u objektu společnosti.

Článek II., bod 2.1. Smlouvy se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:

2.1. Výše ročního nájemného za pozemek činí 19.888,- Kč (slovy: devatenáct tisíc osm set osmdesát osm korun českých).

Tímto dodatkem se dále nahrazuje stávající Příloha č. 1 Smlouvy – „Zákres na snímku pozemkové mapy“ za novou Přílohu č. 1 Smlouvy.

3. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

## II.

### Závěrečná ustanovení

1. Sjednává se, že účastníci považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to dnem, kdy se zásilka vrátí zpět odesílateli. Účastníci sjednávají, že veškerá korespondence bude adresována na adresy uvedené v záhlaví smlouvy.

2. Účastníci výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva vč. jejích dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o účastnících, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o účastnících se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.

3. Účastníci prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Účastníci se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Účastníci sjednávají, že veškeré spory ze Smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.

5. Účastníci sjednávají, že od účinnosti tohoto dodatku se řídí se práva a povinnosti obou účastníků zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

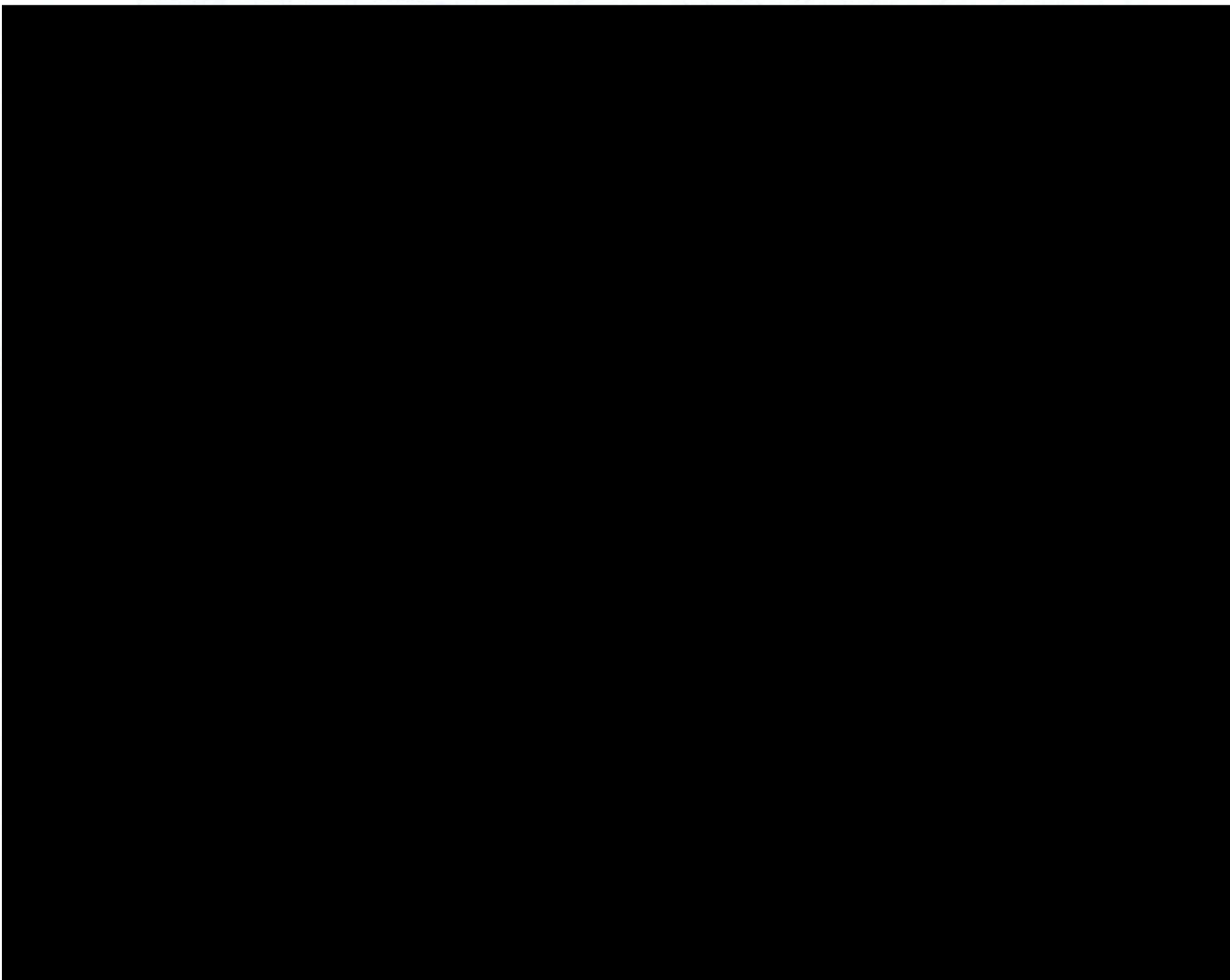
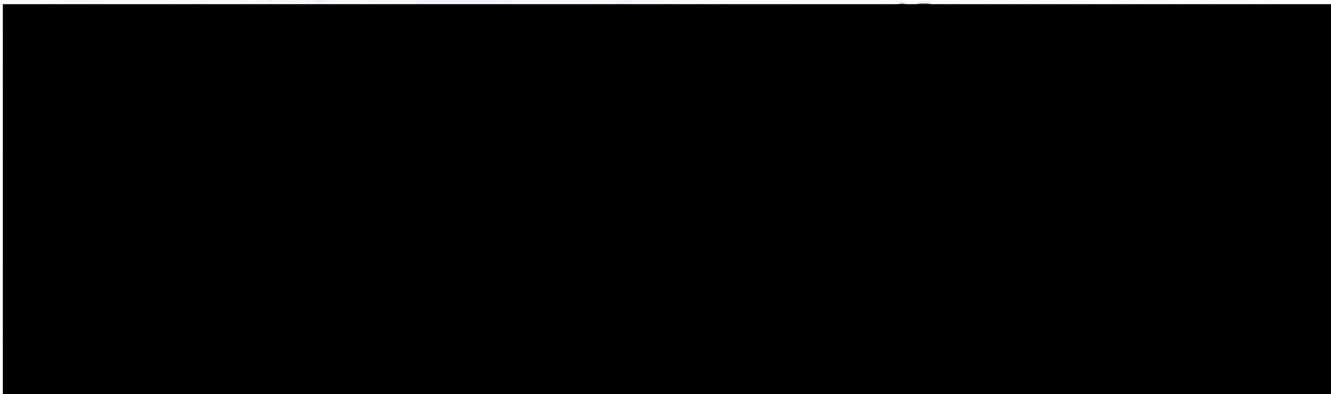
6. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a jeden nájemce. Jakákoliv změna Smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě

