

## DODATEK č. 3

### k nájemní smlouvě č. 671/7/2011

uzavřený v souladu s ustanovením §2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

#### Statutární město Most

IČO: 002 66 094

DIČ: CZ00266094

sídlem: Radniční 1, 434 01 Most

zastoupeno: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města

VS: 94000 , KS: 2618

(dále jen „pronajímatel“)

a

#### TISKÁRNA K& B, s.r.o.

IČO: 44568509

DIČ: CZ44568509

sídlem: Štúrova 2456, 434 01 Most

zastoupena: Ing. Petrem Hegerem, jednatelem společnosti

(dále jen „nájemce“)

(společně dále jako „smluvní strany“ nebo „účastníci“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tento

### **dodatek č. 3. k nájemní smlouvě č. 671/7/2011:**

#### **I. Předmět dodatku**

1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená nájemní smlouva ze dne 2. 1. 2012 ve znění jejího dodatku č. 1 a č. 2 (dále jen „Smlouva“).
2. Smluvní strany se dohodli, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku Smlouva mění takto:

*Článek I., bod 1.2. Smlouvy se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:*

*1.2. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci parcelu č. 3552/1 o výměře 1.380 m<sup>2</sup> blíže specifikovanou zákresem na snímku pozemkové mapy, který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále též „pozemek“), a to za účelem užívání zeleně a přístupové a příjezdové cesty u objektu společnosti.*

*Článek II., bod 2.1. Smlouvy se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:*

*2.1. Výše ročního nájemného za pozemek činí 19.180,- Kč (slovy: devatenáct tisíc sto osmdesát korun českých).*

*Tímto dodatkem se dále nahrazuje stávající Příloha č. 1 Smlouvy – „Zákres na snímku pozemkové mapy“ za novou Přílohu č. 1 Smlouvy.*

3. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

## II.

### Závěrečná ustanovení

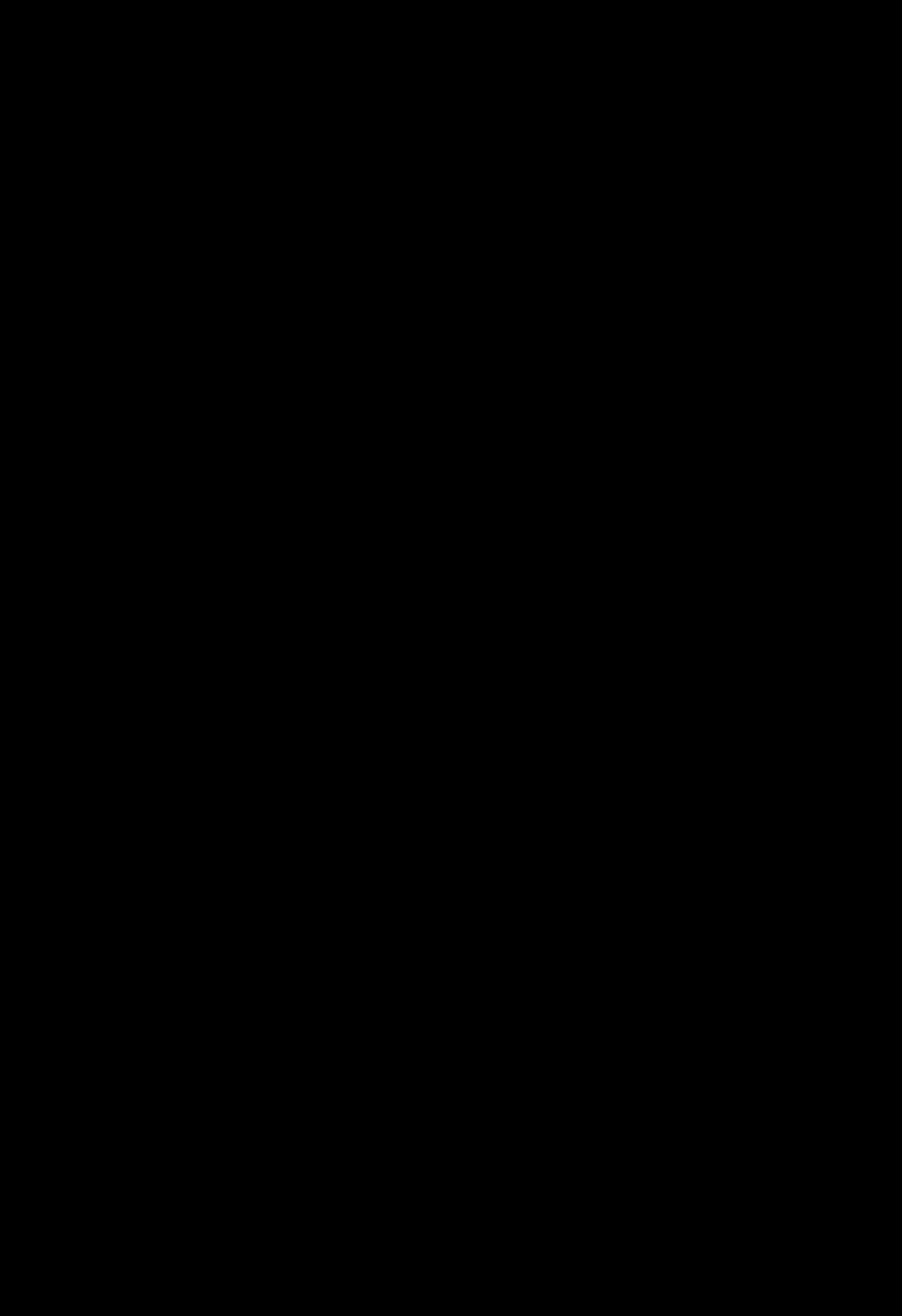
1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva vč. jejích dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze Smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.
5. Smluvní strany sjednávají, že od účinnosti tohoto dodatku se řídí se práva a povinnosti obou účastníků zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
6. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní pronajímatel, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru nájemce.
7. Po uveřejnění v registru smluv obdrží nájemce do datové schránky/e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu.pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že nájemce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informována.
6. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a jeden nájemce. Jakákoliv změna Smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.
7. Tento dodatek nabývá platnosti ke dni 12. 10. 2016 a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
8. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto dodatku a seznámení se s jeho obsahem prohlašují, že je jim znám jeho smysl a účel, že tento odpovídá projevu jejich vůle a že k němu přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mostě dne: - 4 -01- 2017

V Mostě dne:

4/1/2017





W

X

U

U

U

////

89