

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
zastoupený Ing. Petrem Lopatou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Karlových Varech
adresa Závodní 152, 360 18 Karlovy Vary
IČ: 457 97 072, DIČ: CZ45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s.
číslo účtu: 191904-634/0600
variabilní symbol: 401523543
(dále jen "prodávající")

a

Kubernát Jiří, RČ 56 [redacted] 360 17 Karlovy Vary
(dále jen "kupující")

uzavírají tento

dodatek č. 18/05
ke smlouvě č. 3543/94
O PRODEJI PODNIKU (ČÁSTI PODNIKU)
Statek Sedlec, Středisko Děpoltovice

I.

Smluvní strany uzavřely dne 21.2.1996 smlouvu č. 3543/94 o prodeji podniku (části podniku) Statek Sedlec, Středisko Děpoltovice a dodatky k této smlouvě, dodatek č. 1/96 ze dne 21.2.1996, dodatek č. 2/96 ze dne 12.9.1996, dodatek č. 3 ze dne 13.9.1996, dodatek č. 4 ze dne 28.10.1996, dodatek č. 5 ze dne 4.4.1997, dodatek č. 6/2000 ze dne 10.10.2000, dodatek č. 7/2000 ze dne 30.10.2000, dodatek č. 8/01 ze dne 15.2.2001, dodatek č. 9/01 ze dne 26.6.2001, dodatek č. 10/01 ze dne 22.8.2001, dodatek č. 11/02 ze dne 30.10.2002, dodatek č. 12/03 ze dne 27.1.2003, dodatek č. 13/03 ze dne 27.2.2003, dodatek č. 14/03 ze dne 7.10.2003, dodatek č. 15/04 ze dne 13.1.2004, dodatek č. 16/04 ze dne 31.3.2004, dodatek č. 17/04 ze dne 18.10.2004 a dohodu o uznání dluhu ze dne 3.1.2000 (dále jen "smlouva"), privatizační projekt č. 40152 - privatizační jednotka č. 3001.

II.

Kupující uhradil nad rámec splátkového režimu stanoveného smlouvou část kupní ceny ve výši 55 071,00 Kč (slovy: padesátpětisícšedesátjedna koruna česká) připadající na níže uvedené nemovitosti:

a) Pozemky

Obec	k.ú.	p.p.č.	druh pozemku	výměra m ²	Účetní hodnota v Kč
Nová Role	Mezirolí	st.p.č. 50	zastavěná plocha	1017	72 800,00

b) Budovy a stavby

Obec	k.ú.	na p.č.	inv. č.	druh stavby	Účetní hodnota v Kč
Nová Role	Mezirolí	st.p.č. 50	396030	objekt bydlení čp. 18	20 138,71
Nová Role	Mezirolí	st.p.č. 50	394033	zem. stavení	12 080,13

Cena nemovitostí, které se převádějí na třetí osobu celkem 105 018,84 Kč
Snížení na % 52,439 kupní ceny 55 071,00 Kč

III.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku účastníci shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 5 002 249,68 Kč (slovy: pětmilionůdvatisícdevětčtyřicetdevět korun českých šedesátosm haléřů) uhradí kupující prodávajícímu takto:

- 238 248,68 Kč	nejpozději do 31.10.2005
ze splátky k 31.10.2005 bylo již uhrazeno 889,00 Kč	
- 238 244,50 Kč	nejpozději do 31.10.2006
- 238 244,50 Kč	nejpozději do 31.10.2007
- 238 244,50 Kč	nejpozději do 31.10.2008
- 238 244,50 Kč	nejpozději do 31.10.2009
- 238 244,50 Kč	nejpozději do 31.10.2010
- 238 244,50 Kč	nejpozději do 31.10.2011
- 238 244,50 Kč	nejpozději do 31.10.2012
- 238 244,50 Kč	nejpozději do 31.10.2013
- 238 244,50 Kč	nejpozději do 31.10.2014
- 238 244,50 Kč	nejpozději do 31.10.2015
- 238 244,50 Kč	nejpozději do 31.10.2016
- 238 244,50 Kč	nejpozději do 31.10.2017
- 238 244,50 Kč	nejpozději do 31.10.2018
- 238 244,50 Kč	nejpozději do 31.10.2019
- 238 244,50 Kč	nejpozději do 31.10.2020
- 238 244,50 Kč	nejpozději do 31.10.2021
- 238 244,50 Kč	nejpozději do 31.10.2022
- 238 244,50 Kč	nejpozději do 31.10.2023
- 238 244,50 Kč	nejpozději do 31.10.2024
- 238 244,50 Kč	nejpozději do 31.10.2025

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 12.7.2005



Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště v K. Varech
Ing. Petr Lopata, v.z. Miroslav Jíša
prodávající



Kubernát Jiří
kupující

Za správnost ÚP: Pacourková Lenka



.....
podpis