číslovaného dodatku.

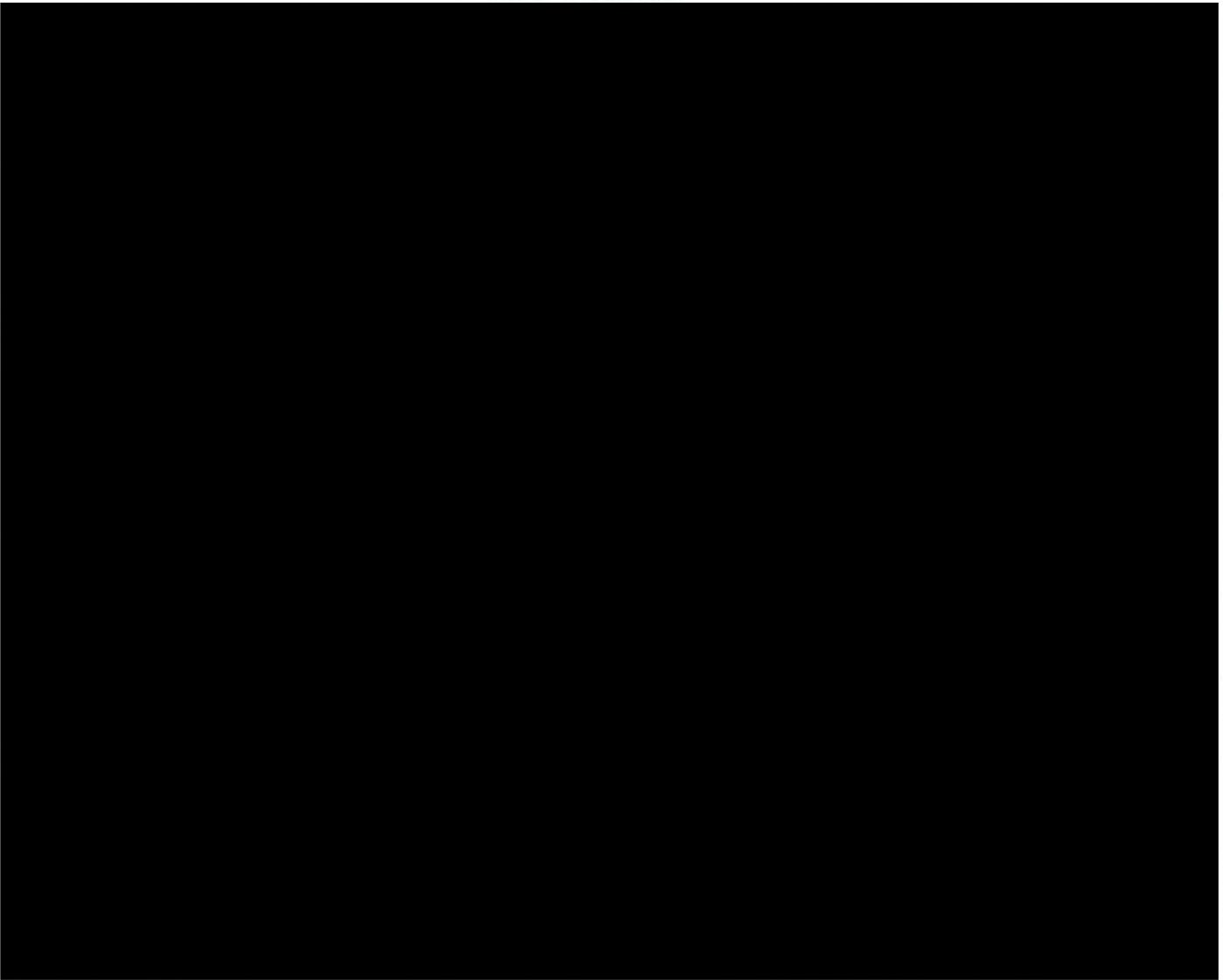
7. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma účastníky

