

## Smlouva o výpůjčce prostor číslo SML 824 /006/2019

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanoveními § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), (dále jen „smlouva“)

### Článek 1

#### Smluvní strany

**Národní zemědělské muzeum, s.p.o.**

IČO: 75075741  
DIČ: CZ75075741  
se sídlem: Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7 - Holešovice  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 28371111/0710  
zastoupená: Doc. Ing. Milanem Janem Půčkem, MBA, Ph.D., generálním ředitelem NZM  
jednáním pověřen: Ing. Jiří Houdek, ředitel pobočky Praha

(dále jako „**půjčitel**“ nebo „**NZM**“) na straně jedné

**a**

**Lesy České republiky, s.p.**

IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený: Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

(dále jako „**vypůjčitel**“) na straně druhé

### Článek 2

#### Úvodní ustanovení

1. Česká republika je vlastníkem souboru nemovitých věcí tvořících areál NZM, zapsaných do veřejného seznamu u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, na LV č.128 pro toto katastrální území (dále jen „**nemovitost**“).
2. Půjčitel má podle zřizovací listiny právo hospodařit s majetkem České republiky, mezi které patří nemovitost.

### Článek 3

#### Předmět výpůjčky

1. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčitelovi do užívání níže přesně vymezené prostory nacházející se v nemovitosti pouze a výhradně za účelem slavnostního setkání. Vypůjčitel tento předmět výpůjčky za podmínek této smlouvy do bezplatného dočasného užívání přijímá.
2. Předmětem výpůjčky jsou následující prostory v nemovitosti: Malý a velký sál NMZ
3. Půjčitel dále přenechává vypůjčitelovi k dočasnému bezplatnému užívání soubor movitých věcí představujících zařízení a vybavení předmětu výpůjčky – mobiliář obsahující: 100 židlí, 10 stolů 170 × 80 cm, 15 stolů 80 × 80 cm, 10 banketových stolků, pódium 3 × 4 m, 2 mikrofony, dataprojektor, ozvučení.
4. Vypůjčitel je oprávněn po sjednanou dobu výpůjčky užívat též prostory, které tvoří přístupové trasy. Předmětné prostory jsou přesně barevně vyznačeny a ohraničeny v plánu nemovitosti, který tvoří Přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy. Vypůjčitel výslovně prohlašuje, že je mu rozsah výpůjčky z osobní prohlídky, výše uvedené specifikace a připojeného plánu bezpečně a přesně znám a nemá o něm žádnou pochybnost.
5. Vypůjčitel výslovně prohlašuje, že je mu znám charakter a specifický režim předmětu výpůjčky a zavazuje se podřídit této skutečnosti způsob užívání vypůjčených prostor, pečovat o to, aby v průběhu sjednaného užívání na předmětu výpůjčky nevznikla škoda a řídit se bezvýhradně pokyny půjčitele, resp. jeho určených zaměstnanců, kteří jsou oprávněni po celou dobu užívání předmětu výpůjčky dohlížet na dodržování zásad užívání prostor v památkově chráněném objektu. Vypůjčitel proto není oprávněn provádět bez výslovného písemného souhlasu půjčitele jakékoli změny na předmětu výpůjčky. Vypůjčitel též prohlašuje, že je dostatečně pojištěn pro případ vzniku odpovědností za jím způsobenou škodu.
6. Smluvní strany dále sjednávají, že nedílnou součástí bezplatného dočasného užívání předmětu výpůjčky, jsou i služby níže uvedené, které se půjčitel zavazuje bezplatně vypůjčitelovi v den výpůjčky poskytnout:
  - dodávku elektřiny
  - dodávku tepla a teplé vody
  - ostrahu budovy

### Článek 4

#### Doba výpůjčky

1. Půjčitel přenechává vypůjčitelovi předmět výpůjčky dne 3. 12. 2019 od 16.30 hod. do 24.00 hod. včetně příprav a úklidu, po kterém bude předmět výpůjčky předán zpět půjčitelovi.
2. Vypůjčitel si níže popsaným způsobem předmět výpůjčky v den výpůjčky převezme a ke sjednanému termínu doby výpůjčky půjčitelovi zpět ve stavu, v jakém jej od půjčitele převzal, předá.
3. Při převzetí a předání předmětu výpůjčky na počátku sjednané doby výpůjčky podepíší smluvní strany předávací protokol, zachycující stav vypůjčených prostor a mobiliáře dle Článku 3 odst. 3 této smlouvy.
4. Po skončení výpůjčky bude při předání a převzetí předmětu výpůjčky smluvními stranami opět podepsán předávací protokol zachycující stav vypůjčených prostor s tím, že vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky předat (vrátit) řádně, tedy ve stavu, v němž jej od půjčitele převzal.