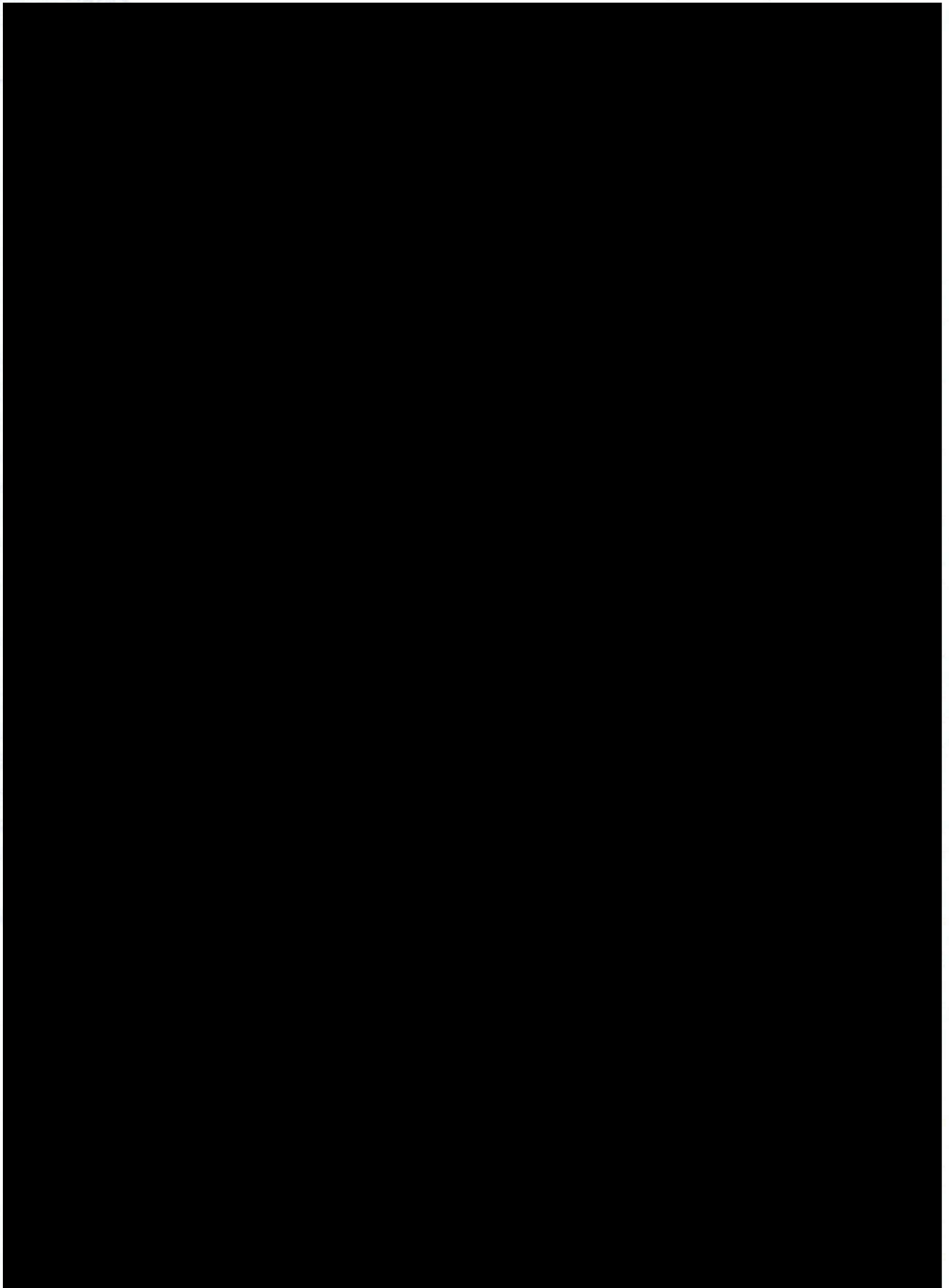
8. Účastníci po řádném přečtení tohoto dodatku a seznámení se s jeho obsahem prohlašují, že je jim znám jeho smysl a účel, že tento odpovídá projevu jejich vůle a že k němu přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

9. Tento dodatek se uzavírá na základě Rady města Mostu č. RmM/1142/21/2015/A ze dne 8. 10. 2015. Usnesení je přílohou č. 1 tohoto dodatku.



89





Faint, illegible text is visible at the bottom of the page, appearing as ghosting or bleed-through from the reverse side. The text is too light to transcribe accurately but seems to consist of several lines of a list or document structure.