## **Článek 5 Ukončení smlouvy**

1. Tato smlouva končí:
  - uplynutím doby, na kterou byla výpůjčka sjednána,
  - písemnou dohodou smluvních stran,
  - okamžitou výpovědí některou ze smluvních stran, přičemž výpovědním důvodem pro tento případ je hrubé porušení povinností dle této smlouvy některou ze smluvních stran; půjčitel je oprávněn smlouvu vypovědět s okamžitou účinností zejména z důvodu, že prokazatelně hrozí nebo již došlo ze strany vypůjčitele k užívání předmětu výpůjčky v rozporu s jejím účelem,
  - okamžitým odstoupením půjčitele, pokud přestanou být plněny podmínky podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.
2. Výpověď či odstoupení od smlouvy musí být učiněny písemně a účinnosti nabývají dnem jejich doručení druhé smluvní straně.

## **Článek 7 Criminal compliance doložka**

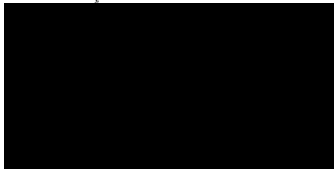
1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Vypůjčitel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

## **Článek 8 Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.
2. Vypůjčitel není oprávněn poskytnout předmět výpůjčky do užívání třetí osobě.
3. Odpad vznikající v souvislosti se smluvně sjednanou činností vypůjčitele a účelem výpůjčky je vypůjčitel povinen likvidovat sám na svůj vlastní náklad.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž 2 obdrží půjčitel a 1 vypůjčitel.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

6. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat výhradně písemně, jinak jsou změny a doplňky neplatné. Z důvodu právní jistoty je vysloveně ujednáno, že i znění tohoto ustanovení lze měnit výhradně písemnou formou.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že s jejím obsahem bez výhrad souhlasí, což potvrzují níže svými podpisy.

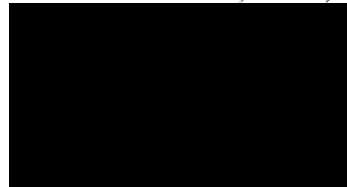
V Praze dne: 25. 11. 2019



Národní zemědělské muzeum, s.p.o.

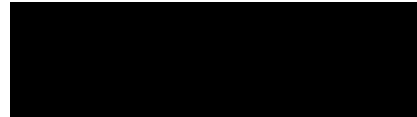
Ing. Jiří Houdek  
ředitel pobočky Praha  
(půjčitel)

V Praze dne: 20. 11. 2019

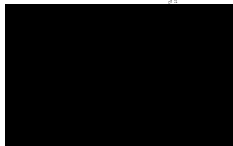


Lesy České republiky, s.p.

Ing. Josef Vojáček  
generální ředitel  
(vypůjčitel)



Příloha č. 1: Plánek - grafické vymezení předmětu výpůjčky





# PLNÁ MOC

Č.j. NZM/2019/398

Já níže podepsaný statutární zástupce **zmocnítele**, kterým je

Národní zemědělské muzeum, s.p.o.,  
IČ: 75075741,  
se sídlem Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7-Holešovice (dále jen „NZM“)  
zastoupený **doc. Ing. Milanem Janem Půčkem, MBA, Ph.D.**, generálním ředitelem,

**uděluji plnou moc**

zmocněnci

**Ing. Jiřímu Houdkovi**, trvale bytem: [REDACTED]

- aby jménem NZM schvaloval slevy z ceny krátkodobých pronájmů na pobočce Praha, do 50 % včetně z ceny v ceníku zveřejněného na webových stránkách NZM a které jsou obsaženy v příkazu GR č. 1/2019.
- aby jménem NZM uzavíral krátkodobé nájemní smlouvy za pobočku Praha, v kterých NZM vystupuje jako pronajímatel.

Tato plná moc se uděluje do odvolání.

Při uzavírání smluv je zmocněnec povinen dodržovat právní předpisy a interní akty řízení, zejména směrnici č. 02.01. Vnitřní kontrolní systém, jakož i pokyny zřizovatele.

Oběma stranami podepsanou plnou moc obdrží v jednom originále zmocnitel a zmocněnec.

V Praze dne 12.3.2019

Zmocnitel: [REDACTED]

Výše uvedené zmocnění přijímám: [REDACTED]

Zmocněnec: [REDACTED]